



RIVAMADRID
EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A.



ÍNDICE

PRESENTACIÓN PRESIDENTE	4
PRESENTACIÓN CONSEJERA DELEGADA	5
SERVICIO DE RECOGIDA DE RESIDUOS	6
<i>Modelo de gestión</i>	7
<i>Residuos gestionados y evolución</i>	8
Evolución de las 4 fracciones habituales	12
<i>Contenerización</i>	18
<i>Frecuencia de recogida</i>	20
<i>Lavado de Contenedores</i>	22
PUNTOS LIMPIOS	23
<i>Residuos gestionados</i>	26
<i>Usuarios</i>	27
LIMPIEZA VIARIA	29
<i>Barrido manual</i>	31
<i>Barrido mixto sopladora y carro</i>	33
<i>Barrido mecánico</i>	33
<i>Baldeo</i>	34
<i>Otros trabajos</i>	35
LIMPIEZA DE EDIFICIOS E INSTALACIONES DEPORTIVAS	40
<i>Centros de Educación Infantil y Primaria</i>	42
<i>Dependencias Municipales</i>	45
<i>Limpieza de instalaciones deportivas</i>	47
<i>Servicio de quitapintadas</i>	50
<i>Servicios a Privados</i>	53
JARDINERÍA	54
Ámbito de actuación	55
Personal	56
Actividad	57
Trabajos a terceros	58
Colaboraciones no contempladas en PAIF	60

MANTENIMIENTO DE FUENTES	64
<i>Introducción</i>	65
Estado actual de las fuentes ornamentales	65
Personal	65
BICINRIVAS	67
<i>Introducción</i>	68
Personal	68
Labores	70
Incidencias	72
SERVICIO DE PRIMERA INTERVENCIÓN	75
<i>Introducción</i>	76
Personal	76
Actuaciones	76
SERVICIO DE TALLER Y MANTENIMIENTO	78
<i>Introducción</i>	79
<i>Operaciones de mantenimiento</i>	80
Mantenimiento de vehículos, maquinaria y herramientas	80
Mantenimiento de instalaciones y contenedores	81
<i>Lavado</i>	82
<i>Repostaje de Combustible</i>	83
GESTIÓN INTEGRADA: CALIDAD, MEDIO AMBIENTE Y PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	86
<i>Introducción</i>	87
RECURSOS HUMANOS	90
<i>Presentación</i>	91
<i>Formación Y Desarrollo</i>	91
<i>Selección, Promoción, Traslados Y Contratación</i>	91
<i>Plan De Igualdad Y Conciliación</i>	92
<i>Relaciones Laborales</i>	93
<i>Descripción De La Plantilla</i>	94
<i>Colaboraciones Y Proyectos Sociales</i>	94
<i>Costes Salariales</i>	95
CONTRATACIÓN, COMPRAS Y ADMINISTRACIÓN	97

CONTRATACIÓN	98
COMPRAS	108
Almacenes	114
Vestuario	114
ADMINISTRACIÓN	115
Autofinanciación	115
INFORME ECONÓMICO	120
INTRODUCCIÓN	121
BALANCE DE SITUACIÓN	125
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	128
COSTE POR SERVICIO	132
A DESTACAR	133
SE DISTINGUE CON LA CERTIFICACIÓN TU PAPEL 21 A RIVAS POR SU COMPROMISO EN LA RECOGIDA DE PAPEL Y CARTÓN	134
RIVAS IMPLANTA TRATAMIENTOS ECOLÓGICOS PARA COMBATIR LAS PLAGAS EN ESPECIES VEGETALES	135
SUELTA DE PREDADORES PARA EL CONTROL DE PLAGAS	136
RIVAMADRID ANIMA A LA CIUDADANÍA A MEJORAR LOS HÁBITOS DE SEPARACIÓN DE LA BASURA	137
EL SERVICIO DE JARDINERÍA DE RIVAMADRID HA LLEVADO A CABO EL PRIMER TALLER DE JARDINERÍA	138
ANEXO: CUENTAS ANUALES E INFORME DE GESTIÓN	140

PRESENTACIÓN PRESIDENTE



2015 fue un año en el que Rivamadrid volvió a confirmarse como la empresa pública que encaja a la perfección con las señas de identidad de una ciudad joven, dinámica y comprometida con el planeta como Rivas. La presente Memoria detalla con cifras y realizaciones una tarea, diaria y muy necesaria, que desarrolla la plantilla de la empresa municipal de limpieza viaria, recogida de basuras y mantenimiento de parques y jardines.

Desde mayo de 2001, Rivamadrid ha ido escribiendo la historia de una de las empresas de servicios municipales con más prestigio y reconocimiento del país. En los últimos años, su forma de trabajar desde un modelo totalmente público y con la atención puesta en la calidad y en la innovación ha atraído la visita de delegaciones técnicas de otros municipios para conocer sus sistemas de organización del trabajo que garantizan la eficacia del servicio.

La sostenibilidad medioambiental y económica son otros dos ejes que sustentan la trayectoria de una empresa comprometida con el reciclaje y la limpieza de la ciudad. Quienes, en Rivas, disfrutan de los parques y las numerosas zonas verdes deben saber que detrás de su conservación están equipos de profesionales, coordinados a través de modernos sistemas de organización, que tratan de hacer su labor diaria cada día mejor.

PEDRO DEL CURA SÁNCHEZ

Alcalde de Rivas Vaciamadrid y

Presidente de Rivamadrid

PRESENTACIÓN CONSEJERA DELEGADA



En Rivas siempre hemos defendido cómo, desde lo público, se pueden asumir con solvencia y eficiencia los retos que plantea la gestión de una ciudad. En ese sentido Rivamadrid es un ejemplo gestión eficiente, que trabaja día a día por prestar un servicio de calidad, manteniendo condiciones dignas para sus trabajadoras e integrando en sus procesos de producción la preocupación por el medio ambiente, un asunto central para la población ripense y para su Gobierno municipal.

Limpiar las calles, recoger la basura, limpiar los edificios públicos, mantener los parques y jardines, las fuentes y el servicio de bicicletas son acciones necesarias, muchas veces poco visibles para la ciudadanía, pero que se convierten en indispensables para hacer de una ciudad un sitio más habitable. De todo ello, además de otras funciones, se ocupa nuestra empresa pública Rivamadrid. El mantenimiento de la calidad de vida de la población de Rivas, una agradable sensación que comparte la gente que reside en este municipio, va a seguir siendo uno de los objetivos centrales de su trabajo diario.

Como cada año, la memoria que tienes en tus manos resume las principales actuaciones emprendidas por Rivamadrid, documentándolas detalladamente. Con su lectura podrás hacerte una idea del volumen y la importancia de las acciones que desarrollamos, así como de la utilidad que alcanza desde la vocación de servicio público, para la mayoría de las personas que han elegido Rivas como espacio para vivir.

Sira Abed Rego

Consejera delegada de Rivamadrid
y edil de Ciudad Sostenible

SERVICIO DE RECOGIDA DE RESIDUOS



MODELO DE GESTIÓN

El modelo de gestión de residuos urbanos implantado en Rivas Vaciamadrid se basa en la **recogida selectiva de 4 fracciones principales + poda**:

- **Orgánica y resto**
- **Envases ligeros**
- **Papel y cartón**
- **Vidrio**
- **Residuos de jardinería**

Los residuos **peligrosos o voluminosos** deben ser depositados en los **2 Puntos Limpios** que Rivas tiene a disposición de sus habitantes con **31 fracciones diferentes**, si bien en el caso de los voluminosos existe además un servicio de **recogida de muebles y enseres gratuito**.

Además, para facilitar la colaboración ciudadana se encuentran distribuidos por el municipio contenedores específicos para diversos residuos, estando también disponibles en los puntos limpios:

- **Aceite usado de cocina**
- **Ropa y calzado**
- **Pilas**

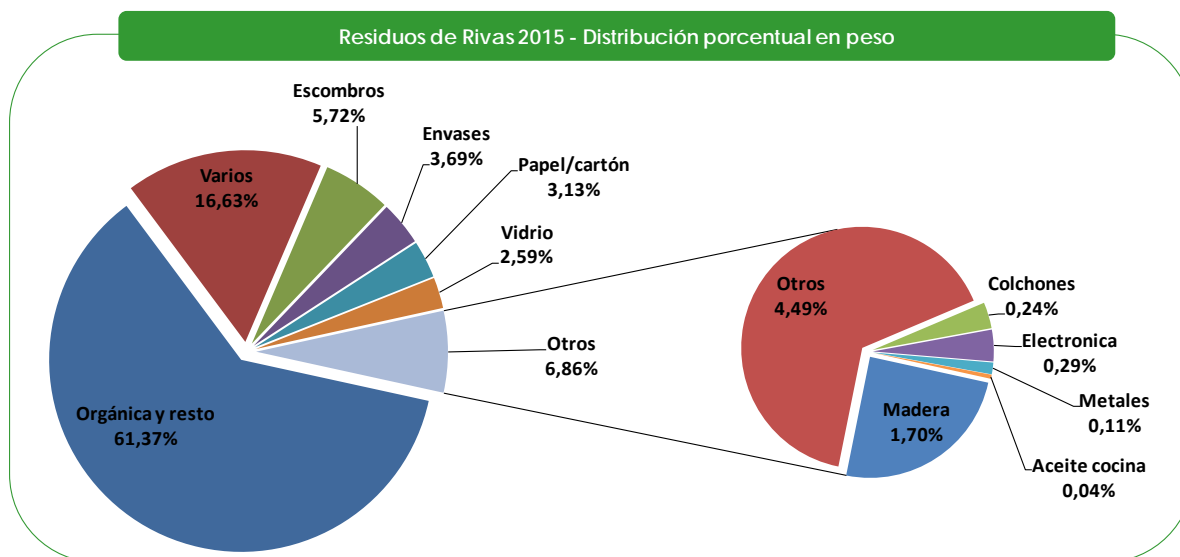
La empresa municipal de servicios de Rivas Vaciamadrid, **Rivamadrid**, es la encargada de la gestión de los residuos urbanos de Rivas a excepción del vidrio, recogido y transportado por Ecovidrio, la ropa y el calzado y las pilas, coordinados desde la concejalía de Medio Ambiente.

También es competencia de Rivamadrid la limpieza de los recintos de contenedores, así como la limpieza y mantenimiento de los mismos, incluyendo la eliminación de pintadas, y el transporte de residuos voluminosos no peligrosos hasta las plantas de tratamiento (podas, maderas, restos de limpieza viaria, escombros, etc.).



RESIDUOS GESTIONADOS Y EVOLUCIÓN

En 2015 se han gestionado un total de **31.321 toneladas¹**, de los cuales 2.511 toneladas se gestionan a través de los puntos limpios. Para una población generadora de **81.473 habitantes** da como resultado una tasa anual de 384,4 Kg/habitante o **tasa diaria de 1,05 Kg/habitante**.



En estos datos **no** están **incluidos** los **restos vegetales leñosos** procedentes de la actividad del servicio de Jardinería **de Rivamadrid**, cuyo destino es la **reutilización como mulch**. Estos restos se trituran, consiguiendo no sólo se deja de generar un residuo sino que, además se generan mejoras en las zonas ajardinadas: se mejora la estructura del suelo aportando materia orgánica, se reduce el aporte de agua por riego al mejorar la capacidad de retención de humedad de las capas más superficiales, y se reduce la proliferación de malas hierbas. En **2015** se destinaron a tal fin **85,96 toneladas**, evitando además de su depósito en vertedero, y según la metodología de los Proyectos Clima del Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente, la emisión a la atmosfera de **9,9 toneladas de CO₂**.

Tampoco están incluidos datos de **ropa, calzado y pilas**, coordinados desde la concejalía de Medio Ambiente.

En la siguiente tabla se muestran las fracciones de residuos más significativas que gestionamos, representadas en el gráfico anterior, en la cual se detalla su procedencia, contenerización y cantidad. Se incluyen los residuos gestionados en los puntos limpios aunque posteriormente se desarrolla un capítulo dedicado exclusivamente a estos.

¹ Datos de los residuos gestionados por Rivamadrid, incluyendo el vidrio, gestionado por Ecovidrio. En el diagrama de tarta, "varios" engloba residuos de jardinería, limpieza viaria y voluminosos.

RESIDUOS GESTIONADOS EN RIVAS VACIAMADRID DURANTE 2015

Tipo de residuo	Descripción	Procedencia	Contenedores		Peso (Tm)
			Unidades	Volumen (m ³)	
Orgánica y resto ²	Residuos domésticos y comerciales	Hogares, pequeño comercio y restauración	296 de carga lateral de 3200 litros y 167 de 2400 litros	1.348	17.265
	Residuos industriales	Actividades industriales y comerciales	566 de carga trasera de 800 litros y 123 de 360 litros	497	1.958
Envases Ligeros	Envases de plástico, latas y briks	Hogares	196 de carga lateral de 3200 litros y 78 de 2400 litros	814	1.156
Papel y cartón	Papel y cartón	Exterior contenedores, poligono	1 compactador estático de 20 m ³ y 45 iglús de 3.000 litros	155	102
	Papel y cartón	Hogares	265 de carga lateral de 3.200 litros	848	802
	Papel y cartón	Punto Limpio C/ Fundición	1 de 30 m ³	30	63
	Papel y cartón	Punto Limpio C/Severo Ochoa	1 de 30 m ³	30	14
Vidrio	Envases de vidrio	Hogares y restauración	277 iglús de 3 m ³	831	811
Varios	Parques y jardines	Residuos de jardinería	96 de carga trasera de 800 litros	77	794
	Podas, siegas, desbroces, etc.	Punto Limpio C/Severo Ochoa	1 de 30 m ³	30	37
	Podas, siegas, desbroces, etc.	Punto Limpio C/ Fundición	1 de 30 m ³	30	49
	Muebles y enseres	Punto Limpio C/Severo Ochoa	1 de 30 m ³	30	21
	Muebles y enseres	Punto Limpio C/ Fundición	1 de 30 m ³	30	67

² Según se define en la ley Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados:

- **“Residuos domésticos”**: residuos generados en los hogares como consecuencia de las actividades domésticas. Se consideran también residuos domésticos los similares a los anteriores generados en servicios e industrias. Se incluyen también en esta categoría los residuos que se generan en los hogares de aparatos eléctricos y electrónicos, ropa, pilas, acumuladores, muebles y enseres así como los residuos y escombros procedentes de obras menores de construcción y reparación domiciliaria. Tendrán la consideración de residuos domésticos los residuos procedentes de limpieza de vías públicas, zonas verdes, áreas recreativas y playas, los animales domésticos muertos y los vehículos abandonados.
- **“Residuos comerciales”**: residuos generados por la actividad propia del comercio, al por mayor y al por menor, de los servicios de restauración y bares, de las oficinas y de los mercados, así como del resto del sector servicios.
- **“Residuos industriales”**: residuos resultantes de los procesos de fabricación, de transformación, de utilización, de consumo, de limpieza o de mantenimiento generados por la actividad industrial, excluidas las emisiones a la atmósfera reguladas en la Ley 34/2007, de 15 de noviembre.

Tipo de residuo	Descripción	Procedencia	Contenedores		Peso (Tm)
			Unidades	Volumen (m ³)	
	Mezcla (muebles y enseres, podas, residuos de barredoras)	Hogares	3 de 30 m ³ , 1 de 12 m ³ , 5 de 17 m ³ y 2 de 30 m ³ (sin incluir mulch), 2 de 7 m ³	261	4.241
Colchones	Colchones	Hogares y Puntos Limpios	2 de 30 m ³	60	75
Maderas	Muebles y enseres	Hogares	1 de 30 m ³	30	257
	Muebles y enseres	Punto Limpio C/ Fundición	1 de 30 m ³	30	204
	Muebles y enseres	Punto Limpio C/Severo Ochoa	1 de 30 m ³	30	70
Metales	Chatarra	Hogares	1 de 30 m ³	30	9
	Chatarra	Punto Limpio C/ Fundición	1 de 30 m ³	30	20
	Chatarra	Punto Limpio C/Severo Ochoa	1 de 30 m ³	30	5
Residuos de Aparatos Eléctricos y Electrónicos (RAEEs)	TV, frigoríficos, etc.	Punto Limpio C/ Fundición	3 de 30 m ³ + 5 de 1 m ³	95	72
	TV, frigoríficos, etc.	Punto Limpio C/Severo Ochoa	3 de 30 m ³ + 3 de 1 m ³	93	18
Residuos de construcción y demolición (RCDs)	Escombros	Punto Limpio C/ Fundición	1 de 12 m ³	12	330
	Escombros	Punto Limpio C/Severo Ochoa	1 de 12 m ³	12	113
	Escombros	Mantenimiento Urbano			1.349
Otros	Pinturas, aceites, baterías, plásticos, etc.	Punto Limpio C/ Fundición	2 de 30 m ³ + 6 de 1 m ³	66	45
	Pinturas, aceites, baterías, plásticos, etc.	Punto Limpio C/Severo Ochoa	2 de 30 m ³ + 6 de 1 m ³	66	16
	Aceite cocina	Punto Limpio C/ Fundición	1 de carga trasera de 360 litros	0,36	8
	Aceite cocina	Punto Limpio C/ Severo Ochoa	1 de carga trasera de 360 litros	0,36	3
	Especiales				1.346
TOTAL				5.596	31.321

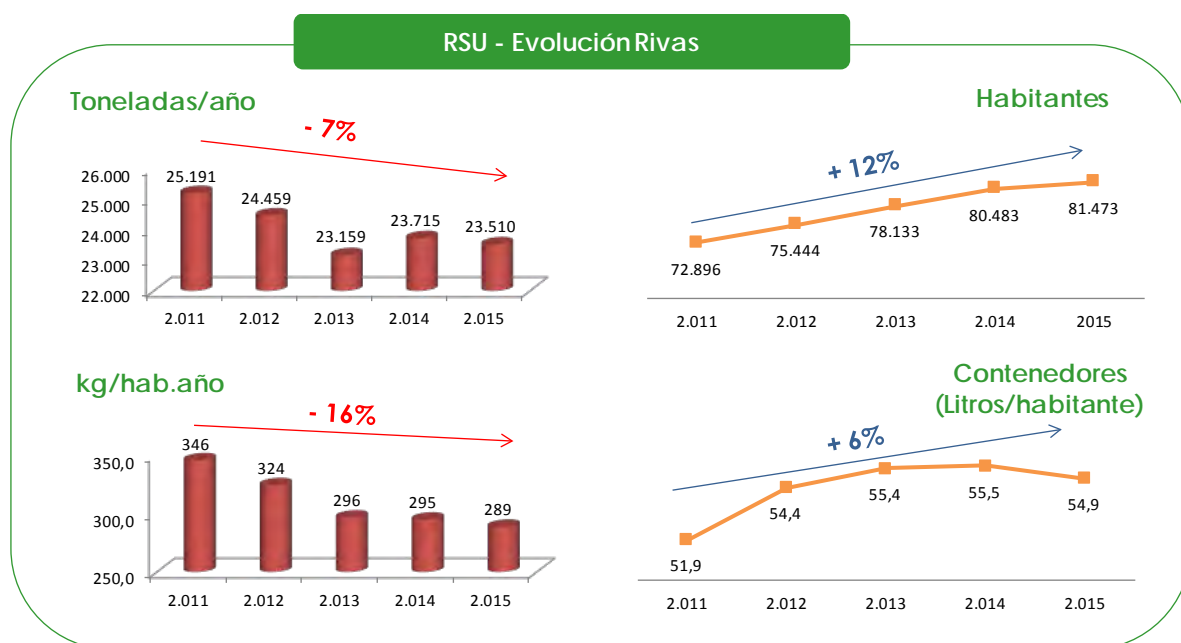
De estos datos podíamos destacar la cantidad gestionada de colchones que asciende a 75 toneladas anuales. Si estimamos que de media un colchón pesa 25 kg, obtenemos que se gestionan unos 3.000 colchones al año, o expresado de otra forma, 1 de cada 27 habitantes desechó un colchón durante 2015. Esto nos lleva a pensar que existe un flujo de colchones procedentes de las empresas de venta

de los mismos, que no lo gestionan por sus medios y lo derivan al canal municipal, incluidos los colchones que vende a ciudadanos de otros municipios.

Evolución de las 4 fracciones habituales

En este apartado se muestran los datos de la evolución de las fracciones presentes en los recintos o áreas de aportación voluntaria: **Orgánica y resto, Envases, Papel/cartón y Vidrio**. Un primer análisis de los datos muestra que, aun habiendo aumentado la población un 1,23% respecto al 2014, la cantidad total producida es un 0,86% menor y el ratio por habitante ha disminuido un 2,07%.

Desde 2011 la cantidad anual recogida ha disminuido un 7%, aun habiendo aumentado la población un 12%, lo que se traduce en una tasa por habitante y año un 16% menor. Sin embargo, la dotación de volumen disponible en contenedores por habitante aumentó un 6% lo que se puede explicar por un creciedo del municipio más horizontal que vertical.



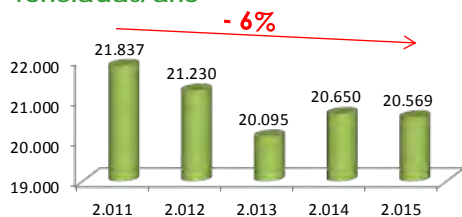
A continuación desarrollaremos el análisis para cada una de las fracciones habituales (Orgánica y resto, Envases, Papel/cartón y Vidrio) por separado.

1. Orgánica y resto

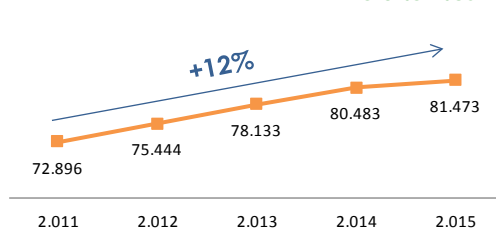
En 2015 la **cantidad total** gestionada de la fracción orgánica y resto ha sido de **20.569 toneladas**, un **0,39% menor que en 2014** aunque es necesario resaltar que desde 2015 ya no se contabilizan los residuos de jardinería dentro de esta fracción y cuya cifra fue de 793,64 toneladas. Desde 2011 la cantidad anual recogida ha disminuido un 6%, aun habiendo aumentado la población un 12%, lo que se traduce en una tasa por habitante y año un 16% menor y, sin embargo, la dotación de contenedores por habitante aumentó un 4%.

Organica y resto - Evolución Rivas

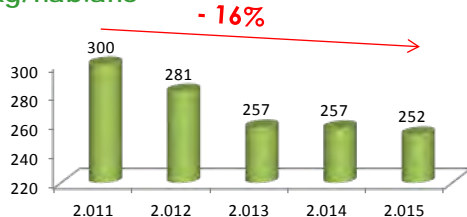
Toneladas/año



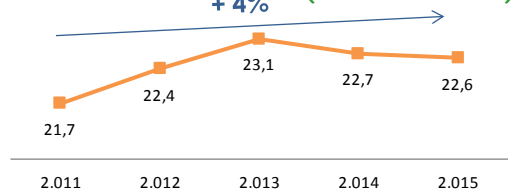
Habitantes



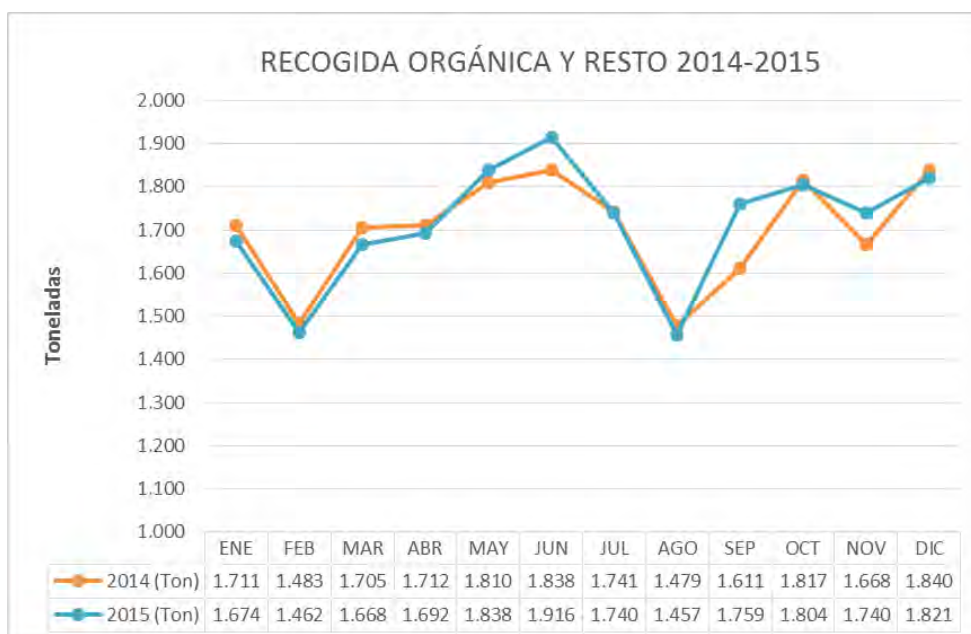
kg/hab.año



Contenedores (Litros/habitante)



Si analizamos la recogida mensual de 2015 frente a la de 2014, vemos que se dibuja un patrón muy similar y que se repite a lo largo de los años hasta el mes de septiembre, debido a que los residuos de jardinería se contabilizan desde este año en otra fracción (793,64 Tm), donde agosto continua siendo el mes en el que menor cantidad de residuos se genera (febrero sólo tiene 28 días), lo que se puede explicar por el descenso de población debido a las vacaciones.



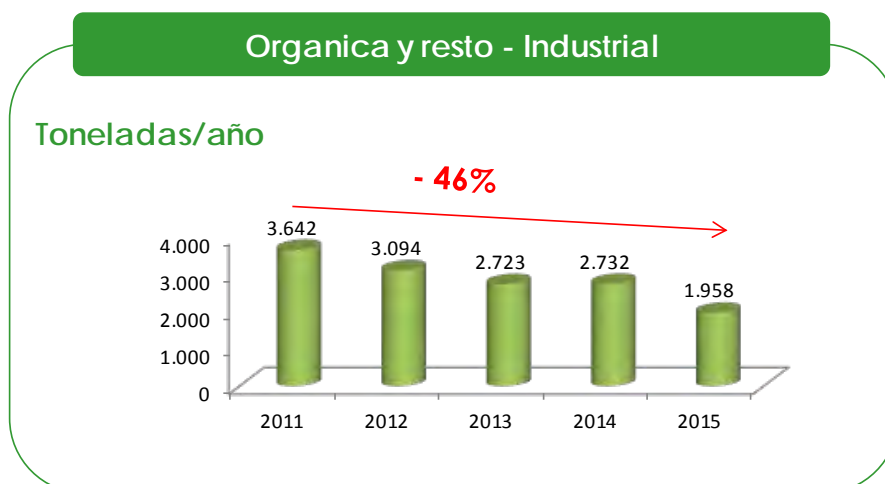
Orgánica y resto – Doméstico y comercial

Estos son los residuos recogidos mediante el sistema de **carga lateral**, y que principalmente procede de zonas residenciales. En 2015 la cantidad recogida es un **5,2% mayor** que en 2014. Desde 2011 la cantidad anual recogida ha aumentado un 2%, si bien la población aumentó un 12%.



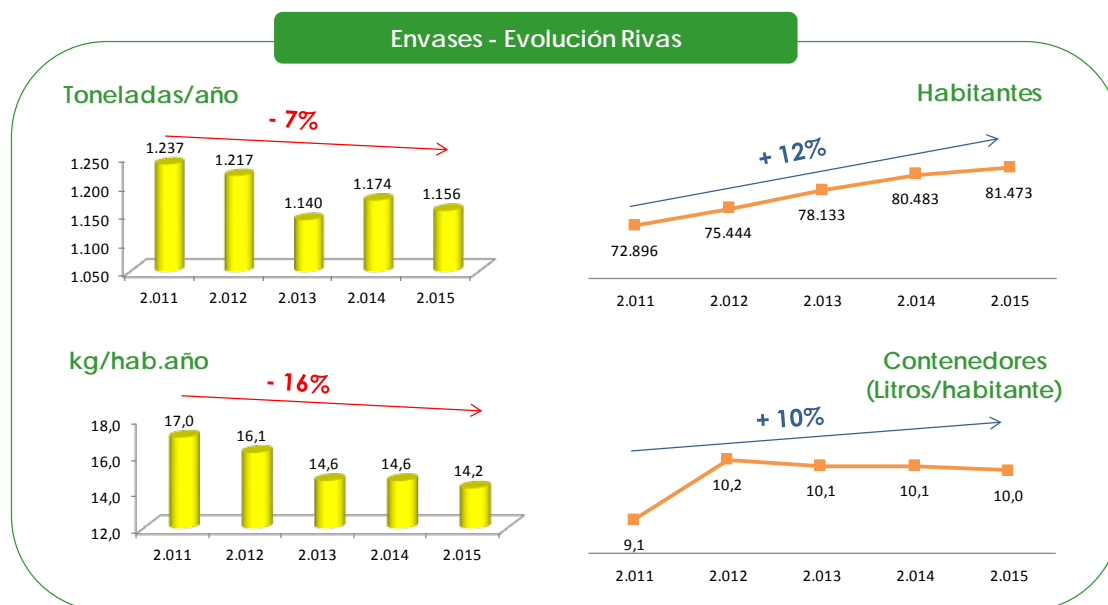
Orgánica y resto - Industrial

Estos son los residuos recogidos en el polígono industrial y en las zonas de extrarradio mediante recogida en **carga trasera**. En el 2015 ha disminuido un 28% respecto al 2014, debido principalmente a que los residuos de jardinería se contabilizan desde este año en otra fracción (793,64 Tm; si se hubiesen continuado contabilizando aquí la cantidad sería un 1% superior a la de 2014). Desde 2011 la cantidad anual recogida ha disminuido un 46%, aun habiendo aumentado la población un 12%.

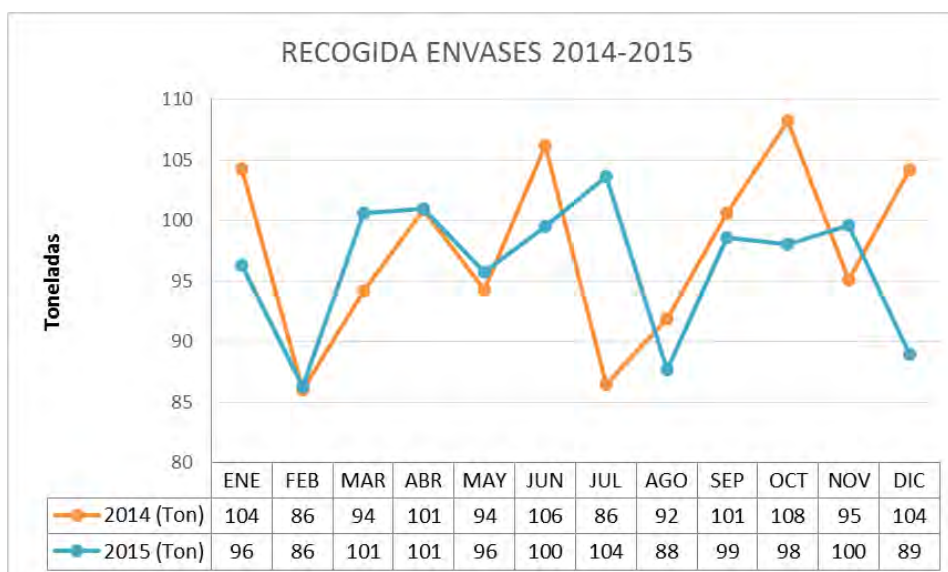


Envases Ligeros

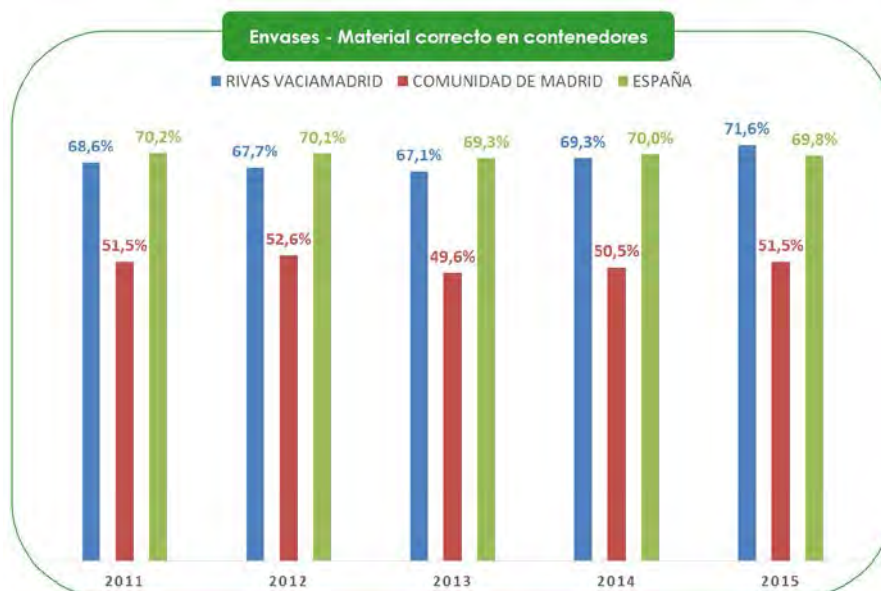
La cantidad de envases ligeros recogida durante el 2015 ha sido de 1.156 toneladas, un **1,53% menor** respecto al 2014. Desde 2011 la cantidad anual recogida ha disminuido un 7%, aun habiendo aumentado la población un 12%, lo que se traduce en una tasa por habitante y año un 16% menor. Sin embargo, la dotación de contenedores por habitante aumentó un 6%.



De manera análoga a la fracción orgánica y resto, si analizamos la recogida mensual de 2015 frente a la de 2014, vemos que se dibuja un patrón similar y que se repite a lo largo de los años, si bien en 2015 se observa una caída en el mes de diciembre. El mes en que proporcionalmente se recogió menos fue febrero (sólo tiene 28 días) y agosto ha sido un mes donde se registra un descenso de población debido a las vacaciones.

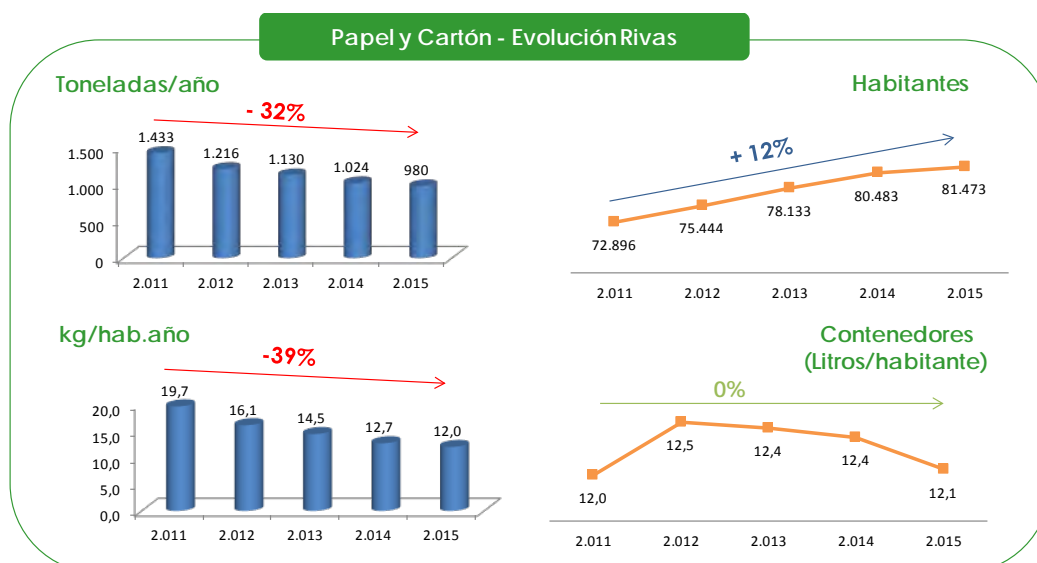


En el siguiente grafico se muestra la evolución de los envases que adecuadamente (*tasa de propios*) se depositan en el contenedor amarillo, comparándola con la Comunidad de Madrid y España. Como se puede observar Rivas está muy por encima de los valores de la Comunidad de Madrid y muy próximo a la media española.

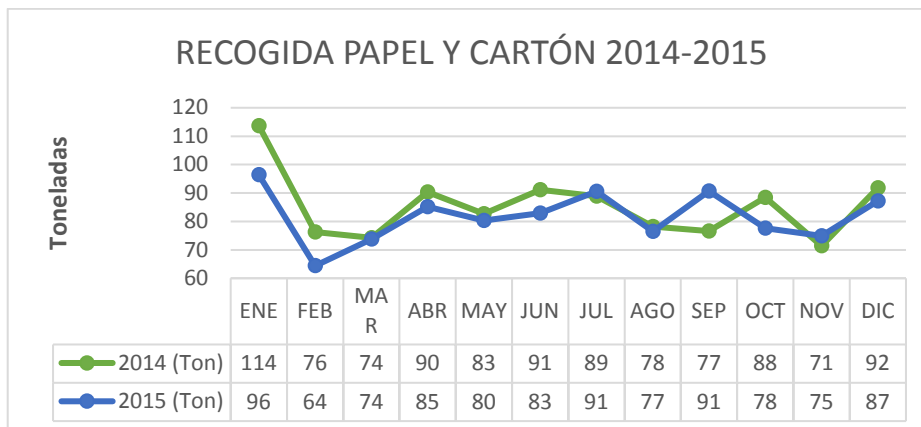


2. Papel y Cartón

La cantidad gestionada de papel y cartón en 2015 asciende a 981 toneladas, un **4,2% menor** respecto al 2014. Desde 2011 la cantidad anual recogida ha disminuido un 32%, aun habiendo aumentado la población un 12%, lo que se traduce en una tasa por habitante y año un 39% menor. La dotación de contenedores por habitante se mantiene constante.



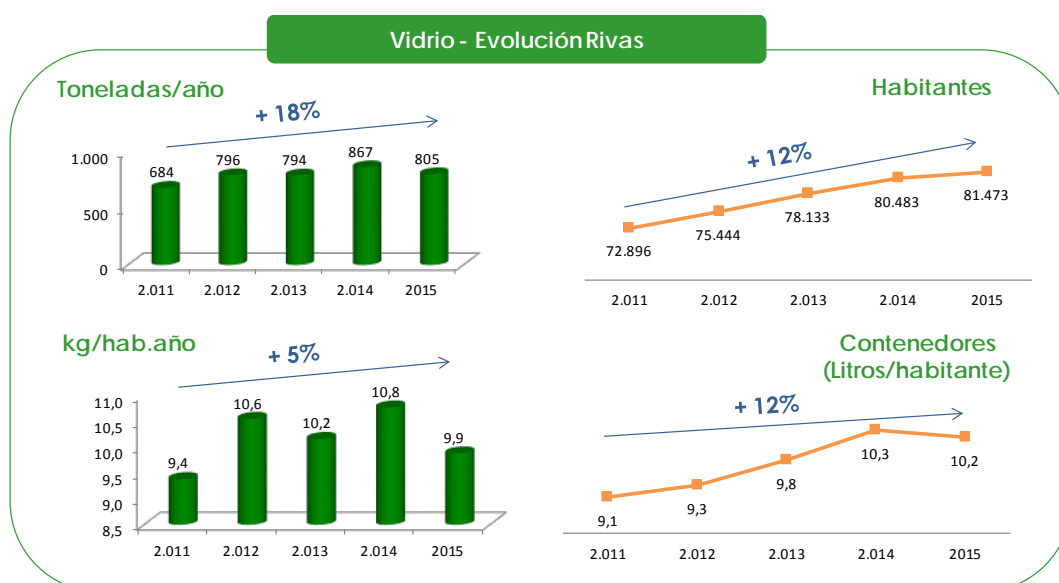
Si analizamos la recogida mensual de 2015 frente a la de 2014, vemos que se dibuja un patrón muy similar y que se repite a lo largo de los años, donde enero continúa siendo el mes en el que mayor cantidad de residuos se genera, posiblemente debido a los regalos de Reyes.



El papel y cartón que recogemos en Rivas procede de varias fuentes distintas: recogida municipal en contenedor azul de carga lateral, desbordes del contenedor azul y cartón comercial, puntos limpios y contenedores iglú en zona industrial. Tanto los desbordes como el contenido de los iglús se llevan a la sede de Rivamadrid donde se realiza un triaje manual, eliminando aquello que no es papel cartón, y se introduce en una compactadora de cartón. De todas estas fuentes, la de mayor importancia es la procedente de la recogida municipal del contenedor azul de carga lateral.

3. Vidrio

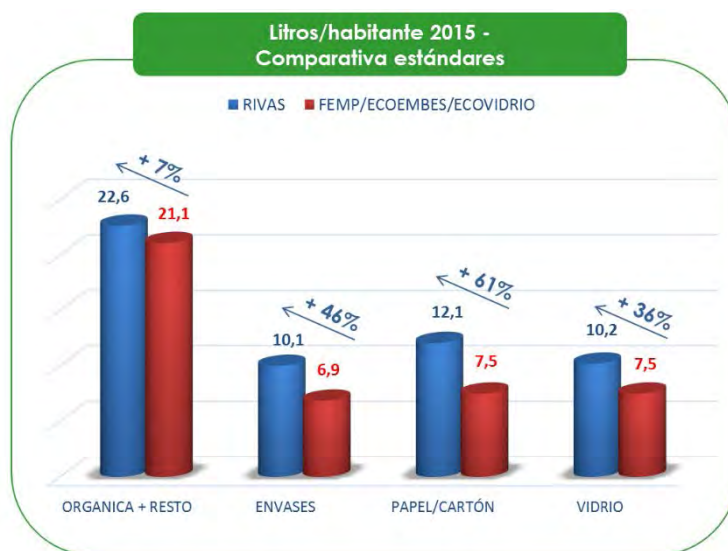
El vidrio es recogido y transportado por ECOVIDRIO. La cantidad recogida en 2015 es un **7,15% menor** que en 2014. Desde 2011 la cantidad anual recogida ha aumentado un 1%, habiendo aumentado la población un 12%, lo que se traduce en una tasa por habitante y año un 5% mayor. La dotación de contenedores por habitante aumentó un 12%.



CONTENERIZACIÓN

Principalmente tenemos implantado el sistema de **carga lateral** con contenedores metaloplásticos de **3.200 litros**, salvo para la fracción **vidrio** que se recoge mediante carga superior (**iglú**) y la fracción resto en la **zona industrial y extrarradios** que se recoge en **carga trasera**. La contenerización en 2015 en el municipio de Rivas Vaciamadrid (81.473 habitantes a 1 de enero de 2015) para la recogida selectiva de las 4 fracciones habituales se representa gráficamente junto a los valores de referencia establecidos por la Federación Española de Municipios y Provincias (FEMP), Ecoembes y Ecovidrio, superando en todos los casos dichas recomendaciones:

- Orgánica y resto: **7% mayor** que lo marcado por la FEMP.
- Envases: **46% mayor** que lo establecido por Ecoembes.
- Papel y cartón: **61% mayor** que lo establecido por Ecoembes.
- Vidrio: **36% mayor** que el estándar de Ecovidrio



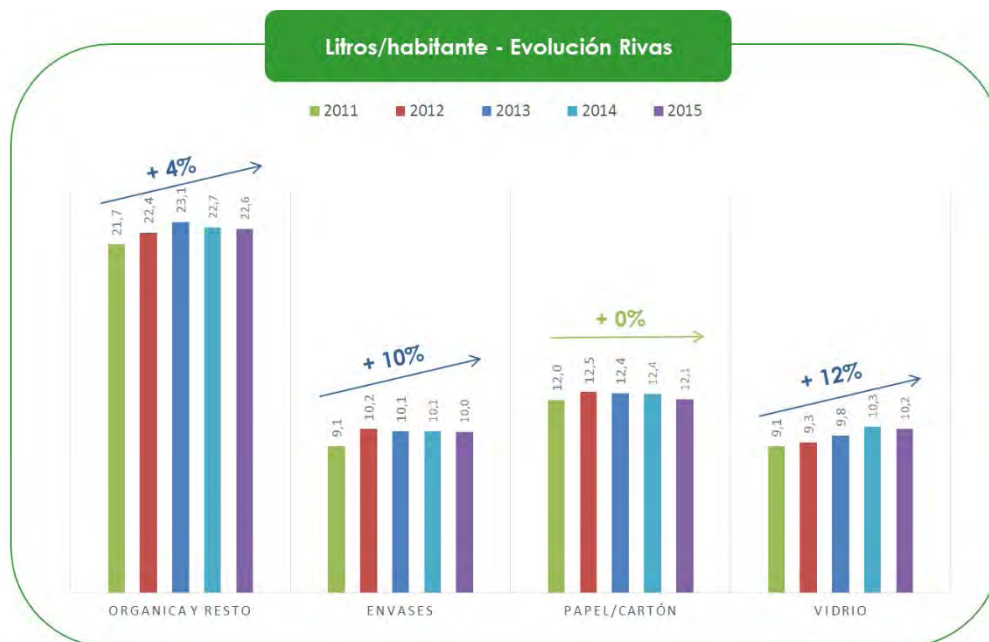
Durante 2015 se han creado **2 nuevos recintos** de contenedores **de carga lateral** dando servicio a los nuevos edificios de viviendas y optimizando el servicio en las zonas entregadas en 2014. Se han **repuesto 18 unidades de carga lateral** por deterioro (generalmente vandalismo): 10 contenedores para la fracción orgánica más resto, 3 para envases y 5 para papel/cartón.

UBICACIÓN NUEVOS RECINTOS DE CARGA LATERAL

Avda. Pablo Iglesias/Agustín Sánchez Millán

Isadora Duncan

La evolución en los últimos cinco años ha sido la siguiente:



A continuación se muestran los datos brutos, es decir, sin obtener el ratio por habitante. Cabe resaltar que los contenedores de carga lateral, tanto de nueva incorporación como de renovación por deterioro, son de 3200 litros.

- **Orgánica y resto - Residuos domésticos y comerciales** (en carga lateral): Se pasa de 168 unidades de 2.400 litros a 167, y de 290 de 3.200 litros a 296. Esto supone un **aumento del 0,7%** (9,6 m³) respecto del volumen disponible en 2014. Aquí se incluyen los 2 recintos de nueva creación descritos anteriormente.
- **Residuos comerciales** (fracción resto en carga trasera): Se han proporcionado 6 unidades de contenedores de carga trasera de 800 litros sumando un total de 4,8 m³. Además se han repuesto por deterioro 84 unidades de 800 litros.
- **Envases Ligeros**: Se pasa de 80 unidades de 2.400 litros a 78 y se pasa de 190 a 196 de 3.200 litros. Esto supone un **aumento** de esta fracción **del 0,5% (4 m³)** respecto del volumen en 2014.
- **Papel/Cartón**: Se pasa de 263 unidades de 3.200 litros a 265. esto supone un aumento de esta fracción del 0,6% (6,4 m³)
- **Vidrio**: Se continúa con 277 iglús de 3.000 litros según la información facilitada por Ecodivrio, responsable de la recogida y transporte así como de la contenerización.

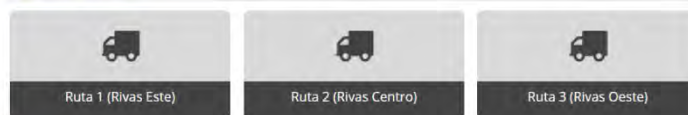
FRECUENCIA DE RECOGIDA

Rivamadrid realiza **diariamente 8 rutas de recogida** durante **363 días al año** empleando diferentes sistemas para ello:

- **5 rutas** diarias con el sistema de **carga lateral**:

- Fracción orgánica y resto: 3 rutas que se realizan todos los días.
- Fracción envases ligeros: 2 rutas que se realizan en días alternos.
- Fracción papel y cartón: 2 rutas que se realizan en días alternos.

Orgánica y resto



Envases



Papel y cartón



Carga trasera



- **1 ruta** diaria con el sistema de **carga trasera** (fracción resto) de la zona industrial y alternando las dos zonas de extrarradio, y

- **2 rutas** diarias (mañana y tarde) con el sistema de **gancho** portacontenedores para podas y voluminosos.

Además **semanal o quincenalmente** (según el grado de llenado) se realiza la recogida del **papel y cartón** de la zona **industrial** mediante el sistema de **carga superior**.

Según los cálculos realizados, a partir de los datos procedentes de los partes de trabajo, la frecuencia de recogida por contenedor en 2015 varía según la fracción.

- Fracción orgánica y resto: Cada contenedor se vació prácticamente una vez al día (cada una de las 3 rutas en que se divide el municipio se completó 361 veces).
- Fracción envases ligeros: Cada contenedor se vació cada 2,9 días (cada una de las 2 rutas en que se divide el municipio se completó 125 veces).
- Fracción papel y cartón: Cada contenedor se vació cada 4 días (cada una de las 2 rutas en que se divide el municipio se completó 90 veces).

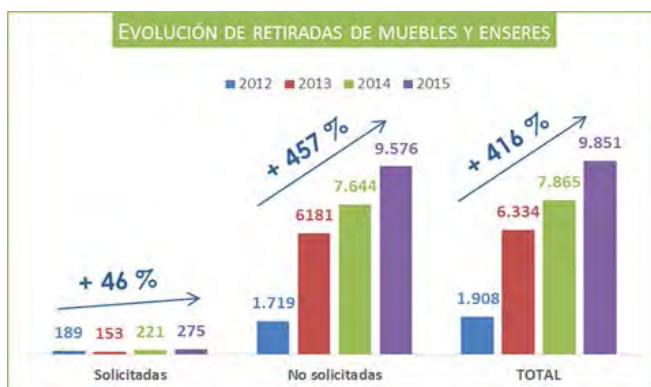
Limpeza de recintos de contenedores

La limpieza de los recintos de contenedores se realiza diariamente, de lunes a domingo en horario de mañana, previamente al paso de los camiones recolectores compactadores de carga lateral. Además, se vuelve a realizar una limpieza en horario de tarde de aquellos recintos en los que sabemos que se producen desbordes, no siendo estos por falta de capacidad de contenerización. Estos vehículos son los mismos que prestan el servicio de retirada de muebles y enseres.

Retirada de muebles y enseres

El servicio de retirada de muebles y enseres se presta de 2 maneras:

- Con solicitud previa. Este servicio es gratuito y se presta de lunes a viernes. Se acuerda con el solicitante el lugar y hora para depositar los residuos en el recinto de contenedores más cercano a su domicilio.
- Sin solicitud. Se presta todos los días de la semana, retirando los muebles y enseres que depositan en la vía pública sin autorización. En 2015 esto supuso el 97,2% de las retiradas.



Retirada de muebles y enseres

Trabajos extraordinarios

El servicio de **RSU** ha empleado **119 horas de personal** y **111 horas de vehículos** para atender trabajos extraordinarios que han surgido a lo largo de 2015.

LAVADO DE CONTENEDORES

Se realiza mediante un camión lava-contenedores de carga lateral y/o una hidrolimpiadora a presión, ejecutando el **lavado de contenedores in situ**. Con el camión lava-contenedores, el lavado se realiza una vez se han vaciado los contenedores y siempre adoptando las medidas necesarias para evitar ensuciar la vía pública. Por este motivo el camión lava-contenedores se ha de coordinar con el camión recolector compactador de carga lateral realizando la ruta de recogida en forma de convoy; primero se vacía el contenedor y luego se lava. Las frecuencias establecidas son:

- Contenedores para **orgánica y resto: 12 anuales** (Objetivo Rivamadrid).
- Contenedores para **envases: 8 anuales** (Convenio Ecoembes).
- Contenedores para **papel/cartón: 3 anuales** (Convenio Ecoembes).
- Contenedores para **vidrio: 3 anuales** (Convenio Ecovidrio).

Con cada lavado de contenedores se procede **simultáneamente a lavar el espacio que se ocupa en la calzada** utilizando los mismos productos higienizantes y desodorizantes que se usan para los contenedores. Esto es posible a un desarrollo realizado por Rivamadrid adaptando el circuito hidráulico del camión lavacontenedores.



Camión lavacontenedores de carga lateral con sistema de limpieza de recintos

Todo lo anterior se completa con un servicio de limpieza exhaustiva de los contenedores incluyendo la **eliminación de pintadas**. Para ello se dispone de una hidrolimpiadora de agua caliente a presión, ayudándonos de reactivos químicos respetuosos con el medio ambiente.



Limpieza de contenedores y recintos con agua caliente a presión

PUNTOS LIMPIOS



Los **puntos limpios** son **instalaciones** de titularidad **pública**, usualmente municipal, donde los **ciudadanos gratuitamente** pueden **depositar residuos voluminosos o peligrosos** que no se pueden gestionar a través de la separación selectiva en las 4 fracciones habituales.

Rivas Vaciamadrid cuenta con **dos Puntos Limpios** situados en zonas diferentes de forma que abarquen un radio de cobertura no solapado para minimizar el desplazamiento de los vecinos de los distintos barrios. Otra característica es que están ubicados en zonas industriales/comerciales no próximas a viviendas. El más antiguo está situado en la calle **Fundición**, en el barrio Rivas Centro en el límite con el barrio de Rivas Oeste. El segundo punto limpio está en el barrio Rivas Este (calle **Severo Ochoa**) y fue inaugurado a finales de febrero de 2011, eliminando el punto limpio móvil que se trasladaba a esta zona los domingos, es además una base operativa de medio centenar de trabajadores de Rivamadrid que se encargan de la limpieza y la jardinería del Centro y el Casco antiguo ripense. Cuenta con 10 dársenas de contenedores así como una nave de almacenamiento, vestuarios, zona de descanso, despachos de mandos intermedios, lavadero de vehículos, depósito soterrado de 60 metros cúbicos para almacenamiento de aguas pluviales, placas solares y domótica. El resto de la parcela se utiliza como vivero temporal de plantas.



c/ Severo Ochoa



c/ Fundición

Entrada a los Puntos Limpios



c/ Severo Ochoa



c/ Fundición

Interior de los Puntos Limpios

Con 2 puntos limpios, para una población de **81.473** habitantes a 1 de enero de 2015 (INE), el municipio **supera la recomendación del Plan Nacional de Residuos**, que fija desde 2001 un punto limpio para los municipios de más de 50.000 habitantes.

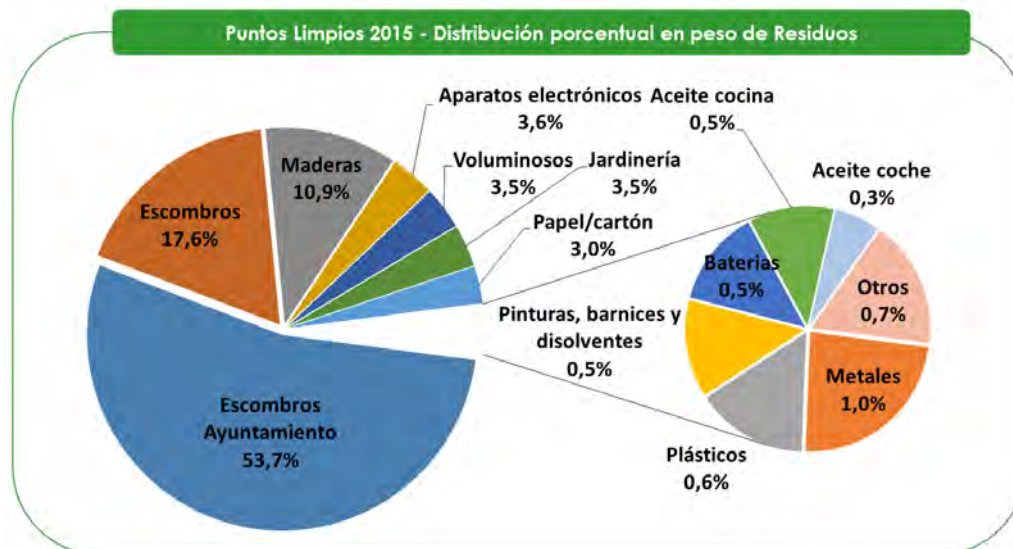
Desde su inauguración, gracias a que cada Punto Limpio tiene días de descanso distintos (uno cierra los lunes y otro los martes) se garantiza que siempre que lo desee un ciudadano pueda depositar sus residuos en un Punto Limpio Municipal los **7 días de la semana**, excepto en Julio y Agosto durante los cuales el punto limpio de Severo Ochoa cierra sus puertas para optimizar el gasto económico y el servicio público. El horario de apertura es de **10 a 21 horas**, (excepto sábados, domingos y festivos en el punto limpio de Severo Ochoa que es de **10 a 19 horas**) en el mes de diciembre el horario se igualó al de la calle Fundación quedando todos los días de 10 a 21 horas.

Los residuos admitidos en nuestros puntos limpios, se dividen en **31 fracciones** diferentes y son las siguientes:

- Absorbentes contaminados.
- Aceite de automoción.
- Aceite usado de cocina.
- Aparatos de frío.
- Aparatos electrónicos.
- Baterías.
- Cloro para piscinas.
- Colchones.
- Disolventes.
- Envases contaminados metálicos.
- Envases contaminados plásticos.
- Escombros.
- Filtros de aceite.
- Fitosanitarios.
- Fluorescentes.
- Grandes electrodomésticos (lavadoras, microondas).
- Maderas.
- Metales (chatarra).
- Papel y cartón.
- Pilas.
- Pinturas y barnices.
- Plásticos.
- Radiografías.
- Residuos de jardinería.
- Ropa y calzado.
- Tapones de plástico.
- Termómetros.
- Tóner y cartuchos.
- Tv y monitores.
- Vidrio.
- Voluminosos / enseres.

RESIDUOS GESTIONADOS

En 2015 se han gestionado un total de **2.511 toneladas**, atendiendo a un total de **38.050 usuarios**, lo que supone el equivalente al 47% de la población. El peso medio por usuario, eliminando los escombros del ayuntamiento, ha sido en 2015 de 30,5 kg /año y usuario.



RESIDUOS PUNTOS LIMPIOS 2015		
Tipología de residuo	Kilogramos	Porcentaje
Escombros Ayuntamiento	1.349.260	53,74%
Escombros	442.784	17,64%
Maderas	274.220	10,92%
Aparatos electrónicos	90.688	3,61%
Voluminosos	87.960	3,50%
Jardinería	86.640	3,45%
Papel/cartón	76.360	3,04%
Metales	24.240	0,97%
Plásticos	15.600	0,62%
Pinturas, barnices y disolventes	13.567	0,54%
Baterías	13.422	0,53%
Aceite cocina	11.798	0,47%
Aceite coche	6.396	0,25%
Vidrio	5.487	0,22%
Envases contaminados metálicos	3.540	0,14%
Pilas (botón y alcalinas)	2.831	0,11%
Envases contaminados plásticos	2.635	0,10%
Alcalinos fuertes inorgánicos (cloro)	1.377	0,05%
Tóner/cartuchos	983	0,04%
Radiografías	438	0,02%
Absorbentes	227	0,01%
Filtros aceite	136	0,01%
Fitosanitarios	81	0,00%
Reactivos laboratorio	20	0,00%
Termómetros	3	0,00%

Gestión de residuos de madera tratada.

Rivamadrid colabora con la empresa Tecmasa gestionando los residuos de madera, haciendo posible su reciclaje como materia prima para fabricar tableros de aglomerado en lugar de llevarla a vertedero. La gestión de los puntos limpios por Rivamadrid ha sido reconocida por la empresa Tecmasa concediéndole el sello de Punto Limpio Excelente. Esta colaboración comenzó a mediados de abril de 2011, y teniendo en cuenta que la formación de 1 tonelada de madera sustrae (inmoviliza, utiliza) 1,63 toneladas de CO₂ atmosférico, Rivamadrid ha contribuido a inmovilizar **3.292 toneladas de CO₂** hasta el final de 2015.



Rivas Vaciamadrid	2011	2012	2013	2014	2015	total
Habitantes	72.896	75.745	78.133	80.483	81.473	
Madera Recuperada (Tn)	174	407	455	452,44	531,7	2.020
CO ₂ "Secuestrado" (Tn)	284	663	742	737	867	3.292
Nº Viajes	50	116	120	121	134	541
Kg./habitante/año	2,4	5,4	5,8	5,6	6,5	
Tn/contenedor	3,5	3,5	3,8	3,7	4,0	

La procedencia de estos residuos no sólo son los puntos limpios, sino también la retirada de muebles y enseres y otros residuos de madera vertidos en la vía pública. Así 274 toneladas de madera proceden de los puntos limpios y 257 toneladas proceden de la limpieza viaria.

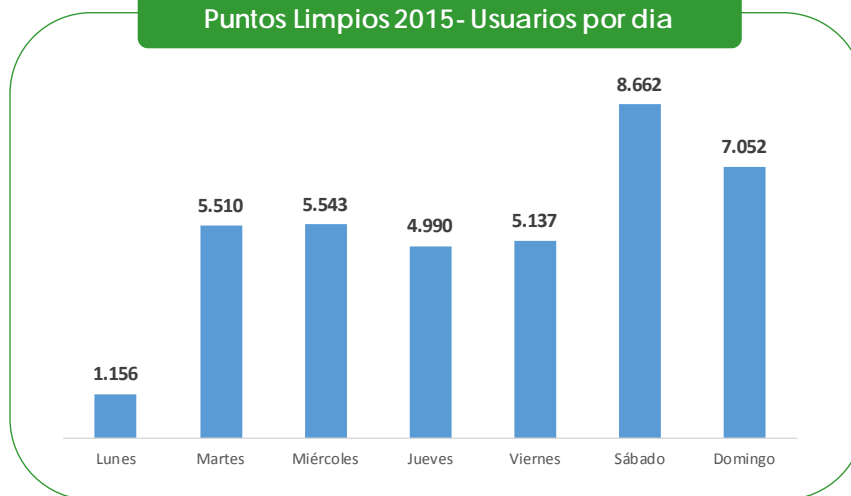


USUARIOS

Durante 2015 se han registrado un total de **38.050 usuarios**. Esto equivale al **47% de la población**. Del total de usuarios, 32.044 (el 84%) han acudido al punto limpio ubicado en la calle Fundición y 6.006 (el 16% restante) al punto limpio ubicado en la calle Severo Ochoa. Hay que tener en cuenta que el punto limpio de Severo Ochoa permanece cerrado durante los meses de julio y agosto. Analizando los datos se obtiene que:

- en ambos puntos limpios se recibe el **máximo de visitas los sábados**;
- el tramo horario de mayor afluencia es:
 - de 12 a 13 horas en el punto limpio de c/ Fundición.
 - de 13 a 14 horas en el punto limpio de c/ Severo Ochoa.

Puntos Limpios 2015 - Usuarios por día



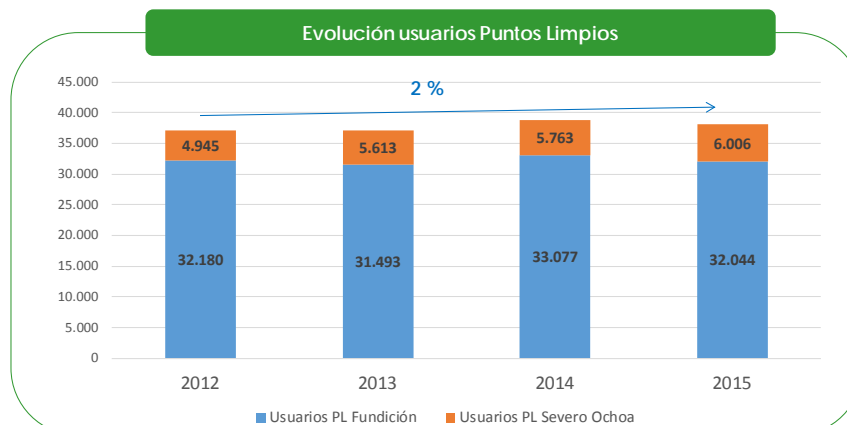
Si hacemos un análisis mensual, el mes que más usuarios/día registró fue septiembre (121) y el que menos, diciembre (81), situándose la media anual en 104 usuarios por día.

Puntos Limpios 2015 - Distribución mensual usuarios



La evolución del número de usuarios en los últimos 4 años ha aumentado un 2%. Con respecto al año anterior ha descendido un 2%.

Evolución usuarios Puntos Limpios

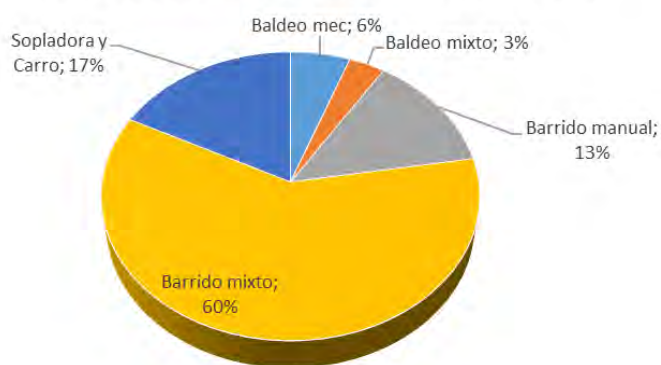


LIMPIEZA VIARIA



La limpieza de la ciudad de Rivas Vaciamadrid es el cometido de este servicio. Para ello se realizan dos tareas fundamentales: Barrer y baldear. Se llevan a cabo los tratamientos de barrido manual, mecánico, mixto y carro y sopladora, baldeo mecánico y mixto. Además vaciamos las papeleras caninas, limpiamos los parques caninos y realizamos la limpieza habitual de mercadillos y otros eventos de carácter puntual. En el gráfico se refleja el porcentaje de limpieza realizado con cada tratamiento.

PORCENTAJE DE LIMPIEZA SEGÚN TRATAMIENTO



También se realiza la limpieza de solares, de vertidos en la vía pública o actuaciones de emergencia derivadas de accidentes de tráfico o causas meteorológicas.

En **2015** se han limpiado un total de **166,22 Km²** de superficie. El total de longitud lineal de eje de calle asciende a **195,38 Kilómetros** y una superficie de **2,94 Km²**, sin incluir plazas y otras zonas excepcionales. Existe una dotación de **3.455 papeleras** en viales (no se incluyen las ubicadas en zonas verdes) y **215 papeleras caninas** que se vacían semanalmente.



Antes

Después

Limpieza de mercadillos (Recinto multifuncional y Plaza de Europa)

Rutas de Limpieza Viaria

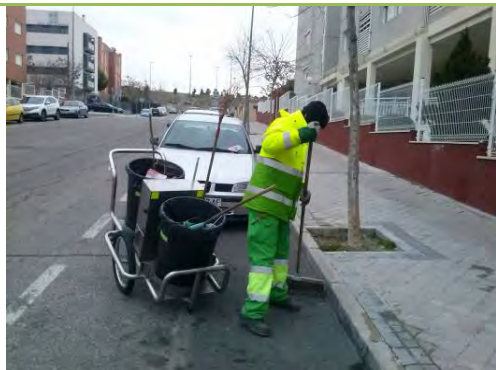
Continuamos con las 33 rutas de limpieza establecidas en 2014. La zona de nuevos desarrollos de viviendas (ruta 32), al encontrarse en este momento las edificaciones entregadas de forma dispersa, no es eficiente realizarla de forma exclusivamente manual, por lo que su limpieza continúa realizándose de forma mecanizada (vehículos de caja abierta para vaciado de papeleras, limpieza de repaso y barrido con barredora y sopladora).



BARRIDO MANUAL

Este tratamiento consiste en la acción de un operario que emplea un equipo compuesto por escoba, carro, pala, y otros útiles, que tiene a su cargo la limpieza de un determinado sector. Además del barrido de aceras y bordillos, efectúa también el vaciado de las papeleras, retirada de cartelería del mobiliario urbano y retirada de hierbas y matos de las aceras y bordillos.

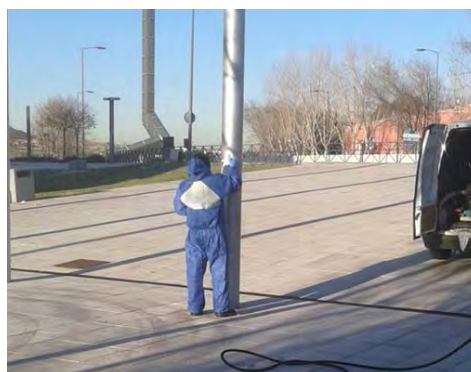
En 2015 se limpiaron con este tratamiento más de **22 Km²** de superficie de aceras y bordillos.



Barrido manual



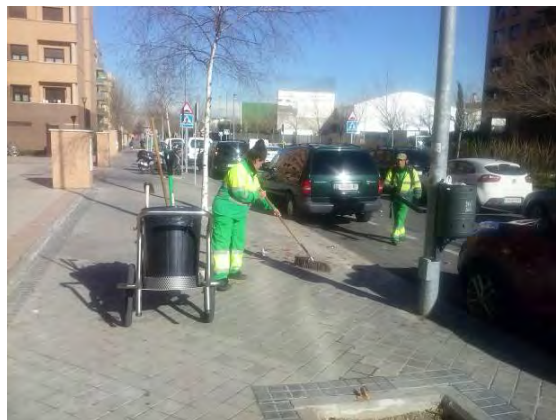
Desbroce de aceras y bordillos



Limpieza de cartelería en farolas

BARRIDO MIXTO SOPLADORA Y CARRO

La tendencia es transformar el sistema anterior (1 operario con carro) en equipos de 2 operarios que, con sopladora y carro, tienen mejores rendimientos. De esta forma mientras uno de los operarios acumula los residuos con la sopladora (limpiando también la calzada) el otro los recoge con carro y su dotación normal de herramientas. En 2015 se limpiaron con este sistema **29 Km²** de superficie de aceras y bordillos.

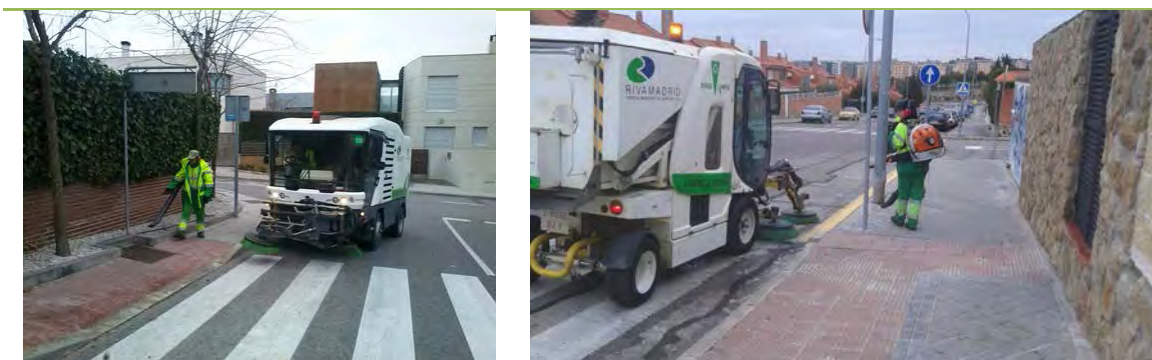


Limpieza con carro y sopladora

BARRIDO MECÁNICO

Barrido Mecánico de calzadas es el realizado por una máquina barredora que circula por las mismas y va limpiando mediante la acción de una serie de cepillos. En 2015 se limpiaron con este sistema **100 Km²** de superficie de aceras y calzadas.

El tratamiento de **Barrido Mixto** consiste en la limpieza de un vial mediante la acción conjunta de una barredora (normalmente de aspiración) y un equipo de uno o dos operarios que con la ayuda de una sopladora de mochila van desplazando los residuos hacia el centro de la calzada, facilitando así su recogida. Para ello contamos con **11 barredoras** (dos menos que el año anterior, que han sido dadas de baja): una barredora de arrastre y 10 barredoras de aspiración (6 pequeñas, 3 grandes y 1 sobre chasis de camión).



Barrido mixto: Operarios con sopladoras y barredora de aspiración

Contamos con 4 sopladoras electroportátiles para operar en las zonas con mayor densidad de población y minimizar en lo posible las molestias a los vecinos. A continuación se destacan aquellos **aspectos relevantes** según diferentes puntos de vista.

- **Prevención de Riesgos Laborales**
 - o Menor peso
 - o Ergonomía: No existen efectos giroscópicos
 - o Se elimina la manipulación de gasolina, su transporte y almacenamiento.
- **Medio Ambiente**
 - o Sin emisiones de CO₂ y otros gases de efecto invernadero.
 - o Disminución notable de emisiones acústicas
 - o Sin consumo de combustibles fósiles (recursos naturales)



Sopladora electroportátil

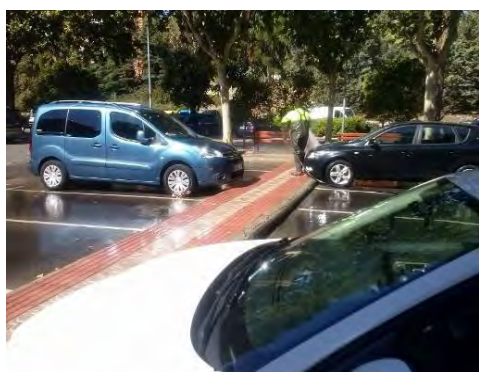
BALDEO

Durante 2015 se han realizado **206 jornadas de baldeo mixto, con un total de 5,62 Km² de superficie y 100 jornadas de baldeo mecánico, con un total de 9,3 Km² de superficie.** El **Baldeo Mecánico**, empleado en la limpieza de calzadas, consiste en aplicar agua a presión procedente de un vehículo carrozado con un equipo de baldeo (cisterna baldeadora) a través de unas boquillas orientables. El caudal de agua, su presión y su ángulo de incidencia sobre el pavimento efectúan una acción de limpieza arrastrando los residuos y pequeñas partículas hasta el bordillo y a través del mismo hacia los imbornales. Para la realización de este tratamiento se utiliza agua no potable, procedente de pozos o lluvia y es realizado por un conductor.



Como complemento al barrido manual y para alcanzar un mejor nivel de acabado en la limpieza, y más apreciado por la ciudadanía, se realiza un tratamiento denominado **Baldeo Mixto**. Consiste en

la limpieza empleando agua a baja presión que es dirigida a las zonas mediante una manguera manejada por un operario. La manguera va conectada a la cisterna baldeadora, que suministra el agua y la presión necesarias para llevar a cabo esta actividad. El equipo básico de Baldeo Mixto está compuesto por un conductor, un operario y la cisterna baldeadora.



Baldeo Mecánico

Baldeo Mixto

Operaciones de Baldeo

OTROS TRABAJOS

- El **vaciado y embolsado de las papeleras caninas**, que suman un total de **215** papeleras repartidas por todo el municipio. Se emplean 2 días por semana en realizar la ruta diseñada.
- **Limpieza de pintadas en contenedores.**



Limpieza de pintadas en contenedores

- La **limpieza** de **12 parques caninos** distribuidos por Rivas-Vaciamadrid. Se realiza una vez al mes. Dicha limpieza no contempla la recogida de excretas caninas.
 - 2 en la Avenida Juan Carlos I,
 - Olivar Alto de La Partija,
 - Parque de Asturias,
 - Barca Vieja,
 - Campillo de San Isidro,
 - Parque de Montarco,
 - Trece Rosas,
 - Fernando Trueba,
 - María Teresa León (2012),
 - José Saramago (2012), y
 - 1º de Mayo (trasera Guardia Civil) (2012).



Papelera en acera y parque Canino de Margarita Xirgu

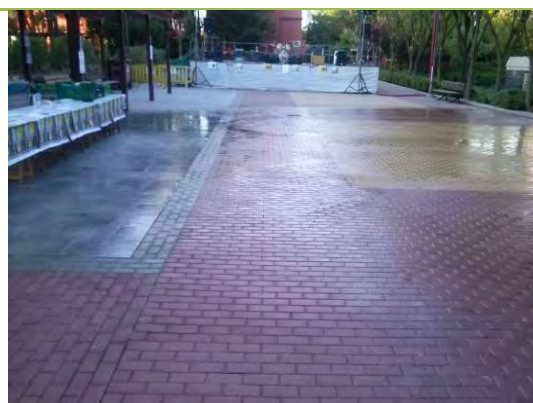
- **Limpieza de orines, chicles y manchas en pavimentos y paramentos** verticales con hidrolimpiadora (agua caliente a presión) y productos desengrasantes, desodorizantes, detergentes y germicidas. En el año 2015 se realizaron 72 jornadas en limpiezas de recintos y contenedores, 29 jornadas de limpieza en mancomunidades y 24 jornadas en vías públicas.





Limpeza de pavimentos y mobiliario urbano

- Además Rivamadrid realiza la limpieza de diversos eventos como la Cabalgata de Reyes, las Fiestas de San Isidro, Fiesta de la Educación Pública, Fiesta de Covibar, Fiestas Barrio de la Luna, Hogueras de San Juan, Carnaval, entierro de la Sardina, conciertos, etc.



Fiestas Mancomunidad Pablo Iglesias



Auditorio Miguel Ríos, antes



Auditorio Miguel Ríos, después



Recinto Ferial



Calle San Isidro

Fiestas de San Isidro

Trabajos extraordinarios

El servicio de limpieza viaria ha empleado **143 horas de personal** y **102 horas de vehículos** para atender trabajos extraordinarios que han surgido a lo largo de 2015.



Antes



Después

Roturas de marquesinas en paradas de autobús



Antes



Después

Arrastre de tierra por lluvias

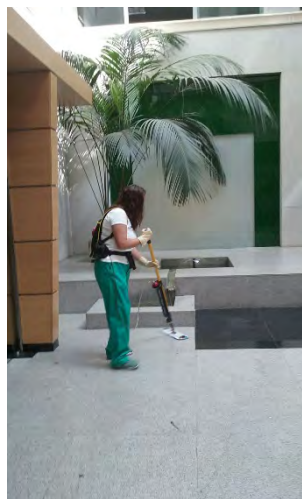


Retirada de vertidos en la vía pública



Árboles caídos por causas meteorológicas

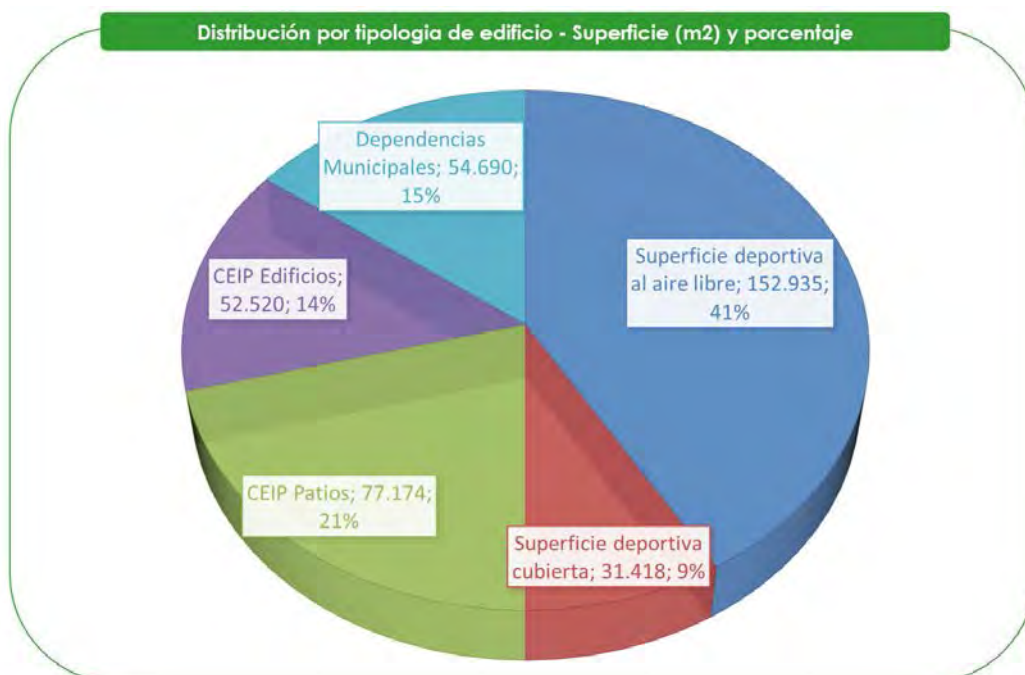
LIMPIEZA DE EDIFICIOS E INSTALACIONES DEPORTIVAS



La empresa Rivamadrid tiene asignada la tarea de mantener la limpieza en los edificios municipales y centros de educación infantil y primaria. Asimismo, también se encarga de la limpieza de los polideportivos, pistas de barrio y demás instalaciones deportivas municipales que existen en Rivas Vaciamadrid. Para ello cuenta con un equipo multidisciplinar (limpiadoras/es, cristaleros, especialistas y peones de mantenimiento) así como un equipo dedicado a la limpieza de graffittis y pintadas, que supervisado por los mandos intermedios realizan su labor.

Por otro lado, este servicio cuenta con clientes privados en los cuales realiza desde limpiezas de oficinas hasta limpiezas de viviendas, ofreciendo al sector privado el sello de calidad que imprime Rivamadrid en la prestación de sus servicios.

Para atender todas estas necesidades contamos con una plantilla de **172** personas, que con diferentes jornadas de trabajo y debidamente organizados, cumplen las tareas encomendadas durante **362 días** al año.



CENTROS DE EDUCACIÓN INFANTIL Y PRIMARIA

Rivamadrid realiza las labores de limpieza en las diferentes dependencias del centro: aulas, aseos, vestíbulos, etc. Estas actuaciones incluyen el barrido, fregado de suelos, limpieza de mesas, polvo, ventanas, así como la limpieza de cristales y patios y el abrillantado de suelos. En total atendemos a **14 Centros de Educación Infantil y Primaria Públicos**.

En 2015 ha **aumentado** el número de **alumnos** un **0,79%** , pasando de 7.608 en el curso 2014-2015 a 7.668 en el curso 2015-2016, y aunque no ha supuesto un incremento en la superficie a limpiar, si supone un incremento de las labores a realizar ya que se deben limpiar aulas que o bien estaban cerradas o se dedicaban a otros usos que no requerían una atención diaria.



Algunos datos:

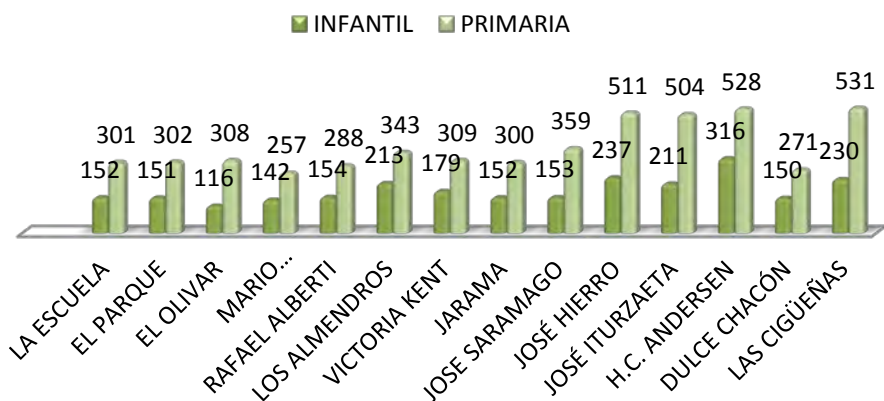
Edificios **52.520 m²**

Patios **77.174 m²**

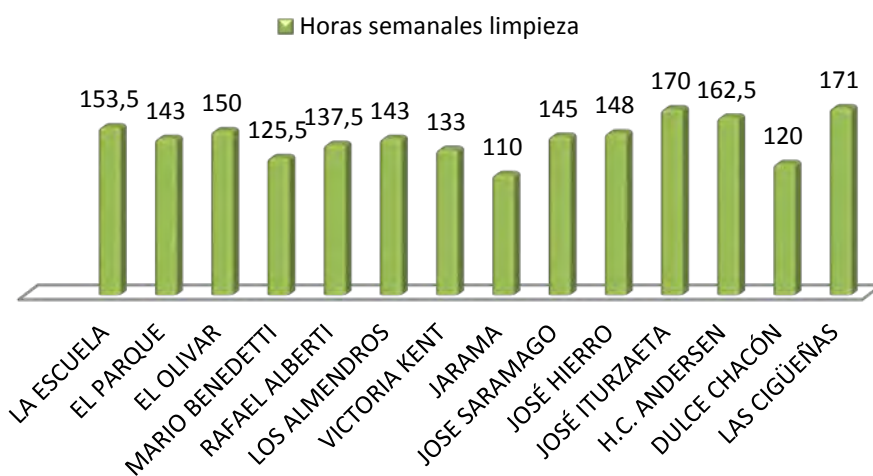
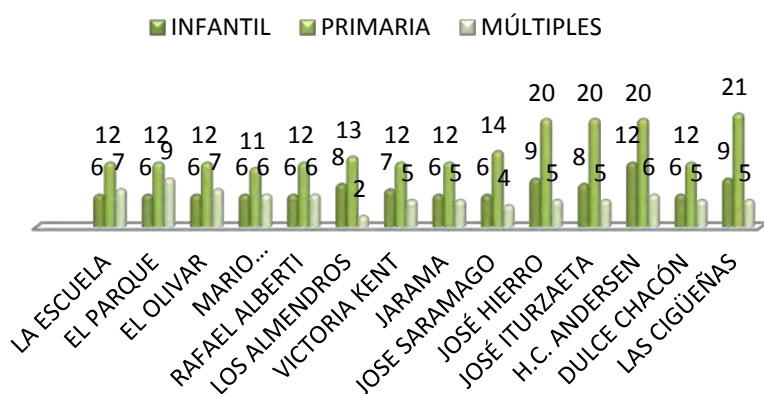
Gimnasios **10.208 m²**

Los siguientes gráficos recogen a modo de resumen las características de los diferentes colegios:

ALUMNOS



Número aulas

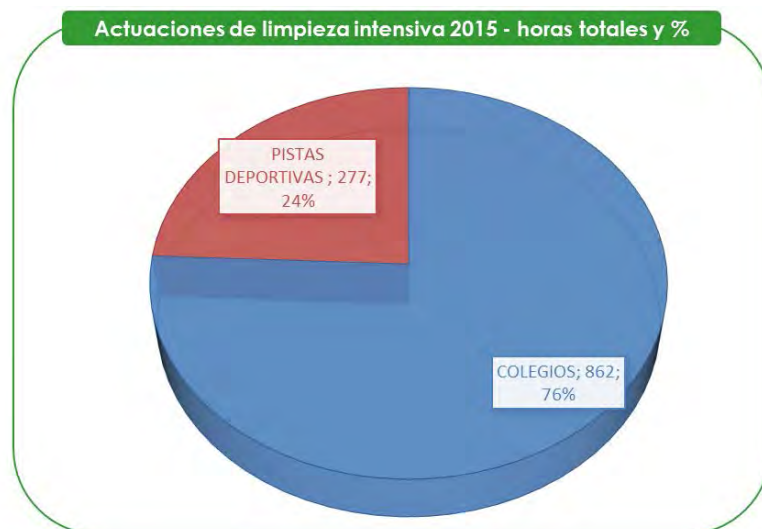


Limpeza de patios

Mención especial por el tiempo que se dedica a esta tarea cabe destacar la limpieza de patios.

Las tareas se programan de la siguiente forma:

- Limpieza y vaciado de papeleras diariamente por el personal de limpiezas de interiores.
- Se realiza limpieza intensiva con sopladora/aspiradora en patios con personal especialista con una frecuencia de 14 días.



Limpeza de eventos educativos

Igualmente un año más, Rivamadrid ha prestado sus servicios en los diferentes campamentos y eventos celebrados en los Centros Educativos y otros relacionados con la Educación, destacando en 2015 la actuación realizada en la **VII Fiesta de la Educación Pública**, celebrada en las instalaciones de la **CASA + GRANDE**.



DEPENDENCIAS MUNICIPALES

Las Dependencias Municipales atendidas por Rivamadrid a lo largo de 2015 han sido las mismas que el año anterior:

DEPENDENCIAS MUNICIPALES ATENDIDAS EN 2015	
CONCEJALÍA	DEPENDENCIA MUNICIPAL
Juventud e Infancia	Casa de la Juventud Casa de la música Rosendo Mercado Centro de Recursos Infancia Bhima Sangha La Casa + Grande Centro Municipal Recursos Infancia Rayuela
Educación	Centro de Educación y Recursos para Personas Adultas (C.E.R.P.A.)
Cultura y Fiestas	Centro Cultural Federico García Lorca Centro Cívico del Casco Antiguo Auditorio Pilar Bardem Salón Social de Pablo Iglesias Biblioteca Municipal José Saramago Recinto Ferial y Auditorio Miguel Ríos
Políticas de Igualdad y Mujer	Concejalía de la Mujer
Desarrollo Económico y Empleo	Instituto de Formación Integral y Empleo (I.F.I.E.) Centro de Empresas Centro de Contenidos Digitales Recinto Ferial C.E.F.O.R.
Organización, Modernización Administrativa, Atención a la Ciudadanía y Recursos Humanos	Ayuntamiento Tenencia de Alcaldía Edificio de Servicios Administrativos
Mantenimiento de la Ciudad	Nave Mantenimiento Edificio de la Concejalía Ascensor de Covibar
Seguridad Ciudadana y Transportes	Protección Civil Edificio Policía Local Edificio Policía Local Covibar
Participación Ciudadana	Casa de Asociaciones

DEPENDENCIAS MUNICIPALES ATENDIDAS EN 2015	
Medio Ambiente	Centro de Recursos Medioambientales Chico Mendes Yacimiento Arqueológico Miralrío
Salud y Consumo	Centro de Recogida de Animales "Los Cantiles"
Servicios Sociales	Concejalía de Bienestar Social ASPADIR Oficinas Bienestar Social Centro de Barrio y Servicios Sociales Centro Socioeducativo Comunitario de Atención a la Infancia Centro de la 3. ^a Edad Parque Asturias Centro de la 3. ^a Edad Felipe II

Asimismo, este servicio también lleva a cabo la limpieza de los cantones/vestuarios que Rivamadrid tiene distribuidos por el municipio:

- Cantón Parque de Asturias
- Cantón Mazaladrid
- Cantón Severo Ochoa
- Cantón Covibar
- Cantón Plaza Madrid
- Cantón Cañada Real
- Cantón Pablo Iglesias



Cantón Malzadrid - Av. Cerro del Telégrafo

Otros trabajos realizados















- Limpieza de aulas, oficinas y talleres, durante los cursos celebrados en el **CEFOR** (Centro de Formación y Oficios de Rivas).
- Limpieza y encerado de suelos sintéticos en el **Edificio Administrativo** de Tenencia.












Carteles de las fiestas

LIMPIEZA DE INSTALACIONES DEPORTIVAS

Rivamadrid atiende un total de **152.935 m²** de superficie de instalaciones deportivas al aire libre y **31.418 m²** de superficie deportiva cubierta que tienen unos usuarios estimados en **22.945**.

INSTALACIONES DEPORTIVAS			
PISCINAS DE VERANO			
	Casco Antiguo	Olivar de la Partija	
POLIDEPORTIVOS			
	Cerro del Telégrafo	Parque del Sureste	C.E.I.P. Los Almendros
			
C.E.I.P. Dulce Chacón	C.E.I.P. José Hierro	C.E.I.P. El Olivar	
PISTAS DEPORTIVAS AL AIRE LIBRE			
	Bellavista	La Partija	Parque Montarco
			
Santa Marta	Cañada Real	Dolores Ibarruri	José Hierro

			
Casa Grande	Dulce Chacón	Pablo Iglesias	Grupo Escolar
			
Parque Asturias			
CAMPOS DE FÚTBOL			
	Casa Grande	El Vivero	Santa Ana
GIMNASIO			
	Gimnasio Atrio		

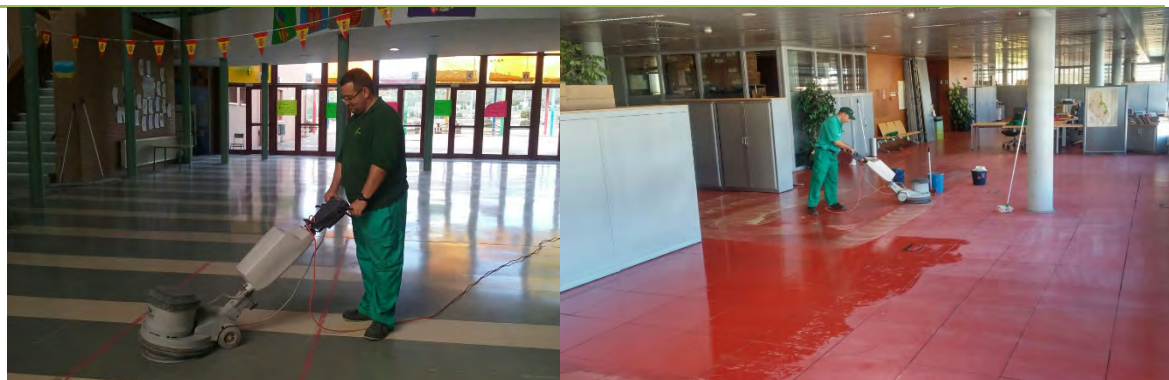
Eventos de especial relevancia

En el transcurso del año Rivamadrid ha llevado a cabo diversas actuaciones de limpieza anterior, durante y posterior a los eventos realizados en las instalaciones deportivas. En 2015 merece especial mención la limpieza de la carrera **"SPARTAN RACE"**, celebrada los días 28 y 29 de mayo debido a la cantidad de espacios habilitados, con el hándicap añadido de barro y fuego utilizados y que en esta edición fueron dos días de competición. Rivamadrid tuvo que reforzar los recursos para que todo saliera en perfectas condiciones.



Actuaciones de cristaleros especialistas

Rivamadrid cuenta con un equipo de cinco cristaleros especialistas para realizar tareas más específicas como son la **limpieza de cristales**, el **abrillantado de suelos** y el **fregado mecánico de moquetas**. En 2015 se prestaron un total de **7.523 horas** repartidas en las siguientes actuaciones: **92 en edificios públicos**, **50 en colegios públicos**, con un total de 1242 horas, y **26 en instalaciones deportivas**.



Abrillantado de suelos

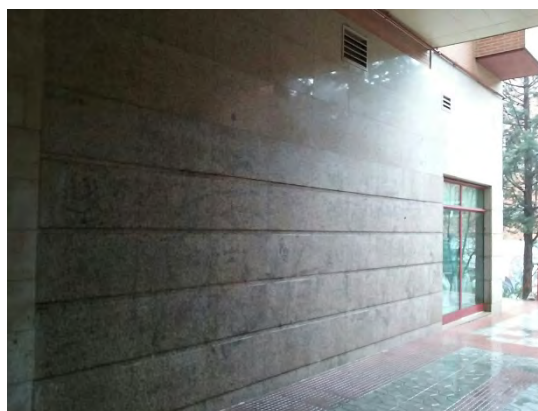
SERVICIO DE QUITAPINTADAS

Nuestro objetivo es la limpieza de pintadas en fachadas y mobiliario urbano (señales, papeleras, farolas bancos y contenedores de jardinería). La limpieza de los contenedores de residuos habituales es llevada a cabo por el servicio de limpieza viaria.

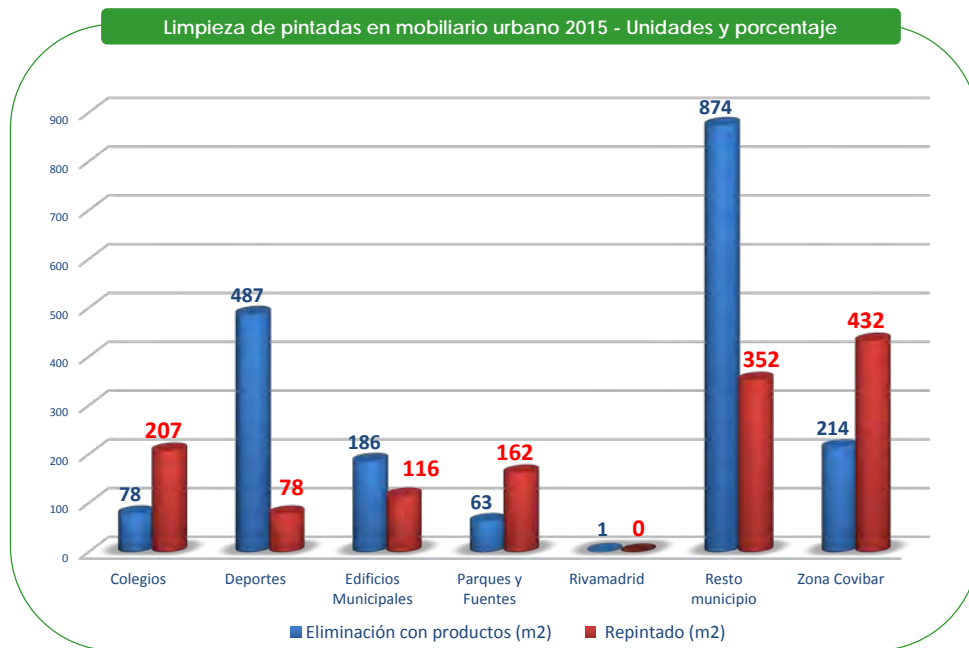


En el año **2015** se han limpiado un total de **3.249 m²** y **2.473 elementos de mobiliario urbano**, lo que ha contribuido de manera significativa a seguir manteniendo el alto grado de limpieza del que se puede disfrutar en Rivas Vaciamadrid.

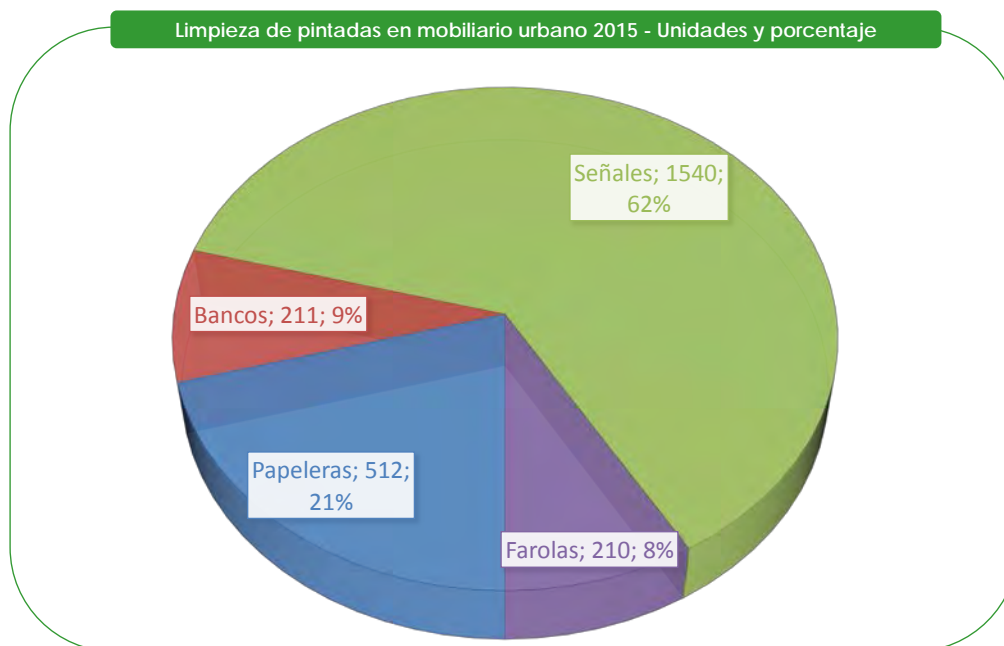
Continuando con la labor iniciada en 2014, llevamos a cabo la limpieza de las señales verticales de tráfico e información instaladas en el municipio y actuamos en los Parque del Encuentro, Parque de Bellavista, Parques interiores Urb. Pablo Iglesias, Parque Lineal, Parque Bellavista, etc. donde se limpiaron graffitis y se adecentaron bancos, farolas, papeleras y demás elementos ornamentales que completan y adornan los parques. A su vez se ha continuado atendiendo las solicitudes de limpieza de graffitis realizadas por los vecinos.



En 2015 de los 3.249 m² de fachadas que se limpiaron de pintadas, 1.903 m² se eliminaron utilizando productos químicos, y el resto (1.346 m²) se repintaron. De forma más detallada se muestra en la siguiente gráfica.



Respecto a las 2.473 elementos de mobiliario urbano limpiados durante 2015, esta es la distribución.



ACTUACIONES EN MOBILIARIO URBANO



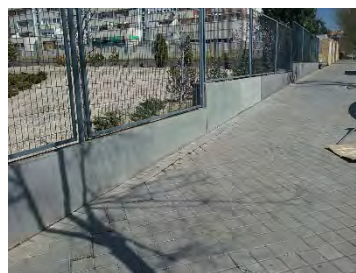
Antes



Después

Limpieza de papeleras

ACTUACIONES BARRIO DE COVIBAR



ACTUACIONES EN INSTALACIONES DEPORTIVAS



SERVICIOS A PRIVADOS

El servicio de limpieza de edificios también se presta a empresas del sector privado.

EMPRESAS	TRABAJOS A REALIZAR
AUTOCAMPO, S.L.	Limpieza de lunes a viernes de dos edificios. 2 limpiadoras, 1 de 8 a 13 h. y otra de 13 a 18 h. 1 cristalero de 7 a 14 h.
FAURECIA AUTOMOTIVE ESPAÑA, S.A.	Limpieza de oficinas de lunes a viernes. 2 limpiadoras de 18:30 a 21 h. y 1 de 19.3 a 21 h. 1 cristalero 7 h. al mes.
BRUKER ESPAÑOLA, S.A.	Limpieza de oficinas lunes, miércoles y viernes. 1 limpiadora de 14 a 16 h. y 1 cristalero 4 h. al mes.
CENTRO DE CLIMATIZACIÓN Y MANTENIMIENTO, S.L.	Limpieza de sus oficinas martes y jueves. 1 limpiadora de 16 a 18 h. y 1 cristalero 2 h. al mes.
E.M.V. RIVAS-VACIAMADRID, S.A.	Limpieza del edificio de 4 plantas de lunes a viernes. 2 limpiadoras de 5 horas.
	Limpieza de 4 bloques (c/Antonio López, 21, 23, 25 y 27) de viviendas de 4 alturas, lunes, martes, jueves y viernes durante 4 horas al día.
	Mantenimiento de los jardines de 4 promociones de viviendas de lunes a viernes. 1 jardinero de 7 horas diarias y un auxiliar de apoyo 2 horas diarias.
	Limpieza de 12 bloques (c/María Zambrano, 1) de viviendas de 4 alturas, de lunes a viernes durante 6 horas al día.
	Limpieza de 5 bloques (c/Manuel Azaña nº 119, 121 y 123) de viviendas de 4 alturas, lunes a viernes durante 3 horas al día.
E.M.V. RIVAS-VACIAMADRID, S.A.	Limpieza de 10 bloques (c/Frida Khalo nº 2, 4, 6, 8, 10 y 12 y Avda. de Levante nº 181 y 183) de viviendas de 4 alturas, lunes a viernes durante 7 horas al día.
	Limpieza de 10 bloques (c/Frida Khalo nº 2, 4, 6, 8, 10 y 12 y Avda. de Levante nº 181 y 183) de viviendas de 4 alturas, lunes a viernes durante 7 horas al día.
NEXTEL, S.L.	Limpieza de oficinas martes y jueves. 1 limpiadora de 6 a 8 h., 1 cristalero 2 h. al mes.
INDUSTRIAS REHAU, S.A.	Limpieza de oficinas lunes, miércoles y viernes. 1 limpiadora de 7 a 9 h., 1 cristalero 1 h. al mes.
VALASSIS COMMUNICATIONS, S.L.	Limpieza de oficinas de lunes a viernes. 1 limpiadora de 18 a 19.30 h., 1 cristalero 1 h. al mes.

JARDINERÍA



Ámbito de actuación

El ámbito de actuación del servicio de jardinería de Rivamadrid comprende todas aquellas zonas verdes municipales y el arbolado, tanto urbano como forestal.

A esta descripción, hay que añadir una excepción: el mantenimiento de los parterres ubicados en las lindes de propiedades privadas, se dejan en manos de los propietarios de las propiedades colindantes, actuando exclusivamente para garantizar la limpieza e higiene pública, en el caso de los parterres no mantenidos, y para garantizar la seguridad vial, en el caso de señales de tráfico o semáforos cuya visibilidad pueda verse reducida por la presencia de elementos vegetales. En el caso de los árboles ubicados en estos parterres, se actúa con el mismo criterio: garantizar la seguridad en coordinación con la Concejalía de Medio Ambiente. Estos árboles no entran en la rutina de mantenimiento de Rivamadrid.

Nuevas incorporaciones

Durante el 2015 se han incorporado a la rutina de mantenimiento del servicio e Jardinería de Rivamadrid las siguientes zonas:

- 7.054 m² del Parque parcela 6 Océano Pacífico
- 9.692 m² en el Sector 8 Rivas Futura (rotondas y medianas de Aurelio Álvarez)

Además de esta incorporación, se sumaron los 2.550 árboles forestales del segundo año de plantación del Bosque Scania que se han incorporado a la rutina de mantenimiento del Arroyo de los Migueles.

Tipología de superficies

Los datos de superficie mantenida, expresada por tipologías en m² son los siguientes:

Zona Forestal	4.424.417,00
Ajardinado tipología C (áreas > 10.000 m ²)	965.844,00
Terrizos	608.445,00
Ajardinado tipología B (1.000 m ² < áreas < 10.000 m ²)	305.245,54
Olivar	143.316,00
Mancomunidades	113.040,17
Ajardinado tipología A (áreas < 1000 m ²)	87.435,17
Colegios	76.708,00
Parques infantiles	23.642,00
Jardinerías interior (uds)	247,00
MTO. BAJA INTENSIDAD	5.176.178,00
MTO. ALTA INTENSIDAD	1.571.914,88
TOTAL	6.748.092,88
Privados	22.193,71

Estos datos reflejan que el 76,71% de la superficie corresponde a un mantenimiento de baja intensidad (forestal, olivar y terrizos), mientras que el 23,29% restante corresponde a un mantenimiento de alta intensidad.

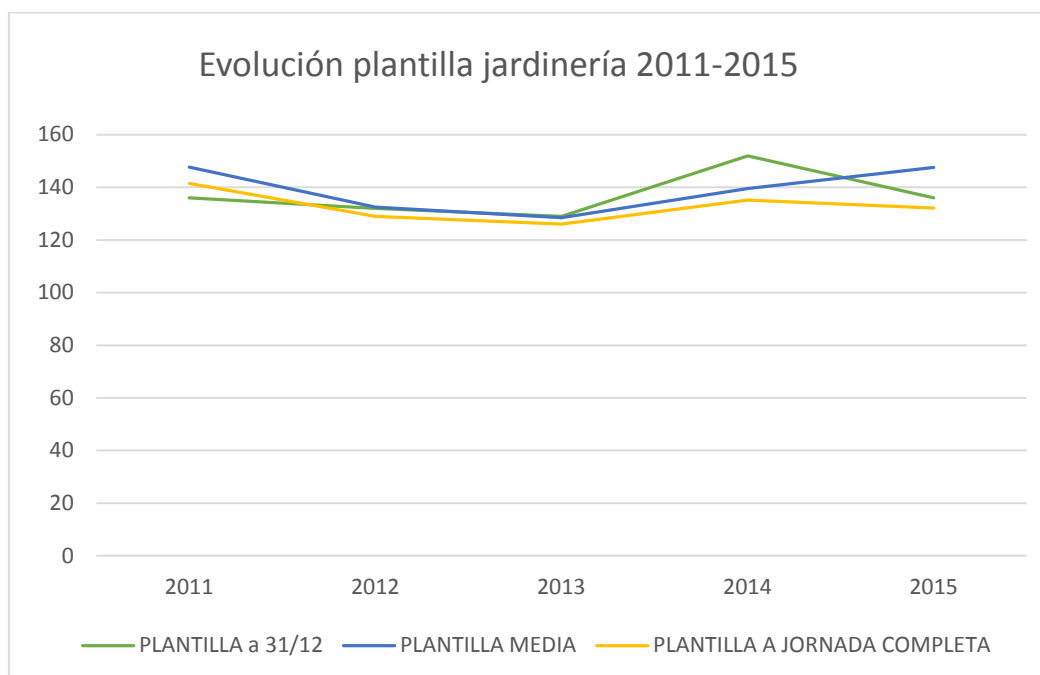
Sin embargo, el 92,72% de las horas empleadas por el servicio de jardinería han sido destinadas a zonas ajardinadas, mientras que sólo el 7,28% se ha destinado a zonas de bajo mantenimiento.

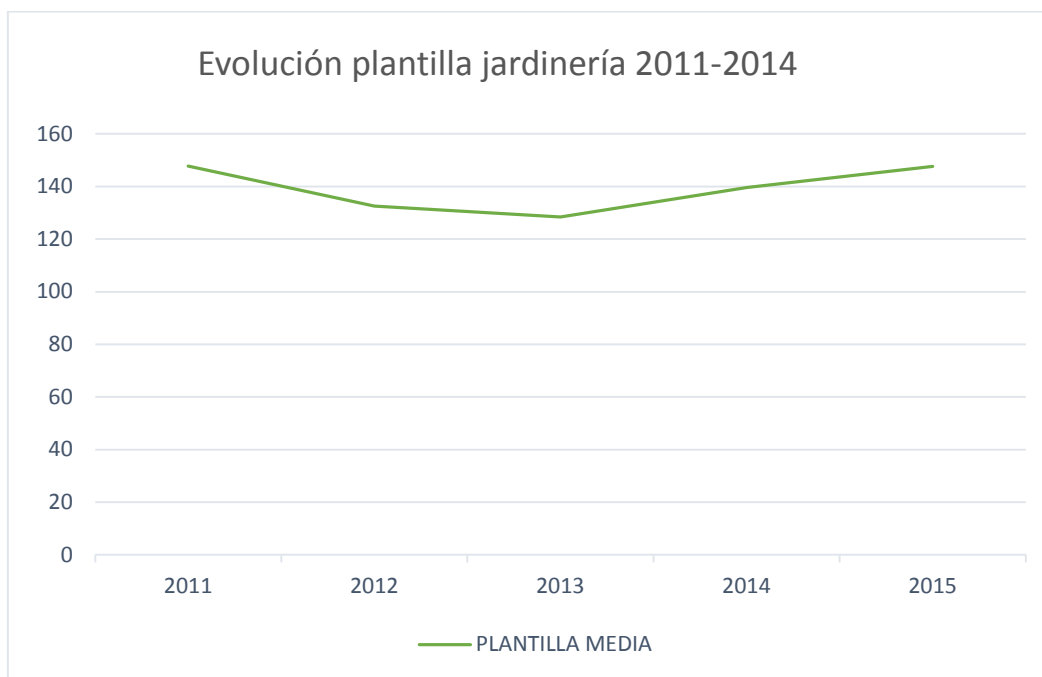
Personal

Los datos de plantilla a 31 de diciembre de 2015 son los siguientes:

Plantilla en zona verde	129,5
<i>Encargados/Encargados generales</i>	7
<i>Oficiales</i>	13
<i>Conductor 1ª</i>	2,5
<i>Conductor 2ª</i>	2
<i>Jardineros</i>	48
<i>Auxiliares jardineros</i>	57
<i>Peones jardinero</i>	2,5
Plantilla en arbolado	3
<i>Oficiales</i>	1
<i>Jardineros</i>	1
<i>Peones jardineros</i>	1
Plantilla en Riegos	2
<i>Oficiales de riego</i>	2
Total Plantilla Jardines	134,5

La evolución de la plantilla se refleja en los siguientes gráficos:





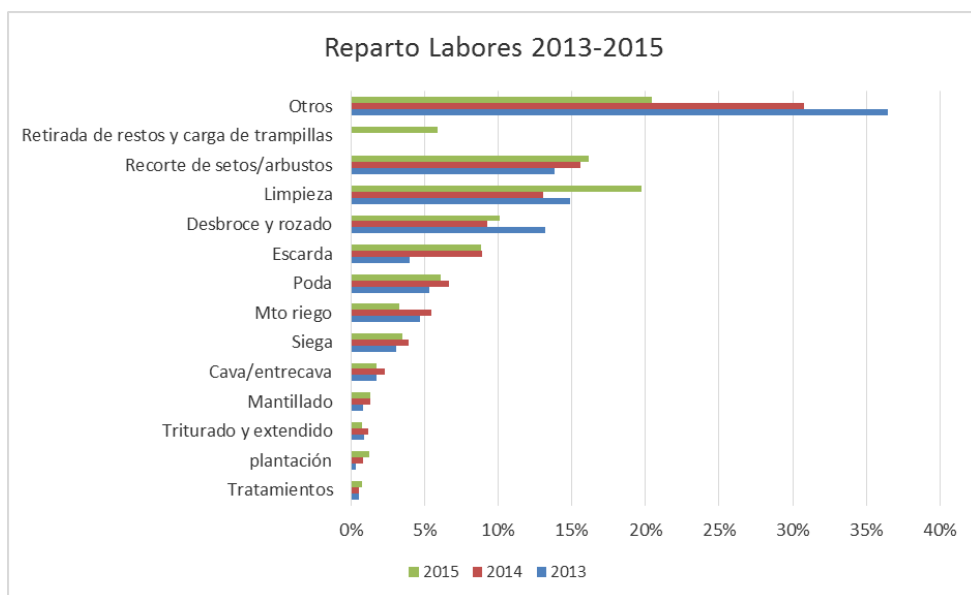
Actividad



A continuación se muestra gráficamente cómo se ha repartido porcentualmente el tiempo en las distintas labores del servicio de jardinería a lo largo del año 2015



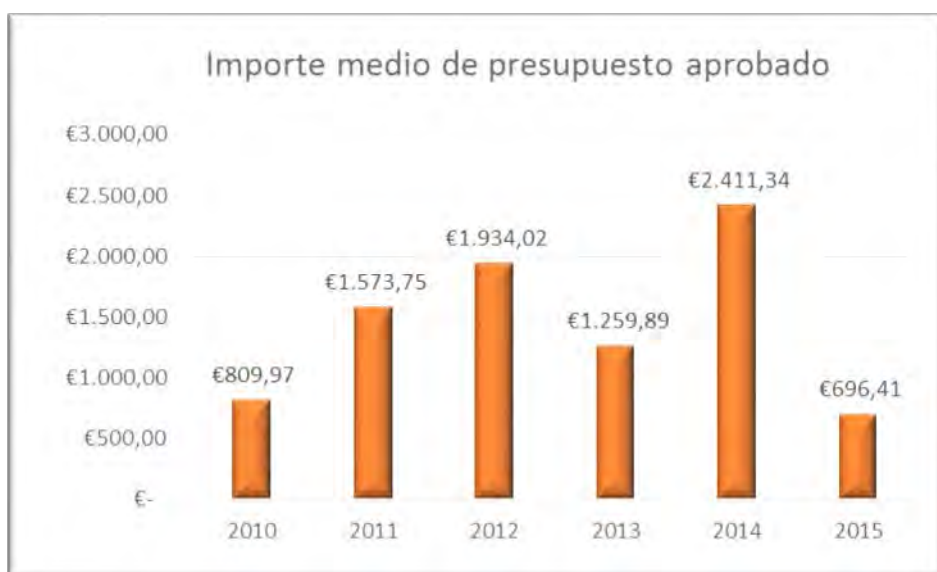
Si lo comparamos con los dos años anteriores, el reparto queda de la siguiente manera:



Trabajos a terceros

Obras o trabajos puntuales

Analizando la evolución con años anteriores, los datos de facturación a terceros del servicio de jardinería del año 2015 no son buenos. En total, se ha recibido la aprobación de un total de 17 presupuestos, 12 menos que el año anterior. Estos presupuestos aprobados han supuesto una facturación total de 11.838,99 €.



Colaboraciones no contempladas en PAIF

Día del árbol



El 11 de abril de 2015 se celebró una plantación popular en la zona verde de la parcela ubicada en la Avda. Ocho de marzo con objeto de recuperar una zona verde como parque, mediante un proceso participativo organizado desde la Concejalía de Participación. El proceso participativo culminó con esta jornada de plantación en la que Rivamadrid colaboró en la organización y el suministro de planta y material de riego.

Bosque Scania



A lo largo de los primeros meses del año, el servicio de jardinería plantó los 2.550 ejemplares correspondientes al ejercicio 2014, excepto una partida que se reservaron para la jornada de plantación que se realizó con las familias de los trabajadores de SCANIA.

Esta plantación se realizó el 14 de marzo, jornada en la que Rivamadrid estuvo presente colaborando en la organización, préstamo de herramientas y supervisión de la plantación. Las especies que se plantaron fueron:

ESPECIE	Nº ÁRBOLES
<i>Encinas (Quercus ilex)</i>	408
<i>Pino Carrasco (Pinus halepensis)</i>	1.020
<i>Sabina albar (Juniperus thurifera)</i>	357
<i>Coscoja (Quercus coccifera)</i>	765

Comunicaciones

Durante el 2015 se han registrado un total de 913 comunicaciones repartidas en 4 tipologías: comunicaciones, incidencias, reclamaciones y solicitudes, de la siguiente manera:



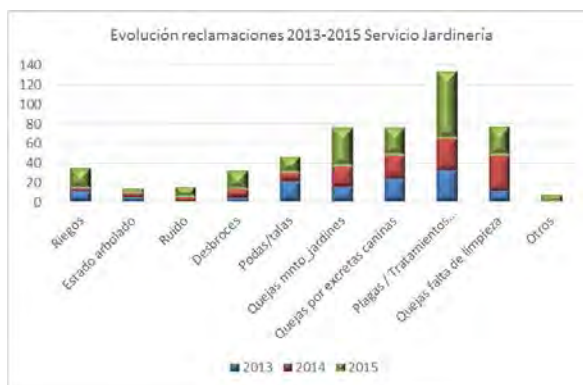
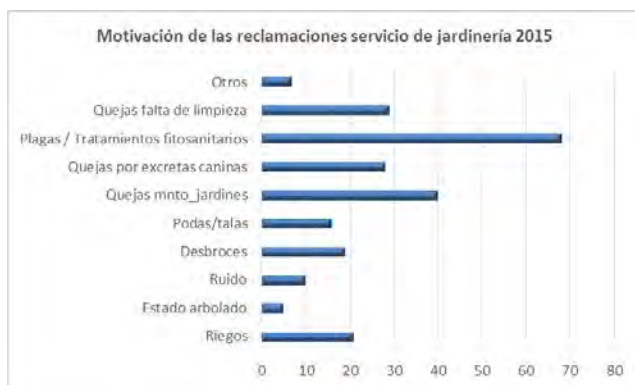
Cabe destacar, analizando la evolución de estos datos con respecto a años anteriores, el incremento de reclamaciones con los siguientes datos:



Si diferenciamos las comunicaciones referidas a zona municipal y mancomunidades, se observa un claro incremento en las zonas municipales, mientras que en mancomunidades, los datos de reclamaciones se han estabilizado con respecto a años anteriores.

Para analizar las causas de este incremento de reclamaciones, presentamos la siguiente gráfica con las causas que han generado este incremento:

	Jardinería municipal			Mancomunidades			Total		
	2013	2014	2015	2013	2014	2015	2013	2014	2015
Riegos	5	1	17	6	2	4	11	3	21
Estado arbolado	3	1	3	2	3	2	5	4	5
Ruido	0	2	8	0	3	2	0	5	10
Desbroces	3	9	18	1	0	1	4	9	19
Podas/talas	9	6	10	12	3	6	21	9	16
Quejas mnto_jardines	6	17	29	9	4	11	15	21	40
Quejas por excretas caninas	13	23	27	10	2	1	23	25	28
Plagas / Tratamientos fitosanitarios	24	26	58	8	7	10	32	33	68
Quejas falta de limpieza	9	30	22	2	7	7	11	37	29
Otros			6			1			7



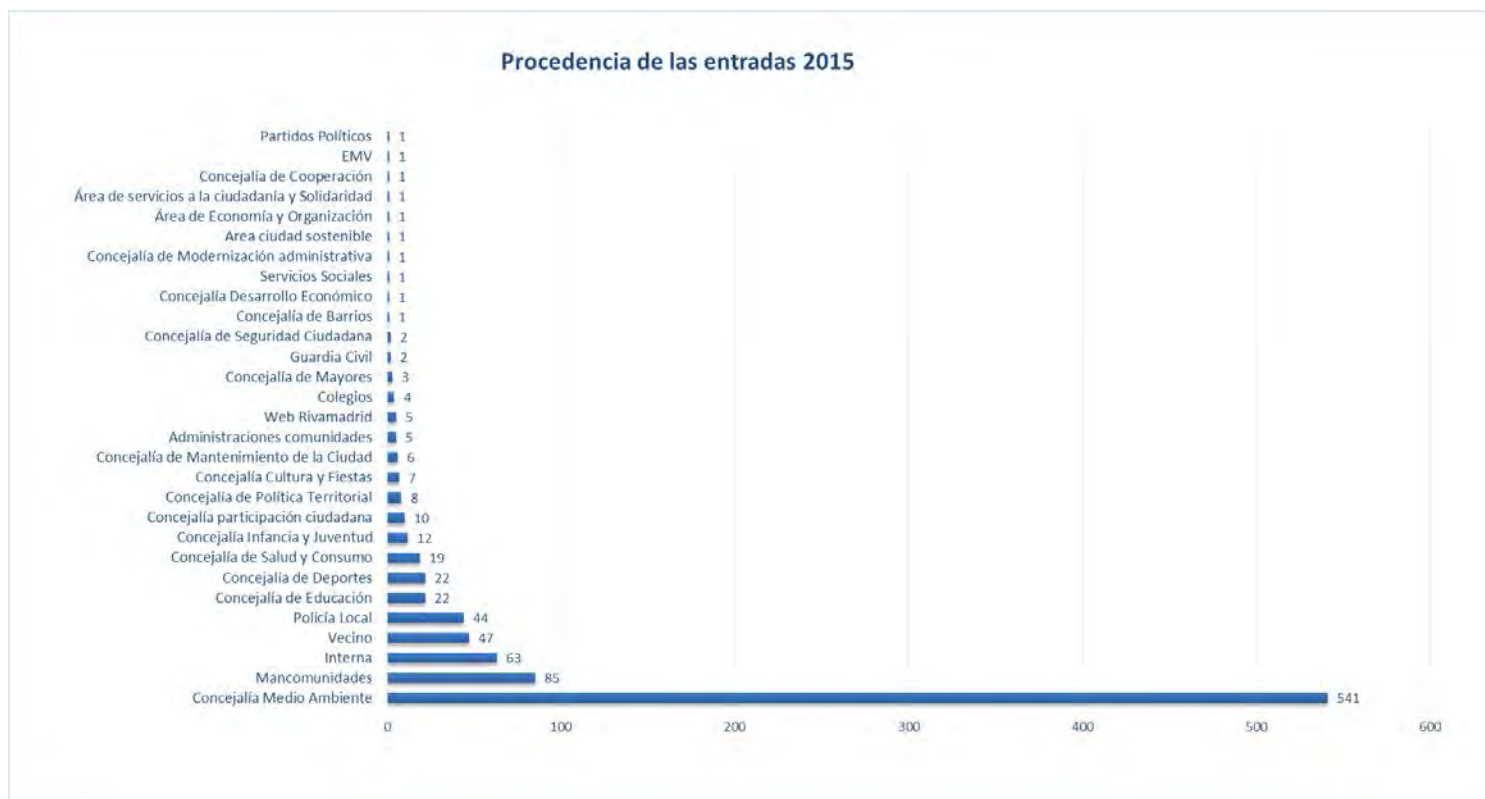
De estas gráficas se desprende un incremento de reclamaciones por tema de plagas que molestan o preocupan a los vecinos (sobre todo pulgón y procesionaria), quejas por falta de mantenimiento, que engloba todas las reclamaciones que no especifican el motivo, sino que son generales, y por falta o retraso en los desbroces y desajustes en riegos. Sobre estas causas se han activado actuaciones encaminadas a reducir el impacto de las reclamaciones:

- Para combatir las plagas, en 2015 se empezó con la endoterapia y la suelta biológica de predadores naturales como alternativa a los tratamientos basados en fumigaciones químicas. Esperamos a 2016 para ver resultados.
- Riegos: Mejoras en determinadas zonas ajardinadas donde se ha detectado errores de implantación de los sistemas de riego
- Desbroce: Adquisición de desbrozadora de tractor con notables mejoras con respecto al que ya teníamos en cuanto a productividad y resultados

Sobre el grupo de quejas de Falta de Mantenimiento, es difícil plantear áreas de mejora puesto que no especifica claramente la causa de la disconformidad, más allá de que se ha producido un estancamiento en la dotación de RRHH en los últimos años, mientras que se han seguido recepcionando zonas nuevas, lo que implica una reducción evidente de capacidad de trabajo.

Un dato más a aportar es que, del total de reclamaciones de jardinería, el 43,26% han llegado a través del Suqys, mientras que el 56,74% ha llegado por otras vías (buzón Rivamadrid, teléfono o presencial).

En cuanto al origen de las entradas:



Estos datos mantienen una gran similitud con datos de otros años. Para el 2016, lo que ahora entra a través de la Concejalía de Medio Ambiente pasará a ser Concejalía de Mantenimiento (Área de parques y jardines), por los cambios organizativos habidos en el Ayuntamiento.

MANTENIMIENTO DE FUENTES



INTRODUCCIÓN

Desde el 1 de enero de 2012, Rivamadrid es responsable del mantenimiento de las fuentes ornamentales de Rivas.

Los horarios de funcionamiento de las fuentes son:

- Horario de verano (de 1 de mayo a 15 de septiembre): de 12 a 14 y de 18 a 22h
- Horario de invierno (de 16 de septiembre a 30 de abril): de 12 a 14 y de 17 a 21h

Estado actual de las fuentes ornamentales

Durante el año 2015 se puso en marcha el juego de agua de la rotonda de entrada a Rivas Urbanizaciones después de varias semanas de trabajos de reparación y limpieza. Pero una vez arrancada, se ha comprobado que tiene fugas de agua importantes que nos han obligado a pararla. El resto de trabajos se han centrado en el mantenimiento de las fuentes en funcionamiento.

Personal

El equipo que mantiene las fuentes está compuesto por dos operarios dirigidos por el Jefe de Servicio de Taller e Instalaciones

Comunicaciones

A lo largo del 2015 se han recibido las siguientes entradas relacionadas con el servicio de mantenimiento de fuentes:

Tipo de comunicación	2015
Comunicación informativa	2
Solicitudes	4
Reclamaciones	7
Incidencias	13

Distribución de tareas

Evolución tareas 2014-2015



En el cuadro superior se reflejan las tareas realizadas a lo largo del 2015 y su evolución con respecto a 2014.

Cuadro de indicadores

INDICADOR	2013	2014	2015
Nº medio anual de limpiezas de vaso y elementos sumergidos/unidad de fuente registrada en funcionamiento		1,97	2,03
Nº medio anual de limpiezas básicas/unidad de fuente registrada en funcionamiento		46,33	47,03
Coste por habitante del mantenimiento de fuentes ornamentales (no incluye consumo de agua)	1,41	1,10	1,01
Coste de mantenimiento por hora de funcionamiento de fuentes	51,86	41,42	37,52

BICINRIVAS



INTRODUCCIÓN

Rivamadrid asumió la prestación del servicio de Bicinrivas el 1 de junio de 2012.

El servicio consiste básicamente en el mantenimiento y la limpieza, tanto de bicicletas (convencionales y eléctricas) como de las estaciones o bancadas, y en asegurar la disponibilidad de bicicletas en los 11 aparcamientos existentes. El horario del servicio es de 7 a 22 h todos los días (excepto 25 de diciembre, 1 de enero y 1 de mayo), de lunes a domingo.

Durante el 2015 hay que destacar la incorporación de la 11ª estación o bancada, ubicada en el parque de las c/ Océano Ártico y c/ Rocío.

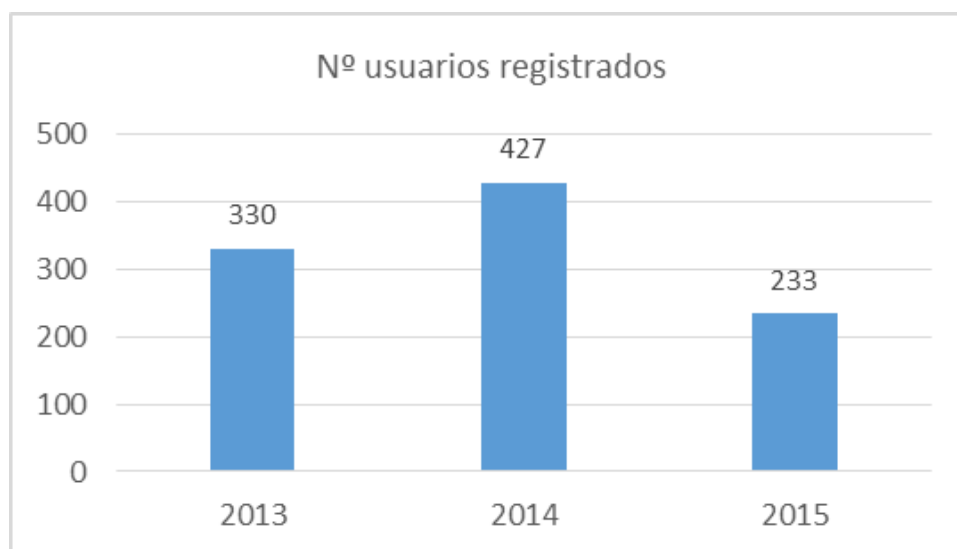
Personal

La plantilla de Bicinrivas está formada por 4 operarios, de los cuales, 2 están en turno de lunes a viernes y 2 en fines de semana y festivos.

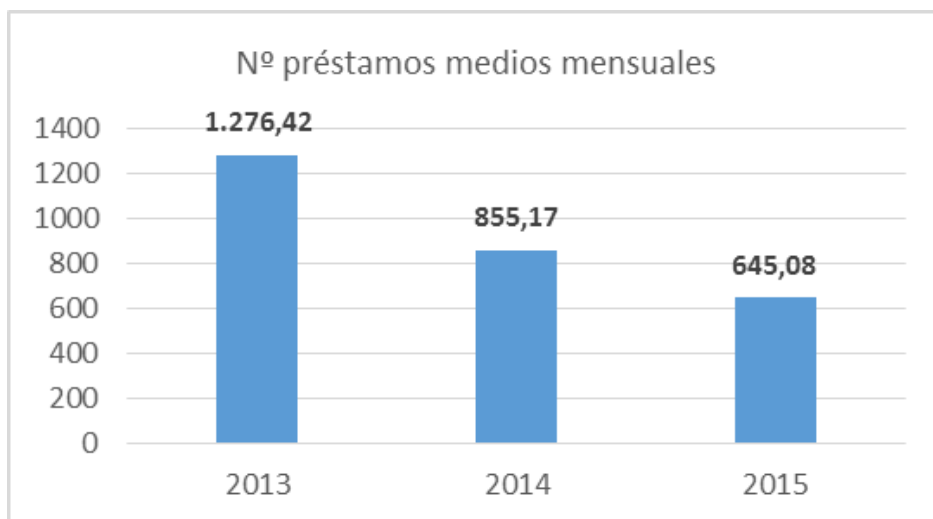
Están dirigidos por el Jefe de Servicio de Taller e Instalaciones

Usuarios

Una de las principales preocupaciones del servicio Bicinrivas es la caída del número de usuarios con respecto al año anterior:



El número total de préstamos a lo largo del 2015 ha sido de 7.741 y la evolución interanual de los préstamos medios mensuales:



La distribución de préstamos a lo largo de los meses muestra un incremento notable durante los meses de primavera y otoño, cayendo notablemente tanto en verano como en invierno:



El día con el mayor número de préstamos se produjo en el mes de septiembre con 48 préstamos en un día:



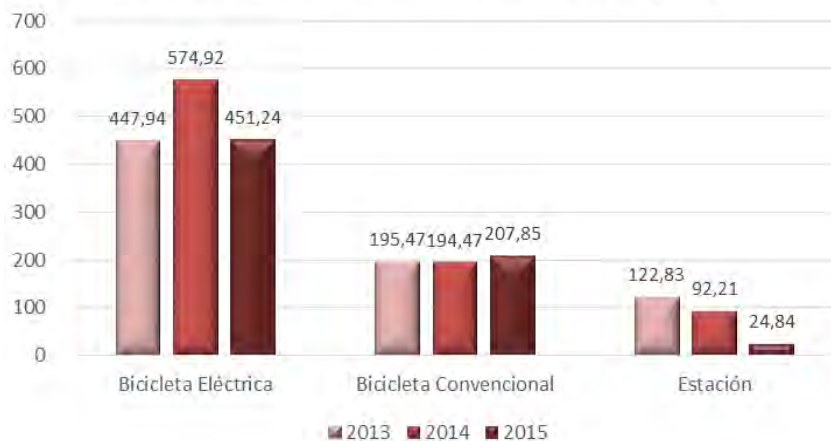
Labores

Reparaciones

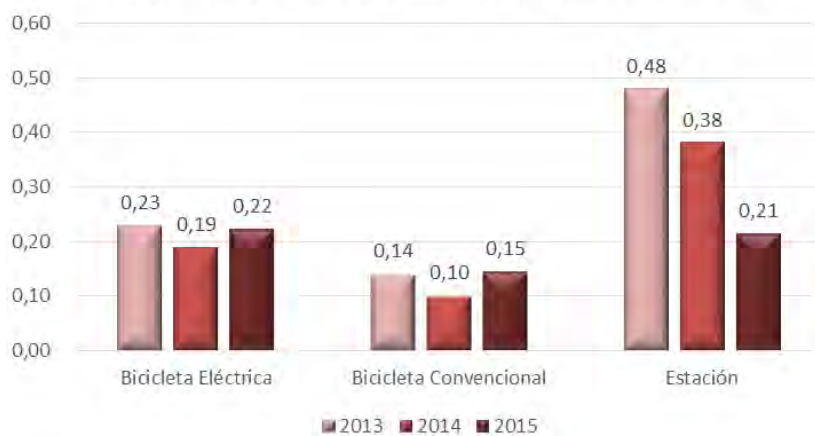
Las reparaciones registradas durante el 2015 se han reducido con respecto al 2014, así como el tiempo empleado en ellas, excepto en las bicicletas convencionales que ha sufrido un ligero incremento:



Evolución tiempo total (h) empleado en reparaciones 2013-2015

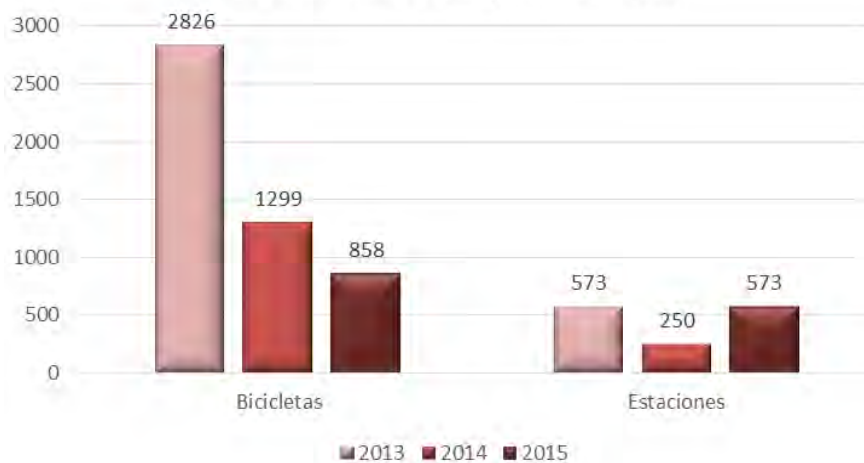


Evolución tiempo medio empleado (h) por reparación 2013-2015



Limpiezas

Evolución número de limpiezas 2013-2015

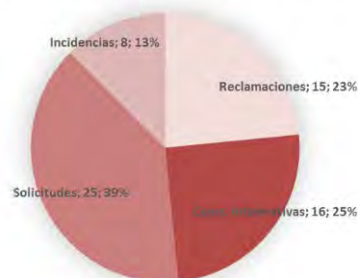


Comunicaciones

A continuación se muestra la tipología de comunicaciones entrantes correspondientes al servicio Bicinrivas y su evolución con respecto a años anteriores:

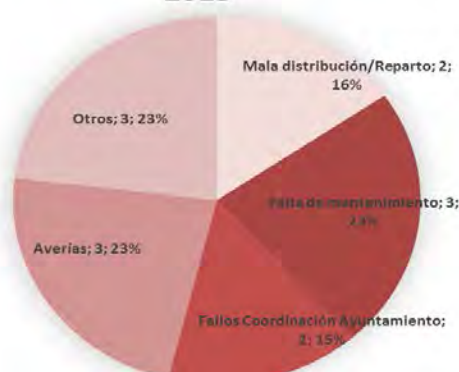
Reparto tipología entradas Bicinrivas 2015

Tipo de comunicación	2015
Comunicación informativa	16
Solicitudes	25
Reclamaciones	15
Incidencias	8

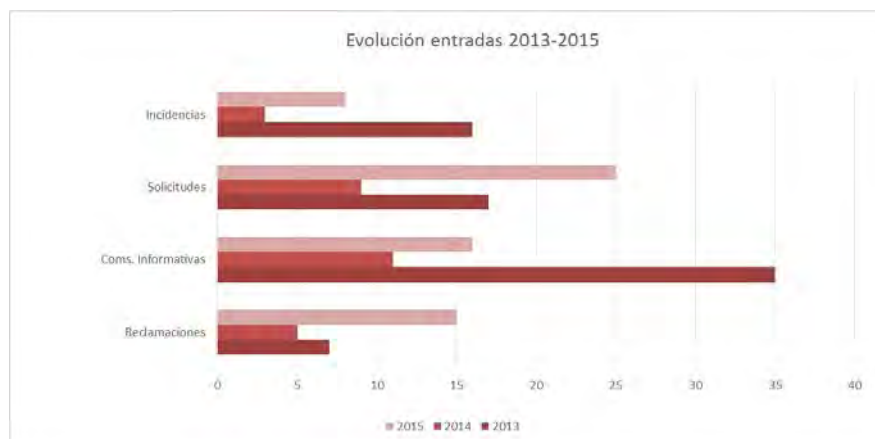


Si nos centramos en el análisis de las reclamaciones, no se detecta una causa que haya motivado el mayor número de reclamaciones estando repartido entre averías (3), mala distribución o reparto (2) de las bicicletas (2), falta de mantenimiento (3) y fallos de coordinación con Ayuntamiento (2)

Reparto tipología reclamaciones Bicinrivas 2015



A pesar de esto, hay que lamentar el incremento de reclamaciones hacia este servicio con respecto al año anterior, dato que se aprecia en la siguiente gráfica:



Cuadro de indicadores

INDICADOR	2013	2014	2015
Nº de bicicletas en funcionamiento	50	50	55,00
Nº de usuarios registrados	330	427	233,00
Nº de usuarios / nº bicicletas convencionales	9,43	12,2	5,83
Nº de usuarios / nº bicicletas eléctricas	22	28,47	15,53
Nº de reclamaciones totales/1000 préstamos totales	0,45701	0,48723	1,94
Nº de préstamos medios mensuales	1276,42	855,17	642,50
Nº incidencias anuales en bicicletas/nº bicicletas en funcionamiento	21,84	8,82	12
Nº incidencias anuales en bancadas/nº bancadas en funcionamiento	60,3	64,3	88
Nº Reparaciones anuales en bicicletas/ nº bicicletas en funcionamiento	66,22	98,54	62,78
Nº Reparaciones anuales en bancadas/ nº bancadas en funcionamiento	25,6	24,5	11
Horas de reparación anuales bicicletas/ nº bicicletas en funcionamiento	12,87	15,39	12
Horas de reparación anuales bancadas/ nº bancadas en funcionamiento	12,28	9,22	2,36
Nº medio de limpiezas anuales de cada bancada	57,3	57,3	55
Tiempo medio de reparación de bicicleta convencional	0,14	0,10	0,15
Tiempo medio de reparación de bicicleta eléctrica	0,23	0,19	0,22
Tiempo medio de reparación de bancada	0,48	0,38	0,21

SERVICIO DE PRIMERA INTERVENCIÓN



INTRODUCCIÓN

Desde el año 2009, fecha en la que Rivamadrid asumió la encomienda de gestión, Rivamadrid lleva a cabo la prestación del Servicio de Primera Intervención que posteriormente se complementó con un protocolo de actuación en caso de activación de Protocolo de Emergencias del Ayuntamiento por fenómenos meteorológicos.

Este servicio consiste básicamente en realizar tareas de vigilancia para evitar incendios forestales. Además de las tareas de vigilancia, se realizan todas aquellas tareas de apoyo que ayudan a evitar los conatos de incendio (información a usuarios de zonas forestales, limpieza de botellones, coordinación con otros servicios municipales, etc.).

En caso de detectar un conato o incendio forestal, se procede a avisar a los servicios de emergencia y actuar, en caso de pequeño conato, con agua y un grupo de presión.

El servicio se presta de junio a septiembre en el siguiente horario:

De lunes a viernes: de 15h a 02:00

Sábados y domingos: continuo, desde las 07:00 del sábado hasta las 07:00 del lunes

Personal

Para la prestación del servicio hay contratados 6 operarios que trabajan por parejas (conductor más peón) por turnos.

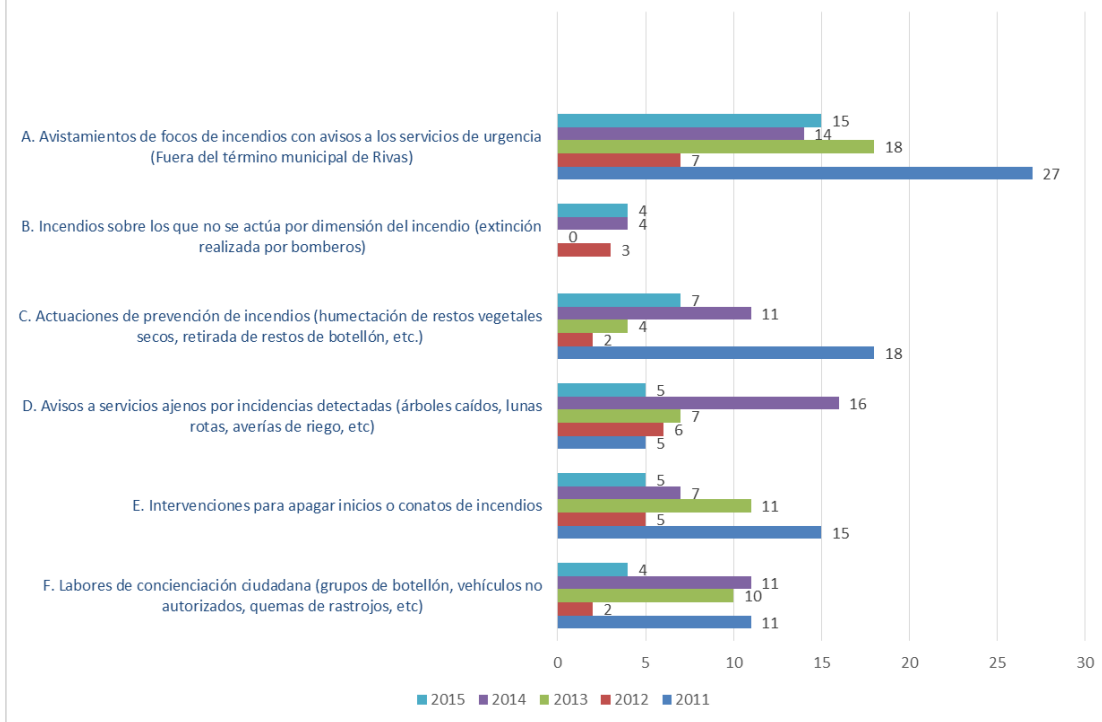
Actuaciones

A continuación, se presentan los resultados operativos en cifras y gráficos, de la campaña de verano de 2015 del Servicio de Primera Intervención.

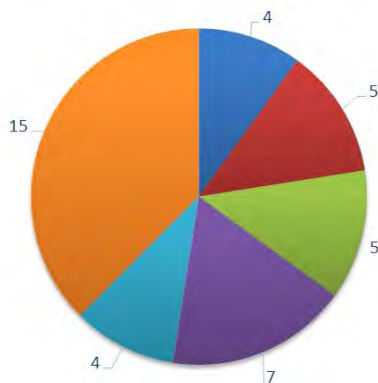
Se han realizado un total de 40 actuaciones que se resumen en los siguientes gráficos:



Evolución tipología de actuaciones 2011-2015



Distribución de tipos de actuación 2015



- F. Labores de concienciación ciudadana (grupos de botellón, vehículos no autorizados, quemas de rastrojos, etc)
- E. Intervenciones para apagar inicios o conatos de incendios
- D. Avisos a servicios ajenos por incidencias detectadas (árboles caídos, lunas rotas, averías de riego, etc)
- C. Actuaciones de prevención de incendios (humectación de restos vegetales secos, retirada de restos de botellón, etc.)
- B. Incendios sobre los que no se actúa por dimensión del incendio (extinción realizada por bomberos)
- A. Avistamientos de focos de incendios con avisos a los servicios de urgencia (Fuera del término municipal de Rivas)

SERVICIO DE TALLER Y MANTENIMIENTO

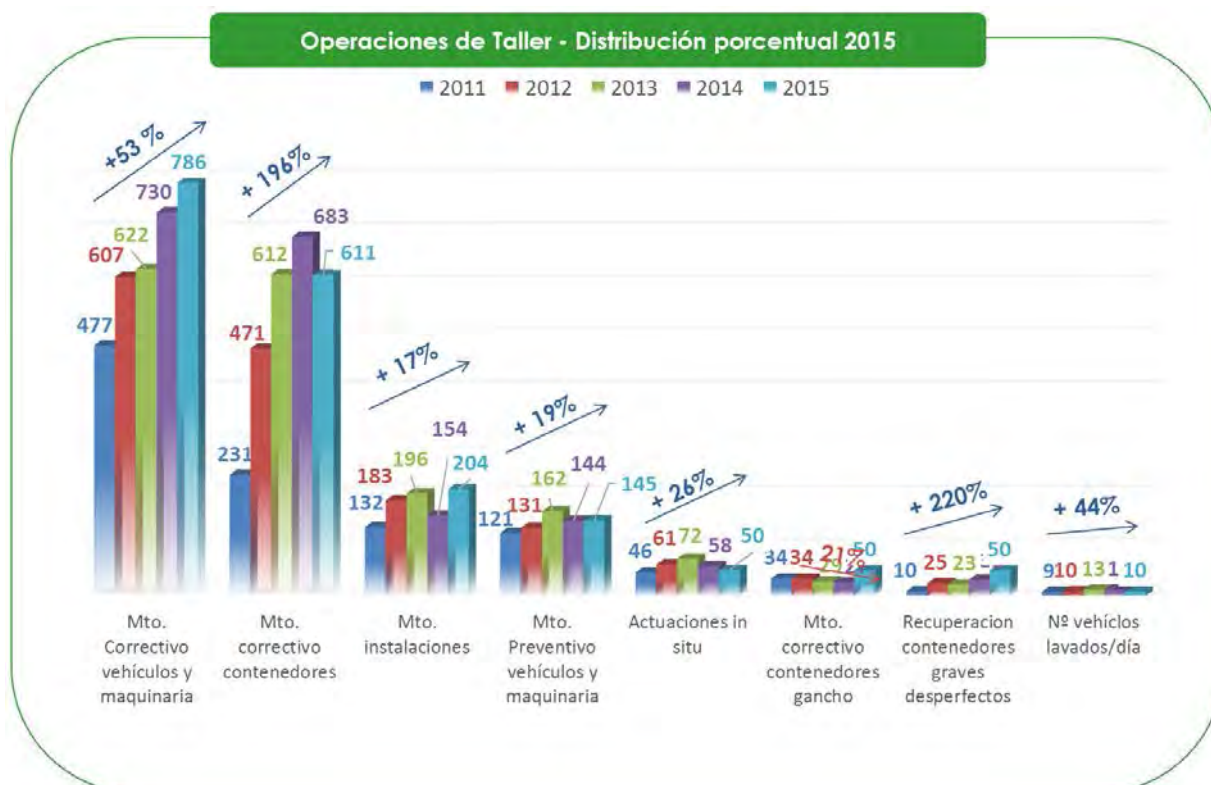


INTRODUCCIÓN

El servicio de **taller y mantenimiento**, que cuenta con **9 personas** incluido el jefe de taller, tiene como misión principal realizar el mantenimiento tanto correctivo como preventivo de los distintos activos inmovilizados materiales que posee Rivamadrid. Asimismo, el jefe del servicio también es el responsable del funcionamiento y mantenimiento de las **fuentes públicas ornamentales** del municipio, que cuenta con **2 operarios** especialistas. En 2012 el servicio del taller asumió un nuevo servicio: **BICINRIVAS**, para el cual se cuenta con **4 operarios más**. En total el jefe de servicio gestiona un equipo de 14 personas.

Ciñéndonos a las tareas exclusivas de taller y mantenimiento, de forma genérica podemos diferenciar el mantenimiento de vehículos, maquinaria y herramientas, del mantenimiento de instalaciones y contenedores de residuos. Además este servicio realiza el lavado y el repostaje de gasóleo (**biodiesel**) de los vehículos.

En el siguiente grafico se muestra la evolución creciente en el número de operaciones realizadas, todo ello con los mismos recursos humanos.



OPERACIONES DE MANTENIMIENTO

El porcentaje por tipología de operaciones en 2015, sin incluir lavado y repostaje de vehículos, es:



Mantenimiento de vehículos, maquinaria y herramientas

En 2015 se han realizado **145** operaciones de **mantenimiento preventivo**, un **0,7%** más que en 2014. Estas actuaciones incluyen cambios de aceite y filtros, engrases y revisión completa del estado del vehículo en general incluyendo frenos, dirección, niveles y tapicería.

Se han llevado a cabo **786** operaciones de **mantenimiento correctivo** (reparaciones de averías) en nuestro taller, atendiendo desde vehículos pesados a pequeña maquinaria, lo que supone un **aumento del 7,7%** respecto al 2014. Entre estas actuaciones se contemplan cambios de embragues, de frenos, reparaciones de motor, atendiendo todo aquello que surge.



Operaciones rutinarias de mantenimiento

Mantenimiento de instalaciones y contenedores

Este servicio realiza el mantenimiento de las instalaciones de la empresa tales como los cantones distribuidos por el municipio y la Sede de Rivamadrid. También es objeto de este servicio los Puntos Limpios de Rivas-Vaciamadrid. En 2015 se han realizado **204** actuaciones de mantenimiento de nuestras instalaciones: agua, electricidad, pequeñas acondicionamientos (perchas, cortinas, ganchos...). En este caso el aumento respecto al 2014 es del **32,5%**.



Trabajos de mantenimiento de contenedores de gancho

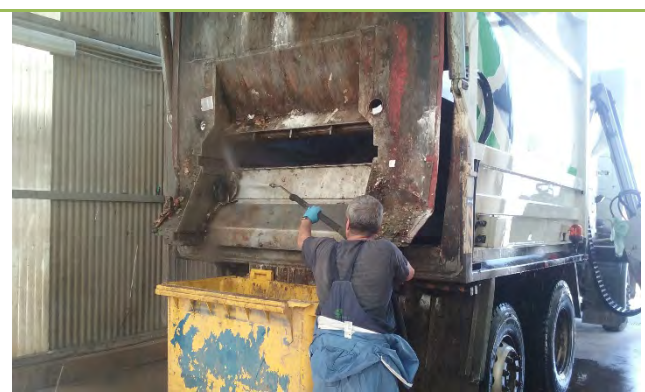
También se realiza la reparación y mantenimiento del parque de contenedores de residuos que gestiona Rivamadrid. En 2015 se han realizado **586** actuaciones sobre de contenedores (21% menos que en 2014) distribuidas de la siguiente forma:

- **14** son reparaciones de **contenedores de gancho** (48% menos que en 2014),
- **554 de carga lateral** (17% menos que en 2014) y
- **15 de carga trasera** (15% más que en 2014) y
- **3** operaciones de **recuperación de contenedores** de carga lateral con graves desperfectos (91% menos que en 2014).

Con el **vehículo taller** se han realizado aproximadamente **64** actuaciones de reparación **in situ**, tanto en el municipio como en los vertederos, **aumentando un 10% respecto a 2014**. Esto es debido al mayor uso de la asistencia en carretera que ofrecen los seguros de la flota, pudiendo realizar las reparaciones en el taller de la sede.

LAVADO

Rivamadrid dispone de 3 boxes de lavado, 2 para vehículos y maquinaria pequeña y mediana y 1 para vehículos y maquinaria pesada. En 2015 ha disminuido el número de lavados diarios realizados, pasando de 13 a 10 lavados por día, lo que supondría unos **2.450 lavados anuales**. Este descenso se debe al uso de vertedero de tierra que aumenta el grado de suciedad de los vehículos. Aun así 10 lavados diarios sigue siendo un alto número de lavados y es debido al perfeccionamiento de las técnicas empleadas y la experiencia adquirida por el personal. No se incluye los que realizan los conductores. Con los lavados se consigue no sólo mejorar la imagen de los vehículos sino prolongar su vida útil.



Lavado de un recolector

Continuamos usando en el sistema de lavado la **Estación Depuradora de Aguas Residuales (EDAR)** cuyo objetivo no sólo es depurar el agua alcanzando los parámetros legales que permitirían su vertido al saneamiento, sino ir más allá y, mediante **tecnologías de membrana**, realizar una ultrafiltración para poder **reutilizar** el agua de forma indefinida, minimizando el impacto de nuestra actividad al medioambiente.

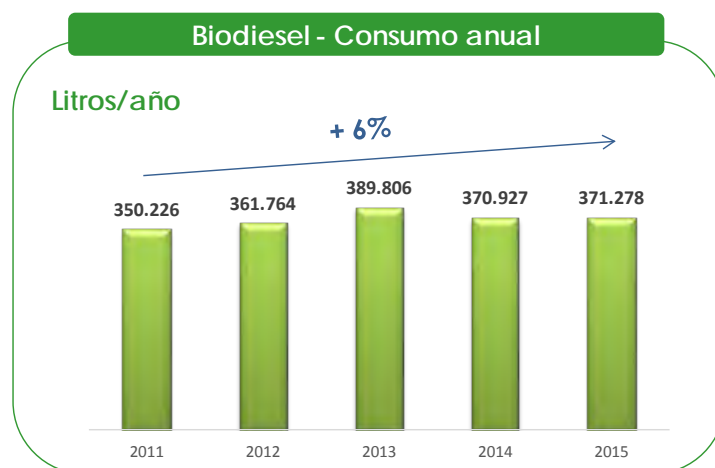


EDAR : Calidad obtenida CAF (izquierda), Ultrafiltración (centro) y calidad (derecha)

REPOSTAJE DE COMBUSTIBLE

Disponemos de un depósito de 40.000 litros de gasóleo, que se comenzó a utilizar en junio de 2009. Este servicio incorpora un programa de registro y control del suministro, mediante el cual se registra tanto la persona que lo realiza como el vehículo, ambos previamente autorizados.

En **2015** se consumió un total de **371.278 litros de biodiesel³ B20** (20% de biodiesel) que supone una leve **aumento del 0,1 % respecto al 2014**.



Repostaje de un vehículo

³ Biodiésel: Éster metílico producido a partir de aceite vegetal o animal de calidad similar al gasóleo, para su uso como biocombustible; La sustitución del gasoil por el biodiésel conlleva importantes beneficios ambientales en términos de contaminantes emitidos a la atmósfera durante la combustión. En particular, en la combustión del biodiésel se emiten menos cantidades de monóxidos de carbono, partículas, sulfatos, óxidos de nitrógeno e hidrocarburos no quemados. El uso del biodiésel permite un ahorro de emisiones de anhídrido carbónico del rango de 40-60% respecto al gasoil convencional (este cálculo sólo tiene en cuenta la fase de producción).

PARQUE MÓVIL Y MAQUINARIA

PARQUE MÓVIL Y MAQUINARIA DE RIVAMADRID		
SERVICIO	VEHÍCULOS Y MAQUINARIA	UNIDADES
SERVICIO RU y Limpieza viaria	Barredora de aspiración autopropulsada (2 de 5m ³ , 1 de 4m ³ , 1 de 2m ³ y 5 de 1m ³)	9
	Barredora de aspiración sobre chasis (6 m3)	1
	Barredora de arrastre (2 m3)	1
	Furgonetas	3
	Furgoneta con caja abierta MMA 3.500 kg.cabina simple	5
	Furgoneta con caja abierta MMA 3.500 kg. cabina doble	2
	Vehículo ligero con volquete	2
	Camión con equipo de gancho y grúa	2
	Camión cisterna para riegos	1
	Camión cisterna para baldeo	2
	Vehículo equipado con hidrolimpiadora	1
	Recolectores carga lateral	8
	Recolectores carga trasera	4
	Sopladoras	20
	Camión lavacontenedores de carga lateral	1
	Turismos	1
	Prensa vertical para cartón	1
	Grupo electrógeno	1
	Retroexcavadora	1
	Sopladoras	4
	Peugeot Partner Confort	2
	Sopladoras	11
	Pulpo 180L cuatro garras	1
1 Motoguadaña Sthil FS460	1	
PARQUE MÓVIL Y MAQUINARIA DE RIVAMADRID		
SERVICIO	VEHÍCULOS Y MAQUINARIA	UNIDADES
Edificios y Deportes	Aspiradores	24
	Barredora de aspiración con asiento	2
	Barredora de aspiración de viales autopropulsada	1
	Barredoras de aspiración sin asiento	3
	Barredoras manuales	6
	Cortasetos	1
	Desbrozadora	2
	Elevador Hidráulico	1
	Fregadoras	22
	Furgoneta	2
	Furgoneta con caja abierta cabina simple MMA 3.500 kg.	1
	Limpiadora de alta presión	2
	Rotativa abrillantadora	4
	Segadora manual	1
	Sopladora	5
	Turismo	1
	Vehículo equipado con hidrolimpiadora	1
	Hidrolimpiadora 2400w	1
	Rotativa + Accesorios	1
	Hidrolimpiadora	1
Sopladora	1	
PARQUE MÓVIL Y MAQUINARIA DE RIVAMADRID		
SERVICIO	VEHÍCULOS Y MAQUINARIA	UNIDADES
Taller	Furgoneta con caja abierta MMA 3.500 kg. equipado con grúa	1
	Conjunto de elevación de vehiculos	1
	Compresor	1
	Elevador hidráulico para cajas de cambio	1
	Furgoneta	1
	Equipo para aire acondicionado de vehiculos	1
	Equipo de diagnosis	1
	Carretilla elevadora	1
	Grupo electrógeno	1
	Depuradora de aguas residuales del lavadero de vehiculos	1
	Motobombas	2
	Gato Hidráulico Garaje	1
	Grupo Modular (Hidrolimpiadora)	1
PARQUE MÓVIL Y MAQUINARIA DE RIVAMADRID		
SERVICIO	VEHÍCULOS Y MAQUINARIA	UNIDADES
Bicintrivas	Furgoneta Ford Transit servicio bicintrivas	1
	Tablet Android 2-4 GB Android 4.0 + Protector pantalla	1

SERVICIO	PARQUE MÓVIL Y MAQUINARIA DE RIVAMADRID	
	VEHÍCULOS Y MAQUINARIA	UNIDADES
Zonas verdes	Maxity Chasis Cabina	1
	Aireador sacabocados	1
	Aspiradora de gasolina para hojas	1
	Aspiradoras	2
	Camión Basculante Volquete	1
	Camión cisterna para riegos	1
	Camión de caja abierta	1
	Camión doble cabina equipo obras	1
	Camión pequeño (Pick-UP)	1
	Camiones con plataforma elevadora trampillas	1
	Carretilla fumigadora	2
	Chasis 4* 4	1
	Consola	2
	Cortacésped	26
	Cortasetos	42
	Cortasetos de altura	1
	Cortasetos y Desbrozadoras	5
	Desbrozadoras	79
	Dumper	3
	Escarificador	2
	Furgoneta	5
	Maquina desmalezadora	1
	Maxity doble cabina	1
	Minitractor	2
	Minitractor contacésped	2
	Mini-tractor de siega	4
	Mini-tractor desbrozadora (grillo)	1
	Moto para recog.excrem.caninos	3
	Motoazada	1
	Motoguadaña	13
	Motosierras	19
	Peugeot Expert Combimix	2
	Podadera	1
	Podadora altura	1
	Porter Vehículo Eléctrico	1
	Retroexcavadora	1
	Segadora	14
	Segadora autopropulsada	5
	Segadora de asiento (grillo)	1
	Sopladoras	49
	Tractor	2
	Trituradora	1
	Tronzadora de podas	1
	Vehículo ligero	2
	Vehículo ligero mediano	2
	Vehículo Ligero Mediano (camión pequeño basculante)	3
	Vehículo tipo Trampilla	1
Vehículo todo terreno	1	
Vehículo Transporte Ligero (eléctrico)	2	
Vehículos (turismo)	2	
Vehículos ligeros (furgonetas)	5	
Vehículos ligeros (motocarros)	5	
Volquete de un cilindro, carrocería metálica y puerta elevadora	3	
Vernet M-B-40*40 de 6 conjunto de himen con rueda (apero tractor)	1	
Consolas progr.tbos-IIR.Bird	5	
Soplador de espalda silencioso	1	
Motosierras 35cm	2	
Cortasetos HS 81	2	
Motosierra 45cm	1	
Aparato de diagnosis MDG1	1	
Administración	Furgoneta	1
	Vehículo (turismo)	1

GESTIÓN INTEGRADA: CALIDAD, MEDIO AMBIENTE Y PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES



INTRODUCCIÓN

Rivamadrid tiene implantado un sistema integrado de gestión de Calidad, Medio Ambiente y Prevención de Riesgos Laborales, conforme al estándar de las normas UNE-EN-ISO 9001:2008 y UNE-EN-ISO 14001:2004 certificado por Cámara Certifica y OHSAS 18001:2007 certificado por Full Audit.

A lo largo del 2015 han tenido lugar las siguientes auditorías:

- Calidad y Medio Ambiente:
 - o La auditoría interna de calidad y gestión medioambiental tuvo lugar los días 17 y 18 de mayo de 2015
 - o Los días 9, 10, 11 y 12 de junio de 2015, tiene lugar la Auditoría externa de Renovación.
- PRL:
 - o La auditoría interna del Sistema de gestión de Prevención de Riesgos Laborales se realizó los días 3 y 4 de diciembre con la parte documental finalizando el 10 de diciembre con la auditoría presencial
 - o Durante los días 23 y 24 de abril se realiza la auditoría de seguimiento del sistema de gestión de la prevención conforme a la norma OHSAS 18001:2007

El sistema de gestión de Calidad tiene por objeto garantizar la Mejora Continua en la empresa, estableciendo como objetivo último la satisfacción contrastada de nuestros clientes, especialmente de nuestro principal cliente que es el ciudadano de Rivas.

Para ello, se trabaja en los siguientes aspectos:

- Desarrollo, seguimiento y análisis de los indicadores de gestión que evalúan todas las áreas de la empresa: Prestación de los servicios, RR.HH., PRL, Área económico-financiera, Satisfacción del cliente, Responsabilidad Social Corporativa y Plan de Alianzas, entre otros,
- Verificación del cumplimiento de requisitos legales
- Establecimiento de objetivos y seguimiento
- Comunicación, tanto externa (web, prensa, etc) como interna (canales de comunicación establecidos, Comité de Empresa, desarrollo para implantación del Portal del Empleado, etc)

El sistema de gestión medioambiental supone un compromiso de la empresa con una gestión respetuosa con el medio ambiente, abarcándose desde todos los servicios y en todas las instalaciones de la empresa. Para ello se garantiza:

- la identificación y evaluación del cumplimiento de los requisitos legales de aplicación en el ámbito medioambiental (vertidos, contaminación atmosférica, suelo, residuos, consumos, etc.)
- la identificación y gestión de todos los residuos generados en el desarrollo de la actividad, de acuerdo a la legislación vigente,
- la identificación y evaluación de los aspectos ambientales de la empresa, distinguiendo los más significativos para establecer objetivos de control y reducción, en el caso de que ello sea posible,
- el establecimiento de objetivos estratégicos de carácter medioambiental
- el seguimiento, medición y análisis de los indicadores medioambientales

y todo ello englobado desde la búsqueda de la Mejora Continua.

Durante el año 2015, las acciones de mejora medioambiental han ido encaminadas a una mejora en los protocolos de control de consumo de agua para riego y fuentes, y de manera destacada, la eliminación del uso de fitosanitarios químicos mediante pulverización. La política de tratamientos fitosanitarios ha dado un giro completo sustituyendo la fumigación tradicional de productos químicos por métodos respetuosos con el Medio Ambiente. Los métodos empleados son los siguientes:

- Colocación de trampas de feromonas para procesionaria, con el objeto de capturar mariposas y evitar la puesta, y permitir hacer una curva de vuelo mediante conteo de capturas que nos indique el momento óptimo de tratar la larva con Bacillus.
- Endoterapia en arbolado con afección de plagas
- Suelta biológica de predadores naturales de las plagas que afectan a las especies ornamentales de los jardines

Todo ello está ampliamente desarrollado en el Informe de Comportamiento Ambiental que se publica anualmente en la web de Rivamadrid. En este informe, además se describe la evolución de consumos, las emisiones atmosféricas – tanto gases, como ruidos-, la generación y gestión de residuos, indicadores, objetivos y cualquier otra información relacionada con la repercusión medioambiental de la actividad de la empresa.

Como punto fuerte en materia de prevención de riesgos laborales durante el año 2015 cabe destacar el refuerzo de las visitas de control periódico de las condiciones de trabajo, para la comprobación

directa del cumplimiento de las normas de seguridad establecidas en los puestos de trabajo, tanto las relacionadas con la realización de las tareas propias de cada uno de los puestos como en la utilización de los Equipos de Protección Individual.

De la realización de dichos controles queda evidencia a través de los registros escritos, tal y como se establece en los procedimientos del sistema de gestión. Y es a partir de la observación de las condiciones de trabajo en dichos controles y de las investigaciones de los daños a la salud de donde se obtiene, principalmente, la información necesaria para realizar las revisiones en las evaluaciones de riesgo de los puestos de trabajo.

Respecto a los datos de los indicadores marcados en materia de seguridad y salud, se vuelve durante el 2015 a realizar el seguimiento en el número de accidentes y la reducción de costes que supone la disminución del número de accidentes, teniendo como base principal el refuerzo en los controles de las condiciones de trabajo realizado.

Con la entrada en vigor de la nueva versión de las normas ISO 9001 y 14001: 2015, esperamos hacer la próxima auditoría de calidad y medio ambiente contra la nueva norma, lo que va a requerir un trabajo importante de adaptación del sistema de gestión de Rivamadrid a la nueva norma.

RECURSOS HUMANOS



PRESENTACIÓN

El año 2015, las políticas de Relaciones Laborales y Recursos Humanos han seguido su curso donde el personal sigue siendo fundamental en una cultura empresarial de transparencia, equidad e igualdad de oportunidades, ya que hacer las cosas es mucho mejor que hablar de ellas.

FORMACIÓN Y DESARROLLO

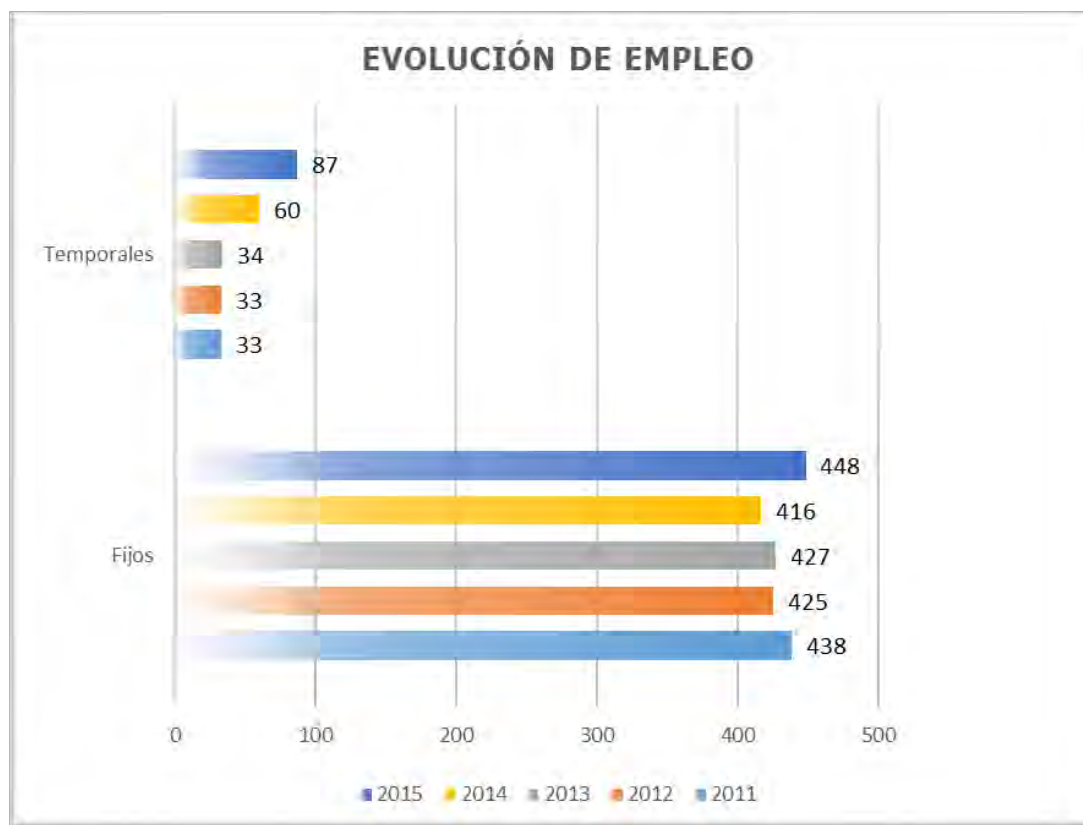
Por primera vez, el año 2015 se puede caracterizar, como consecuencia de la falta de formación en Rivamadrid. El motivo fue la normativa legislada por el gobierno de la nación, donde la Ley 30/2015 proveniente del Real Decreto-Ley 4/2015, donde su novedad y la inseguridad jurídica que desprendía de cara a las bonificaciones a llevar a cabo, hizo que Rivamadrid EMS, S.A., y la RLT de los trabajadores, acordaran suspender el Plan de Formación de cara a su impartición en el año 2016.

SELECCIÓN, PROMOCIÓN, TRASLADOS Y CONTRATACIÓN

Durante el pasado 2015 se llevó a cabo un total de 127 contrataciones, a efectos de cubrir las necesidades de cada uno de los servicios que conforman la empresa, así como consecuencia de las necesidades legales de contratación, como son aquellas personas trabajadoras que acceden a una jubilación parcial, con el compromiso de Rivamadrid de generar nuevo empleo e intentar garantizar el empleo fijo estable, pese a las dificultades de entorno laboral y financiero de nuestro país, y todo ello con la transparencia que rige en nuestra entidad. En cualquier caso y pese a la temporalidad de las contrataciones el los trabajadores con contrato indefinido 81% prima sobre los trabajadores con contrato temporal 19%.

A pesar que prácticamente la totalidad de la contrataciones son de carácter temporal, podemos afirmar que las condiciones laborales de dichas contrataciones son las mismas, que si fueran contrataciones de carácter fijo, llevadas a cabo con las máxima transparencia, equidad e igualdad siendo por tanto dichas contrataciones cubiertas por personas que conforman la bolsa de empleo 2014-2017 y que actualmente está activa rigiendo las contrataciones laborales en Rivamadrid para los años indicados.

Así mismo en el mes de diciembre de 2015 salieron a traslados dentro de Rivamadrid, un total de 12 puestos para su cobertura definitiva, dando opción por tanto a los trabajadores-as de Rivamadrid a una movilidad horizontal dentro del organigrama de la empresa.



PLAN DE IGUALDAD Y CONCILIACIÓN

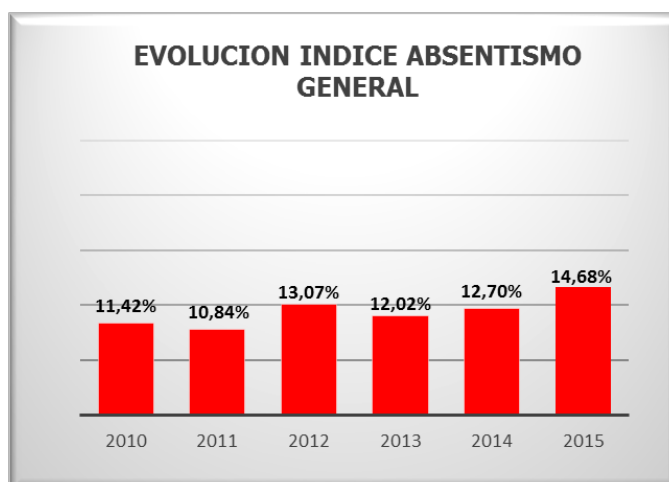
Como años anteriores el Plan de Igualdad y conciliación de Rivamadrid, se han llevado a cabo las reuniones de seguimiento oportunas con la R.L.T. de la empresa, comprobándose un año más que las medidas previstas se están cumpliendo con garantías.

En lo relativo a conciliación, sabemos que la conciliación de la vida laboral, familiar y personal es uno de los retos más importantes de la sociedad española a principios del siglo XXI. Los cambios sociodemográficos, económicos y culturales que caracterizan a las sociedades desarrolladas, hace que Rivamadrid lleve tiempo apostando decididamente por la conciliación.

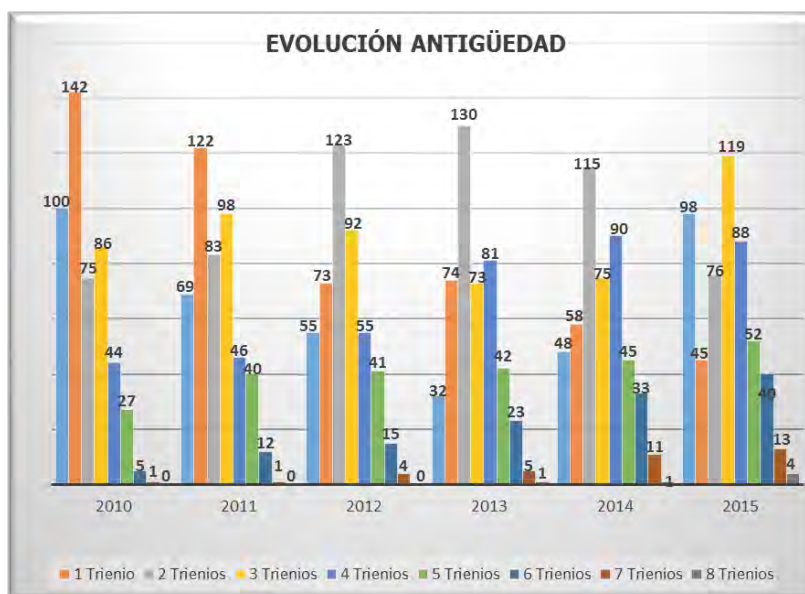
Concretamente este compromiso firme y compartido con la los trabajadores/as de Rivamadrid se ha visto reflejado en estos últimos años donde cada vez son más los trabajadores que se acogen a las diferentes medidas conciliatorias, en vigor de Rivamadrid, no solo desde el disfrute de la bolsa de horas destinadas conciliación donde son ya 67 personas las que han hecho efectivo su disfrute, 18 personas más que el año anterior, sino en otros aspectos relativos a horarios, excedencias..., es decir aprovechando el abanico de las medidas para la conciliación de la vida familiar y laboral que la empresa pone a disposición de la plantilla.

RELACIONES LABORALES

El año 2015 las relaciones laborales se han llevado a cabo con normalidad, siendo un dato interesante la denuncia por la parte social del convenio colectivo, que regía las Relaciones Laborales para los años 2012-2015, siendo por tanto el comienzo de las negociaciones de lo que serán las “nuevas reglas”, para años venideros, y entre otras cuestiones intentando atajar la problemática que durante años viene sufriendo Rivamadrid, que es el del absentismo ya que el porcentaje de absentismo general con respecto a años anteriores, desgraciadamente vuelve a subir.

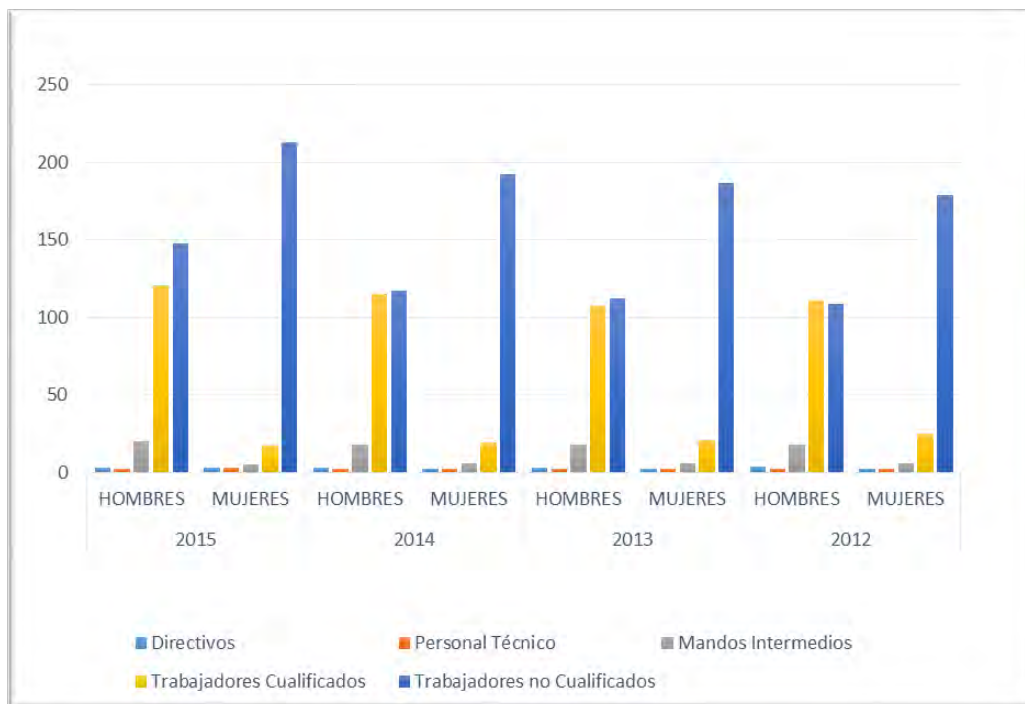


Así por tanto estos elevados índices de absentismo es un dato preocupante para garantizar el mantenimiento en la calidad de los trabajos, y por ende de los servicios públicos que esta empresa ofrece, que junto a la problemática, por una posible descapitalización de la sociedad, por la antigüedad acumulada del personal de Rivamadrid, seguro que son entre otros muchos dos grandes elementos de debate en la negociación del nuevo convenio colectivo.



DESCRIPCIÓN DE LA PLANTILLA

La composición de la plantilla de Rivamadrid dentro del marco igualitario que la preside en cuanto a su distribución por sexo, se mantiene sin sufrir demasiadas variaciones, debido a la estabilidad de la misma y al mantenimiento de empleo en Rivamadrid.



COLABORACIONES Y PROYECTOS SOCIALES

Como otros años y en colaboración con la Concejalía de Servicios Sociales del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid, se ha continuado con la prestación de servicios en beneficio de la comunidad en sustitución del cumplimiento de penas, concretamente 10 personas realizaron este tipo de trabajo, acumulando por todos un total de 822 horas de trabajo efectivo, siendo realizados dichos trabajos con enorme flexibilidad por los penados conjugando la vida personal con la vida laboral.

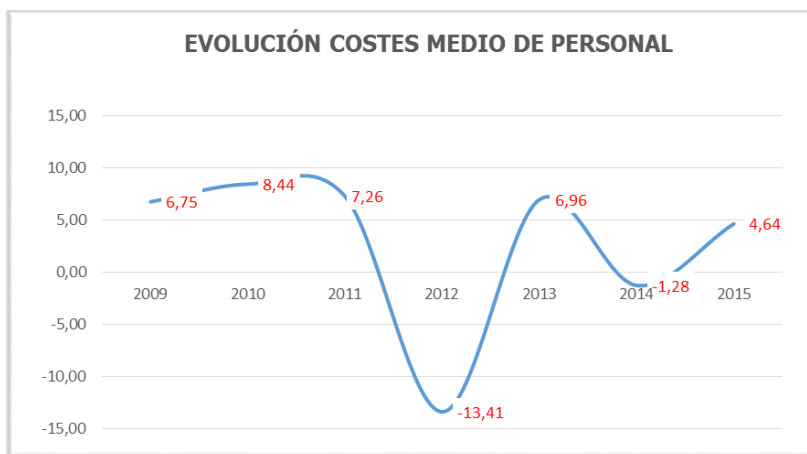
Entre las muchas ventajas que aporta este tipo de trabajos, aparte de ser una medida igualitaria, son cumplimientos que se realizan en total libertad, promocionando valores como la solidaridad, la responsabilidad y el bien común.

Por otro lado identificar que en colaboración con régimen sancionador del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid, han sido un total de 6 personas con 77 horas efectivas, las que han decidido realizar trabajos los fines de semana en nuestra empresa en sustitución de algún tipo de sanción administrativa.

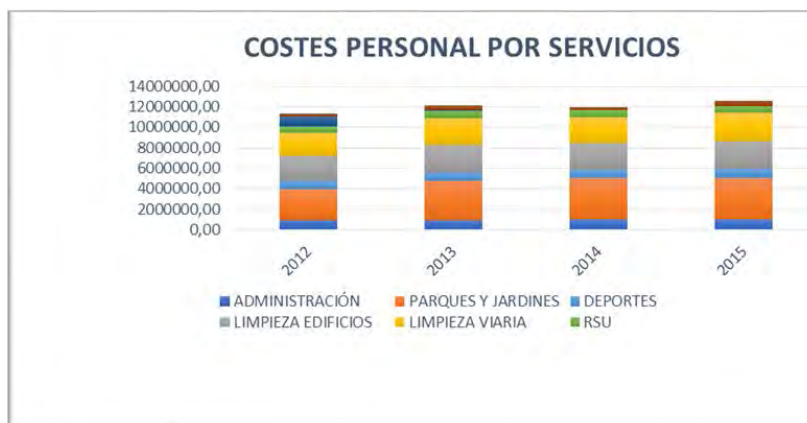
Destacar además que durante 2015 se ha mantenido los convenios de colaboración para desarrollar no solo acciones conjuntas de formación reglada con centros educativos, como pueden ser los firmados con las distintas universidades, sino también con distintas entidades como es el caso de fundaciones, o centros de formación que imparten y acreditan certificados de profesionalidad o incluso con estudiantes de la E.S.O., de forma que los distintos alumnos, según la modalidad, formativa, pueden tener acceso no solo a complementar o finalizar su formación, sino a tener una primera toma de contacto con el mundo empresarial y con las relaciones laborales de una manera real, ya sea mediante la realización de prácticas profesionales, o bien mediante la formación en centros de trabajo.

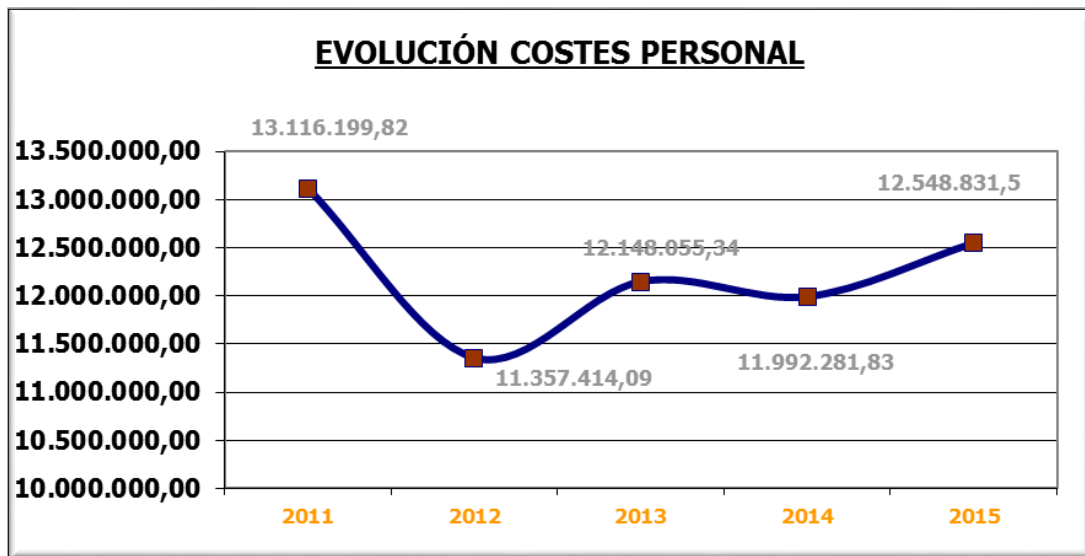
COSTES SALARIALES

En 2015 sigue habiendo total equidad e igualdad entre los ingresos medios de hombres y mujeres de Rivamadrid, por tanto no habiendo lo conocido comúnmente como brecha salarial entre hombres y mujeres y que por desgracia sigue dándose en determinados ámbitos.



No obstante desde el departamento de RR.HH. se ha realizado una ardua labor, de análisis salarial con el propósito, como ya hemos indicado, de mantener el compromiso de mantenimiento personal adecuado a las líneas marcadas por el PAIF, y así seguir prestando unos servicios públicos de calidad.





CONTRATACIÓN, COMPRAS Y ADMINISTRACIÓN



CONTRATACIÓN

Rivamadrid está sujeta, como poder adjudicador, a la normativa de contratación del Sector Público a la hora de tramitar los contratos de suministro, obra y servicios para la empresa. Por tanto, disponemos de unas normas internas de contratación que nos obligan en cuanto a los procedimientos a seguir.

Por otro lado todas las contrataciones de servicios prestados a clientes, suministros y mantenimientos, así como seguros, llevan aparejados sus propios contratos que están debidamente registrados y controlados, en los que se tiene en cuenta el cumplimiento de la normativa de seguridad y salud en el trabajo mediante la coordinación empresarial y la protección de datos de carácter personal.

Las principales contrataciones efectuadas por Rivamadrid son las correspondientes a los procedimientos derivados de los Consejos de Administración de Rivamadrid en sus variantes de Procedimiento Abierto Sujeto a Regulación Armonizada, Procedimiento Abierto y Negociado sin Publicidad.

Este documento tiene por objeto, no sólo ofrecer una visión estadística de la actuación de Rivamadrid durante el año 2015 en el ejercicio de sus competencias, sino también y principalmente, desde la óptica de la eficacia y colaboración en el desempeño de las funciones que tiene encomendadas, ofrecer los criterios sentados, tanto respecto de cuestiones relativas a materias de fondo como procedimentales en dicho ámbito.

Durante el año 2015 por procedimiento abierto hemos tenido dos licitaciones nuevas, correspondiente una al servicio de Cursos de Formación derivados del programa de inserción laboral, y otra para el suministro de combustible biodiesel 20% (quedando desierto), habiéndose realizado el resto de los procedimientos de compra mediante pedidos de otras licitaciones en vigor o mediante contrato menor.

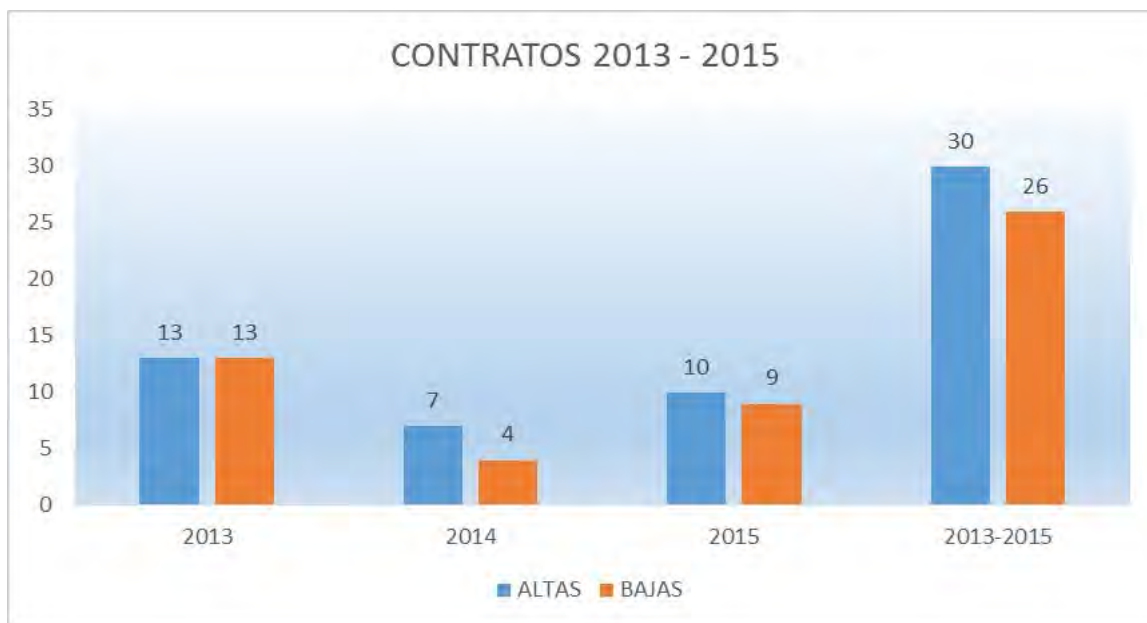
La utilización del procedimiento abierto genera un importante ahorro con respecto al precio de salida de la licitación, como observamos en la siguiente tabla:

CONTRATACIÓN	LICITACION	ADJUDICACIÓN	AHORRO
Cursos de Formación derivados del programa de inserción laboral	37.000,00	34.000,00	3.000,00
TOTALES	37.000,00	34.000,00	3.000,00
% AHORRO			8,11%

Con ello se ha conseguido un **ahorro del 8,11%** sobre el importe de licitación.

Registro de Contratos

Rivamadrid tiene registrados todos los contratos de suministro, servicios, obra, seguros, renting y leasing, con sus respectivas altas y bajas, por nuevas incorporaciones y finalizaciones de los mismos.

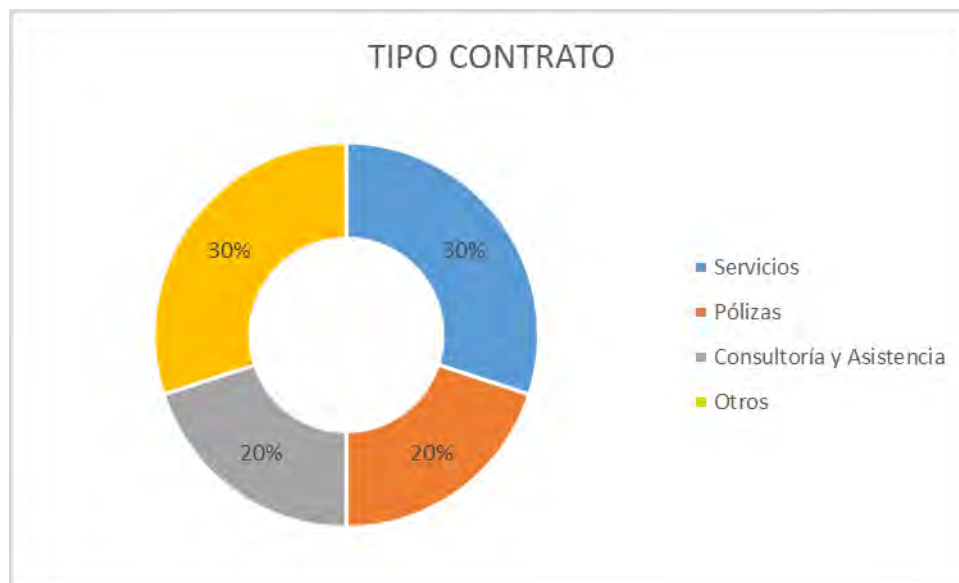


El resumen de dicho registro está en la siguiente tabla:

AÑOS	ALTAS	BAJAS
2013	13	13
2014	7	4
2015	10	9
2013-2015	30	26

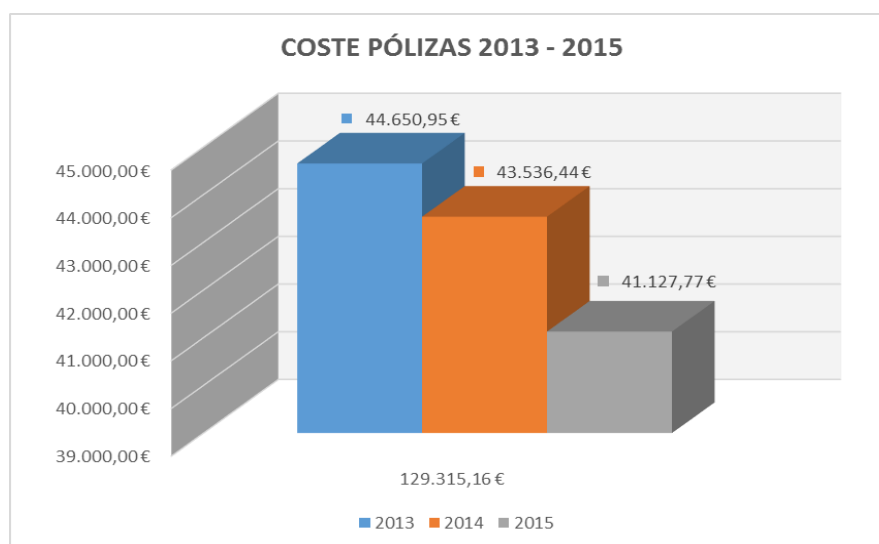
Las altas que hemos tenido en el año 2015 las podemos clasificar por su tipología:

TIPO CONTRATO	Nº
Servicios	3
Pólizas	2
Consultoría y Asistencia	2
Otros	3



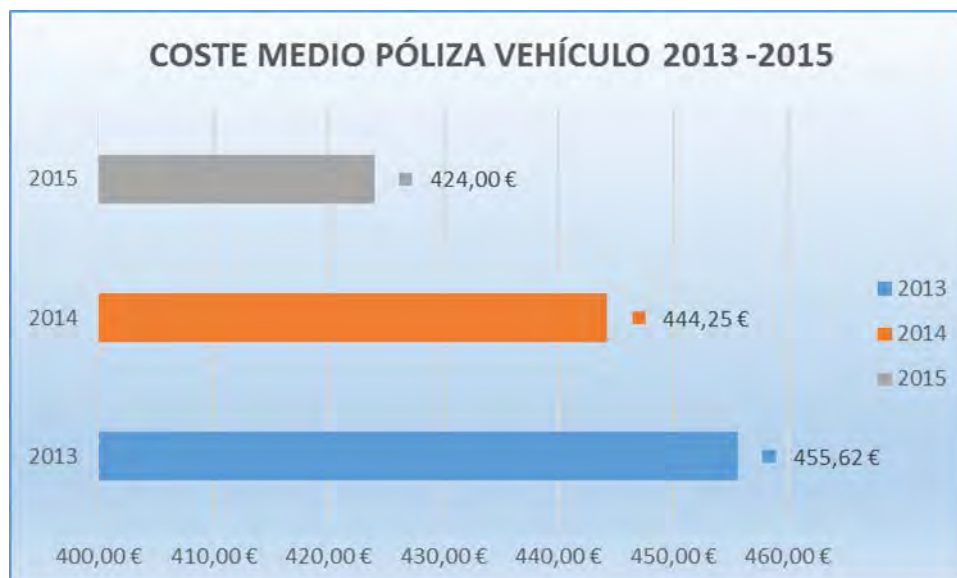
Seguros

Continuando con la gestión integral de las pólizas de seguros de la empresa y en lo que respecta a la flota de vehículos seguimos con unos precios muy competitivos, tanto es así que teniendo el mismo número de vehículos cubiertos, el coste de las primas sigue descendiendo en casi un 5,54% del año 2014 al año 2015.



Sigue siendo significativo que el coste medio por vehículo continua descendido, como en años anteriores, de 455,62 € en el 2013 a 424,00 € en el 2015, lo que supone una reducción media del 6,94% en la prima de cada vehículo.

La mencionada evolución se observa nítidamente en el siguiente gráfico:



Relacionado estrechamente con el coste de los seguros lo está la gestión de los siniestros. Su correcta gestión garantiza su control y, por tanto, el beneficiarnos con los bonus correspondientes.

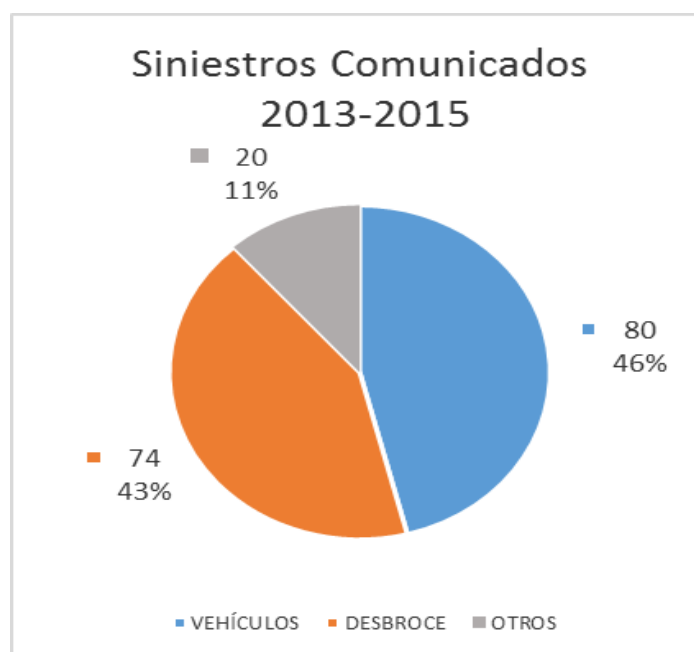
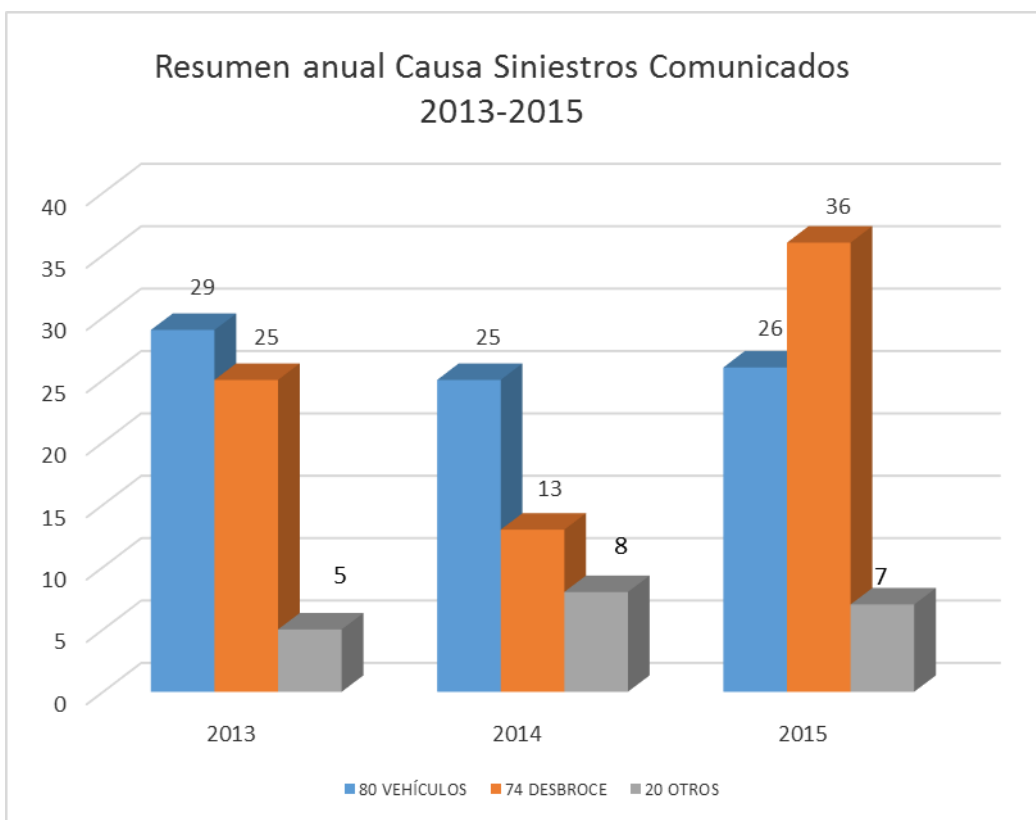
La tipología básica de los siniestros de Rivamadrid son dos: vehículos y daños a terceros por labores de desbroce y otros (poda, riego, etc), según detallamos en la siguiente tabla referida a los tres últimos años:

AÑOS	VEHÍCULOS	DESBROCE	OTROS	TOTAL
2013	29	25	5	59
2014	25	13	8	46
2015	26	36	7	69

Aunque se hemos aumentado en los siniestros de desbroce, los de vehículos y otros se mantienen en línea teniendo en cuenta que cubrimos más zonas.

Cuando tiene lugar un siniestro, es fundamental proceder de manera ágil y eficaz para minimizar las pérdidas que éste puede provocar en la empresa y en su propia actividad productiva (daños materiales, responsabilidad civil, interrupción de negocio, daño de marca entre otros). De ahí que consideremos el área de gestión de siniestros como elemento esencial del servicio.

Su evolución gráfica es la siguiente:



Flota vehículos

En relación a los vehículos de empresa nos encargamos de la gestión administrativa de las inspecciones técnicas, revisión de los tacógrafos, sus impuestos, y la gestión de los contratos de renting de vehículos.

En cuanto a las inspecciones técnicas (**ITV**) se controla mediante avisos programados al Jefe de Taller de los plazos de vencimiento y la preparación de los vehículos para que no sufran rechazo por defectos.

El coste medio por vehículo:

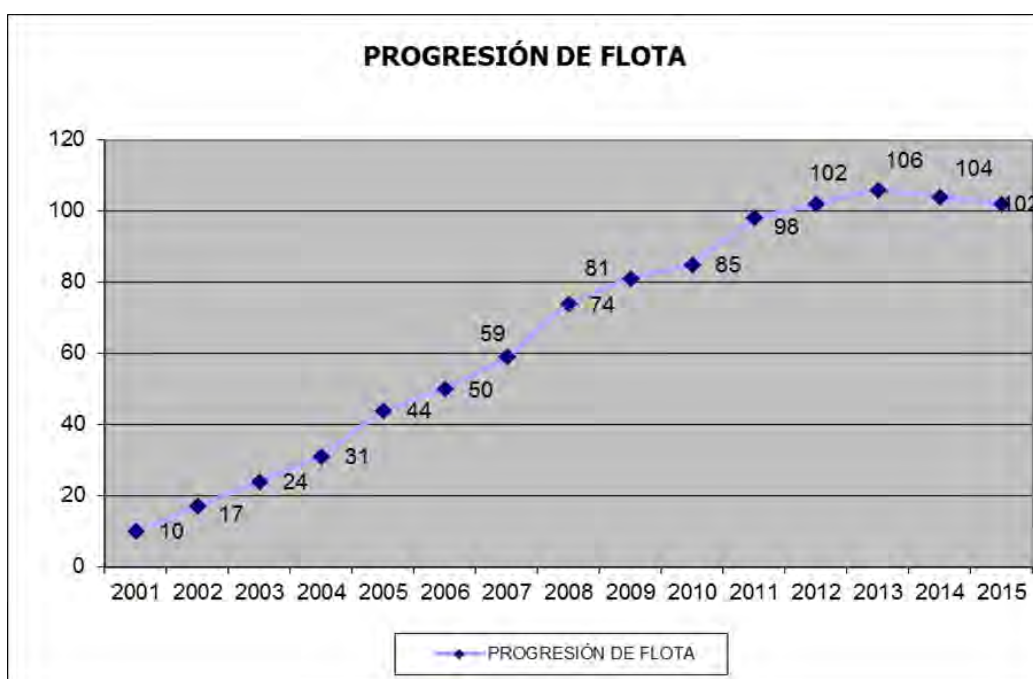
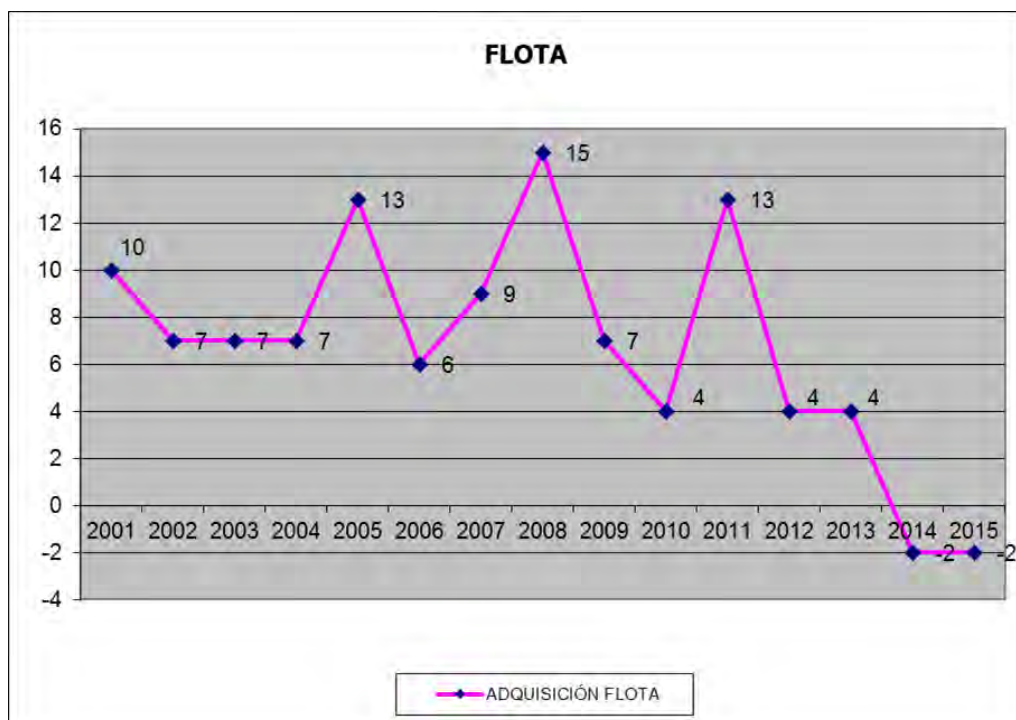
ITV VEHÍCULOS			
AÑO	GASTO ITV	ITV ANUALES	COSTE MEDIO ITV
2013	4.467,25 €	73	61,20 €
2014	3.995,15 €	66	60,53 €
2015	4.933,63 €	79	62,45 €
2013 - 2015	13.396,03 €	218	61,39 €

Con respecto al Impuesto de Vehículos de Tracción Mecánica (**IVTM**) nos hemos beneficiado del descuento ofrecido por el Ayuntamiento por domiciliación, que supone un 5% del total.

La evolución del tamaño de la flota de Rivamadrid es la siguiente:

AÑO	VEHÍCULOS	PROGRESIÓN
2001	10	10
2002	7	17
2003	7	24
2004	7	31
2005	13	44
2006	6	50
2007	9	59
2008	15	74
2009	7	81
2010	4	85
2011	13	98
2012	4	102
2013	4	106
2014	-2	104
2015	-2	102
	102	

En el año 2015 no se ha adquirido ningún vehículo, pero si se han dado de baja un remolque y una máquina barredora.



A continuación se presenta la flota agrupada por tipologías de vehículos:

VEHÍCULO	CANTIDAD
BARREDORAS	10
CAJA ABIERTA	3
CAMIÓN BASCULANTE	21
CAMIÓN GANCHO-GRÚA	2
CAMIÓN PLATAFORMA	1
CISTERNAS	4
DUMPER	3
ELÉCTRICOS	3
EXCAVADORA	1
FURGÓN	1
FURGONETAS	16
HIDROLIMPIADORA	1
LAVA-CONTENEDORES	1
MOTOCARROS	2
MOTOS	3
PODATHOR	1
RECOLECTOR COMPACTADOR LATERAL	8
RECOLECTOR COMPACTADOR TRASERA	4
REMOLQUES	3
RETROEXCAVADORA	2
SPI	1
TODO TERRENO	2
TRACTOR	2
TURISMO	7
	102

Telefonía Móvil

Desde que en el año 2011 esta dirección asumió el control de la gestión de la telefonía móvil, se ha venido observando un ahorro considerable, suponiendo un avance importante.

En la actualidad, Vodafone es nuestro proveedor de comunicaciones, puesto que le ha sido adjudicado todo el sistema de telefonía móvil y la red de datos. Suponiendo una importante apuesta por la modernización en las comunicaciones de la empresa dotando a todos los mandos intermedios de voz y datos en sus terminales, lo que, sin duda, ha repercutido en una mejora de las comunicaciones internas.

Se han revisado las contrataciones de líneas existentes, sus niveles de autorización, así como los consumos, procediéndose a modificar los innecesarios y a advertir de las desviaciones excesivas de los mismos.

Inversiones

Los principales objetivos del área durante el 2015, teniendo en cuenta el entorno económico existente, se han centrado en mantener la calidad de los servicios prestados y aumentarlo en lo posible. Además también se continúa con el objetivo iniciado años atrás de asegurar la sostenibilidad de la empresa a partir de la política inversora, adecuándolos a las necesidades del municipio.

Las inversiones realizadas en 2015 en maquinaria se han centrado, fundamentalmente, en reposición de utillaje, con compras, totalidad de ellas por importe inferior a 18.000 €.

Así, las inversiones acometidas por la Dirección de Operaciones de Residuos y Limpieza:

Descripción del Contrato	Procedimiento de Adjudicación	Forma de Adjudicación	Importe de Adjudicación
Suministro de 1 carro de limpieza completo mod. 490	CM	Criterio	140,00 €
Suministro de 1 carro de limpieza completo mod. 570 c/cubotán	CM	Criterio	215,00 €
Suministro de 50 contenedores verdes de 800 L	CM	Criterio	5.250,00 €
Suministro de 1 kit taladro + pistola	CM	Criterio	495,00 €
Suministro de 1 máquina de impacto Dewals	CM	Criterio	99,00 €
Suministro de 20 contenedores de 800 L	CM	Criterio	2.400,00 €
Suministro de 1 generador de ozono SP Milenium 15 GR/H portátil	CM	Criterio	975,00 €
Suministro de 2 motoguadaña Stihl FS 460	CM	Criterio	1.176,46 €
Suministro de 1 PC+configuración para bancada nº 10	CM	Criterio	440,00 €
Suministro de 8 carro limpieza Rubbermaid 1860740	CM	Criterio	1.270,48 €
Suministro de 1 Llave de impacto recta 1" Ingersolrand	CM	Criterio	685,00 €
Suministro de 1 Gato Garaje 3T	CM	Criterio	285,00 €
Suministro de 1 Hidrolimpiadora A.F. 120 Bar. 11 L/M 3 Kw	CM	Criterio	594,60 €
Suministro de 1 pistola de impacto 3/4	CM	Criterio	349,90 €
Suministro de 2 aspirador triturador Stihl mod. SH86 C-E	CM	Criterio	482,24 €
Suministro de 2 aspirador mochila Nilfisk GD 5 BACK	CM	Criterio	758,00 €

A continuación se relacionan las inversiones de la Dirección de Parques y Jardines, son las siguientes:

Descripción del Contrato	Procedimiento de Adjudicación	Forma de Adjudicación	Importe de Adjudicación
Suministro de 1 receptor GPS y Glonass de alta sensibilidad con antena Quadrifilar	CM	Criterio	196,00 €
Suministro de 1 consola programación TBOS-II Rain Bird mod. 2013	CM	Criterio	187,68 €
Suministro de 1 equipo de endoterapia de ArborSystem	CM	Criterio	2.548,50 €
Suministro de 4 cortasetos Stihl HS 82	CM	Criterio	1.484,00 €
Suministro de 1 sopladora de espalda silencioso Stihl BR 500	CM	Criterio	371,00 €
Suministro de 10 motoguadaña Stihl FS 460	CM	Criterio	5.882,30 €
Suministro de 1 minitractor cortacésped John Deere mod. EZTRAK Z425 más kit mulching	CM	Criterio	5.841,00 €
Suministro de 1 minitractor cortacésped John Deere mod. X155R	CM	Criterio	4.107,00 €
Suministro de 3 cortacésped manual John Deere mod. R54S	CM	Criterio	3.096,00 €
Suministro de 1 carro básico para bolsa de 85 litros	CM	Criterio	230,00 €
Seuministro de 1 máquina desbrozadora VRF100 de 180 cm. De trabajo para la toma de 1000	CM	Criterio	2.650,00 €
Suministro de 1 cortasetos Stihl HS 82	CM	Criterio	371,28 €
Suministro de 1 motoguadaña Stihl FS 460	CM	Criterio	588,23 €
Suministro de 1 Impresora multifunción HP Officejet Pro 8610	CM	Criterio	142,16 €

COMPRAS

El aprovisionamiento de la empresa se realiza a través de su política de compras, recogida en el Procedimiento General de Compras y Contratación (actualizado y revisado durante este año 2015), definida bajo la premisa de garantizar la libre concurrencia mediante la solicitud de al menos tres ofertas, buscar la oferta económicamente más ventajosa, en igualdad de ofertas optar por proveedor de la localidad y la generación de stock mínimo. Asimismo el proveedor debe estar homologado y evaluado por la Dirección.

En este procedimiento se describe la sistemática a seguir para llevar a cabo la formalización de las solicitudes de necesidades de material, equipos o servicios, así como de la posterior tramitación de los pedidos, teniendo como resultado final la entrada de productos/servicios que cumplen todo lo requerido por la empresa.

También se establecen las pautas a seguir para la selección y evaluación de proveedores de productos y servicios con incidencia en el Sistema de Gestión de Calidad.

El objeto del presente procedimiento es fijar el sistema para realizar las compras y verificación del nivel de cumplimiento de las especificaciones técnicas y ambientales definidas.

En su alcance también podemos destacar el control, verificación, almacenamiento y mantenimiento de los productos suministrados por el proveedor y almacenados en nuestras instalaciones.

Y, por último, se fijan las normas para asegurar que el material recepcionado no es utilizado sin haber verificado que cumple con las determinaciones de compra, especificadas o reglamentarias.

Planificación de compras

Las compras en Rivamadrid, se clasifican en base a su importe, diferenciando los contratos menores de las otras fórmulas de contratación recogidas en el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, siendo la sistemática de realización de las mismas diferente en base a donde se encuentren encuadradas.

El proceso de las compras menores (contratos menores) se inicia con la detección de una necesidad de compra por parte de las direcciones operativas o administración, o bien de la planificación anual de compras en base al PAIF, nivel de stock; se realiza la solicitud de compra al departamento económico-financiero, quien solicita tres presupuestos siempre que sea posible, utilizando como primer criterio de elección el precio y el segundo la urgencia, así como los criterios marcados en la Instrucción de Trabajo relativa a los criterios de compra socialmente responsable. Una vez aprobado el gasto, se genera la orden de compra, se solicita aprobación de Gerencia y en caso positivo se

envía la orden al proveedor y se realiza el seguimiento de la entrega o servicio, hasta la recepción de la compra y su correspondiente albarán.

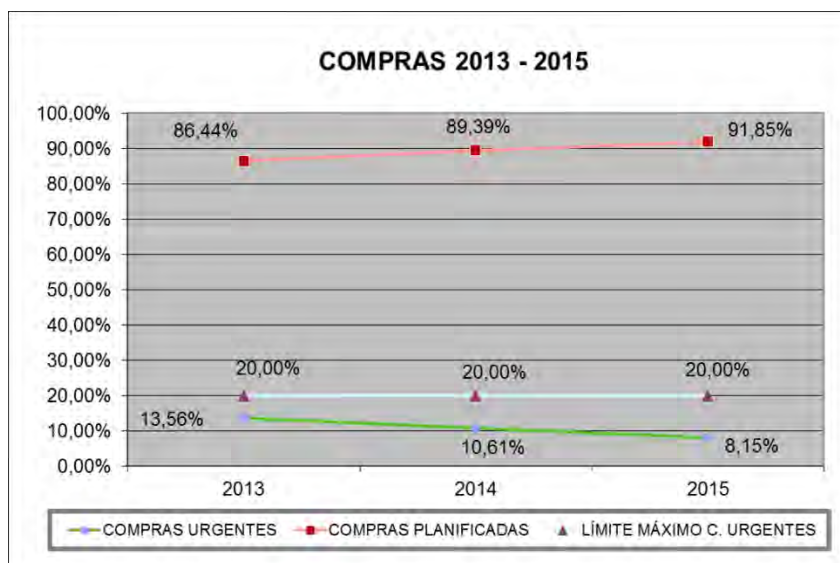
En relación al proceso de compras se ha continuado trabajando en la reducción del volumen de las compras no planificadas, que hemos dado en llamar urgentes, como mecanismo para la obtención de una mayor eficiencia en esta función.

El resultado ha sido el siguiente:

AÑOS	TOTAL COMPRAS	COMPRAS URGENTES	COMPRAS PLANIFICADAS	LÍMITE MÁXIMO C. URGENTES
2013	485.877,54 €	65.865,76 €	420.011,78 €	97.154,91 €
		13,56%	86,44%	20,00%
2014	487.067,66 €	51.666,57 €	435.401,09 €	97.413,53 €
		10,61%	89,39%	20,00%
2015	622.178,35 €	50.713,57 €	571.464,78 €	124.435,67 €
		8,15%	91,85%	20,00%
2013 - 2015	1.595.123,55 €	168.245,90 €	1.426.877,65 €	319.004,11 €
		10,55%	89,45%	20,00%

Las compras urgentes en ningún caso sobrepasan el 20% de límite que se le tiene asignado lo que revela una mayor planificación y control del proceso de compra.

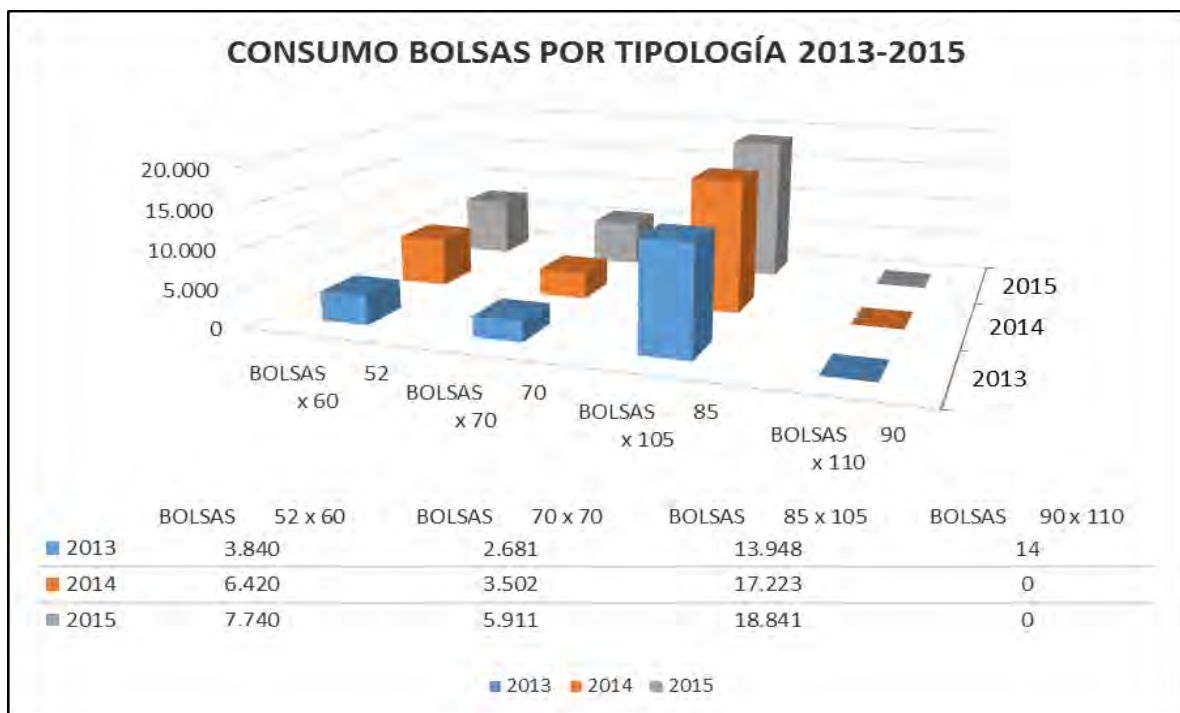
Su evolución gráfica es la que se muestra a continuación:



Bolsas

El consumo de bolsas atendiendo a su medida se puede ver en los siguientes gráficos:

AÑOS	TOTAL	COSTE	BOLSAS	BOLSAS	BOLSAS	BOLSAS	COSTE MEDIO
	BOLSAS	BOLSAS	52 x 60	70 x 70	85 x 105	90 x 110	
2013	20.483	13.518,73 €	3.840	2.681	13.948	14	0,66 €
	25,57%	26,68%	21,33%	22,17%	27,89%	100,00%	
2014	27.145	17.176,64 €	6.420	3.502	17.223	0	0,63 €
	33,88%	33,89%	35,67%	28,96%	34,44%	0,00%	
2015	32.492	19.983,31 €	7.740	5.911	18.841	0	0,62 €
	40,55%	39,43%	43,00%	48,88%	37,67%	0,00%	
2013 - 2015	80.120	50.679	18.000	12.094	50.012	14	0,63 €



Papel y copias

El consumo del papel es un elemento importante en relación a la minimización del impacto ambiental de nuestra actividad. Como se indicó en anteriores memorias el papel que utilizamos es ecológico, con mínimos porcentajes de cloro y, además reciclamos la totalidad tras su uso.

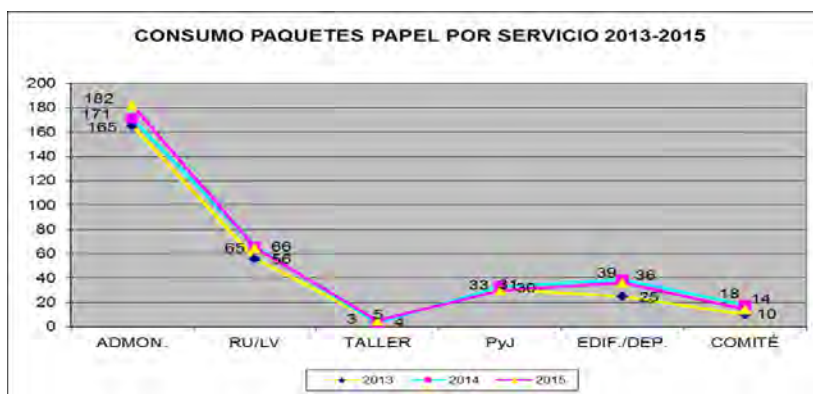
En Rivamadrid estamos certificados en la ISO 14001 en Medio Ambiente. Hemos adquirido el compromiso de ser respetuosos con el Medio Ambiente. La producción de papel tiene consecuencias muy negativas para el Medio Ambiente, debido al consumo de recursos naturales como árboles, agua y energía, y a la contaminación causada por los blanqueadores de cloro o derivados, que generan residuos organoclorados, ecotóxicos y bioacumulables. Es responsabilidad de todos colaborar en la disminución del consumo de papel.

Alguna de las medidas para ahorrar en papel es que se imprima a doble cara. Se estima que fotocopiando e imprimiendo a doble cara, se puede conseguir una reducción del 20% del consumo de papel. Por eso la diferencia existente entre el consumo de papel y el consumo de copias (copias e impresiones) que se realizan en la empresa.

AÑOS	TOTAL PAQUETES
2013	291
	30,54%
2014	330
	34,63%
2015	332
	34,84%
2013 - 2015	953

El consumo por servicios se queda reflejada en la siguiente tabla:

AÑOS	TOTAL PAQUETES	ADMON.	RU/ LV	TALLER	PyJ	EDIF./ DEP.	COMITÉ
2013	291	165	56	4	31	25	10
	30,54%	56,70%	19,24%	1,37%	10,65%	8,59%	3,44%
2014	330	171	66	3	33	39	18
	34,63%	51,82%	20,00%	0,91%	10,00%	11,82%	5,45%
2015	332	182	65	5	30	36	14
	34,84%	54,82%	19,58%	1,51%	9,04%	10,84%	4,22%
2013 - 2015	953	518	187	12	94	100	42
		54,35%	19,62%	1,26%	9,86%	10,49%	4,41%



Según se ha podido ver en el gráfico anterior, en el consumo por servicio no se percibe ningún cambio notable a destacar, siguiendo una línea uniforme ascendente.

Por otro lado, se sigue produciendo una notable disminución en el gasto de tóner.

AÑOS	CONSUMIBLES
2013	153
	59,53%
2014	56
	21,79%
2015	48
	18,68%
2013 - 2015	257

La tinta y el tóner de impresoras son valiosos, ya que imprimir no es gratis y siempre es necesario economizar recursos.

Antes de imprimir cualquier cosa, hay que hacer uso de la opción de vista previa y observar si sale bien. En este punto se puede decidir cambiar manualmente las definiciones, por ejemplo, imprimir varias páginas en una sola hoja de papel, reducir el tamaño de una imagen, elegir la opción de color (ya que tenemos por defecto blanco y negro), etc.

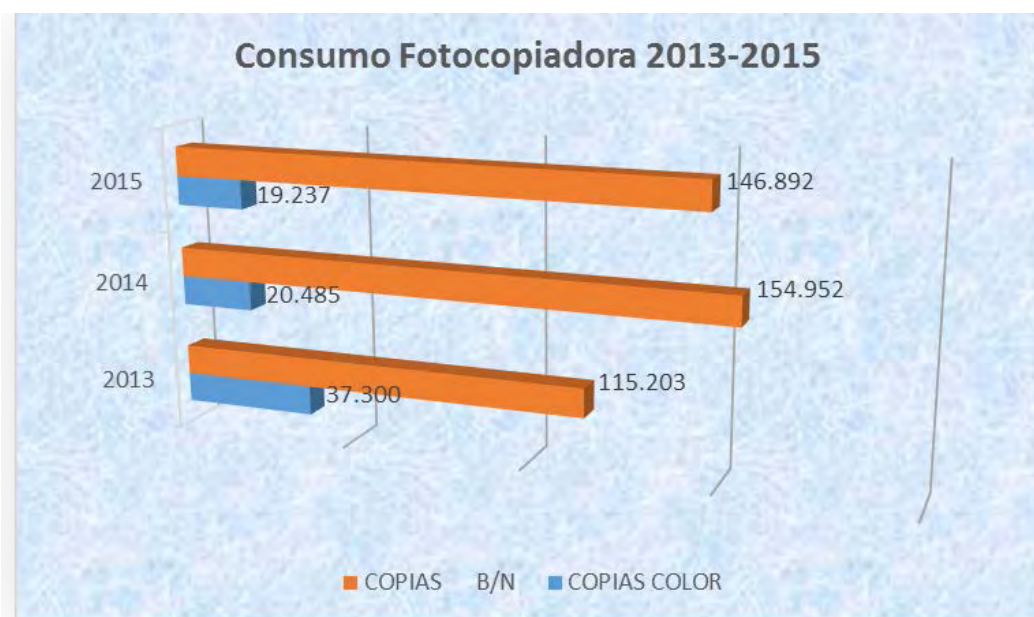


Siguiendo con el gasto de papel se incluye el consumo de copias (copias e impresiones) que se realizan en la empresa.

AÑOS	TOTAL COPIAS	COPIAS COLOR	COPIAS B/N
2013	152.503	37.300	115.203
	30,87%	24,46%	75,54%
2014	175.437	20.485	154.952
	35,51%	11,68%	88,32%
2015	166.129	19.237	146.892
	33,62%	11,58%	88,42%
2013 - 2015	494.069	77.022	417.047
		15,59%	84,41%

Podemos observar que siguiendo unas pequeñas pautas a la hora de la impresión el consumo en copias e impresiones a color va disminuyendo.

En el siguiente gráfico se muestran las copias realizadas en totales, color, y blanco y negro, siendo la mayor parte en blanco y negro.



Almacenes

A continuación se puede observar la evolución de las existencias finales de la empresa en cada uno de sus almacenes:

	Existencias 2013	Existencias 2014	Existencias 2015
Almacén general	72.297,70	88.424,93	97.406,21
Almacén Productos Fitosanitarios	3.768,02	4.501,35	4.927,08
Almacén de Taller	63.980,14	83.352,92	91.610,14
Combustible	31.817,18	10.625,43	15.979,45
TOTAL Existencias	171.863,04	186.904,63	209.922,88

Vestuario

Nuestro vestuario laboral cumple con las más rigurosas normativas de protección y seguridad.

El hecho de entregar a los trabajadores la ropa según se va deteriorando sigue suponiendo un ahorro considerable frente a la entrega dos veces al año (temporada de verano y temporada de invierno) de la equitación laboral.

En relación al vestuario hemos tenido en cuenta la ropa laboral del personal que trabaja en interior (limpieza de edificios municipales, limpieza de CEIP y limpieza de instalaciones deportivas, así como cristaleros y personal de mantenimiento de instalaciones deportivas), como el calzado, así como del personal que trabaja en el exterior (Limpieza Viaria, Residuos Sólidos, Mantenimiento de Fuentes, Quita pintadas, Taller y Parque y Jardines).

El ahorro que se está consiguiendo es un trabajo conjunto de la empresa con los trabajadores; se llegó a dicho acuerdo en una reunión de Salud Laboral, lo que ha supuesto la implicación directa de todo el personal, entendiendo que la entrega indiscriminada de equitación laboral frente a una entrega controlada es beneficioso para la empresa y por extensión para sus trabajadores.

ADMINISTRACIÓN

El área de Administración de Rivamadrid se ocupa de las actividades administrativas, entre las que se incluyen, memorias de actividad, clasificación empresarial, escrituras, facturación, calidad excelencia, soporte documental, archivo, etc.

Mantiene relación con los órganos de representación de la empresa, a través de la Secretaria de la Junta General y Consejo de Administración, coordina todo el soporte documental de la misma.

Este departamento es responsable de la coordinación de la comunicación interna y externa de la empresa, coordinando los contenidos de la página Web de Rivamadrid y los demás departamentos, para darle unos contenidos prácticos y fáciles de manejar, con la intención de que sea una herramienta de información y comunicación con el ciudadano. En este ejercicio 2015 se han elaborado más de una decena de noticias publicadas en nuestra página Web y en las plataformas de comunicación del Ayuntamiento, su Web y la Rivas al Día, también en prensa local y nacional.

Son de destacar como documentos relevantes, la elaboración de las memorias anuales.

Autofinanciación

La coordinación, presentación y facturación de presupuestos a clientes externos es responsabilidad del departamento de Administración, a lo largo del ejercicio 2015 han dado los siguientes resultados.

ACEPTADOS	NO ACEPTADOS	TOTAL PRESUPUESTOS
41	28	69
59,42%	40,58%	100,00%



El volumen económico total, con respecto al año 2014, ha sufrido una variación al alza del 71,92%.



En los siguientes gráficos vemos la evolución en la aprobación de presupuestos del 2015 y la comparativa con el 2013, por un lado se ha superado el objetivo fijado del 30% pues la media trimestral ha sido del 55,41%, y en la comparativa del 2013, 2014 y 2015 podemos ver que en todos los trimestre ha habido un mayor número de presupuestos aceptados.



En la siguiente tabla y gráficos vemos los presupuestos realizados por servicios:

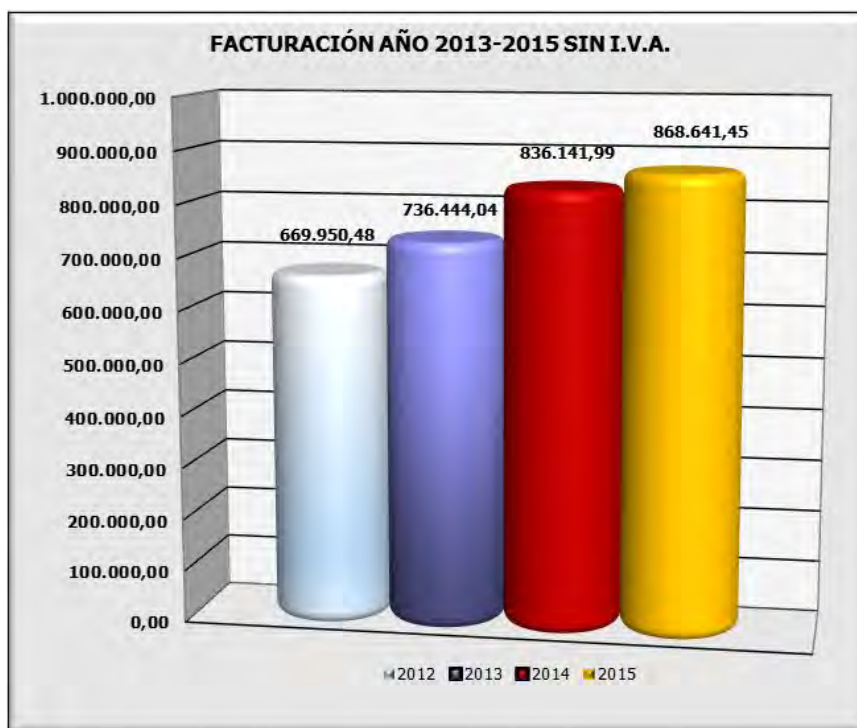
	TOTALES	ACEPTADOS	NO CEPTADOS
JARDINERÍA	33	17	16
EDIFICIOS	22	17	5
LIMPIEZA VIARIA	8	3	5
RECOGIDA RESIDUOS	6	4	2



En cuanto a la facturación del año 2015 hemos de decir que hay una subida, con respecto al 2014, de un 3,89 %.



El gráfico siguiente nos muestra la progresión en cuanto a la facturación de estos últimos años:



En cuanto a la facturación de ECOEMBES en este año han subido los impropios con respecto al 2014, el promedio de descuento en la facturación en 2014 fue del 1,90% y en 2015 el 3,09%.



La facturación realizada tiene su reflejo contable en las partidas agrupadas en el epígrafe "**Importe neto de la cifra de negocio**". Existe una diferencia entre el ingreso previsto en el **PAIF 2014** y

el resultado del ejercicio de **-34.214,11 €**, pues aunque se incrementaron estos ingresos con respecto al ejercicio anterior en algo más de treinta mil euros, no se pudo alcanzar el ambicioso objetivo propuesto, debido, en parte, a que continúa el estancamiento de la actividad económica que produce reducción del negocio entre empresas y particulares. El objetivo de ingresos por subvenciones (otros ingresos de explotación) se sobrepasó al ejecutar una subvención concedida por la Consejería de Empleo, Turismo y Cultura de la Comunidad de Madrid dentro de un Programa de inserción laboral para personas desempleadas de larga duración que hayan agotado las prestaciones por desempleo.

	INGRESOS 2015	PA IF 2015	Ingresos 2015 - PA IF 2015	% VARIACIÓN
Importe neto de la cifra de negocios (facturación)	865.785,89	900.000,00	-34.214,11	-3,80%
Otros ingresos de explotación (subvenciones)	14.977.164,69	14.749.865,23	227.299,46	1,54%

INFORME ECONÓMICO



INTRODUCCIÓN

En las páginas que siguen se presentan, a todos los agentes interesados, los principales datos económicos de la evolución de la sociedad en los últimos cinco años y, en especial, el balance y la cuenta de pérdidas y ganancias de 2014 y 2015. Además, como anexo a esta memoria, se adjuntan las cuentas anuales oficiales de la empresa y el informe de gestión aprobadas auditadas y presentadas en el Registro Mercantil.

Rivas Vaciamadrid Empresa Municipal de Servicios S. A., (en adelante Rivamadrid) viene desarrollando su actividad anual a partir del **Plan de Actuación, Inversión y Financiación (PAIF)** que en cada ejercicio presenta su Consejo de Administración para la aprobación por Junta General de Accionistas.

En dicho Plan están contenidas las metas de la empresa, tanto a medio y largo plazo, como las más operativas de su trabajo cotidiano y diario.

El PAIF de la empresa fue formulado en Consejo de Administración el 21 de noviembre 2014 y aprobado en sesión extraordinaria de Junta General el día 25 del mismo mes. El PAIF se integró en el presupuesto 2015 del Ayuntamiento de Rivas-Vaciamadrid con su aprobación inicial, en sesión Ordinaria del Pleno del 18 de diciembre de 2014.

Al igual que se destacaba en este epígrafe en ejercicios anteriores, hay que comenzar indicando que el crecimiento del municipio, en población y en dimensiones urbanizadas, ha ocasionado el consiguiente crecimiento de los trabajos a realizar por Rivamadrid, por lo que, correspondientemente, su presupuesto debería haber crecido en relación a esas nuevas tareas encomendadas desde el Ayuntamiento, propietario de la sociedad.

Por tanto, en los últimos ejercicios, Rivamadrid se ha visto obligada a realizar los mismos trabajos que venía realizando pero con un coste inferior, objetivo que ha sido posible alcanzar gracias al esfuerzo de todo el personal de la plantilla, agentes sociales y dirección de la misma. Las reducciones obtenidas en las partidas de gasto de la empresa han venido, principalmente, de la mano de la contención de costes de personal, tal y como se contemplaba en el convenio colectivo de la empresa, así como de los planteamientos más rigurosos con los proveedores, pero respetando en todo momento los derechos sociales y laborales de los trabajadores, dado que el beneficio empresarial no es el objetivo más importante para sociedades como la nuestra.

El personal de la empresa es consciente de que estamos en una dura situación económica, por lo que ha colaborado estrechamente con la dirección, entendiendo los planteamientos de ésta cuando realizaba sus propuestas de reducción y contención del gasto, plasmadas en gran medida en el

Convenio Colectivo vigente de 2012 a 2015. Circunstancia fácilmente comprobable a la vista de los cuadros y los gráficos adjuntos en el informe de gestión, donde se aprecia una sustancial reducción en el importe de las partidas de gasto desde el año 2011.

Podemos comprobar que el presupuesto de 2015 es inferior al del año 2011, incluso considerando que desde 2014 se asumió en anualidad completa el pago de la tasa de vertedero a la Mancomunidad del Este, así como la gestión y facturación de los Sistemas Integrados de Gestión de Residuos. Esta actividad se venía desempeñando hasta entonces directamente por el Ayuntamiento, que por tanto trasladó tanto los ingresos como los gastos a Rivamadrid (600.000 euros en 2015).

Todo esto se comprueba fácilmente viendo la evolución del PAIF en los últimos 5 años:

	PAIF 2011	PAIF 2012	PAIF 2013	PAIF 2014	PAIF 2015
GASTOS=INGRESOS	16.678.156,71	15.802.872,86	15.917.698,02	15.717.892,94	16.211.274,77

(Recordar que desde 2014 se contempla tasa de vertedero en anualidad completa)

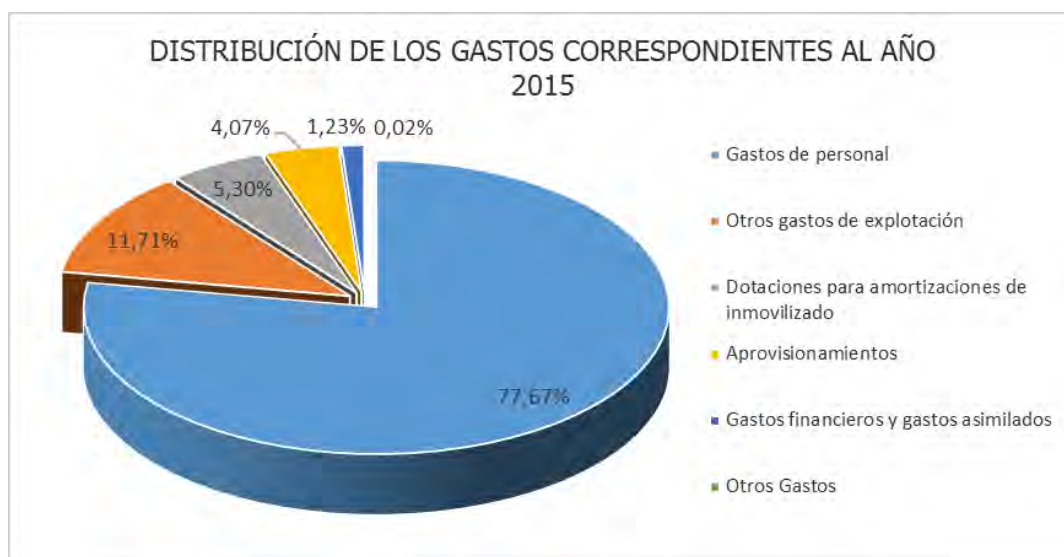
A continuación mostramos los ingresos totales que ha obtenido Rivamadrid en los últimos 5 ejercicios, señalando que se incluye el importe de la cifra de negocios (ventas de subproductos y residuos y prestación de servicios a terceros), otros ingresos de explotación (donde se contabiliza la transferencia del Ayuntamiento de Rivas-Vaciamadrid que retribuye los servicios encomendados), la subvención de capital transferida al resultado del ejercicio, así como cualquier otro ingreso menor o extraordinario.

EVOLUCIÓN DE LOS INGRESOS DURANTE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS	Euros
Año 2011	16.397.663,10
Año 2012	15.182.189,58
Año 2013	15.342.110,22
Año 2014	15.591.406,53
Año 2015	16.320.217,91



El gasto de personal (77,67%) continúa siendo el factor más importante en el concepto de gastos totales, seguido por otros gastos de explotación (11,71%). La suma de la amortización de las inversiones y los gastos financieros alcanza un 6,53% de los gastos de la empresa.

DISTRIBUCIÓN DE LOS GASTOS CORRESPONDIENTES AL AÑO 2015	%	Gasto
Gastos de personal	77,67%	12.667.577,14
Otros gastos de explotación	11,71%	1.909.220,42
Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	5,30%	864.169,19
Aprovisionamientos	4,07%	664.161,76
Gastos financieros y gastos asimilados	1,23%	201.292,11
Otros Gastos	0,02%	3.233,56
TOTAL	100,00%	16.309.654,18



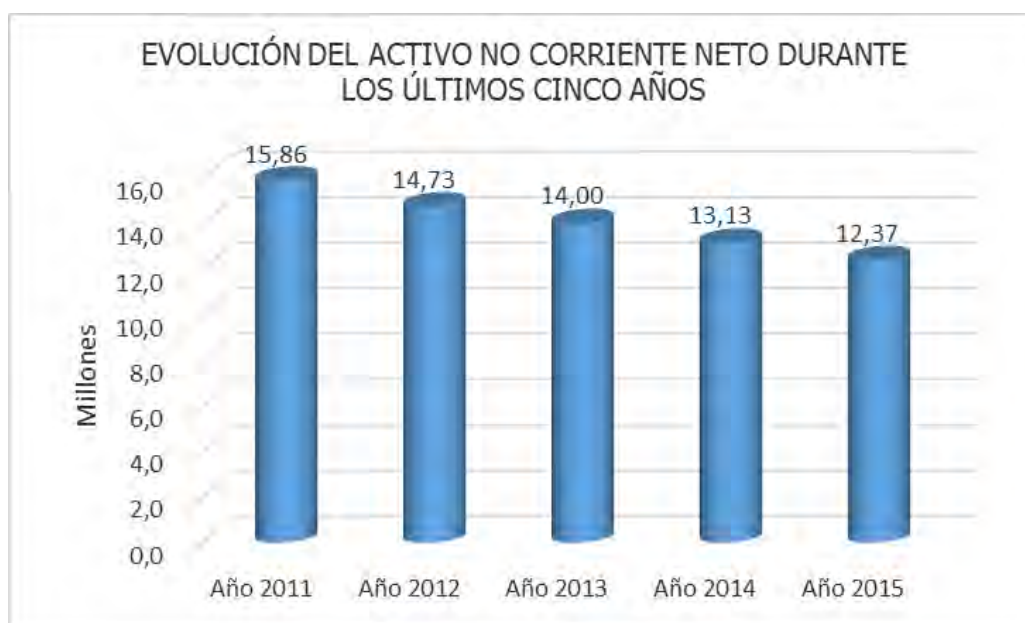
Los flujos generados en el ejercicio 2015 se mantienen en línea con los generados en los últimos ejercicios, en torno al millón de euros, aunque van disminuyendo como consecuencia del descenso de las amortizaciones, al haberse congelado las inversiones después del esfuerzo realizado con el Plan de inversiones 2008-2011, y la posterior llegada de la crisis económica.

EVOLUCIÓN DE LOS FLUJOS GENERADOS LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS	Euros
Año 2011	1.101.982,79
Año 2012	1.153.932,37
Año 2013	944.451,56
Año 2014	921.398,02
Año 2015	874.732,92



Consecuentemente con la explicación anterior el activo no corriente de la empresa disminuye en los últimos ejercicios, estando a la espera de la aprobación de un nuevo Plan de Inversiones que permita la reposición de los elementos amortizados derivados del antiguo Plan.

EVOLUCIÓN DEL ACTIVO NO CORRIENTE NETO DURANTE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS	Euros
Año 2011	15.856.515,89
Año 2012	14.726.985,08
Año 2013	13.995.787,48
Año 2014	13.130.680,63
Año 2015	12.373.335,13



BALANCE DE SITUACIÓN

A continuación presentamos el balance de la empresa de los dos últimos años, explicando, resumidamente, las variaciones más significativas entre los dos ejercicios.

ACTIVO	EJERCICIO 15	EJERCICIO 14
A) ACTIVO NO CORRIENTE	12.373.335,13	13.130.680,63
I. Inmovilizado intangible	20.247,44	25.593,34
1. Desarrollo	0,00	0,00
Desarrollo	80.068,08	80.068,08
Amortización	-80.068,08	-80.068,08
5. Aplicaciones informáticas	20.247,44	25.593,34
Aplicaciones informáticas	74.546,91	74.235,64
Amortizaciones	-54.299,47	-48.642,30
II. Inmovilizado material	11.887.281,77	12.696.136,76
1. Terrenos y Construcciones	10.410.666,55	10.670.443,39
Terrenos y bienes naturales	3.605.911,90	3.605.911,90
Construcciones	8.688.002,03	8.688.002,03
Amortizaciones	-1.883.247,38	-1.623.470,54
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	1.476.615,22	2.025.693,37
Instalaciones técnicas	771.395,11	771.395,11
Maquinaria	5.458.218,78	5.639.237,46
Utillaje	253.993,68	232.338,35
Otras Instalaciones	2.046.251,65	2.046.251,65
Mobiliario	337.783,95	337.783,95
Equipos para proceso de información	94.258,20	93.857,85
Elementos de Transporte	285.488,30	285.488,30
Otro inmovilizado	107.133,84	97.506,77
Amortizaciones	-7.877.908,29	-7.478.166,07
V. Inversiones financieras a largo plazo	465.805,92	408.950,53
5. Otros activos financieros	465.805,92	408.950,53
Imposiciones a largo plazo	465.098,61	408.243,22
Fianzas constituidas a largo plazo	707,31	707,31
B) ACTIVO CORRIENTE	1.480.380,41	1.832.410,86
II. Existencias	209.922,88	186.904,63
2. Materias primas y otros aprovisionamientos	209.922,88	186.904,63
Elementos y conjuntos incorporables	102.333,29	92.926,28
Combustibles	15.979,45	10.625,43
Repuestos	91.610,14	83.352,92
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	935.006,83	1.336.293,82
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	131.890,53	112.885,89
Clientes	131.890,53	112.885,89
2. Clientes empresas del grupo y similares	0,00	0,00
Deterioro de valor de créditos por operaciones comerciales con em	0,00	0,00
3. Deudores varios	0,00	0,00
Deudores	0,00	0,00
4. Personal	9.208,15	0,00
Anticipos de remuneraciones	9.208,15	0,00
5. Activos por impuesto corriente	219,52	285,20
Hacienda Pública, deudora por devolución de impuestos	219,52	285,20
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	793.688,63	1.223.122,73
Hacienda Pública, deudora por subvenciones concedidas	781.788,51	1.210.654,62
Organismos de la seguridad social deudores	11.900,12	12.468,11
Hacienda Pública, retenciones y pagos a cuenta		
V. Inversiones financieras a corto plazo	0,00	50,00
5. Otros activos financieros	0,00	50,00
Imposiciones a corto plazo	0,00	0,00
Depósitos constituidos a corto plazo	0,00	50,00
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	335.450,70	309.162,41
1. Tesorería	335.450,70	309.162,41
Caja, euros	2.636,45	403,52
Bancos e instituciones de crédito c/c vista, euros	332.814,25	308.758,89
TOTAL ACTIVO	13.853.715,54	14.963.091,49

PASIVO	EJERCICIO 15	EJERCICIO 14
A) PATRIMONIO NETO	8.944.302,97	9.297.200,37
A-1 Fondos propios		
I. Capital	3.960.000,00	3.960.000,00
1. Capital escriturado	3.960.000,00	3.960.000,00
Capital social	3.960.000,00	3.960.000,00
III. Reservas	158.673,89	155.931,63
1. Legal y estatutarias	33.219,39	32.944,81
Reserva legal	33.219,39	32.944,81
2. Otras reservas	125.454,50	122.986,82
Reservas voluntarias	125.454,50	122.986,82
VII. Resultado del ejercicio	10.532,56	2.745,15
Resultado del ejercicio	10.532,56	2.745,15
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	4.815.096,52	5.178.523,59
Subvenciones oficiales de capital	4.815.096,52	5.178.523,59
B) PASIVO NO CORRIENTE	3.155.362,08	3.744.954,60
I. Provisiones a largo plazo	0,00	0,00
4. Otras provisiones	0,00	0,00
II. Deudas a largo plazo	3.130.446,52	3.716.368,06
2. Deudas con entidades de crédito	1.846.143,82	2.122.982,93
Deudas a largo plazo con entidades de crédito	1.846.143,82	2.122.982,93
3. Acreedores por arrendamiento financiero	972.007,88	1.281.090,31
Acreedores por arrendamiento financiero a largo plazo	972.007,88	1.281.090,31
5. Otros pasivos financieros	312.294,82	312.294,82
Deudas a largo plazo	312.294,82	312.294,82
IV. Pasivos por impuesto diferido	24.915,56	28.586,54
Pasivos por diferencias temporarias imponibles	24.915,56	28.586,54
C) PASIVO CORRIENTE	1.754.050,49	1.920.936,52
II. Provisiones a corto plazo	111.597,05	146.038,86
Provisiones a corto plazo por retribuciones al personal	79.600,00	85.600,00
Provisiones a corto plazo para impuestos	31.997,05	60.438,86
Provisiones a corto plazo para otras responsabilidades	0,00	0,00
III. Deudas a corto plazo	612.679,23	701.145,28
2. Deudas con entidades de crédito	281.462,05	374.520,83
Deudas a corto plazo con entidades de crédito	281.462,05	374.520,83
3. Acreedores por arrendamiento financiero	308.098,33	303.505,60
Acreedores por arrendamiento financiero a corto plazo	308.098,33	303.505,60
5. Otros pasivos financieros	23.118,85	23.118,85
Deudas a corto plazo	23.118,85	23.118,85
Proveedores de inmovilizado a corto plazo	0,00	0,00
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	1.029.774,21	1.073.752,38
1. Proveedores	56.100,03	50.488,91
Proveedores	56.100,03	50.488,91
Proveedores, efectos comerciales a pagar	0,00	0,00
3. Acreedores varios	366.743,26	404.045,90
Acreedores por prestaciones de servicios	366.743,26	404.045,90
Acreedores, efectos comerciales a pagar	0,00	0,00
4. Personal (Remuneraciones pendientes de pago)	13.538,24	7.924,05
Remuneraciones pendientes de pago	13.538,24	7.924,05
5. Pasivos por impuesto corriente	0,00	0,00
Hacienda pública acreedora por IS	0,00	0,00
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	593.392,68	611.293,52
Hacienda Pública, acreedora por IVA	30.039,83	23.252,92
Hacienda Pública, acreedora por retenciones practicadas	279.772,41	331.211,15
Organismos de la Seguridad Social, acreedores	283.580,44	256.829,45
VI. Periodificaciones a corto plazo	0,00	0,00
Ingresos anticipados	0,00	0,00
TOTAL PASIVO	13.853.715,54	14.963.091,49

En el balance de situación podemos destacar las siguientes cuestiones:

El **Activo No Corriente** del ejercicio 2015 presenta una disminución sobre el importe del 2014 de **757.345,50€**, motivado por el incremento que se produce anualmente en el apartado de la Amortización Acumulada y por la práctica congelación de nuevas inversiones como consecuencia de la crisis económica de los últimos años y de la finalización del Plan de Inversiones 2008/2011. Se produce un incremento de las Inversiones financieras a largo plazo derivado de la aportación anual al fondo constituido para hacer frente a los premios por jubilación que se produzcan en el futuro conforme al artículo 44 del convenio colectivo.

La diferencia entre el importe del **Activo Corriente** del año 2015 sobre el 2014 está reflejada en su importe de **-352.030,45€**, motivado, fundamentalmente, por la disminución del derecho de cobro que la empresa mantiene con el Ayuntamiento, lo que ha permitido, como veremos más adelante una importante disminución de nuestro pasivo corriente.

Patrimonio Neto: Se produce una disminución del mismo de algo más de **350 mil euros** como consecuencia de la aplicación neta a resultados de las subvenciones de capital contabilizadas del Ayuntamiento de Rivas-Vaciamadrid para financiar las inversiones de la empresa.

Pasivo no corriente: Con respecto a los apartados de Deudas con entidades de crédito y Acreedores por arrendamientos financieros, ambos han experimentado un descenso en 2015 respecto a las cifras de los mismos conceptos de 2014, a consecuencia de que el Plan de Inversiones 2008 – 2011, ha visto cumplida su vigencia y, consecuentemente, no se han realizado nuevas e importantes inversiones en inmovilizado. La lógica disminución del importe del crédito a amortizar debido a las amortizaciones ya realizadas, colabora en la disminución de ese importe. Se mantiene la deuda a largo plazo por importe de 312.294,82€ como consecuencia del crédito de pago a proveedores proveniente del RDL 4/2012, que este ejercicio no ha tenido amortización de principal.

Pasivo corriente: se observa una disminución en relación al año anterior (**166.886,03 €**) debida a la disminución de todos los conceptos (provisiones, deudas financieras y acreedores).

Del análisis del balance se deduce que la autonomía financiera, la solidez, la cobertura del pasivo por el activo y el endeudamiento a largo plazo de la empresa se sitúa en parámetros más que suficientes para garantizar la permanencia de la Empresa en el tiempo, tal y como se detalla en el Informe de Gestión.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

CUENTA DE PÉRDIDAS y GANANCIAS	EJERCICIO 15	EJERCICIO 14
1. Importe neto de la cifra de negocios	865.785,89	834.873,71
a) Ventas	365.481,83	354.492,47
b) Prestaciones de servicios	500.304,06	480.381,24
4. Aprovisionamientos	-664.161,76	-590.413,85
a) Consumo de mercaderías	-287.609,83	-208.464,90
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles	-376.551,93	-381.948,95
c) Trabajos realizados por otras empresas	0	0
5. Otros ingresos de explotación	14.977.164,69	14.173.549,28
6. Gastos de personal	-12.667.577,14	-12.001.925,74
a) Sueldos, salarios y asimilados	-9.781.227,25	-9.235.795,90
b) Cargas sociales	-2.886.349,89	-2.766.129,84
7. Otros gastos de explotación	-1.909.220,42	-1.777.522,39
a) Servicios exteriores	-1.517.042,35	-1.394.498,86
b) Tributos	-392.178,07	-349.468,17
c) Pérdidas, deterioro y variación provisiones tráfico	0,00	0,00
d) Otros gastos de gestión corriente	0,00	-33.555,36
8. Amortización del inmovilizado	-864.169,19	-918.645,99
9. Imputación de subv. de inmov. no financiero y otras	418.395,17	463.276,09
10. Excesos de provisiones	7.132,61	73.780,71
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmov.	-1.328,73	-402,16
13. Otros resultados	49.833,92	44.536,03
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	211.855,04	301.105,69
14. Ingresos financieros	0,80	234,93
15. Gastos financieros	-201.292,11	-298.588,59
18. Deterioro y resultados por enaj. Instr. Financieros	0,00	0,00
A.2) RESULTADO FINANCIERO	-201.291,31	-298.353,66
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	10.563,73	2.752,03
20. Impuesto sobre beneficios	-31,17	-6,88
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO	10.532,56	2.745,15

Rivamadrid desarrolla su actividad anual a partir del **Plan de Actuación, Inversión y Financiación (PAIF)** que en cada ejercicio presenta la Dirección ante el Consejo de Administración para su aprobación por Junta General de Accionistas.

El Presupuesto de Gastos para 2015 (PAIF 2015) presentaba una previsión por importe de 16.211.274,77 €; el resultado final de los gastos realizados durante el ejercicio 2015 ha sido de 16.307.780,52 €, mostrando un mayor gasto sobre lo presupuestado de 96.505,75 €, que representa una **desviación en el gasto del 0,60 %**.

En lo referente a los ingresos se ha producido, igualmente, un ingreso superior al previsto de 107.038,31 €, que representa una **aumento sobre la previsión de ingresos del PAIF 2015 del 0,66 %**.

En conclusión, el incremento en los gastos que se ha realizado a lo largo del ejercicio, se ha visto compensada con un aumento en los ingresos de prácticamente la misma cuantía.

Por tanto el resultado final del ejercicio se ha saldado con **un beneficio después de impuestos de 10.532,56 €.**

En el Informe de Gestión se detallan por concepto las variaciones porcentuales de los gastos e ingresos realizados frente a los presupuestados y a los realizados en el ejercicio anterior.

En el punto **1. Importe neto de la cifra de negocio** existe una diferencia entre el ingreso previsto en el **PAIF 2015** y el resultado del ejercicio de **-34.214,11€**, pues aunque se incrementaron estos ingresos con respecto al ejercicio anterior en algo más de treinta mil euros, no se pudo alcanzar el ambicioso objetivo propuesto, debido, en parte, a que continúa el estancamiento de la actividad económica que produce reducción del negocio entre empresas y particulares.

La diferencia entre lo previsto en el **PAIF 2015** y el resultado del ejercicio en el punto **14. Ingresos financieros** se contempla desde el prisma de que RIVAMADRID debe prever el ingreso que se debía transferir desde el Ayuntamiento para soportar los gastos financieros derivados del cobro por confirming de la transferencia corriente, y los derivados de la financiación del inmovilizado. Esto no se ha producido y Rivamadrid ha soportado esos gastos con la transferencia corriente de 2015.

Por otra parte se produce un incremento de ingresos sobre lo presupuestado en los apartados de

- **Otros ingresos de explotación (227.229,46 €)**. Aquí es donde se contabilizan las subvenciones percibidas. En 2015 se ingresan 197.056,35 € como consecuencia de una subvención concedida por la Consejería de Empleo, Turismo y Cultura de la Comunidad de Madrid dentro de un Programa de inserción laboral para personas desempleadas de larga duración que hayan agotado las prestaciones por desempleo. También se ingresa una subvención del Proyecto INNPACTO de innovación tecnológica por 28.214 €. Estas subvenciones no se contemplaban en el presupuesto ordinario de Rivamadrid.
- **Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero (121.975,63€)**, por la política de amortización de la empresa,
- **Exceso de provisiones (7.132,61€) y Otros resultados (49.833,42 €)**, como consecuencia de los ingresos relacionados por las reclamaciones presentadas a Hacienda por el cobro indebido del "céntimo sanitario" de los años 2011-2012 y que se han materializado en 2015, y por otras actuaciones derivadas de la gestión ordinaria de la empresa

La principal reducción del gasto sobre lo planificado se produce en los **gastos financieros** como consecuencia de la evolución de los tipos de interés y de la mejora de las condiciones en el cobro de la mensualidad del Ayuntamiento a través de confirming.

El incremento del gasto más importante se produce en **otros gastos de explotación** derivado del incremento de los gastos de taller como consecuencia del envejecimiento de la flota de vehículos, así como por la variación de la tasa de vertedero, que pasa de 20,88 € por tonelada a 23.50 € por tonelada.

Si comparamos los gastos de 2015 con los del ejercicio anterior (2014) podemos extraer las siguientes conclusiones:

Se produce un importante incremento (74 mil euros) en la partida de **consumo de mercaderías** que es consecuencia de del incremento de gasto en tres servicios: jardinería, fundamentalmente por trabajos realizados para terceros y por la encomienda de gestión realizada por el Ayuntamiento de Rivas-Vaciamadrid para la calle Aurelio Álvarez; taller por el aumento de reparaciones; y limpieza de edificios.

Los **gastos de personal** de la empresa se incrementan respecto al ejercicio anterior en 655 mil euros como consecuencia de:

- El abono del 50% de la paga extraordinaria de diciembre de 2012 no pagada en ese año como consecuencia de normativa de ajuste presupuestario elaborada por el gobierno de la nación, y que suma 240 mil euros.
- El coste del Programa (subvencionado) de inserción laboral para personas desempleadas de larga duración que hayan agotado las prestaciones por desempleo, citado en otro apartado y que asciende 221 mil euros.
- Las indemnizaciones, que se corresponden a bajas en la empresa por invalidez de acuerdo al artículo 14 del convenio colectivo (34 mil euros).
- El resto por el incremento de efectivos por imperiosas necesidades en Taller, Parques y Jardines y Limpieza de Edificios

El incremento en **otros gastos de explotación** se concentra en dos partidas:

- Por una parte se aumenta la subcuenta Reparaciones y Conservación (42 mil euros) como consecuencia del incremento de gastos de taller derivado del incremento de reparaciones y el envejecimiento de la flota de vehículos.
- En relación a la variación de las subcuentas de Suministros (-79 mil euros) y Otros servicios (168 mil euros) hay que analizarlas conjuntamente pues al objeto de mejorar la llevanza de la Contabilidad, las partidas de material de oficina (4.355,00€), correos (557,17€),

publicaciones (15.330,40€) y seguridad – control de accesos (53.989,52€) que se venían contabilizando en la subcuenta 628 han pasado a contabilizarse en la 629. Por tanto el incremento conjunto de ambas cuentas es de 88.256,73€, que se explica casi en su totalidad por el incremento del gasto por la **tasa de vertedero** que ha ascendido a 80.389,99€

Este incremento del gasto se ve compensado por el incremento de la subvención de explotación contemplada en el PAIF (605 mil euros) y por la subvención concedida por la Consejería de Empleo, Turismo y Cultura de la Comunidad de Madrid dentro de un Programa de inserción laboral para personas desempleadas de larga duración que hayan agotado las prestaciones por desempleo (197 mil euros).

En cuanto al aumento de **Tributos** (43 mil euros), es consecuencia del incremento de la partida de IVA soportado que no podemos recuperar al estar sometidos a la regla de la prorrata. Al haber incrementado el total de gastos por aprovisionamientos y por otros gastos se incrementa esta partida.

Aplicación del resultado

Según el artículo 273 del Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, la junta general resolverá sobre la aplicación del resultado del ejercicio de acuerdo con el balance aprobado.

En todo caso, una cifra igual al diez por ciento del beneficio del ejercicio se destinará a la reserva legal hasta que esta alcance, al menos, el veinte por ciento del capital social.

El Consejo de Administración eleve a la Junta General la siguiente propuesta de aplicación de resultado:

BASE DE REPARTO	2015
Pérdidas y ganancias	10.532,56 €
Total	10.532,56 €
DISTRIBUCIÓN	2015
A reserva legal	1.053,26 €
A reservas voluntarias	9.479,30 €
Total distribuido	10.532,56 €

Señalar, por último, que la firma de auditoría (LILLO, AUDITORES ASOCIADOS, S.L..) nombrada por la Junta General de Accionistas de fecha 22 de diciembre de 2015, ha elaborado el INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE DE LAS CUENTAS ANUALES DE 2015 de la empresa con fecha 8 de abril de 2016, y en su opinión:

Las cuentas anuales presentadas expresan en todos los aspectos significativos la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la sociedad, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio 2015, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

COSTE POR SERVICIO

Para finalizar presentamos los costes de los servicios, obtenidos de la contabilidad, realizados para el Ayuntamiento de Rivas-Vaciamadrid.

El coste responde al coste total donde se incluyen los directamente imputados a los servicios así como la totalidad de los costes indirectos.

Los costes indirectos se reparten en función del peso del coste directo de cada uno de los servicios y recogen los imputados a toda la administración de la empresa, los gastos generales del edificio central, los gastos financieros y los gastos del servicio de "Taller" (la empresa dispone de taller propio con la actividad que se detalla en esta memoria).

Servicio	Coste Total 2015
Parques y Jardines	5.334.861,59
Limpieza Viaria	3.713.819,64
Limpieza de Edificios	3.188.609,65
Residuos Sólidos Urbanos	1.653.026,36
Limpieza Instalaciones Deportivas	990.550,41
Tasa Vertedero	703.372,32
Punto Limpio	214.472,19
Servicio Bicinrivas	137.865,57
Servicio Primera intervención	96.705,96
Mantenimiento de Fuentes	93.286,79

A DESTACAR



SE DISTINGUE CON LA CERTIFICACIÓN TU PAPEL 21 A RIVAS POR SU COMPROMISO EN LA RECOGIDA DE PAPEL Y CARTÓN

Se destaca su apuesta por el reciclaje en proximidad y el empleo verde que se promueve en el municipio. El Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid, a través de la empresa pública de servicios **Rivamadrid**, ha sido distinguido con la certificación Tu Papel 21 otorgada por la Asociación Española de Fabricantes de Pasta, Papel y Cartón (ASPAPPEL). Este reconocimiento señala la buena gestión de Rivas en la recogida selectiva de papel y cartón, así como la apuesta por el reciclaje de proximidad, la promoción del empleo verde y la industria recicladora. ASPAPEL ha apreciado también el número de contenedores repartidos por el municipio, a razón de 12,44 litros por habitante, y la alta frecuencia de recogida.



Para la obtención de esta distinción, **Rivamadrid** ha tenido que superar una evaluación basada en 21 indicadores que analizan la recogida del contenedor azul, la información y concienciación ciudadana y otras medidas de fomento del reciclaje de papel y cartón, así como los resultados de la recogida. Esta certificación permite además identificar oportunidades para avanzar en la recogida



municipal que se incluyen en un Plan de mejoras, consensuado con ASPAPEL.

La localidad cuenta con 314 contenedores azules, cuya conservación y mantenimiento en buen estado de limpieza corresponde al Consistorio, institución encargada, asimismo, de informar y concienciar para fomentar el correcto uso de los contenedores.

RECICLAR

Una de las mejoras previstas asumidas por la empresa pública Rivamadrid se centra en asegurar el reciclaje final del papel-cartón recogido selectivamente en fábricas papeleras ubicadas en España o Europa. De este modo, la creación de empleo verde y el valor añadido que supone el reciclaje revierte en la comunidad que ha hecho la inversión para recoger esos residuos, y se apoya a la industria recicladora española y europea.



Ayuntamiento de
**Rivas
Vaciamadrid**

En concreto, “el compromiso del Consistorio ripense se traduce en una declaración pública de apoyo al reciclaje en proximidad; incorporar en el contrato de recogida de papel y cartón una cláusula en ese sentido y solicitar

periódicamente a quien lo recupera un certificado de entrega del papel-cartón en fábrica papelera situada en territorio nacional o europeo”, ha subrayado el alcalde de Rivas, Pedro del Cura.

INFORMACIÓN

Otra de las mejoras tiene que ver con la transparencia en la información al ciudadano para incrementar su motivación y colaboración. Para ello, la empresa pública de limpieza, recogida de basura y mantenimiento de jardines recoge en su web www.rivamadrid.es, y en las memorias ambientales anuales información sobre aspectos como el correcto uso de los contenedores de papel y cartón, los resultados de la recogida, el destino final de reciclaje y su conversión en nuevos productos papeleros.

RIVAS IMPLANTA TRATAMIENTOS ECOLÓGICOS PARA COMBATIR LAS PLAGAS EN ESPECIES VEGETALES

Rivamadrid, la empresa pública municipal responsable de las zonas verdes urbanas, usa algunas técnicas basadas en la lucha biológica. Fumigaciones químicas, cero. Rivas Vaciamadrid (82.000 habitantes) vuelve a dar un paso más en su lucha por una gestión pública ecológica y respetuosa con el medio natural. El Ayuntamiento ha implantado este año tratamientos ecológicos alternativos a las pulverizaciones tradicionales de fitosanitarios –nocivas para la salud humana y el medio ambiente-



para combatir la proliferación estacional de plagas de especies vegetales en parques como el pulgón o la procesionaria (oruga de pino).

Las técnicas empleadas por la empresa municipal pública Rivamadrid están basadas en la lucha biológica. Rivamadrid es la responsable de la limpieza viaria de calles, la

recogida de basuras y el mantenimiento de edificios públicos y parques y jardines.

Los métodos que emplea Rivas suponen, por un lado, la suelta de parásitos naturales y la colocación de trampas de captura y monitoreo contra la procesionaria (oruga de pino). Por otro, se trabaja la



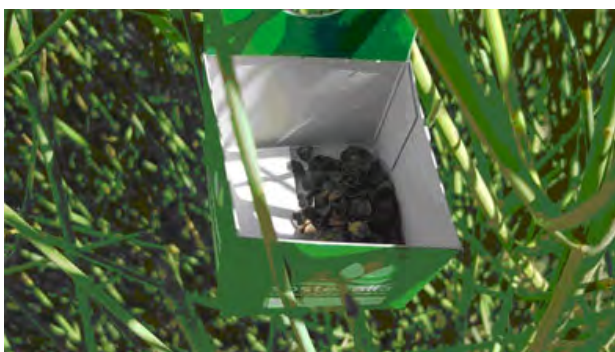
endoterapia: inyectar directamente en el tronco del árbol el insecticida para que se traslade a la copa a través de la savia. Con ambas técnicas se evitan fumigaciones o pulverizaciones de sustancias químicas, agresivas tanto para el medio ambiente como para la ciudadanía.

Las trampas de captura y monitoreo de la mariposa de la procesionaria actúan atrayendo a la mariposa mediante feromonas evitando la puesta y la aparición de la larva. Además de capturar la mariposa, la medición de capturas sirve para analizar la curva de vuelo, lo que permite conocer el momento óptimo para dar tratamientos posteriores, bien con endoterapia, bien con pulverizaciones de *Bacillus thuringensis* (producto biológico al tratarse de una bacteria parásita de la larva).

A estos dos sistemas de lucha contra las plagas de los árboles, se suma la suelta de parásitos naturales cuya efectividad en la lucha, por ejemplo contra el pulgón, se ha demostrado muy alta en otros municipios.

Rivamadrid tiene a disposición de los interesados en su web www.rivamadrid.es su Documento de Asesoramiento en Gestión Integrada de Plagas, conforme al Real Decreto 1311/2012 de Uso sostenible de Fitosanitarios, donde se detallan las medidas de control adoptadas para las distintas plagas más habituales en Rivas.

SUELTA DE PREDADORES PARA EL CONTROL DE PLAGAS



Rivamadrid ha puesto en marcha esta medida para luchar contra plagas de pulgón y araña roja. Los trabajos han comenzado por el barrio de La Luna.

El servicio de jardinería de **Rivamadrid** ha llevado a cabo, dentro de las medidas englobadas en la lucha biológica contra plagas de zonas ajardinadas, una suelta de parásitos y predadores para el control de pulgón y araña roja, tanto en superficie arbustiva como arbórea.

Para el control de áfidos (especialmente pulgón), se ha soltado *Aphidius ervi*, (un himenóptero), *Adalia bipunctata* (coleóptero) y *Aphidoletes aphidimyza* (díptero). Para el control de araña roja, se ha soltado *Amblyseius californicus* y *Phytoseilus persimilis*, ambos ácaros depredadores de araña roja.

Es la primera vez que se realiza este tipo de lucha contra plagas, y se ha comenzado por el barrio de La Luna, el parque de la calle de Ángel Saavedra y en los tilos de la avenida de Pilar Miró.

RIVAMADRID ANIMA A LA CIUDADANÍA A MEJORAR LOS HÁBITOS DE SEPARACIÓN DE LA BASURA

Los datos en 2015 reflejan un crecimiento impropio: desperdicios que no se depositan en el cubo adecuado – Con todo, Rivas recicla por encima de la media de la región

Un total de 1.156,10 toneladas de envases fueron recogidas en 2015 de los cubos amarillos, los habilitados a tal fin. La cifra descendió respecto al año anterior pero, en cambio, el número de impropios, depósitos de envases fuera del cubo correspondiente, aumentó.



“En 2015 se han retirado 17,92 toneladas menos que en el 2014, sin embargo hemos tenido un aumento de impropios, pasando de una media del 31,84% del total recogido ese año al 33,64% en 2015. Esto

supone un incremento en penalización de impropios que Ecoembes hace en la facturación”, informan desde Rivamadrid, la empresa pública de recogida de basura, limpieza de las calles y mantenimiento de parques de Rivas. Ecoembes, por su parte, es la entidad que se encarga de la gestión de los residuos en todo el país.

Con todo, la media en los hábitos de reciclaje que adopta la ciudadanía ripense supera a la de la Comunidad de Madrid. Los datos proporcionados son de 2014, cuando la separación correcta de residuos fue de un 50,50% en la región y de un 68,16% en Rivas. Pero desde Rivamadrid insisten en “hacer un mayor esfuerzo” en la mejora del reciclado dada la importante repercusión “tanto medioambiental como económica” para el municipio.



LOS ERRORES SE PAGAN

El tipo de residuo que presenta un mayor porcentaje de equivocaciones es el papel y el cartón, con un 9,03% de impropios el pasado año. Le siguen los plásticos que no son envases, con un 6,25% y los textiles, que registran una media de error del 5,12%.

En el caso del papel y cartón, en 2015 se recogieron 43,08 toneladas menos que el año pasado, algo que se ha notado en gran medida en el resto de contenedores, donde se ha depositado incorrectamente este sobrante. "Este gesto supone una pérdida de ingresos, pero también un gasto añadido para el Ayuntamiento pues por norma cuando se extrae el cartón se suele romper la tapa del contenedor", explican desde Rivamadrid, una empresa pública que se financia gracias a los presupuestos municipales.

EL SERVICIO DE JARDINERÍA DE RIVAMADRID HA LLEVADO A CABO EL PRIMER TALLER DE JARDINERÍA

El servicio de Jardinería de Rivamadrid ha llevado a cabo el primer taller de Jardinería con los alumnos de 5 años del CEIP Los Almendros, talleres englobados en el PAMCE del curso 2015-16.

En estos talleres, el objetivo es acercar la figura del jardinero a los más pequeños explicándoles en qué consiste nuestro trabajo, cómo son los árboles por dentro, porqué son importantes los parques en nuestra ciudad y cómo debemos comportarnos en ellos para ayudar a los jardineros a que estén limpios y cuidados.

A lo largo de este curso, se van a llevar a cabo talleres en 5 centros educativos de nuestro municipio (4 colegios públicos y un centro de educación especial).





ANEXO: CUENTAS ANUALES E INFORME DE GESTIÓN

RIVAS-VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A.

**INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE
DE LAS CUENTAS ANUALES CORRESPONDIENTES
AL EJERCICIO CERRADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015,**

INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE DE CUENTAS ANUALES

A los accionistas de RIVAS-VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A.:

Informe sobre las cuentas anuales

Hemos auditado las cuentas anuales adjuntas de la sociedad RIVAS-VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A., que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2015, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales

El Consejo de Administración es responsable de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de RIVAS-VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A., de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la nota 2 de la memoria adjunta, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las cuentas anuales adjuntas basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España. Dicha normativa exige que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales están libres de incorrecciones materiales.

Una auditoría requiere la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en las cuentas anuales. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida al fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la formulación por parte de la entidad de las cuentas anuales, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección, así como la evaluación de la presentación de las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

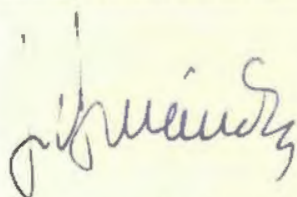
Opinión

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la sociedad RIVAS-VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A. a 31 de diciembre de 2015, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

El informe de gestión adjunto del ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2015 contiene las explicaciones que el Consejo de Administración considera oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2015. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

LILLO, AUDITORES ASOCIADOS, S. L.



Jorge Hernández Arrecubieta
Socio Auditor
Madrid, 8 de abril de 2016



BALANCE DE SITUACION

RIVAS VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS S.A.

PERIODO : 01-01-15 / 31-12-15; PERIODO N-1 : 01-01-14 / 31-12-14 EMPRESA N-1
: 0016 - RIVAMADRID 2014 (Importes en Euros)

A C T I V O	EJERCICIO 15	EJERCICIO 14
A) ACTIVO NO CORRIENTE	12.373.335,13	13.130.680,63
I. Inmovilizado intangible	20.247,44	25.593,34
1. Desarrollo	0,00	0,00
201. Desarrollo	80.068,08	80.068,08
2801. Amortización acumulada de desarrollo	-80.068,08	-80.068,08
5. Aplicaciones informáticas	20.247,44	25.593,34
206. Aplicaciones informáticas	74.546,91	74.235,64
2806. Amortización acumulada de aplicaciones informáticas	-54.299,47	-48.642,30
II. Inmovilizado material	11.897.281,77	12.696.136,76
1. Terrenos y construcciones	10.410.666,55	10.670.443,39
210. Terrenos y bienes naturales	3.605.911,90	3.605.911,90
211. Construcciones	8.688.002,03	8.688.002,03
2811. Amortización acumulada de construcciones	-1.883.247,38	-1.623.470,54
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	1.476.615,22	2.025.693,37
212. Instalaciones técnicas	771.395,11	771.395,11
213. Maquinaria	5.458.218,78	5.639.237,46
214. Utillaje	253.993,68	232.338,35
215. Otras instalaciones	2.046.251,65	2.046.251,65
216. Mobiliario	337.783,95	337.783,95
217. Equipos para procesos de información	94.258,20	93.857,85
218. Elementos de transporte	285.488,30	285.488,30
219. Otro inmovilizado material	107.133,84	97.506,77
2812. Amortización acumulada de instalaciones técnicas	-736.894,95	-689.123,04
2813. Amortización acumulada de maquinaria	-4.546.993,82	-4.390.236,11
2814. Amortización acumulada de utillaje	-199.827,83	-182.905,72
2815. Amortización acumulada de otras instalaciones	-1.642.611,98	-1.511.673,42
2816. Amortización acumulada de mobiliario	-301.148,65	-272.777,58
2817. Amortización acumulada de equipos para procesos de información	-86.358,87	-86.344,49
2818. Amortización acumulada de elementos de transporte	-264.839,39	-251.898,40
2819. Amortización acumulada de otro inmovilizado material	-99.232,80	-93.207,31
V. Inversiones financieras a largo plazo	465.805,92	408.950,53
5. Otros activos financieros	465.805,92	408.950,53
258. Imposiciones a largo plazo	465.098,61	408.243,22
260. Fianzas constituidas a largo plazo	707,31	707,31
B) ACTIVO CORRIENTE	1.480.380,41	1.832.410,86
II. Existencias	209.922,88	186.904,63
2. Materias primas y otros aprovisionamientos	209.922,88	186.904,63
320. Elementos y conjuntos incorporables	102.333,29	92.926,28
321. Combustibles	15.979,45	10.625,43
322. Repuestos	91.610,14	83.352,92
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	935.006,83	1.336.293,82
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	131.890,53	112.885,89
430. Clientes	131.890,53	112.885,89
436. Clientes de dudoso cobro	0,00	28.711,75
490. Deterioro de valor de créditos por operaciones comerciales	0,00	-28.711,75
4. Personal	9.208,15	0,00
460. Anticipos de remuneraciones	9.208,15	0,00
5. Activos por impuesto corriente	219,52	285,20
4709. Hacienda Pública, deudora por devolución de impuestos	219,52	285,20
6. Otros créditos con las Administraciones públicas	793.688,63	1.223.122,73
4708. Hacienda Pública, deudora por subvenciones concedidas	781.788,51	1.210.654,62
471. Organismos de la Seguridad Social, deudores	11.900,12	12.468,11
SUBTOTAL ACTIVO	13.518.264,84	14.653.579,08

BALANCE DE SITUACION

RIVAS VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS S.A.

PERIODO : 01-01-15 / 31-12-15; PERIODO N-1 : 01-01-14 / 31-12-14 EMPRESA N-1
: 0016 - RIVAMADRID 2014 (Importes en Euros)

ACTIVO	EJERCICIO 15	EJERCICIO 14
V. Inversiones financieras a corto plazo	0,00	50,00
5. Otros activos financieros	0,00	50,00
566. Depósitos constituidos a corto plazo	0,00	50,00
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	335.450,70	309.162,41
1. Tesorería	335.450,70	309.162,41
570. Caja, euros	2.636,45	404,52
572. Bancos e instituciones de crédito c/c vista, euros	332.814,25	308.758,89
TOTAL ACTIVO (A+B)	13.853.715,54	14.963.091,49

BALANCE DE SITUACION

RIVAS VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS S.A.

PERIODO : 01-01-15 / 31-12-15; PERIODO N-1 : 01-01-14 / 31-12-14 EMPRESA N-1
: 0016 - RIVAMADRID 2014 (Importes en Euros)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	EJERCICIO 15	EJERCICIO 14
A) PATRIMONIO NETO	8.944.302,97	9.297.200,37
A-1) Fondos propios	4.129.206,45	4.118.676,78
I. Capital	3.960.000,00	3.960.000,00
1. Capital escriturado	3.960.000,00	3.960.000,00
100. Capital social	3.960.000,00	3.960.000,00
III. Reservas	156.673,89	155.931,63
1. Legal y estatutarias	33.219,39	32.944,81
112. Reserva legal	33.219,39	32.944,81
2. Otras reservas	125.454,50	122.986,82
113. Reservas voluntarias	125.454,50	122.986,82
VII. Resultado del ejercicio	10.532,56	2.745,15
129. Resultado del ejercicio	10.532,56	2.745,15
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	4.815.096,52	5.178.523,59
130. Subvenciones oficiales de capital	4.815.096,52	5.178.523,59
B) PASIVO NO CORRIENTE	3.155.362,08	3.744.954,60
II. Deudas a largo plazo	3.130.446,52	3.716.368,06
2. Deudas con entidades de crédito	1.846.143,82	2.122.982,93
170. Deudas a largo plazo con entidades de crédito	1.846.143,82	2.122.982,93
3. Acreedores por arrendamiento financiero	972.007,88	1.281.090,31
174. Acreedores por arrendamiento financiero a largo plazo	972.007,88	1.281.090,31
5. Otros pasivos financieros	312.294,82	312.294,82
171. Deudas a largo plazo	312.294,82	312.294,82
IV. Pasivos por impuesto diferido	24.915,56	28.586,54
479. Pasivos por diferencias temporarias imponibles	24.915,56	28.586,54
C) PASIVO CORRIENTE	1.754.050,49	1.920.936,52
II. Provisiones a corto plazo	111.597,05	146.038,86
5290. Provisión a corto plazo por retribuciones al personal	79.600,00	85.600,00
5291. Provisión a corto plazo para impuestos	31.997,05	60.438,86
III. Deudas a corto plazo	612.679,23	701.145,28
2. Deudas con entidades de crédito	281.462,05	374.520,83
520. Deudas a corto plazo con entidades de crédito	281.462,05	374.520,83
3. Acreedores por arrendamiento financiero	308.098,33	303.505,60
524. Acreedores por arrendamiento financiero a corto plazo	308.098,33	303.505,60
5. Otros pasivos financieros	23.118,85	23.118,85
521. Deudas a corto plazo	23.118,85	23.118,85
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	1.029.774,21	1.073.752,38
1. Proveedores	56.100,03	50.488,91
400. Proveedores	56.100,03	50.488,91
3. Acreedores varios	366.743,26	404.045,90
410. Acreedores por prestaciones de servicios	366.743,26	404.045,90
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)	13.538,24	7.924,05
465. Remuneraciones pendientes de pago	13.538,24	7.924,05
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	593.392,68	611.293,52
4750. Hacienda Pública, acreedora por IVA	30.039,83	23.252,92
4751. Hacienda Pública, acreedora por retenciones practicadas	279.772,41	331.211,15
476. Organismos de la Seguridad Social, acreedores	283.580,44	256.829,45
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	13.853.715,54	14.963.091,24

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS

RIVAS VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS S.A.

PERIODO : 01-01-15 / 31-12-15; PERIODO N-1 : 01-01-14 / 31-12-14 EMPRESA N-1
: 0016 - RIVAMADRID 2014

	EJERCICIO 15	EJERCICIO 14
A) OPERACIONES CONTINUADAS		
1. Importe neto de la cifra de negocios	865.785,89	834.873,71
a) Ventas	365.481,83	354.490,47
b) Prestaciones de servicios	500.304,06	480.381,24
4. Aprovisionamientos	-664.161,76	-590.413,85
a) Consumo de mercaderías	-287.609,83	-208.464,90
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles	-376.551,93	-381.948,95
5. Otros ingresos de explotación	14.977.164,69	14.173.549,28
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	2.029,11	1.768,28
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	14.975.135,58	14.172.281,00
6. Gastos de personal	-12.667.577,14	-12.001.925,74
a) Sueldos, salarios y asimilados	-9.781.227,25	-9.235.795,90
b) Cargas sociales	-2.886.349,89	-2.766.129,84
7. Otros gastos de explotación	-1.909.220,42	-1.777.522,39
a) Servicios exteriores	-1.517.042,35	-1.394.498,86
b) Tributos	-392.178,07	-349.468,17
d) Otros gastos de gestión corriente	0,00	-33.555,36
8. Amortización del inmovilizado	-864.169,19	-918.645,99
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	418.395,17	463.276,09
10. Excesos de provisiones	7.132,61	73.780,71
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	-1.328,73	-402,16
b) Resultados por enajenaciones y otras	-1.328,73	-402,16
13. Otros resultados	49.833,92	44.536,03
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	211.855,04	301.105,69
14. Ingresos financieros	0,80	234,93
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros	0,80	234,93
b2) En terceros	0,80	234,93
15. Gastos financieros	-201.292,11	-298.588,59
a) Otros gastos financieros	-138.074,58	-215.999,97
b) Por Operaciones Financiación Inmovilizado	-63.217,53	-82.588,62
A.2) RESULTADO FINANCIERO (14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19)	-201.291,31	-298.353,66
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1 + A.2)	10.563,73	2.752,03
20. Impuesto sobre beneficios	-31,17	-6,88
A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3 + 20)	10.532,56	2.745,15
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4 + 21)	10.532,56	2.745,15

A. Estado de ingresos y gastos reconocidos de Rivas Vaciamadrid Empresa Municipal de Servicios S. A., correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2015

	Notas en la Memoria	2015	2014
A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias		10.532,56	2.745,15
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
I. Por valoración de activos y pasivos			
1. Activos financieros disponibles para la venta			
2. Otros ingresos / gastos			
II. Por cobertura de flujos de efectivo			
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos		0,00	0,00
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes			
V. Activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta			
VI. Diferencias de conversión			
VII. Efecto impositivo		0,00	10,00
B) Total gastos e ingresos imputados directamente en el patrimonio neto (I+II+III+IV+V+VI+VII)		0,00	0,00
VIII. Por valoración de activos y pasivos			
1. Activos financieros disponibles para la venta			
2. Otros ingresos / gastos			
IX. Por cobertura de flujos de efectivo			
X. Subvenciones, donaciones y legados recibidos		-363.427,07	-458.643,33
XI. Activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta			
XII. Diferencias de conversión			
XIII. Efecto impositivo			
C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VIII+IX+X+XI+XII+XIII)		-363.427,07	-458.643,33
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B+C)		-352.894,51	-455.898,18

B. Estado total de cambios en el Patrimonio Neto de Rivas Vaciamadrid correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2015

	Capital	Reservas	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Subvenciones donaciones y legados recibidos	TOTAL
A. SALDO FINAL DEL AÑO 2013	3.960.000,00	144.814,48	0,00	11.118,64	5.637.166,92	9.753.100,04
I. Ajustes por cambio de criterio 2012	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2012	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2014	3.960.000,00	144.814,48	0,00	11.118,64	5.637.166,92	9.753.098,55
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00	0,00	0,00	2.745,15	-458.643,33	-455.898,18
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonación de deudas)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Distribución de dividendos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	11.117,15	0,00	-11.118,64	0,00	0,00
A. SALDO FINAL DEL AÑO 2014	3.960.000,00	155.931,63	0,00	2.745,15	5.178.523,59	9.297.200,37
I. Ajustes por cambio de criterio 2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B. SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2015	3.960.000,00	155.931,63	0,00	2.745,15	5.178.523,59	9.297.200,37
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00	0,00	0,00	10.532,56	-363.427,07	-352.894,51
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonación de deudas)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Distribución de dividendos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	2.745,15	0,00	-2.745,15	0,00	0,00
C. SALDO FINAL DEL AÑO 2015	3.960.000,00	158.673,89	0,00	10.532,56	4.815.096,52	8.944.302,97

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DE RIVAS VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS S. A.
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

	2015	2014
Beneficio neto	10.532,56	2.745,15
Amortización del inmovilizado	864.169,19	918.645,99
Deterioros de inmovilizado	0,00	0,00
Gastos financieros	201.291,31	298.353,66
1. BENEFICIO BRUTO	1.075.993,06	1.219.744,80
II. Existencias.	-23.018,25	-15.041,59
1. Comerciales.	0,00	0,00
2. Materias primas y otros aprovisionamientos.	-23.018,25	-15.041,59
3. Productos en curso.	0,00	0,00
4. Productos terminados.	0,00	0,00
5. Subproductos, residuos y materiales recuperados.	0,00	0,00
6. Anticipos a proveedores.	0,00	0,00
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.	401.334,00	848.577,96
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios.	-19.004,64	47.497,05
2. Clientes, empresas del grupo, y asociadas.	0,00	0,00
3. Deudores varios.	50,00	-50,00
4. Personal.	-9.208,15	0,00
5. Activos por impuesto corriente.	0,00	0,00
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas.	429.496,79	801.130,91
7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos.	0,00	0,00
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo.	0,00	0,00
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar.	-43.978,17	-728.368,78
1. Proveedores.	5.611,12	-21.412,57
2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas.	0,00	0,00
3. Acreedores varios.	-37.302,64	-322.655,58
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago).	5.614,19	-1.597,50
5. Pasivos por impuesto corriente.	0,00	-27,87
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas.	-17.900,84	-382.675,26
7. Anticipos de clientes.	0,00	0,00
VI. Periodificaciones a corto plazo.	0,00	0,00
Gastos financieros (-)	-201.291,31	-298.353,66
2. CAMBIOS EN EL CAPITAL CORRIENTE	133.046,27	-193.186,07
3. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1. + 2.)	1.209.039,33	1.026.558,73
I. Inmovilizado intangible.	5.345,90	-25.547,17
1. Investigación y Desarrollo.	0,00	0,00
2. Concesiones.	0,00	0,00
3. Patentes, licencias, marcas y similares.	0,00	0,00
4. Fondo de comercio.	0,00	0,00
5. Aplicaciones informáticas.	5.345,90	-25.547,17
6. Otro inmovilizado intangible.	0,00	0,00
II. Inmovilizado material.	808.854,99	863.995,13
1. Terrenos y construcciones.	259.776,84	259.776,84
2. Instalaciones técnicas, y otro inmovilizado material.	549.078,15	604.218,29
3. Inmovilizado en curso y anticipos.	0,00	0,00
III. Inversiones inmobiliarias.	0,00	0,00
1. Terrenos.	0,00	0,00
2. Construcciones.	0,00	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo.	0,00	0,00
1. Instrumentos de patrimonio.	0,00	0,00
2. Créditos a empresas.	0,00	0,00
3. Valores representativos de deuda.	0,00	0,00
4. Derivados.	0,00	0,00
5. Otros activos financieros.	0,00	0,00

	2015	2014
V. Inversiones financieras a largo plazo.	-56.855,39	26.658,89
1. Instrumentos de patrimonio.	0,00	0,00
2. Créditos empresas.	0,00	0,00
3. Valores representativos de deuda.	0,00	0,00
4. Derivados.	0,00	0,00
5. Otros activos financieros.	-56.855,39	26.658,89
VI. Activos por impuesto diferido.	0,00	0,00
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta.	0,00	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo.	0,00	0,00
1. Instrumentos de patrimonio.	0,00	0,00
2. Créditos a empresas.	0,00	0,00
3. Valores representativos de deuda.	0,00	0,00
4. Derivados.	0,00	0,00
5. Otros activos financieros.	0,00	0,00
V. Inversiones financieras a corto plazo.	0,00	0,00
1. Instrumentos de patrimonio.	0,00	0,00
2. Créditos a empresas.	0,00	0,00
3. Valores representativos de deuda.	0,00	0,00
4. Derivados.	0,00	0,00
5. Otros activos financieros.	0,00	0,00
Amortizaciones de inmovilizado (-)	-864.169,19	-918.645,99
Deterioros de inmovilizado (-)	0,00	0,00
4. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-106.823,69	-53.539,14
I. Capital.	0,00	0,00
1. Capital escriturado.	0,00	0,00
2. (Capital no exigido).	0,00	0,00
II. Prima de emisión.	0,00	0,00
III. Reservas.	2.742,26	11.117,15
1. Legal y estatutarias.	274,58	1.111,86
2. Otras reservas.	2.467,68	10.005,29
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias).	0,00	0,00
V. Resultados de ejercicios anteriores.	0,00	0,00
1. Remanente.	0,00	0,00
2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores).	0,00	0,00
VI. Otras aportaciones de socios.	0,00	0,00
VII. Resultado del ejercicio.	10.532,56	2.745,15
VIII. (Dividendo a cuenta).	0,00	0,00
IX. Otros instrumentos de patrimonio.	0,00	0,00
I. Instrumentos financieros disponibles para la venta.	0,00	0,00
II. Operaciones de cobertura.	0,00	0,00
III. Otros.	0,00	0,00
A-3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	-363.427,07	-458.643,33
I. Provisiones a largo plazo.	0,00	0,00
1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal.	0,00	0,00
2. Actuaciones medioambientales.	0,00	0,00
3. Provisiones por reestructuración.	0,00	0,00
4. Otras provisiones.	0,00	0,00
II. Deudas a largo plazo.	-585.921,44	-271.812,82
1. Obligaciones y otros valores negociables.	0,00	0,00
2. Deudas con entidades de crédito.	-276.839,11	-280.436,16
3. Acreedores por arrendamiento financiero.	-309.082,33	-303.671,48
4. Derivados.	0,00	0,00
5. Otros pasivos financieros.	0,00	312.294,82

	2015	2014
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo.	0,00	0,00
IV. Pasivos por impuesto diferido.	-3.670,98	-4.632,76
V. Periodificaciones a largo plazo.	0,00	0,00
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta.	0,00	0,00
II. Provisiones a corto plazo.	-34.441,81	-42.342,38
III. Deudas a corto plazo.	-88.466,05	-63.220,63
1. Obligaciones y otros valores negociables.	0,00	0,00
2. Deudas con entidades de crédito.	-93.058,78	27.369,74
3. Acreedores por arrendamiento financiero.	4.592,73	4.019,37
4. Derivados.	0,00	0,00
5. Otros pasivos financieros.	0,00	-94.609,74
5. FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	-1.075.927,35	-840.651,92
6. AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (3. + 4. + 5.)	26.288,29	132.367,67
7. EFECTIVO INICIAL	309.162,41	176.794,74
8. EFECTIVO FINAL (7. - 6.)	335.450,70	309.162,41

MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2015

En cumplimiento del TR de la LSC (Art. 259 a 261), y dentro del plazo fijado en estas disposiciones legales los Administradores de la Sociedad RIVAS VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A. redactan la presente Memoria, correspondiente a las Cuentas Anuales del Ejercicio social de 2015, cerrado a 31 de Diciembre de 2015.

01 - ACTIVIDAD DE LA EMPRESA

El domicilio social es calle Mariano Fortuny, número 2 en el Polígono Industrial Santa Ana en Rivas Vaciamadrid.

El número de Identificación Fiscal de la Empresa RIVAS VACIAMADRID Empresa Municipal de Servicios, S.A. es A82963968, siendo su único accionista el AYUNTAMIENTO DE RIVAS VACIAMADRID.

La Sociedad está inscrita en el Registro Mercantil de Madrid el día 4 de mayo de 2001, Tomo 16.372 Folio 106 Sección 8, Hoja M-278191.

La actividad fundamental de la Sociedad, dentro de su objeto social es: la recogida de residuos sólidos urbanos, limpieza viaria, mantenimiento de colegios, edificios y dependencias públicas y construcción limpieza y mantenimiento de parques y jardines.

02 - BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

a). IMAGEN FIEL

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad.

b). PRINCIPIOS CONTABLES

No ha sido necesario, ni se ha creído conveniente por parte de la administración de la entidad, la aplicación de principios contables facultativos distintos de los obligatorios a que se refiere el art. 38 del código de comercio y la parte primera del plan general de contabilidad.

c). ASPECTOS CRÍTICOS DE LA VALORACIÓN Y ESTIMACIÓN DE LA INCERTIDUMBRE

No hay supuestos claves, ni datos sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio, que lleven asociado un riesgo importante, o puedan suponer cambios significativos en el valor de los activos y pasivos.

No hay cambios en estimaciones contables que sean significativos y afecten al ejercicio actual, o se espere que puedan afectar a los ejercicios futuros.

La dirección no es consciente de incertidumbres importantes, relativas a eventos o condiciones que puedan aportar dudas significativas sobre la posibilidad de que la empresa siga funcionando normalmente.

d). COMPARACION DE LA INFORMACIÓN

No existe ninguna causa que impida la comparación de los estados financieros del ejercicio actual con el del ejercicio anterior.

e). AGRUPACION DE PARTIDAS

Durante el ejercicio, no se han realizado agrupaciones de partidas ni en el balance, pérdidas y ganancias, estado de cambios en el patrimonio neto o en el estado de flujos de efectivo.

f). ELEMENTOS RECOGIDOS EN VARIAS PARTIDAS

No existen elementos patrimoniales del Activo o del Pasivo que figuren en más de una partida del Balance de Situación.

g). CAMBIOS EN CRITERIOS CONTABLES

En el presente ejercicio, no se han realizado otros cambios en criterios contables.

h). CORRECCION DE ERRORES

No se han detectado errores existentes al cierre del ejercicio que obliguen a reformular las cuentas, los hechos conocidos con posterioridad al cierre, que podrían aconsejar ajustes en las estimaciones en el cierre del ejercicio, han sido comentadas en sus apartados correspondientes.

03. - APLICACIÓN DE RESULTADOS

De acuerdo con lo previsto en el artículo 279 del capítulo VI del T.R.L.S.C., se formula la siguiente propuesta de aplicación de los Resultados del Ejercicio de 2015, a la Junta General Ordinaria:

BASE DE REPARTO	2015	2014
Pérdidas y ganancias	10.532,56 €	2.745,15 €
Total	10.532,56 €	2.745,15 €
DISTRIBUCIÓN	2015	2014
A reserva legal	1.053,26 €	274,51 €
A reservas voluntarias	9.479,30 €	2.470,64 €
Total distribuido	10.532,56 €	2.745,15 €

4.- NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

Los criterios contables aplicados a las distintas partidas son los siguientes:

4.1. Inmovilizado intangible

Los elementos patrimoniales aquí contenidos son de carácter intangible y se valoran a su precio de adquisición, si se han comprado al exterior, o por su coste de producción, si han sido fabricados en el seno de la propia Empresa.

Las eventuales adquisiciones a título gratuito, se activan a su valor venal.

Se deducen las depreciaciones duraderas irreversibles debidas al uso del inmovilizado intangible, aplicando amortizaciones, con criterio sistemático, y según el ciclo de vida útil del producto, atendiendo a la depreciación que sufran por funcionamiento, uso u obsolescencia.

La Sociedad revisa los importes en libros de sus activos intangibles para determinar si existen indicios de que dichos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el importe recuperable del activo se calcula con el objeto de determinar el alcance de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera). En caso de que el activo no genere flujos de efectivo que sean independientes de otros activos, la Sociedad calcula el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

El importe recuperable es el valor superior entre el valor razonable menos el coste de venta y el valor de uso. Al evaluar el valor de uso, los futuros flujos de efectivo estimados se descuentan a su valor actual utilizando un tipo de descuento antes de impuestos que refleja las valoraciones actuales del mercado con respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo para el que no se han ajustado los futuros flujos de efectivo estimados.

Si se estima que el importe recuperable de un activo (o una unidad generadora de efectivo) es inferior a su importe en libros, el importe en libros del activo (unidad generadora de efectivo) se reduce a su importe recuperable. Inmediatamente se reconoce una pérdida por deterioro de valor como gasto.

Cuando una pérdida por deterioro de valor revierte posteriormente, el importe en libros del activo (unidad generadora de efectivo) se incrementa a la estimación revisada de su importe recuperable, pero de tal modo que el importe en libros incrementado no supere el importe en libros que se habría determinado de no haberse reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor para el activo (unidad generadora de efectivo) en ejercicios anteriores. Inmediatamente se reconoce una reversión de una pérdida por deterioro de valor como ingreso.

Las partidas que hayan perdido, de forma irreversible, todo su valor, se sanean completamente, haciéndolas desaparecer del activo.

Durante el ejercicio 2015, la sociedad ha realizado amortizaciones del inmovilizado intangible por un importe de **5.816,60 euros**, y en el ejercicio anterior por importe de **3.389,70 euros**.

Gastos de desarrollo: los gastos de desarrollo únicamente se reconocen como activo intangible si se cumplen todas las condiciones indicadas a continuación:

- si se crea un activo que pueda identificarse (como software o nuevos procesos).
- si es probable que el activo creado genere beneficios económicos en el futuro.
- si el coste del desarrollo del activo puede evaluarse de forma fiable.

Los activos así generados internamente se amortizan linealmente a lo largo de sus vidas útiles (en un período máximo de 5 años). Cuando no puede reconocerse un activo intangible generado internamente, los costes de desarrollo se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

Propiedad Industrial: recoge los gastos de I+D realizados por la empresa o los satisfechos a empresas independientes para la obtención de una patente. La amortización es lineal en **cinco años**.

Aplicaciones Informáticas: Los costes de adquisición y desarrollo incurridos en relación con los sistemas informáticos básicos en la gestión de la Sociedad se registran con cargo al epígrafe "Aplicaciones Informáticas" del balance de situación.

Los costes de mantenimiento de los sistemas informáticos se registran con cargo a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

Estos activos se reconocen como activo cuando forman parte integral del activo material vinculado siendo indispensables para su funcionamiento.

La amortización de las aplicaciones informáticas se realiza linealmente en un período de cinco años desde la entrada en explotación de cada aplicación.

4.2. Inmovilizado material

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se valorarán por el precio de adquisición o el coste de producción.

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, los elementos del inmovilizado material se valorarán por su precio de adquisición o coste de producción menos la amortización acumulada y, en su caso, se tendrá en cuenta el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro del valor reconocidas (siguiendo las mismas pautas que para los inmovilizados intangibles).

Se aplica el criterio de amortizar de forma lineal a todo lo largo de la vida útil del producto. Si se producen correcciones valorativas por deterioro de carácter reversible se realiza el correspondiente apunte a las cuentas de deterioro y se reconocerán como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La amortización aplicada durante el ejercicio 2015 para la totalidad de los elementos del activo inmovilizado material ha sido de **858.352,59 euros** y en el ejercicio anterior **915.256,29 euros**.

Los intereses devengados hasta el momento de la puesta en marcha de inmovilizado material, de haberse producido, se incluyen en el coste de este, registrándose como gastos financieros los devengados con posterioridad.

Las posibles diferencias de cambio positivas en adquisiciones a crédito se contabilizan en la Cuenta 768 (Diferencias Positivas de Cambio).

Las posibles diferencias de cambio negativas en adquisiciones a crédito, se registran directamente en la Cuenta 668 (Diferencias Negativas de Cambio).

Los costes de ampliación, modernización y mejoras del inmovilizado se agregan al mismo. Los adquiridos al exterior se contabilizan por su precio de adquisición, por su valor venal.

Los costes del inmovilizado producidos en el seno de la propia empresa se valoran, por su coste de producción, compuesto por las materias primas valoradas a su precio de adquisición, los costes directos de las ampliaciones, modernización y mejoras, así como el % proporcional de los costes y gastos indirectos.

Las actualizaciones de valores practicadas al amparo de la LEY en el ejercicio, no existen en el Balance.

Las pérdidas de valor experimentadas por los elementos del inmovilizado material son corregidas mediante las cuentas de amortizaciones. Se dota anualmente en función de los años de vida útil según método lineal.

Si por alguna circunstancia, se observa una baja importante en el valor del bien a coste histórico y el valor de mercado en el momento de cierre del ejercicio, se realizará una estimación del importe recuperable del activo correspondiente para determinar el importe del deterioro necesario. Los cálculos del deterioro de estos elementos del inmovilizado material se efectúan elemento a elemento de forma individualizada.

ELEMENTO DE INMOVILIZADO MATERIAL	AÑOS DE VIDA ÚTIL
Construcciones	33
Instalaciones técnicas	8
Maquinaria	8
Utillaje	5
Otras instalaciones	8
Mobiliario	8
Equipos proceso información	5
Elementos de transporte	8
Otro inmovilizado material	8

4.3. Terrenos y construcciones de inversión

Los criterios contenidos en las normas anteriores relativas al inmovilizado material, se aplicarán a las inversiones inmobiliarias.

4.4. Arrendamientos

Los activos materiales adquiridos en régimen de arrendamiento financiero se registran en la categoría de activo a que corresponde el bien arrendado, amortizándose en su vida útil prevista siguiendo el mismo método que para los activos en propiedad.

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que las condiciones de los mismos transfieran sustancialmente los riesgos y ventajas derivados de la propiedad al arrendatario. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

La política de amortización de los activos en régimen de arrendamiento financiero es similar a la aplicada a las inmovilizaciones materiales propias. Si no existe la certeza razonable de que el arrendatario acabará obteniendo el título de propiedad al finalizar el contrato de arrendamiento., el activo se amortiza en el período más corto

entre la vida útil estimada y la duración del contrato de arrendamiento.

Los intereses derivados de la financiación de inmovilizado mediante arrendamiento financiero se imputan a los resultados del ejercicio de acuerdo con el criterio del interés efectivo, en función de la amortización de la deuda.

4.5. Permutas

En las operaciones de permuta de carácter comercial, el inmovilizado material recibido se valorará por el valor razonable del activo entregado, salvo que se tenga una evidencia más clara del valor razonable del activo recibido y con el límite de este último. Las diferencias de valoración que pudieran surgir al dar de baja el elemento entregado a cambio tendrán como contrapartida la cuenta de pérdidas y ganancias.

Se considerará que una permuta tiene carácter comercial si la configuración (riesgo, calendario e importe) de los flujos de efectivo del inmovilizado recibido difiere de la configuración de los flujos de efectivo del activo entregado; o el valor actual de los flujos de efectivo después de impuestos de las actividades de la empresa afectadas por la permuta, se ve modificado como consecuencia de la operación.

Además, es necesario que cualquiera de las diferencias surgidas por las anteriores causas, resulte significativa al compararla con el valor razonable de los activos intercambiados.

Se presumirá no comercial toda permuta de activos de la misma naturaleza y uso para la empresa.

Cuando la permuta no tenga carácter comercial o cuando no pueda obtenerse una estimación fiable del valor razonable de los elementos que intervienen en la operación, el inmovilizado material recibido se valora por el valor contable del bien entregado más, en su caso, las contrapartidas monetarias que se hubieran entregado a cambio, con el límite, cuando esté disponible, del valor razonable del inmovilizado recibido si éste fuera menor.

4.6. Instrumentos financieros

Activos financieros no corrientes y otros activos financieros. Cuando son reconocidos inicialmente, se contabilizan por su valor razonable más, excepto en el caso de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, los costes de transacción que son directamente imputables.

En el balance de situación, los activos financieros se clasifican entre corrientes y no corrientes en función de que su vencimiento sea menor/igual o superior/posterior a doce meses.

Préstamos y cuentas a cobrar. Activos financieros no derivados cuyos cobros son fijos o determinables no negociados en un mercado activo. Tras su reconocimiento inicial, se valoran a su "coste amortizado", usando para su determinación el método del "tipo de interés efectivo".

Por "coste amortizado", se entiende el coste de adquisición de un activo o pasivo financiero menos los reembolsos de principal y corregido (en más o en menos, según sea el caso) por la parte imputada sistemáticamente a resultados de la diferencia entre el coste inicial y el correspondiente valor de reembolso al vencimiento. En el caso de los activos financieros, el coste amortizado incluye, además las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.

El tipo de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala exactamente el valor de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

Los depósitos y fianzas se reconocen por el importe desembolsado para hacer frente a los compromisos contractuales.

Se reconocen en el resultado del período las dotaciones y retrocesiones de provisiones por deterioro del valor de los activos financieros por diferencia entre el valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo recuperables.

Inversiones a mantener hasta su vencimiento. Activos financieros no derivados cuyos cobros son fijos o determinables y con vencimiento fijo en los que la sociedad tiene la intención y capacidad de conservar hasta su finalización. Tras su reconocimiento inicial, se valoran también a su coste amortizado.

Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados. Incluye la cartera de negociación y aquellos activos financieros que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable. Figuran en el balance de situación por su valor razonable y las fluctuaciones se registran en la cuenta de resultados.

Activos financieros mantenidos para negociar. Activos financieros no derivados designados como disponibles para la venta o que no son clasificados específicamente dentro de las categorías anteriores. Fundamentalmente corresponden a participaciones a corto plazo en el capital de sociedades.

Después de su reconocimiento inicial como tales, se contabilizan por su valor razonable, excepto que no coticen en un mercado activo y su valor razonable no pueda estimarse de forma fiable, que se miden por su costo o por un importe inferior si existe evidencia de su deterioro.

Activos no corrientes y grupos enajenables de elementos mantenidos para la venta. Los activos no corrientes o grupos de activos se clasifican como mantenidos para la venta, cuando su valor libros se va a recuperar fundamentalmente a través de la venta y no mediante su uso continuado. Para que esto suceda, los activos o grupos de activos han de estar en sus condiciones actuales disponibles para la venta inmediata, y su venta debe ser altamente probable.

Los grupos enajenables, representan componentes de la sociedad que han sido vendidos o se ha dispuesto de ellos por otra vía, o bien han sido clasificados como mantenidos para la venta. Estos componentes, comprenden conjuntos de operaciones y flujos de efectivo, que pueden ser distinguidos del resto de los activos, tanto desde un punto de vista operativo como a efectos de información financiera.

Representan líneas de negocio o áreas geográficas que pueden considerarse separadas del resto. También forman parte, la adquisición de una entidad dependiente adquirida exclusivamente con la finalidad de revenderla.

Patrimonio neto. Un instrumento de patrimonio representa una participación residual en el patrimonio neto, una vez deducidos todos sus pasivos.

Los instrumentos de capital y otros de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran por el importe recibido en el patrimonio neto, neto de costes directos de emisión.

Capital social. Las acciones ordinarias se clasifican como capital. No existe otro tipo de acciones.

Los gastos directamente atribuibles a la emisión o adquisición de nuevas acciones se contabilizarán en el patrimonio neto como una deducción del importe del mismo.

Si la sociedad adquiriese o vendiese sus propias acciones, el importe pagado o recibido de las acciones propias se reconoce directamente en el patrimonio. No se reconoce ninguna pérdida o ganancia en el resultado del ejercicio derivada de la compra, venta, emisión o amortización de los instrumentos de patrimonio propio.

Acciones propias. Se presentan minorando el patrimonio neto. No se reconoce resultado alguno en la compra, venta, emisión o cancelación de las mismas.

Pasivos financieros. Los pasivos financieros se clasifican conforme al contenido de los acuerdos contractuales pactados y teniendo en cuenta el fondo económico.

Los principales pasivos financieros mantenidos por la sociedad corresponden a pasivos a vencimiento que se valoran a su coste amortizado, la Sociedad no mantiene pasivos financieros mantenidos para negociar ni pasivos

financieros a valor razonable fuera de los instrumentos de cobertura que se muestran según las normas específicas para dichos instrumentos.

Débitos y partidas a pagar. Los préstamos y descubiertos bancarios que devengan intereses se registran por el importe recibido, neto de costes directos de emisión. Los gastos financieros, incluidas las primas pagaderas en la liquidación o el reembolso y los costes directos de emisión, se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de resultados utilizando el método del interés efectivo y se añaden al importe en libros del instrumento en la medida en que no se liquidan en el período en que se devengan.

Los préstamos se clasifican como corrientes a no ser que el Grupo tenga el derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos, los doce meses siguientes a la fecha del balance.

Los acreedores comerciales no devengan explícitamente intereses y se registran a su valor nominal.

Clasificación de deudas entre corriente y no corriente. En el balance de situación adjunto, las deudas se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como deudas corrientes aquéllas con vencimiento igual o anterior a doce meses y como deudas no corrientes las de vencimiento posterior a dicho período.

En el caso de aquellos préstamos cuyo vencimiento sea a corto plazo, pero cuya refinanciación a largo plazo esté asegurada a discreción de la Sociedad, mediante pólizas de crédito disponibles a largo plazo, se clasifican como pasivos no corrientes.

El detalle de los saldos de las cuentas de instrumentos financieros es el siguiente:

Cuenta	Denominación	Saldo 31/12/15	Saldo 31/12/14
25	Otras inversiones financieras a largo plazo	465.098,61	408.243,22
49	Deterioro de valor de créditos comerciales y provisiones a corto plazo	0,00	-28.711,75
66	Gastos financieros	-201.292,11	-298.588,59
695	Dotación a la provisión por operaciones comerciales	0,00	0,00
76	Ingresos financieros	0,80	234,93
778	Ingresos excepcionales	51.738,75	45.691,81
7952	Exceso de provisiones	7.132,61	73.780,71
7954	Exceso de provisiones por operaciones comerciales	0,00	0,00

4.7 Existencias

Las existencias en los almacenes de la empresa están compuestas por Repuestos para taller para reparaciones de vehículos, Elementos incorporables de repuestos para jardinería, Equipamiento de vestuario para el personal, Elementos fitosanitarios para el tratamiento de jardines y plantas en general, y Combustible disponible en el depósito sito en la ubicación de la sede social.

4.8 Transacción en moneda extranjera

Los saldos de deudores, acreedores, clientes y proveedores, contraídos en moneda extranjera y no cancelados, se contabilizan por el contravalor en euros, según cotización al cierre de ejercicio, salvo que según el principio de importancia relativa, no merezca variar el valor contable, o exista seguro de cambio.

Las diferencias negativas de cambio no realizadas al cierre del ejercicio se imputan a los resultados del ejercicio.

4.9 Impuesto sobre beneficios

El gasto por impuesto sobre beneficios representa la suma del gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio así como por el efecto de las variaciones de los activos y pasivos por impuestos anticipados, diferidos y créditos fiscales.

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio, después de aplicar las deducciones que fiscalmente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos anticipados y diferidos y créditos fiscales, tanto por bases imponibles negativas como por deducciones.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables por las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles excepto del reconocimiento inicial (salvo en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable. Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias sólo se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad va a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos. El resto de activos por impuestos diferidos (bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar) solamente se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos.

Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

4.10 Ingresos y gastos

En las Cuentas de Compras, se anota el importe propiamente devengado, con exclusión de descuentos comerciales en factura, incrementado en todos los costes y gastos de instalación, transportes e impuestos no recuperables a cargo de la empresa, etc.

En general, todos los Ingresos y Gastos, así como los intereses por ellos generados, se contabilizan en el momento de su devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Concretamente, los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación a recibir y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, deducidos descuentos e impuestos.

Los ingresos por intereses se devengan siguiendo un criterio financiero temporal, en función del principal pendiente de pago y el tipo de interés efectivo aplicable.

4.11 Provisiones y contingencias

Las responsabilidades probables o ciertas de cualquier naturaleza, con origen en litigios en curso, reclamaciones, avales, garantías, indemnizaciones y obligaciones pendientes de cuantía indeterminada, se aprovisionan contra los resultados del ejercicio, de acuerdo con una estimación razonable de su cuantía.

4.12 Elementos Patrimoniales de naturaleza medioambiental

La actividad de la empresa, tiene como objeto, velar por el mantenimiento del medio ambiente urbano de Rivas Vaciamadrid.

Los costes incurridos en la adquisición de sistemas, equipos e instalaciones cuyo objeto sea la eliminación, limitación o el control de los posibles impactos que pudiera ocasionar el normal desarrollo de la actividad de la Sociedad sobre el medio ambiente, se consideran inversiones en inmovilizado.

El resto de los gastos relacionados con el medio ambiente, distintos de los realizados para la adquisición de elementos de inmovilizado, se consideran gastos del ejercicio.

4.13 Gastos de Personal

Los gastos de personal incluyen todos los sueldos y las obligaciones de orden social obligatorias o voluntarias devengadas en cada momento, reconociendo las obligaciones por pagas extras, vacaciones o sueldos variables y sus gastos asociados.

Los fondos necesarios para cubrir las obligaciones legales o contractuales referentes al personal de la empresa con motivo de su jubilación o atenciones de carácter social: viudedad, orfandad, etc. se contabilizan teniendo en cuenta las estimaciones realizadas de acuerdo con cálculos actuales.

4.14 Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables se contabilizan como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados del gasto o inversión objeto de la subvención.

Las subvenciones, donaciones y legados que tengan carácter de reintegrables se registran como pasivos de la empresa hasta que adquieren la condición de no reintegrables.

5.- INMOVILIZADO MATERIAL

El epígrafe de inmovilizado material comprende las siguientes partidas:

EJERCICIO 2015

Número Cuenta	Denominación	Saldo a 31/12/14	Entradas	Salidas Bajas	Saldo a 31/12/15
210	Terrenos y bienes naturales	3.605.911,90			3.605.911,90
211	Construcciones	8.688.002,03			8.688.002,03
212	Instalaciones técnicas	771.395,11			771.395,11
213	Maquinaria	5.639.237,46	14.791,63	195.810,31	5.458.218,78
214	Uillaje	232.338,35	24.662,60	3.007,27	253.993,68
215	Otras instalaciones	2.046.251,65			2.046.251,65
216	Mobiliario	337.783,95			337.783,95
217	Equipos para procesos de información	93.857,85	3.872,97	3.472,62	94.258,20
218	Elementos de transporte	285.488,30			285.488,30
219	Otro inmovilizado material	97.506,77	9.627,07		107.133,84
TOTAL (A)		21.797.773,37	52.954,27	202.290,20	21.648.437,44

EJERCICIO 2014

Número Cuenta	Denominación	Saldo a 31/12/13	Entradas	Salidas Bajas	Saldo a 31/12/14
210	Terrenos y bienes naturales	3.605.911,90	0,00	0,00	3.605.911,90
211	Construcciones	8.688.002,03	0,00	0,00	8.688.002,03
212	Instalaciones técnicas	771.395,11	0,00	0,00	771.395,11
213	Maquinaria	5.865.269,09	3.056,11	229.087,74	5.639.237,46
214	Uillaje	208.862,89	23.920,81	445,35	232.338,35
215	Otras instalaciones	2.028.168,34	18.083,31	0,00	2.046.251,65
216	Mobiliario	337.783,95	0,00	0,00	337.783,95
217	Equipos para procesos de información	87.254,76	6.603,09	0,00	93.857,85
218	Elementos de transporte	285.488,30	0,00	0,00	285.488,30
219	Otro inmovilizado material	97.506,77	0,00	0,00	97.506,77
TOTAL (A)		21.975.643,14	51.663,32	229.533,09	21.797.773,37

La sociedad RIVAS VACIAMADRID E.M.S., S.A., detalla la siguiente información sobre el inmovilizado material:

a) La información en base a la amortización por clases de elementos, sería la siguiente:

EJERCICIO 2015

Cuenta	Denominación	Saldo a 31/12/14	Dotación amortización			Saldo a 31/12/15
			Cuenta dotación	Importe dotación	Bajas	
2811	Construcciones	-1.623.470,54	6810000	-259.776,84		-1.883.247,38
2812	Instalaciones técnicas	-689.123,04	6810000	-47.771,91		-736.894,95
2813	Maquinaria	-4.390.236,11	6810000	-352.568,02	195.810,31	-4.546.993,82
2814	Uillaje	-182.905,72	6810000	-16.960,64	38,53	-199.827,83
2815	Otras instalaciones	-1.511.673,42	6810000	-130.938,56		-1.642.611,98
2816	Mobiliario	-272.777,58	6810000	-28.371,07		-301.148,65
2817	Equipos para procesos de información	-86.344,49	6810000	-2.999,07	2.984,69	-86.358,87
2818	Elementos de transporte	-251.898,40	6810000	-12.940,99		-264.839,39
2819	Otro inmovilizado material	-93.207,31	6810000	-6.025,49		-99.232,80
TOTAL (B)		-9.301.636,61		-858.352,59	198.833,53	-9.761.155,67

EJERCICIO 2014

Cuenta	Denominación	Saldo a 31/12/13	Dotación amortización			Saldo a 31/12/14
			Cuenta dotación	Importe dotación	Bajas	
2811	Construcciones	-1.363.693,70	6810000	259.776,84		-1.623.470,54
2812	Instalaciones técnicas	-610.350,27	6810000	78.772,77		-689.123,04
2813	Maquinaria	-4.238.251,78	6810000	381.072,07	229.087,74	-4.390.236,11
2814	Uillaje	-171.618,30	6810000	11.330,61	43,19	-182.905,72
2815	Otras instalaciones	-1.380.825,04	6810000	130.848,38		-1.511.673,42
2816	Mobiliario	-241.669,28	6810000	31.108,30		-272.777,58
2817	Equipos para procesos de información	-83.927,85	6810000	2.416,64		-86.344,49
2818	Elementos de transporte	-234.863,32	6810000	17.035,08		-251.898,40
2819	Otro inmovilizado material	-90.311,71	6810000	2.895,60		-93.207,31
TOTAL (B)		-8.415.511,25		915.256,29	-229.130,93	-9.101.636,61

b) No se han producido cambios de estimación que afecten a valores residuales, a los costes estimados de desmantelamiento, retiro o rehabilitación, vidas útiles y métodos de amortización.

c) No se han producido inversiones en inmovilizado material situadas fuera del territorio español.

d) No existen gastos financieros capitalizados en el ejercicio en relación al inmovilizado material.

e) El importe del valor neto del inmovilizado material asciende a:

Valor neto (A-B-C)	Saldo 31/12/13	Saldo 31/12/14
Inmovilizado material	11.887.281,77	12.696.136,76

- f) No existen otros inmovilizados materiales afectados por las pérdidas y reversiones por deterioro no detallados en el punto anterior.
- g) No se han producido compensaciones de terceros que se incluyan en el resultado del ejercicio por elementos de inmovilizado material cuyo valor se hubiera deteriorado, se hubieran perdido o se hubieran retirado.
- h) No existe inmovilizado material no afecto directamente a la explotación.
- i) Se mantiene el Préstamo con Garantía Hipotecaria sobre la finca sita en RIVAS VACIAMADRID calle Mariano Fortuny, nº 2, con la entidad BANKIA suscrito en fecha 30/06/2010 por importe principal de 1.200.000 euros y plazo de amortización de 144 meses, quedando a 31/12/2015 un importe de **698.135,89 euros** como pendiente de amortizar a fecha de cierre.
- j) La información de subvenciones relacionada con el Inmovilizado material, se indica en el apartado 17 de la presente memoria.
- k) No existen otras circunstancias de carácter sustantivo que afecten a bienes del inmovilizado material tales como arrendamientos, seguros, litigios, embargos y situaciones análogas.
- l) Valor de los inmuebles diferenciando construcciones y terrenos:

2015		2014	
Terrenos	3.605.911,90 €	Terrenos	3.605.911,90 €
Construcciones	8.688.002,03 €	Construcciones	8.688.002,03 €

- m) Los coeficientes de amortización porcentuales utilizados son:

Partida	Coefficiente
Terrenos y bienes naturales	0
Construcciones	3
Instalaciones técnicas	12,5
Maquinaria	12,5
Utillaje	20
Otras instalaciones	12,5
Mobiliario	12,5
Equipos para procesos de la información	20
Elementos de transporte	12,5
Otro inmovilizado material	12,5

6.- INVERSIONES INMOBILIARIAS

La sociedad no ha realizado, ni tiene inversiones inmobiliarias.

7.- INMOVILIZADO INTANGIBLE

7.1. General

El análisis de las partidas correspondientes al inmovilizado intangible es el siguiente

EJERCICIO 2015

Número Cuenta	Denominación	Saldo a 31/12/14	Entradas	Bajas	Saldo a 31/12/15
201	Desarrollo	80.068,08			80.068,08
206	Aplicaciones informáticas	74.235,64	905,02	593,75	74.546,91
TOTAL (A)		154.303,72 €	905,02 €	593,75 €	154.614,99 €

EJERCICIO 2014

Número Cuenta	Denominación	Saldo a 31/12/13	Entradas	Saldo a 31/12/14
201	Desarrollo	80.068,08	-----	80.068,08
206	Aplicaciones informáticas	45.298,77	28.936,87	74.235,64
TOTAL (A)		125.366,85 €	28.936,87 €	154.303,72 €

La sociedad RIVAS VACIAMADRID E.M.S, S.A., detalla la siguiente información sobre el inmovilizado intangible:

- No existen bienes afectos a garantías y reversión, así como restricciones a la titularidad.
- La información en base a la amortización por clases de elementos, sería la siguiente:

EJERCICIO 2015

Número Cuenta	Denominación	Saldo 31/12/14	Dotación amortización		Bajas	Saldo 31/12/15
			Cuenta dotación	Importe dotación		
2801	Desarrollo	-80.068,08	6800000			-80.068,08
2806	Aplicaciones informáticas	-48.642,30	6800000	-5.816,60	159,43	-54.299,47
TOTAL (B)		-128.710,38 €		-5.816,60 €	159,43	-134.367,55 €

EJERCICIO 2014

Número Cuenta	Denominación	Saldo 31/12/13	Dotación amortización		Saldo 31/12/14
			Cuenta dotación	Importe dotación	
2801	Desarrollo	-80.068,08 €	6800000	0,00	-80.068,08
2806	Aplicaciones informáticas	-45.252,60 €	6800000	-3.389,70	-48.642,30
TOTAL (B)		-125.320,68 €		-3.389,70 €	128.710,38 €

- c) No se han realizado cambios en los métodos de amortización.
- d) No se han adquirido elementos del inmovilizado intangible a empresas del grupo y asociadas.
- e) No se han producido inversiones en inmovilizado intangible situadas fuera del territorio español.
- f) No existen gastos financieros capitalizados en el ejercicio en relación al inmovilizado material.
- g) El importe del valor neto del inmovilizado intangible asciende a:

Valor neto (A-B-C)	Saldo 31/12/15	Saldo 31/12/14
Inmovilizado intangible	20.247,44	25.593,34

- h) No existen otros inmovilizados intangibles afectados por las pérdidas y reversiones por deterioro no detallados en el punto anterior.
- i) El inmovilizado intangible no está incluido en una unidad generadora de efectivo. No se han producido compensaciones de terceros que se incluyan en el resultado del ejercicio por elementos de inmovilizado material cuyo valor se hubiera deteriorado, se hubieran perdido o se hubieran retirado.
- j) No existe inmovilizado material no afecto directamente a la explotación.
- k) No existen compromisos firmes de compra y fuentes previsibles de financiación, así como compromisos firmes de venta.
- l) No existen activos de tipo intangible con vida útil indefinida.

m) No existen otras circunstancias de carácter sustantivo que afecten a bienes del inmovilizado material tales como arrendamientos, seguros, litigios, embargos y situaciones análogas.

8.- ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR

8.1. Arrendamientos financieros

Existe un contrato con el BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA SA, aprobado en Consejo de Administración y con el aval solidario del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid, para que dicha entidad financie mediante operaciones de arrendamiento financiero con opción de compra, las inversiones realizadas en infraestructuras medioambientales y en maquinaria, realizadas durante los ejercicios 2008 a 2011.

Los importes de saldos pendientes de amortizar y amortización acumulada son los siguientes (se consideran importes netos (sin IVA)):

	2015	2014
Importe financiado	2.998.572,96 €	2.998.572,96 €
Amortización Acumulada de capital	1.718.466,75 €	1.413.977,05 €
Pendiente de amortizar	1.280.106,21 €	1.584.595,91 €

Los activos reconocidos por clase de activo, diferenciando importe de la inversión a valor razonable, así como la cantidad pendiente de amortizar a corto y largo plazo y referida a la misma fecha, se muestran en la siguiente tabla (estos importes pueden variar en 2016 según se revise cada contrato por la variación del tipo de interés):

A 31 de diciembre de 2015:

	Importe Adquisición	Corto Plazo	Largo Plazo
212- Instalaciones Técnicas	89.317,21 €	9.645,93	22.987,63
213- Maquinaria	2.107.057,33 €	218.386,90	666.752,25
214- Utillaje	7.600,50 €	904,80	2.295,77
215- Otras Instalaciones	773.400,62 €	77.097,63	273.104,62
216- Mobiliario	10.458,28 €	978,12	2.235,50
218. Elementos de Transporte	10.739,03 €	1.084,95	4.632,11
Total	2.998.572,96 €	308.098,33	972.007,88

A 31 de diciembre de 2014:

	Importe Adquisición	Corto Plazo	Largo Plazo
212- Instalaciones Técnicas	89.317,21 €	9.515,58 €	32.665,21 €
213- Maquinaria	2.107.057,33 €	215.128,97 €	885.868,30 €
214- Utillaje	7.600,50 €	892,23 €	3.203,56 €
215- Otras Instalaciones	773.400,62 €	75.935,83 €	350.412,22 €
216- Mobiliario	10.458,28 €	965,14 €	3.217,36 €
218. Elementos de Transporte	10.739,03 €	1.067,85 €	5.723,66 €
Total	2.998.572,96 €	303.505,60 €	1.281.090,31 €

Se han pagado cuotas de leasing con el siguiente desglose:

	2015	2014
Recuperación de coste	304.489,70 €	299.486,23 €
Carga Financiera	13.178,64 €	19.516,27 €
IVA	66.710,35 €	66.990,53 €
Total Cuota	384.378,69 €	385.993,03 €

Los pagos previstos durante el año 2016, aprobados en el PAIF 2016, donde ya no se van a realizar nuevas actuaciones, ascienden a las siguientes cantidades:

Recuperación de coste	308.098,30
Carga Financiera	9.397,19
IVA	66.674,05
Total Cuota	384.169,54

* En el PAIF 2016 no está desglosado el IVA.

9.- INSTRUMENTOS FINANCIEROS

9.1- Categorías de activos financieros y pasivos financieros

El valor en libros de cada una de las categorías de activos financieros y pasivos financieros señalados en la norma de registro y valoración novena, se muestra de acuerdo con la siguiente estructura:

a) Activos financieros, salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas.

La información de los instrumentos financieros del activo del balance de la sociedad tanto a largo como a corto plazo, sin considerar el efectivo y otros activos equivalente, clasificados por categorías, es la que se muestra a continuación:

Activos financieros a largo plazo (importes en euros)

CATEGORÍAS	CLASES							
	INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO		VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA		CREDITOS DERIVADOS OTROS		TOTAL	
	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014
Activos a valor razonable con cambios en P y G								
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento								
Préstamos y partidas a cobrar					465.805,92	408.950,53	465.805,92	408.950,53
Activos disponibles para la venta								
Derivados de cobertura								
TOTAL					465.805,92	408.950,53	465.805,92	408.950,53

Activos financieros a corto plazo (importes en euros)

CATEGORÍAS	CLASES							
	INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO		VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA		CREDITOS DERIVADOS OTROS		TOTAL	
	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014
Activos a valor razonable con cambios en P y G								
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento								
Préstamos y partidas a cobrar					935.006,83	1.336.293,82	935.006,83	1.336.293,82
Activos disponibles para la venta								
Derivados de cobertura								
TOTAL					935.006,83	1.336.293,82	935.006,83	1.336.293,82

b) Pasivos financieros

La información de los instrumentos financieros del pasivo del balance de la Sociedad a largo y corto plazo, clasificados por categorías a 31 de diciembre de 2015, es la siguiente:

Pasivo financiero a largo plazo (importes en euros)

CATEGORÍAS	CLASES							
	DEUDAS CON ENTIDADES DE CREDITO		OBLIGACIONES Y OTROS VALORES NEGOCIABLES		DERIVADOS Y OTROS		TOTAL	
	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014
Débitos y partidas a pagar	3.130.446,52	3.716.368,06					3.130.446,52	3.716.368,06
Pasivos a valor razonable con cambios en P y G								
Otros								
TOTAL	3.130.446,52	3.716.368,06					3.130.446,52	3.716.368,06

Pasivo financiero a largo plazo (importes en euros)

La situación al cierre del ejercicio de las cantidades pendientes de amortizar de los préstamos con entidades de crédito es la siguiente:

	Corto Plazo	De 2 a 5 años	Más de 5 años
BBVA	69.417,48	277.669,92	555.339,68
CAJA MADRID PRÉSTAMO HIPOTECARIO	102.144,51	425.197,76	170.793,61
CAJA MADRID ICO	104.285,71	417.142,84	

Pasivo financiero a corto plazo (importes en euros)

CATEGORÍAS	CLASES							
	DEUDAS CON ENTIDADES DE CREDITO		OBLIGACIONES Y OTROS VALORES NEGOCIABLES		DERIVADOS Y OTROS		TOTAL	
	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014
Débitos y partidas a pagar	589.560,38	678.026,43			1.052.893,06	1.096.871,23	1.642.453,44	1.774.897,66
Pasivos a valor razonable con cambios en P y G								
Otros								
TOTAL	589.560,38	678.026,43			1.052.893,06	1.096.871,23	1.642.453,44	1.774.897,66

Pólizas de crédito:

(situación a 31/12/14)

Entidades de crédito	Limite concedido	Dispuesto	Disponible
BBVA	300.000,00 €	102.193,91 €	197.806,09 €

(situación a 31/12/15)

Entidades de crédito	Limite concedido	Dispuesto	Disponible
BBVA	300.000,00 €	5.614,34 €	294.385,66 €

9.2- Fondos propios

El movimiento habido en las cuentas de "Fondos Propios", durante el ejercicio 2015, ha sido el siguiente:

Denominación	Aumentos (+)	Saldo 31/12/14	Saldo 31/12/15
	Disminuciones (-)		
Capital		3.960.000,00 €	3.960.000,00 €
Prima de Emisión		0,00 €	0,00 €
Reservas legales y estatutarias	274,58 €	32.944,81 €	33.219,39 €
Otras Reservas	2.467,68 €	122.986,82 €	125.454,50 €
Acciones y participaciones propias		0,00 €	0,00 €
Resultados ejercicios anteriores		0,00 €	0,00 €
Otras aportaciones de socios		0,00 €	0,00 €
Resultado ejercicio	7.787,41 €	2.745,15	10.532,56 €
Dividendo a cuenta		0,00 €	0,00 €
Otros instrumentos de Patrimonio Neto		0,00 €	0,00 €
TOTAL	10.529,67 €	4.118.676,78 €	4.129.206,45 €

a) El número de acciones que componen el capital social de la empresa es de 3.960 (tres mil novecientos sesenta), de mil euros de valor por acción, es decir el capital social es de 3.960.000 euros (tres millones novecientos sesenta mil euros), no habiendo sufrido variación respecto al ejercicio anterior.

b) El 100% del capital es propiedad del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid.

10.- EXISTENCIAS

La composición del saldo de existencias es la siguiente:

Detalle	2015	2014
Repuestos	91.610,14 €	83.352,92 €
Elementos y Conjuntos incorporables	41.527,61 €	38.411,10 €
Vestuario	55.878,60 €	50.013,83 €
Combustibles	15.979,45 €	10.625,43 €
Otros	4.927,08 €	4.501,35 €
TOTAL	209.922,88 €	186.904,63 €

11.- MONEDA EXTRANJERA

No existen activos en moneda distinta a la moneda funcional.

12.- SITUACIÓN FISCAL

1. Impuesto sobre Sociedades

	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014
Resultado Contable del ejercicio	10.532,56	2.745,15
Impuesto sobre Sociedades	31,17	6,88
B.I. Resultado Fiscal	10.563,73	2.752,03

13.- INGRESOS Y GASTOS

1. El desglose de las partidas 4.a) y 4.b) de la cuenta de pérdidas y ganancias, "Consumo de mercaderías" y "Consumo de materias primas y otras materias consumibles", distinguiendo entre compras y variación de existencias, es el siguiente:

4.a) Consumo de mercaderías

	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014
- Nacionales	287.609,83 €	208.464,90 €
- Importaciones	0,00 €	0,00 €
TOTAL	287.609,83 €	208.464,90 €

4.b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles

	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014
- Nacionales	399.570,18 €	396.990,54 €
- Importaciones	0,00 €	0,00 €
- Variación de existencia de mercaderías	-23.018,25 €	-15.041,59 €
TOTAL	376.551,93 €	381.948,95 €

2. El desglose de la partida 6.b) de la cuenta de pérdidas y ganancias "Cargas sociales", distinguiendo entre aportaciones y dotaciones para pensiones y otras cargas sociales, es la siguiente:

	Ejercicio 2015	Ejercicio 2014
- Seguridad Social a cargo de la empresa.....	2.767.604,25 €	2.681.798,49 €
- Otros gastos sociales.....	118.745,64 €	84.331,25 €
TOTAL	2.886.349,89 €	2.766.129,84 €

14.- PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

1. Para las provisiones reconocidas en el balance se indica el saldo inicial, las dotaciones y el saldo final:

Cuenta	Denominación	Saldo 31/12/14	Aumen./Ampl.(+)	Saldo 31/12/15
			Bajas/Trans.(-)	
5290	Provisión a Corto plazo Retribuciones al personal	85.600,00 €	-6.000,00 €	79.600,00 €
5291	Provisión a Corto plazo para impuestos	60.438,86 €	-28.441,81 €	31.997,05 €
5292	Otras Provisiones Corto	0,00 €	0,00 €	0,00 €
TOTAL		146.038,86 €	-34.441,81 €	111.597,05 €

El saldo a 31 de diciembre de Provisiones a corto plazo, ha disminuido durante el ejercicio en las dos partidas existentes.

A 31 de diciembre el saldo que refleja la cuenta de Provisiones a corto plazo por Retribuciones al Personal, se debe a la aplicación de la provisión por 36.000,00 euros dotada para el pago de la paga extra de navidad de 2012 de la que se ha abonado el cincuenta por ciento durante el ejercicio 2015. Por otro lado se mantiene la dotación de 30.000,00 euros en concepto de acuerdos con el personal concretamente para cubrir el coste de mejora voluntaria recogida en el artículo 26 del convenio colectivo. Por este mismo concepto se amplía la provisión en 30.000,00 euros más, con el fin de abarcar el total de los gastos derivados de este concepto incluyendo el coste de Seguridad Social. Igualmente se dotan 19.600,00 euros para garantizar el cumplimiento del artículo número 40 del convenio colectivo de la empresa, y se aplica la dotación propuesta en el ejercicio anterior por este mismo concepto.

El saldo a 31 de diciembre de la cuenta de Provisiones a Corto plazo para impuestos, refleja el pago de las cuotas propuestas en la liquidación del impuesto de actos jurídicos documentados durante el ejercicio 2015, las cuotas pendientes que finalizan en el mes de abril del próximo año y la dotación por el recargo de apremio del impuesto.

15.- INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE

Rivamadrid tiene implantado un sistema integrado de gestión de Calidad y Medio Ambiente conforme al estándar de las normas UNE-EN-ISO 9001:2008 y UNE-EN-ISO 14001:2004, certificado con fecha inicial de 29 de octubre de 2009.

La auditoría interna de calidad y gestión medioambiental tuvo lugar los días 17 y 18 de mayo de 2015. Los días 9, 10, 11 y 12 de junio de 2015, tiene lugar la Auditoría externa de Renovación con un equipo de auditores de la Cámara de Comercio de Madrid, superándose con éxito.

El sistema de gestión medioambiental supone un compromiso de la dirección de la empresa con una gestión respetuosa con el medio ambiente, abarcándose desde todos los servicios y en todas las instalaciones de la empresa. Para ello se garantiza:

- la identificación y evaluación del cumplimiento de los requisitos legales de aplicación en el ámbito medioambiental (vertidos, contaminación atmosférica, suelo, residuos, consumos, etc.)
 - la identificación y gestión de todos los residuos generados en el desarrollo de la actividad, de acuerdo a la legislación vigente,
 - la identificación y evaluación de los aspectos ambientales de la empresa, distinguiendo los más significativos para establecer objetivos de control y reducción, en el caso de que ello sea posible,
 - establecimiento de objetivos estratégicos de carácter medioambiental,
 - seguimiento, medición y análisis de indicadores medioambientales
- y todo ello englobado desde el prisma de la búsqueda de la Mejora Continua.

Durante el año 2015, las acciones de mejora medioambiental han sido:

- Mejora del sistema de identificación y evaluación de los aspectos ambientales de la empresa
- Diseño del mapa de procesos de Rivamadrid, integrando la identificación de aquellos aspectos ambientales identificados en los distintos procesos de la actividad de la empresa.
- Puesta en marcha de tratamientos fitosanitarios, alternativos a la pulverización química, mediante endoterapia y lucha biológica mediante suelta de predadores naturales de plagas, para reducir el impacto medioambiental de los tratamientos fitosanitarios por fumigación

A estas acciones concretas de mejora del comportamiento ambiental de Rivamadrid, hay que sumar que se ha continuado con la participación activa en el proyecto Innacto para la conversión de plástico en biocombustibles y el convenio con Elecofasa y Aspadir en el proyecto I+D+i para el desarrollo de tecnologías destinadas a la conversión del aceite vegetal usado doméstico en biocombustibles.

Este año, está previsto realizar una auditoría de seguimiento antes de pasar a auditar a la empresa conforme a la nueva norma ISO 14000:2015, paso previsto para el año 2017.

Las fechas para las próximas auditorías son:

- Auditoría interna ISO 9001 y 14001: 23 y 24 de mayo de 2016
- Auditoría externa (seguimiento) ISO 9001 y 14001: 13 y 14 de junio de 2016

16.- RETRIBUCIONES A LARGO PLAZO AL PERSONAL

Se han realizado aportaciones al fondo contratado con la entidad aseguradora MAPFRE que ascienden a 66.371,08 euros.

Durante el ejercicio se han producido bajas por jubilaciones de personal, quedando reflejadas en el fondo acumulado que a 31 de diciembre asciende a 465.098,61 euros.

17.- SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

El importe de las subvenciones a la explotación asciende a un valor de 14.975.135,58 euros. Las subvenciones de capital transferido al resultado del ejercicio importan 418.395,17 euros. El importe de la subvención de explotación engloba los siguientes conceptos:

- a) 28.214,00 euros corresponden a la subvención recibida a través de ELECOFASA por el subprograma de colaboración público privada INNPACTO 2012 del MINISTERIO DE ECONOMÍA Y COMPETITIVIDAD
- b) 197.056,35 euros pertenecen a la subvención de la Comunidad de Madrid por el Programa de Reinserción Laboral para Parados de Larga Duración, concedida en diciembre del ejercicio 2014.
- c) El resto 14.749.865,28 euros deriva de la transferencia corriente realizada por el Ayuntamiento de Rivas-Vaciamadrid para la realización, como medio propio, de las actividades de explotación que ejecuta la empresa por orden de éste.

18.- OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

La sociedad está participada al 100% por el Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid

Durante el ejercicio 2015 se han recibido subvenciones del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid detalladas en el epígrafe 17.

La participación de los administradores de acuerdo con el artículo 229, en la redacción dada por el Real Decreto Legislativo 1/2010 de 2 de julio de la Ley de Sociedades de Capital, se hace constar que los administradores deberán comunicar la participación directa o indirecta que tuvieran en el capital de una sociedad con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituya el objeto social de Rivas Vaciamadrid Empresa Municipal de Servicios, S.A, y comunicarán igualmente los cargos o las funciones que en ella ejerzan.

19.- INFORMACION SOBRE APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES:

De conformidad con la resolución de 29 de Diciembre, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, y en cumplimiento de la Ley 15/2010, de 5 de Julio, en su disposición transitoria segunda, sobre la información a incluir en la memoria de las cuentas anuales, la Sociedad refleja en los siguientes cuadros el importe del saldo pendiente de pago a los proveedores con un aplazamiento superior al plazo legal de pago, a la fecha de cierre del balance 2014 y 2015

	PAGOS REALIZADOS Y PENDIENTES DE PAGO EN LA FECHA DE CIERRE DEL BALANCE	
	EJERCICIO 2015	
	Importe	%*
Dentro del plazo máximo legal**	3.208.816,23	100
Resto	0,00	
Total pagos del ejercicio	3.208.816,23	100
PMPE (días) de pagos	60	
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal	0,00	

	PAGOS REALIZADOS Y PENDIENTES DE PAGO EN LA FECHA DE CIERRE DEL BALANCE	
	EJERCICIO 2014	
	Importe	%*
Dentro del plazo máximo legal**	3.147.867,62 €	100
Resto	0,00 €	---
Total pagos del ejercicio	3.147.867,62 €	100
PMPE (días) de pagos	60	---
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal	0,00 €	---

* Porcentaje sobre el total.

** El plazo máximo legal de pago será, en cada caso, el que corresponda en función de la naturaleza del bien o servicio recibido por la empresa de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales.

20.- OTRA INFORMACIÓN

1. La plantilla media de la empresa durante el ejercicio 2015 ha sido de 481,58 y durante el 2014 ha sido de 450,34. A 31 de diciembre de 2015 la plantilla ha sido de 470 distribuido en 251 hombres y 219 mujeres y a 31 de diciembre de 2014 la plantilla ha sido de 476 distribuido en 255 hombres y 221 mujeres.

CATEGORIAS 2015		
	HOMBRES	MUJERES
ADMINISTRATIVO	0	1
ALMACENERO	1	0
AUX. ADMINISTRATIVO	2	2
AUX. JARDINERO	38	19
CONDUCTOR 1ª	23	0
CONDUCTOR 2ª	24	3
CRISTALERO	6	0
DIRECTOR	2	2
DIRECTOR DE COORDINACIÓN	1	0
GERENTE	0	1
ENCARGADO	10	1
ENCARGADO GRAL COMPRAS.	0	1
ENCARGADO GRAL.	4	2
ENCARGADO GRUPO	0	1
ESPECIALISTA	3	0
JARDINERO	40	9
JEFE ADMINISTRACIÓN	0	1
JEFE SERVICIO	5	0
LIMPIADOR/A	10	134
MECÁNICO	6	0
OFICIAL ADMINISTRATIVO	0	3
OFICIAL INSTALADOR RIEGO	2	0
OFICIAL JARDINERO	13	1
PEÓN JARDINERO	0	2
PEÓN LV	45	27
PEÓN RSU	5	0
PEÓN-OPER. MANTEN.	9	1
RESP. EQUIPO	0	6
TECNICO AYUDANTE	1	0
TECNICO CONTABLE	0	1
TÉCNICO DIPLOMADO	1	1

TOTALES	251	219
TOTAL	470	

CATEGORIAS 2014		
	HOMBRES	MUJERES
ADMINISTRATIVO	0	1
ALMACENERO	0	0
AUX. ADMINISTRATIVO	2	2
AUX. JARDINERO	41	16
CONDUCTOR 1ª	25	0
CONDUCTOR 2ª	20	3
CRISTALERO	5	0
DIRECTOR	2	2
DIRECTOR DE COORDINACIÓN	1	0
ENCARGADO	10	1
ENCARGADO GRAL COMPRAS.	0	1
ENCARGADO GRAL.	4	2
ENCARGADO GRUPO	0	1
ESPECIALISTA	3	0
JARDINERO	41	11
JEFE ADMINISTRACIÓN	0	1
JEFE SERVICIO	4	0
LIMPIADOR/A	2	134
MECÁNICO	6	0
OFICIAL ADMINISTRATIVO	0	3
OFICIAL INSTALADOR RIEGO	2	0
OFICIAL JARDINERO	13	1
PEÓN JARDINERO	9	3
PEÓN LV	49	30
PEÓN RSU	5	0
PEÓN-OPER. MANTEN.	9	1
RESP. EQUIPO	0	6
TECNICO AYUDANTE	1	0
TECNICO CONTABLE	0	1
TÉCNICO DIPLOMADO	1	1

TOTALES	255	221
TOTAL	476	

Destacar que en el mes de septiembre finalizaron los contratos derivados del programa de reinserción laboral enfocado a parados de larga duración de la Comunidad de Madrid por el que se contrataron a 17 personas.

AÑO 2015	MEDIA	EQUITV.JORNADA
SERVICIO	ANUAL	MEDIA

Administración	20,25	20,22
Edificios	139,24	105,58
LE-Deportes	24,26	27,04
L. Viaria	104,82	88,93
P y J	151,58	142,98
Mancomunidades	0	0
Taller	14,75	13,22
RSU	26,68	20,28

TOTAL	481,58	418,25
--------------	---------------	---------------

AÑO 2014	MEDIA	EQUITV.JORNADA
SERVICIO	ANUAL	MEDIA

Administración	20,5	20,09
Edificios	125,75	100,18
LE-Deportes	30,92	28,1
L. Viaria	95,64	81,47
P y J	136,92	132,09
Mancomunidades	0	0
Taller	15	13,9
RSU	25,61	20,39

TOTAL	450,34	396,22
--------------	---------------	---------------

2. El importe por honorarios de servicios profesionales ha sido de 38.740,17 euros en 2015 y 37.837,12 euros en 2014 con el siguiente desglose:

- En concepto de auditoría de cuentas 6.950,00 euros en 2015 y 6.950,00 euros en 2014.
- En concepto asesoramiento fiscal 12.591,83 euros en 2015 y 11.494,80 euros en 2014.
- En concepto de asesoramiento jurídico 750,00 euros en 2015 y 1.350,00 euros en 2014.
- En otros servicios profesionales (Full Audit, Noray, notarías, etc.) 18.448,34 euros en 2015 y euros 18.042,32 en 2014.

3. El importe de las dietas por asistencia a las reuniones de los órganos de la sociedad, arroja un saldo total de 14.100,15 euros brutos en 2015 y 32.592,15 euros en 2014.

4. De nuevo durante el mes de abril se lleva a cabo la realización del proceso de auditoría de recertificación del sistema de gestión de la prevención conforme a la norma OHSAS 18001:2007, consiguiéndose nuevamente la certificación con un resultado de dos No Conformidades, que son resueltas en un breve espacio de tiempo. Siguiendo el proceso auditor, durante el mes de diciembre se realiza nuevamente la auditoría interna del sistema de gestión, tal y como se establece en la norma anteriormente citada.

Como en años anteriores se han establecido objetivos a nivel de prevención de riesgos laborales que pretenden ayudar a la mejora continua a nivel de todos los servicios prestados en Rivamadrid. Se han establecido de la misma manera, entre otros, ciertos indicadores con los cuales se pretende dar información de los costes que supone la no prevención, comenzando por los más accesibles en referencia a costes de accidentabilidad con y sin baja.

Como punto fuerte en materia de prevención durante el año 2015 cabe destacar el refuerzo de las visitas de control periódico de las condiciones de trabajo, para la comprobación directa del cumplimiento de las normas de seguridad establecidas en los puestos de trabajo.


De dichos controles se elaboran registros con la información obtenida y derivada de esta información, entre otra, se revisan las evaluaciones de riesgo de todos los puestos de trabajo.

Dentro de las acciones periódicas que se realizan en materia de prevención y en referencia a la vigilancia de la salud, destacar que durante el año 2015 se han realizado 339 reconocimientos periódicos, 13 reconocimientos tras ausencia por motivos de salud, 54 reconocimientos iniciales y 1 reconocimiento a trabajadores especialmente sensibles.

Rivas Vaciamadrid a 22 de marzo de 2016.



LA SECRETARIA
DÑA. SILVIA GÓMEZ MERINO
D.N.I. 50.848.772-G



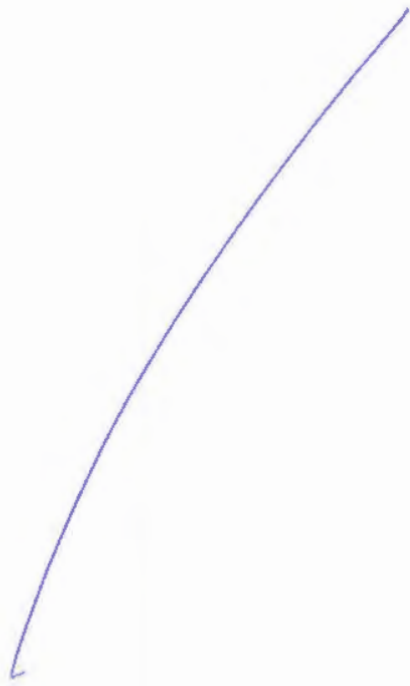
EL PRESIDENTE
D. PEDRO DEL CURA SÁNCHEZ
D.N.I. 50.965.184-J



INFORME DE GESTIÓN DEL EJERCICIO 2015

RIVAS VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS S. A.





ÍNDICE DEL INFORME DE GESTIÓN

Páginas

I EVOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD	5
II INFORME DE GESTIÓN ECONÓMICA	11
a. Balance de Pérdidas y Ganancias.	11
b. La cuenta de Pérdidas y Ganancia nos informa de los Flujos generados por la Empresa	16
c. El Balance de situación de Rivamadrid	16
1. Respecto al Activo	16
2. Respecto al Pasivo y Neto	21
III ANÁLISIS PATRIMONIAL, FINANCIERO Y ECONÓMICO	25
a. Análisis Patrimonial	25
b. Análisis financiero a corto plazo	27
c. Análisis financiero a largo plazo	28
d. Análisis económico	33
IV PERÍODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES	34
V EVOLUCIÓN PREVISIBLE DE LA EMPRESA RIVAS VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS S. A.	35
VI ACONTECIMIENTOS IMPORTANTES OCURRIDOS ANTES DEL CIERRE DEL EJERCICIO.	36
VII INFORMES SOBRE LAS ACTIVIDADES EN I+D+I Y MEDIO AMBIENTALES.	37
VIII ACONTECIMIENTOS IMPORTANTES OCURRIDOS DESPUES DEL CIERRE DEL EJERCICIO.	38
IX ACCIONES PROPIAS.	38

INFORME DE GESTIÓN

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2015

El artículo 262 del Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, contempla que en el Informe de Gestión se habrá de contener una exposición fiel sobre la evolución de los negocios y la situación de la sociedad, junto con una descripción de los principales riesgos e incertidumbres a los que se enfrenta.

La exposición consistirá en un análisis equilibrado y exhaustivo de la evolución y los resultados de los negocios y la situación de la sociedad, teniendo en cuenta la magnitud y la complejidad de la misma.

En la medida necesaria para la comprensión de la evolución, los resultados o la situación de la sociedad, este análisis incluirá tanto indicadores clave financieros como, cuando proceda, de carácter no financiero, que sean pertinentes respecto de la actividad empresarial concreta, incluida información sobre cuestiones relativas al medio ambiente y al personal.

Al proporcionar este análisis, el informe de gestión incluirá, si procede, referencias y explicaciones complementarias sobre los importes detallados en las cuentas anuales.

Informará igualmente sobre los acontecimientos importantes para la sociedad, acaecidos después del cierre del ejercicio, la evolución previsible de aquélla, las actividades en materia de investigación y desarrollo y, en los términos establecidos en esa ley, las adquisiciones de acciones propias.

En el Informe habrá que indicar el periodo medio de pago a proveedores, y en caso de que dicho periodo medio sea superior al máximo establecido en la normativa de morosidad, habrá de indicarse las medidas a aplicar en el siguiente ejercicio para su reducción hasta alcanzar dicho máximo.

El informe de gestión es el recuento escrito de la administración de Rivas Vaciamadrid E. M. de S. S. A., sobre la forma cómo llevó a cabo su gestión durante el periodo del ejercicio económico del 2015 y las medidas que recomienda al máximo órgano social (Junta general de accionistas) para que sean adoptadas por éste. Representa la exposición fiel sobre la evolución de los negocios, situación jurídica, económica y administrativa de la sociedad.

Este informe refleja la filosofía de explicación de la estrategia de la Empresa, trazando el marco en que puedan ser leídas y comprendidas las cuentas anuales. El informe de gestión ofrece a los administradores la oportunidad de reflejar la evolución de los negocios y las perspectivas de futuro de la Empresa. Se pone a disposición de la Junta General para que sea aprobado o no en su reunión ordinaria.



I EVOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD.

Rivas Vaciamadrid Empresa Municipal de Servicios S. A., (en adelante Rivamadrid) viene desarrollando su actividad anual a partir del **Plan de Actuación, Inversión y Financiación (PAIF)** que en cada diferente ejercicio presenta su Consejo de Administración para la aprobación por Junta General de Accionistas.

En dicho Plan están contenidas las metas de la Empresa, tanto a medio y largo plazo, como las más operativas de su trabajo cotidiano y diario.

El PAIF de la empresa fue formulado en Consejo de Administración el 21 de noviembre 2014 y aprobado en sesión extraordinaria de Junta General el día 25 del mismo mes. El PAIF de integró en el presupuesto 2015 del Ayuntamiento de Rivas-Vaciamadrid con su aprobación inicial, en sesión Ordinaria del Pleno del 18 de diciembre de 2014.

Al igual que se destacaba en este epígrafe en ejercicios anteriores, hay que comenzar indicando que el crecimiento del municipio, en población y en dimensiones urbanizadas, ha ocasionado el consiguiente crecimiento de los trabajos a realizar por Rivamadrid, por lo que, correspondientemente, su presupuesto debería haber crecido en relación a esas nuevas tareas encomendadas desde el Ayuntamiento, propietario de la sociedad.

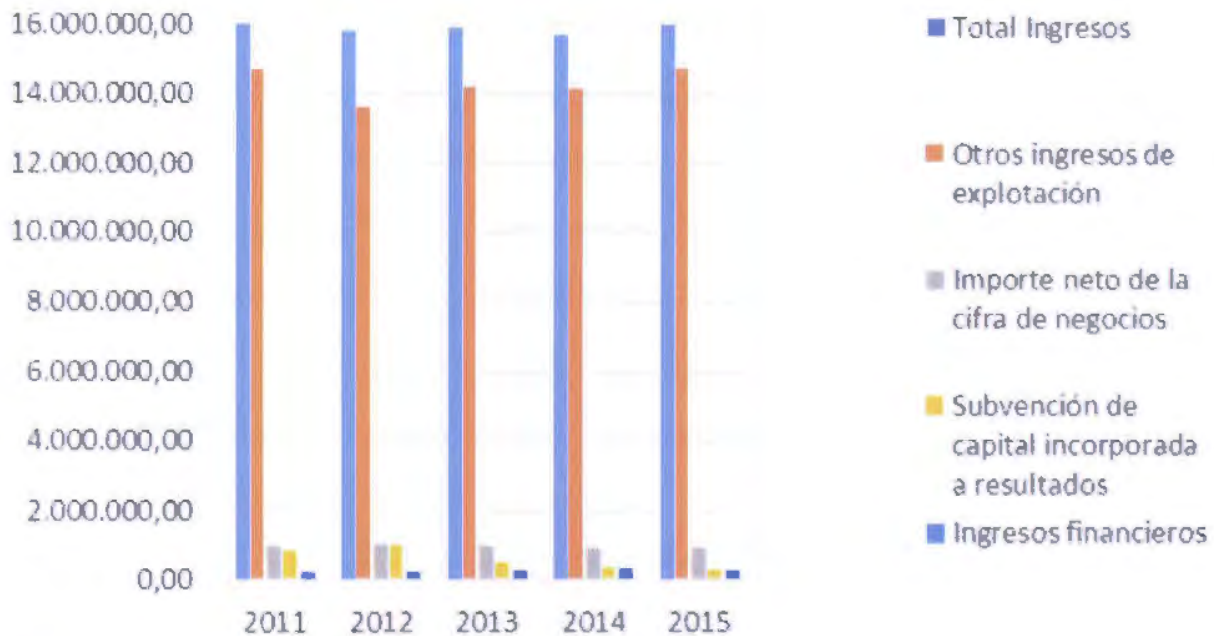
Por tanto, en los últimos ejercicios, Rivamadrid se ha visto obligada a realizar los mismos trabajos que venía realizando pero con un coste inferior, objetivo que ha sido posible alcanzar gracias al esfuerzo de todo el personal de la plantilla de esta, agentes sociales y dirección de la misma. Las reducciones obtenidas en las partidas de gasto de la empresa han venido, principalmente, de la mano de la contención de costes de personal, tal y como se contempla en el convenio colectivo de la empresa, así como de los planteamientos más rigurosos con los proveedores, pero respetando en todo momento los derechos sociales y laborales de los trabajadores, dado que el beneficio empresarial no es el objetivo más importante para este tipo de sociedades.

El personal de la empresa es consciente de que estamos en una dura situación económica, por lo que ha colaborado estrechamente con la dirección, entendiéndolo cuando realizaba sus propuestas de reducción y contención del gasto, plasmadas en gran medida en el Convenio Colectivo vigente de 2012 a 2015. Circunstancia fácilmente comprobable a la vista del cuadro y los gráficos adjuntos, donde se aprecia una sustancial reducción en el importe de las partidas de gasto desde el año 2011.

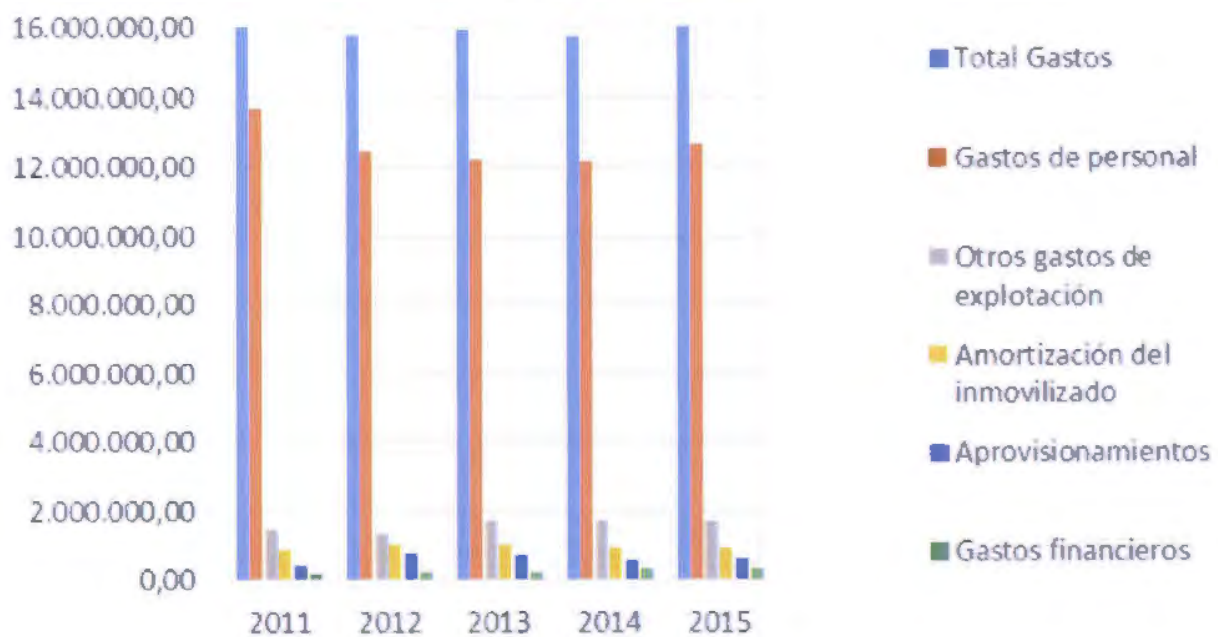
En el cuadro podemos comprobar que el presupuesto de 2015 es inferior al del año 2011, incluso considerando que desde 2014 se asumió en anualidad completa el pago de la tasa de vertedero a la Mancomunidad del Este, así como la gestión y facturación de los Sistemas Integrados de Gestión de Residuos. Esta actividad se venía desempeñando hasta entonces directamente por el Ayuntamiento, que por tanto trasladó tanto los ingresos como los gastos a Rivamadrid (600.000 euros en 2015).

	PAIF 2011	PAIF 2012	PAIF 2013	PAIF 2014	PAIF 2015
GASTOS=INGRESOS	16.678.156,71	15.802.872,86	15.917.698,02	15.717.892,94	16.211.274,77

Ingresos PAIF



Gastos PAIF



Los gráficos que acompañan a estas afirmaciones muestran claramente lo expresado en el escrito; mientras el municipio crecía, incrementando las tareas a realizar por RIVAMADRID, su presupuesto de gastos e ingresos no crecía por igual.

En el gráfico de los **Gastos del PAIF** se observa como el apartado de personal fue uno de los primeros conceptos de gasto que vio disminuir su previsión, siendo en 2014 el menor de la serie. En 2015 crece por primera vez debido a la presupuestación de un mínimo incremento de efectivos por imperiosas necesidades en Taller, Parques y Jardines y Limpieza de Edificios.

En el cuadro correspondiente a los **Ingresos del PAIF** se observa también una clara disminución del apartado **Otros ingresos de explotación**, en donde están incluidos los ingresos en concepto de subvenciones de explotación, que ha visto disminuir su importe en términos reales pues, como se comentaba antes, se han asumido nuevos ingresos (para costear la tasa de vertedero y la devolución de operaciones de financiación de inmovilizado) que no estaban en los ejercicios 2011, 2012 y 2013.

Es de destacar el gasto presupuestado en la empresa en estos años de comparación se ha incrementado como consecuencia del coste de la tasa de vertedero, la consolidación del taller propio de la empresa, el mantenimiento de las fuentes ornamentales, el servicio de bicinrivas o la limpieza de pintadas en fachadas, servicios que todos ellos superan el gasto de un millón de euros anual y que ha ido asumiendo la empresa en sucesivos ejercicios. A pesar de ello el gasto en 2015 es inferior al de 2011.

A continuación podemos analizar la evolución del PAIF en los últimos 5 ejercicios:

	Gastos 2011	Gastos 2012	Gastos 2013	Gastos 2014	Gastos 2015
Total Gastos	16.678.156,71	15.802.872,86	15.917.698,02	15.717.892,94	16.211.274,77
Gastos de personal	13.661.816,16	12.425.163,08	12.178.014,56	12.132.629,22	12.619.823,78
Otros gastos de explotación	1.475.721,53	1.320.414,58	1.730.284,19	1.706.964,83	1.707.059,77
Amortización del inmovilizado	906.255,48	1.023.478,42	1.029.796,50	950.215,36	918.057,24
Aprovisionamientos	428.755,41	803.312,62	714.864,22	598.964,09	648.843,98
Gastos financieros	205.608,13	230.504,16	264.738,55	329.119,44	317.490,00

	Ingresos 2011	Ingresos 2012	Ingresos 2013	Ingresos 2014	Ingresos 2015
Total Ingresos	18.678.158,71	15.802.872,86	15.917.698,02	15.717.892,94	16.211.274,77
Otros ingresos de explotación	14.700.667,39	13.588.897,80	14.210.419,17	14.150.332,21	14.749.865,23
Importe neto de la cifra de negocios	950.707,64	998.666,40	968.020,00	898.610,97	900.000,00
Subv. de capital incorporada a resultados	808.673,55	972.304,50	474.520,30	339.830,32	296.419,54
Ingresos financieros	218.108,13	243.004,16	264.738,55	329.119,44	264.990,00

El Resultado del ejercicio 2015 con relación al Presupuesto de Gastos e Ingresos previstos para 2015 (PAIF 2015) se representa en la siguiente tabla:

	EJERCICIO 2015	PAIF 2015	Ejerc. 2015 - PAIF 2015	% VARIACIÓN
GASTOS	16.307.780,52	16.211.274,77	96.505,75	0,60%
INGRESOS	16.318.313,08	16.211.274,77	107.038,31	0,66%
Resultado	10.532,56	0,00	10.532,56	

La variación entre el total de gastos realizados en 2015 y lo presupuestado supone un incremento sobre lo previsto de **96.505,75 €**, o lo que es lo mismo, un porcentaje de incremento de gasto sobre el previsto del **0,60%**.

En cuanto a los ingresos totales realizados hasta final del citado ejercicio se presenta también un incremento frente a lo presupuestado de **107.038,31**, que equivale a un aumento porcentual del **0,66%**.

En ambos casos se debe al impacto de una subvención concedida por la Consejería de Empleo, Turismo y Cultura de la Comunidad de Madrid dentro de un Programa de inserción laboral para personas desempleadas de larga duración que hayan agotado las prestaciones por desempleo. Esta subvención no aparecía en el presupuesto ordinario de Rivamadrid.

La diferencia entre ingresos y gastos, realmente realizados, es de **+10.532,56€**, saldo del concepto contable de Beneficios del periodo.

El siguiente gráfico representa dichos datos en forma de totales.

CUMPLIMIENTO DEL PAIF

■ Ejerc.2015 - PAIF 2015



DESGLOSE DE LOS CONCEPTOS DE GASTOS E INGRESOS COMPARANDO PAIF Y RESULTADO EJERCICIO

Veamos, a continuación, las principales variaciones en los diferentes conceptos de ingresos y gastos, relacionando lo efectivamente conseguido en relación a lo presupuestado en el PAIF 2015:

Respecto a Ingresos

	INGRESOS 2015	PAIF 2015	Ingresos 2015 - PAIF 2015	% VARIACIÓN
1. Importe neto de la cifra de negocios	865.785,89	900.000,00	-34.214,11	-3,80%
5. Otros ingresos de explotación	14.977.164,69	14.749.865,23	227.299,46	1,54%
8. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	418.395,17	296.419,54	121.975,63	41,15%
10. Excesos de provisiones	7.132,61	0,00	7.132,61	
12. Otros resultados	49.833,92	0,00	49.833,92	
14. Ingresos financieros	0,00	264.990,00	-264.989,20	-100,00%
Total Ingresos	16.318.313,08	16.211.274,77	107.038,31	0,66%

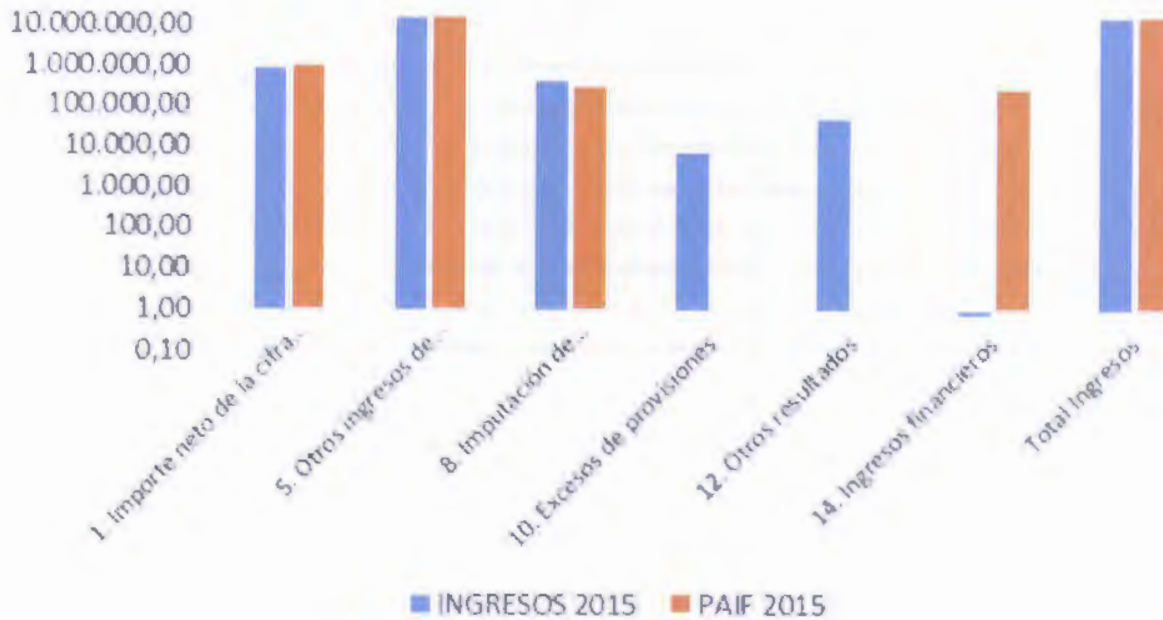
En el punto **1. Importe neto de la cifra de negocio** existe una diferencia entre el ingreso previsto en el **PAIF 2015** y el resultado del ejercicio de **-34.214,11€**, pues aunque se incrementaron estos ingresos con respecto al ejercicio anterior en algo más de treinta mil euros, no se pudo alcanzar el ambicioso objetivo propuesto, debido, en parte, a que continúa el estancamiento de la actividad económica que produce reducción del negocio entre empresas y particulares.

La diferencia entre lo previsto en el **PAIF 2015** y el resultado del ejercicio en el punto **14. Ingresos financieros** se contempla desde el prisma de que RIVAMADRID debe preveer el ingreso que se debía transferir desde el Ayuntamiento para soportar los gastos financieros derivados del cobro por confirming de la transferencia corriente, y los derivados de la financiación del inmovilizado. Esto no se ha producido y Rivamadrid ha soportado esos gastos con la transferencia corriente de 2015.

Por otra parte se produce un incremento de ingresos sobre lo presupuestado en los apartados de

- **Otros ingresos de explotación (227.299,46 €)**. Aquí es donde se contabilizan las subvenciones percibidas. En 2015 se ingresan 197.056,35 € como consecuencia de una subvención concedida por la Consejería de Empleo, Turismo y Cultura de la Comunidad de Madrid dentro de un Programa de inserción laboral para personas desempleadas de larga duración que hayan agotado las prestaciones por desempleo. También se ingresa una subvención del Proyecto INNPACTO de innovación tecnológica por 28.214 €. Estas subvenciones no se contemplaban en el presupuesto ordinario de Rivamadrid.
- **Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero (121.975,63€)**, por la política de amortización de la empresa,
- **Exceso de provisiones (7.132,61€) y Otros resultados (49.833,92 €)**, como consecuencia de los ingresos relacionados por las reclamaciones presentadas a Hacienda por el cobro indebido del "céntimo sanitario" de los años 2011-2012 y que se han materializado en 2015, y por otras actuaciones derivadas de la gestión ordinaria de la empresa

Ingresos reales y PAIF 2015



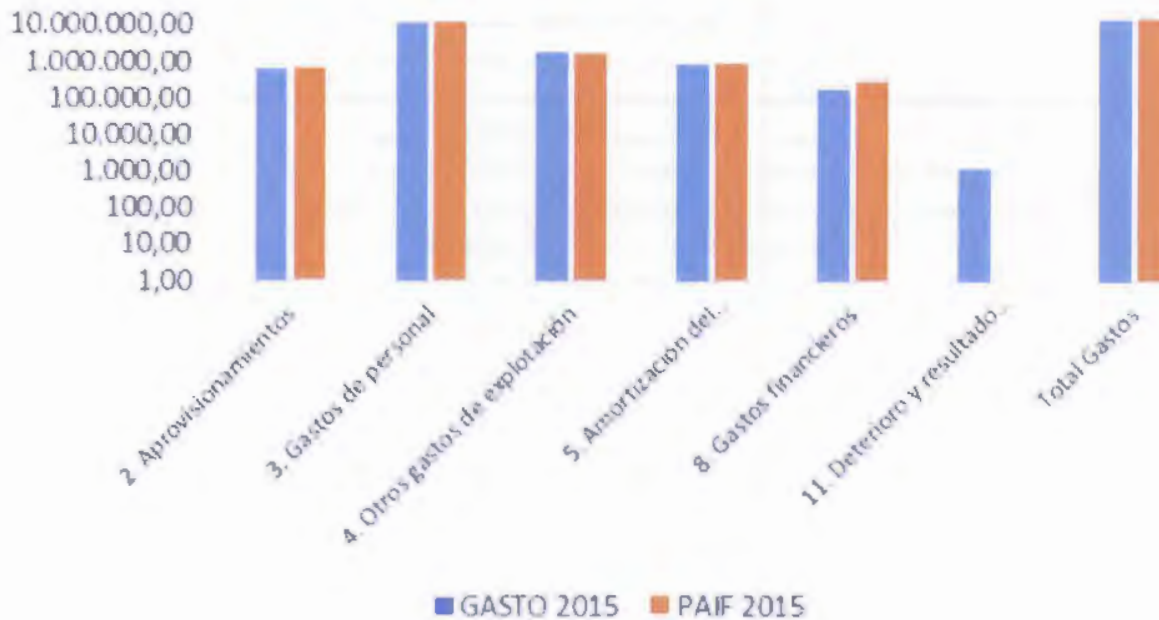
Respecto a gastos

	GASTO 2015	PAIF 2015	Gasto 2015 - PAIF 2015	% VARIACIÓN
2. Aprovisionamientos	664.161,76	648.843,98	15.317,78	2,36%
3. Gastos de personal	12.667.577,14	12.619.823,78	47.753,36	0,38%
4. Otros gastos de explotación	1.909.220,42	1.707.059,77	202.160,65	11,84%
5. Amortización del inmovilizado	864.169,19	918.057,24	-53.888,05	-5,87%
8. Gastos financieros	201.292,11	317.490,00	-116.197,89	-36,60%
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	1.328,73	0,00	1.328,73	
Total Gastos	16.307.749,35	16.211.274,77	96.474,58	0,60%

La principal reducción del gasto sobre lo planificado se produce en los gastos financieros como consecuencia de la evolución de los tipos de interés y de la mejora de las condiciones en el cobro de la mensualidad del Ayuntamiento a través de confirming.

El incremento del gasto más importante se produce en otros gastos de explotación derivado del incremento de los gastos de taller como consecuencia del envejecimiento de la flota de vehículos, así como por la variación de la tasa de vertedero, que pasa de 20,88 € por tonelada a 23.50 € por tonelada.

Gasto Real y PAIF 2015



II INFORME DE GESTIÓN ECONÓMICA.

Según establece el artículo 253 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital "los administradores de la sociedad están obligados a formular, en el plazo máximo de tres meses contados a partir del cierre del ejercicio social, las cuentas anuales, el informe de gestión y la propuesta de aplicación del resultado, así como, en su caso, las cuentas y el informe de gestión consolidados", por lo que en este documento se procede al cumplimiento del mandato legalmente establecido.

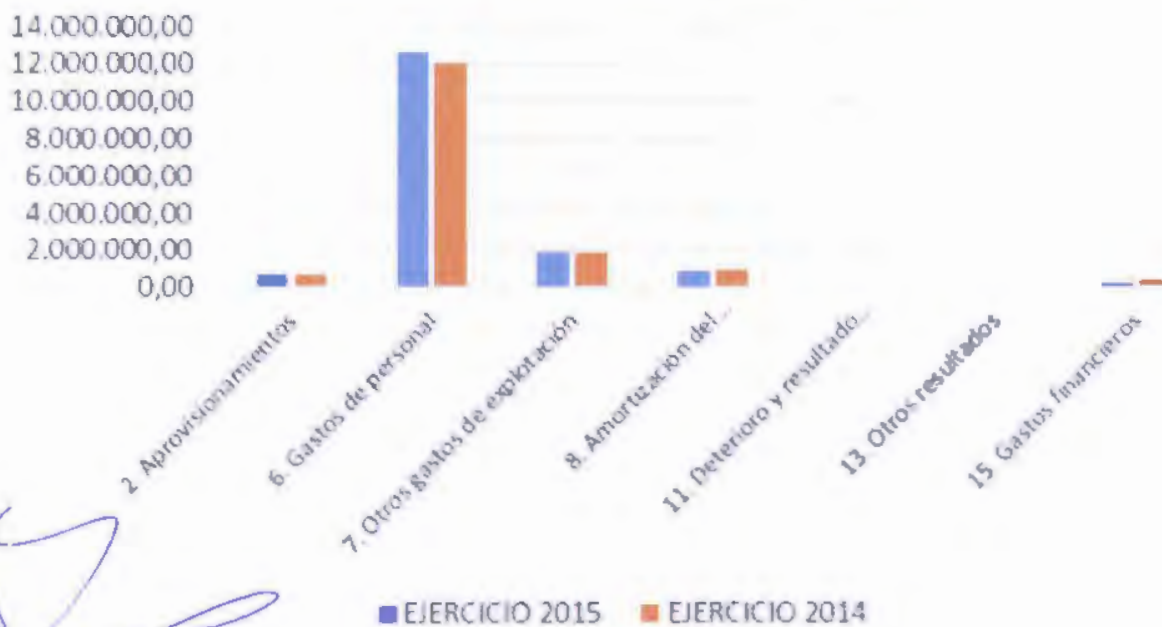
Los datos económicos que comparan los ejercicios 2015 y 2014, presentan la información siguiente:

A. La cuenta Pérdidas y Ganancias comparada presenta los siguientes datos.

- o Respecto a los apartados de gasto:

	EJERCICIO 2015	EJERCICIO 2014	2015 - 2014	% 2015- 2014
2. Aprovisionamientos	664.161,76	590.413,85	73.747,91	12,49%
6. Gastos de personal	12.667.577,14	12.001.925,74	665.651,40	5,55%
7. Otros gastos de explotación	1.909.220,42	1.777.522,39	131.698,03	7,41%
8. Amortización del inmovilizado	864.169,19	918.645,99	-54.476,80	-5,93%
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	1.328,73	402,16	926,57	
13. Otros resultados	1.904,83	1.155,78	749,05	64,81%
15. Gastos financieros	201.292,11	298.588,59	-97.296,48	-32,59%

Comparativa gastos 2015 2014



Veamos, a continuación las variaciones más significativas.

	EJERCICIO 2015	EJERCICIO 2014	2015 - 2014	% 2015- 2014
2. Aprovisionamientos	664.161,76	590.413,85	73.747,91	12,49%
a) Consumo de mercaderías	287.609,83	208.464,90	79.144,93	37,97%
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles	376.551,93	381.948,95	-5.397,02	-1,41%
602. Compras de otros aprovisionamientos	399.570,18	396.990,54	2.579,64	0,65%
611. Variación de existencias de materias primas	-9.407,01	1.818,97	-11.225,98	-617,16%
612. Variación de existencias de otros aprovisionamientos	-13.611,24	-16.860,56	3.249,32	-19,27%

Se produce un importante incremento en la partida de consumo de mercaderías que es consecuencia de del incremento de gasto en tres servicios: jardinería, fundamentalmente por trabajos realizados para terceros y por la encomienda de gestión realizada por el Ayuntamiento de Rivas-Vaciamadrid para la calle Aurelio Álvarez; taller por el aumento de reparaciones; y limpieza de edificios.

6. Gastos de personal	12.667.577,14	12.001.925,74	665.651,40	5,55%
a) Sueldos, salarios y asimilados	9.781.227,25	9.235.795,90	545.431,35	5,91%
640. Sueldos y salarios	9.745.397,44	9.235.795,90	509.601,54	5,52%
641. Indemnizaciones	35.829,81	0,00	35.829,81	#DIV/0!
b) Cargas sociales	2.886.349,89	2.766.129,84	120.220,05	4,35%
642. Seguridad social a cargo de la empresa	2.767.604,25	2.681.799,49	85.805,76	3,20%
649. Otros gastos sociales	118.745,64	84.331,35	34.414,29	40,81%

Los gastos de personal de la empresa se incrementan respecto al ejercicio anterior en 655 mil euros como consecuencia de:

- El abono del 50% de la paga extraordinaria de diciembre de 2012 no pagada en ese año como consecuencia de normativa de ajuste presupuestario elaborada por el gobierno de la nación, y que suma 240 mil euros.
- El coste del Programa (subvencionado) de inserción laboral para personas desempleadas de larga duración que hayan agotado las prestaciones por desempleo, citado en otro apartado y que asciende a 221 mil euros.
- Las indemnizaciones, que se corresponden a bajas en la empresa por invalidez de acuerdo al artículo 14 del convenio colectivo (34 mil euros).
- El resto por el incremento de efectivos por imperiosas necesidades en Taller, Parques y Jardines y Limpieza de Edificios

7. Otros gastos de explotación	1.808.220,42	1.777.622,39	131.698,03	7,41%
a) Servicios exteriores	1.617.042,35	1.394.498,86	122.543,49	8,79%
621. Arrendamientos y cánones	16.449,87	14.229,45	2.220,42	15,60%
622. Reparaciones y conservación	398.392,71	356.653,17	41.739,54	11,70%
623. Servicios de profesionales independientes	38.740,17	37.837,12	903,05	2,39%
624. Transportes	355,35	454,89	-99,34	-21,85%
625. Primas de seguros	67.903,04	73.517,85	-5.614,81	7,64%
626. Servicios bancarios y similares	5.095,27	4.657,84	437,43	9,39%
627. Publicidad, propaganda y relaciones públicas	6.926,00	12.225,53	-5.299,53	-43,35%
628. Suministros	197.534,21	276.937,06	-79.402,85	-28,67%
629. Otros servicios	785.645,73	617.986,15	167.659,58	27,13%
b) Tributos	392.178,07	349.488,17	42.709,90	12,22%
631. Otros tributos	25.419,27	11.526,49	13.892,78	120,53%
6341. Ajustes negativos en IVA de activo corriente	366.758,80	337.961,68	28.817,12	8,53%
d) Otros gastos de gestión corriente	0,00	33.655,36	-33.655,36	-100,00%
659. Otras pérdidas de gestión corriente	0,00	33.655,36	-33.655,36	-100,00%

El incremento en otros gastos de explotación se concentra en dos partidas:

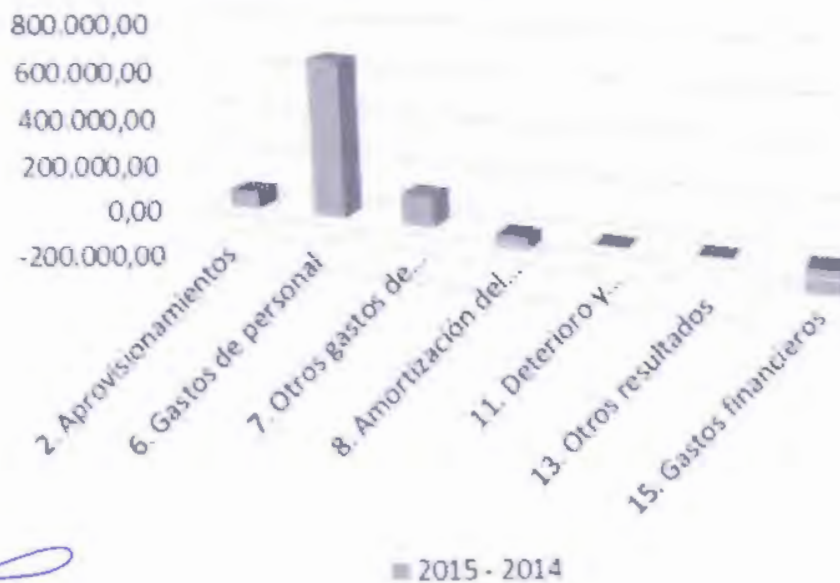
Por una parte se aumenta la subcuenta **622 de Reparaciones y conservación** como consecuencia del incremento de gastos de taller derivado del incremento de reparaciones y el envejecimiento de la flota de vehículos.

En relación a las subcuentas **628 Suministros** y **629 Otros servicios** hay que analizarlas conjuntamente pues al objeto de mejorar la llevanza de la Contabilidad, las partidas de material de oficina (4.355,00€), correos (557,17€), publicaciones (15.330,40€) y seguridad – control de accesos (53.989,52€) que se venían contabilizando en la subcuenta 628 han pasado a contabilizarse en la 629. Por tanto el incremento conjunto de ambas cuentas es de 88.256,73€, que se explica casi en su totalidad por el incremento del gasto por la **tasa de vertedero** que ha ascendido a 80.389,99€

En cuanto al aumento de **Tributos**, deriva de la consecuencia del incremento de la partida de IVA soportado que no podemos recuperar al estar sometidos a la regla de la prorrata. Al haber incrementado el total de gastos por aprovisionamientos y por otros gastos se incrementa esta partida.

En la subcuenta **659 Otras pérdidas de gestión corriente** se contabilizan la regularización del Premio de Jubilación para los trabajadores de la empresa contemplada en convenio colectivo, que se produjo en 2014.

Diferencia gastos 2015 - 2014



○ **Por el concepto de ingresos:**

Las diferencias desglosadas figuran en la siguiente tabla:

	EJERCICIO 2015	EJERCICIO 2014	2015 - 2014	% 2015- 2014
1. Importe neto de la cifra de negocios	865.785,89	834.873,71	30.912,18	3,70%
5. Otros ingresos de explotación	14.977.164,69	14.173.549,28	803.615,41	5,67%
9. Imputación de subvenciones de Inmovilizado no financiero y otras	418.395,17	483.276,09	-44.880,92	-9,69%
10. Excesos de provisiones	7.132,61	73.780,71	-66.648,10	-90,33%
13. Otros resultados	51.738,75	45.691,81	6.046,94	13,23%
14. Ingresos financieros	0,80	234,93	-234,13	-99,66%

Comparativa Ingresos 2015 2014



Los conceptos que han experimentado un incremento en los ingresos han sido los correspondientes a los apartados **1. Importe neto de la cifra de negocio** y el **5. Otros ingresos de explotación**, como consecuencia de trabajos realizados a terceros en el primer caso, y por el incremento de la subvención de explotación contemplada en el PAIF (605 mil euros) y la subvención concedida por la Consejería de Empleo, Turismo y Cultura de la Comunidad de Madrid dentro de un Programa de inserción laboral para personas desempleadas de larga duración que hayan agotado las prestaciones por desempleo (197 mil euros).

	EJERCICIO 2015	EJERCICIO 2014	2015 - 2014	% 2015- 2014
1. Importe neto de la cifra de negocios	865.785,89	834.873,71	30.912,18	3,70%
a) Ventas	365.481,83	354.492,47	10.989,36	3,10%
703. Ventas de subproductos y residuos	365.481,83	354.492,47	10.989,36	3,10%
b) Prestaciones de servicios	500.304,06	480.381,24	19.922,82	4,15%
705. Prestaciones de servicios	500.304,06	480.381,24	19.922,82	4,15%
5. Otros ingresos de explotación	14.977.164,69	14.173.549,28	803.615,41	5,67%
a) Ingresos accesorios y otros ingresos de gestión corriente	2.029,11	1.268,28	760,83	59,99%
752. Ingresos por arrendamientos	2.029,11	1.268,28	760,83	59,99%
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	14.975.135,58	14.172.281,00	802.854,58	5,66%
740. Subvenciones, donaciones y legados a la explotación	14.749.865,23	14.144.067,00	605.798,23	4,28%
747. Otras subvenciones, donaciones y legados transferidos al resultado del e	225.270,35	28.214,00	197.056,35	698,43%

Por otra parte, y como se puede observar en el cuadro siguiente, se contabilizan ingresos inferiores al ejercicio anterior como consecuencia de que en 2015 no se produce un **Exceso de provisiones** de ejercicios anteriores (por indemnizaciones y sentencias previstas y no materializadas).

En la subcuenta **746. Subvenciones, donaciones y legados de capital transferidos a resultados**, también se produce una disminución como consecuencia de la evolución de la amortización en la empresa y el consiguiente traspaso a resultados de la subvención de capital.

	EJERCICIO 2015	EJERCICIO 2014	2015 - 2014	% 2015- 2014
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	418.395,17	463.276,09	-44.880,92	-9,69%
746. Subvenciones, donaciones y legados de capital transferidos al resultado	418.395,17	463.276,09	-44.880,92	-9,69%
10. Excesos de provisiones	7.132,61	73.780,71	-66.648,10	-90,33%
13. Otros resultados	51.738,75	45.691,81	6.046,94	13,23%
14. Ingresos financieros	0,80	234,93	-234,13	-99,66%

B. La cuenta de Pérdidas y Ganancia comparadas de los ejercicios 2015 Y 2014, en lo relativo al resultado de explotación, nos informa de los Flujos generados por la Empresa:

	EJERCICIO 2015	EJERCICIO 2014	2015 - 2014	%
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (BENEFICIOS)	10.563,73	2.752,03	7.811,70	283,85%
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (PÉRDIDAS)	0,00	0,00	0,00	
A.2) RESULTADO FINANCIERO	-201.291,31	-298.353,66	97.062,35	-32,53%
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	211.855,04	301.105,69	-89.250,65	-29,64%
8. Amortización del inmovilizado	864.169,19	918.645,99	-54.476,80	-5,93%

A pesar de que el resultado antes de impuestos es mayor en 2015 que en 2014 el resultado de explotación es 89 mil euros inferior, lo cual es consecuencia de la disminución de los gastos financieros por la evolución de los tipos de interés en el mercado.

C. El Balance de situación de Rivamadrid, a 31 de diciembre de 2015 presenta las siguientes características.

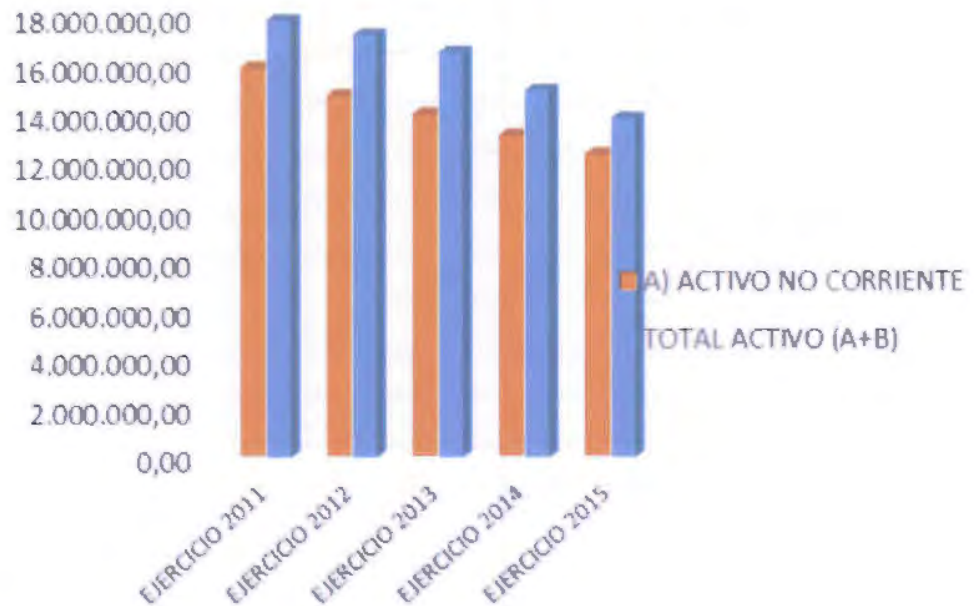
1. Respecto al Activo:

La estructura económico financiera de RIVAMADRID, a 31 de diciembre de 2015, es la siguiente:

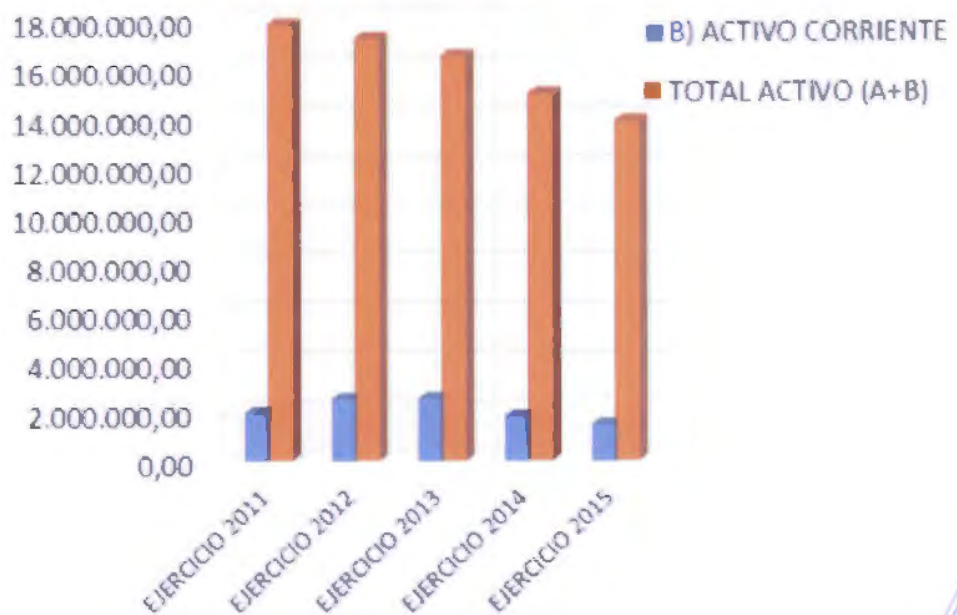
ACTIVO	SALDO	%
A) Accionistas por desembolsos exigidos	0,00€	0,00%
B) Activo no corriente	12.373.335,13€	89,31%
C) Gastos a distribuir en varios ejercicios	0,00€	0,00%
D) Activo corriente	1.480.370,41€	10,69%

TOTAL ACTIVO (A+B+C+D) 13.853.715.54€ 100,00%

Activo No Corriente y Activo Total



Activo Corriente y Activo Total

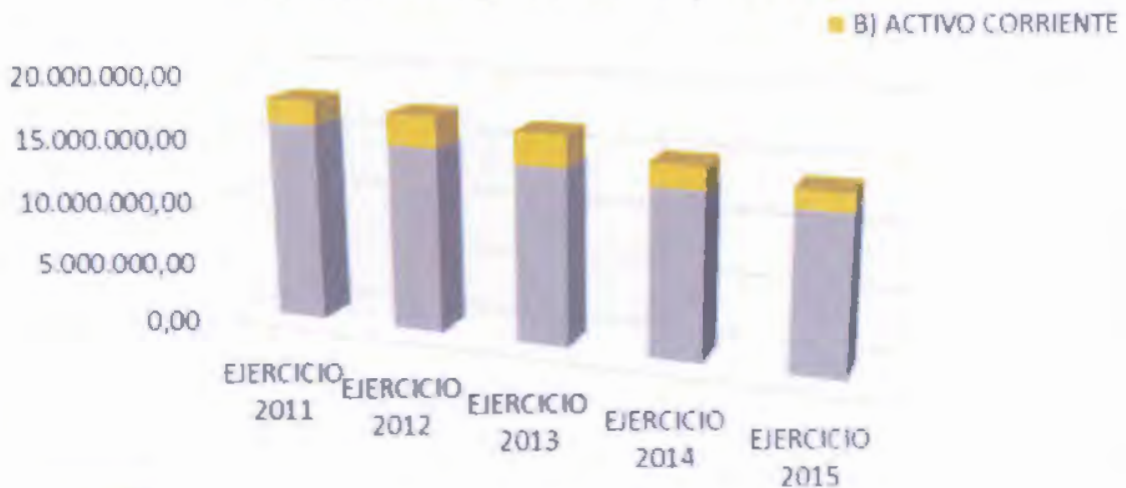


Se puede observar que en los últimos años se ha producido una disminución del Activo de la empresa. Por una parte disminuye el Activo no corriente pues al finalizar el esfuerzo inversor de la empresa realizado entre los años 2008 y 2011 no se han producido más inversiones de cuantía significativa, y, como consecuencia de la amortización del inmovilizado se ha disminuido el valor del activo. Esta dinámica debería cambiar en los ejercicios inmediatos siguientes dada la necesidad de inversión en la empresa.

Por otra parte también disminuye el activo corriente al disminuir la deuda contabilizada del Ayuntamiento con Rivamadrid.

	EJERCICIO 2011	EJERCICIO 2012	EJERCICIO 2013	EJERCICIO 2014	EJERCICIO 2015
A) ACTIVO NO CORRIENTE	15.856.515,89	14.726.985,08	13.995.787,48	13.130.680,63	12.373.335,13
B) ACTIVO CORRIENTE	1.959.041,61	2.504.610,39	2.533.581,05	1.832.410,86	1.480.380,41
TOTAL ACTIVO (A+B)	17.815.557,50	17.231.595,47	16.529.368,53	14.963.091,49	13.853.715,54

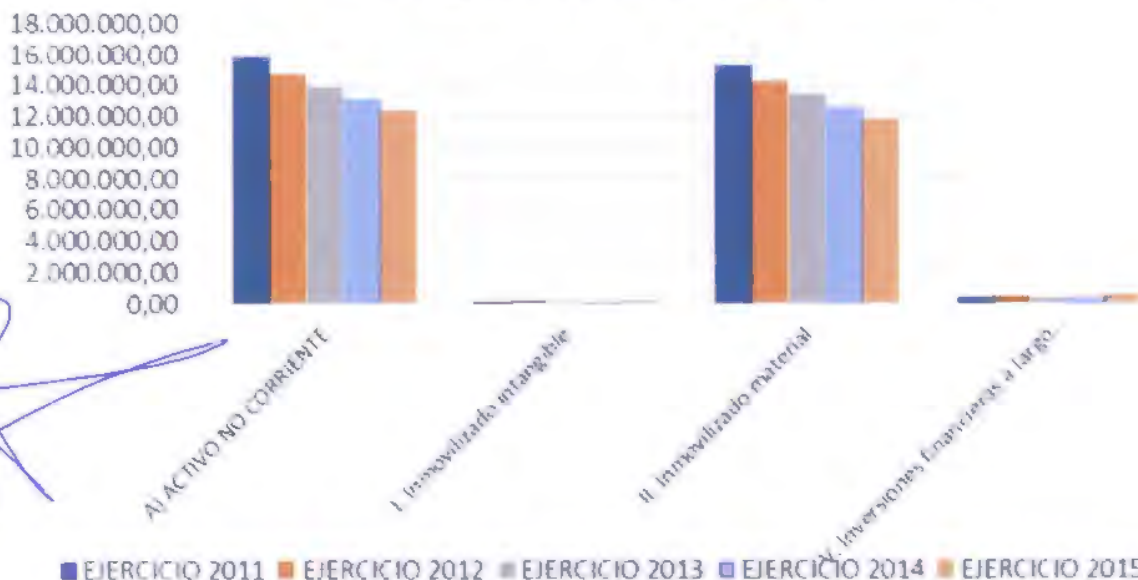
Activo Total, Corriente y No Corriente



El desglose de las cuantías y los porcentajes que representan cada epígrafe con relación al total del activo, analizando los dos últimos ejercicios, se informa en el siguiente cuadro y los siguientes gráficos:

	EJERCICIO 2014	EJERCICIO 2015	% / Total 2015	% / Total 2014
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	13.130.680,63	12.373.335,13	89,31%	87,75%
I. Inmovilizado intangible	25.593,34	20.247,44	0,15%	0,17%
II. Inmovilizado material	12.696.136,76	11.887.281,77	85,81%	84,85%
V. Inversiones financieras a largo plazo	408.950,53	465.805,92	3,36%	2,73%
ACTIVO				
B) ACTIVO CORRIENTE	1.832.410,86	1.480.380,41	10,69%	12,25%
II. Existencias	186.904,63	209.922,88	1,52%	1,25%
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	1.336.293,82	935.006,83	6,75%	8,93%
V Inversiones Financieras a corto plazo	50,00	0,00	0,00%	0,00%
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	309.162,41	335.450,70	2,42%	2,07%
TOTAL ACTIVO (A+B)	14.963.091,49	13.853.715,54		

Desglose del Activo No Corriente



	EJERCICIO 2014	EJERCICIO 2015	% / Total 2015	% / Total 2014
ACTIVO				
A) ACTIVO NO CORRIENTE	13.130.680,63	12.373.335,13	89,31%	87,75%
I. Inmovilizado intangible	25.593,34	20.247,44	0,15%	0,17%
II. Inmovilizado material	12.696.136,76	11.887.281,77	85,81%	84,85%
V. Inversiones financieras a largo plazo	408.950,53	465.805,92	3,36%	2,73%

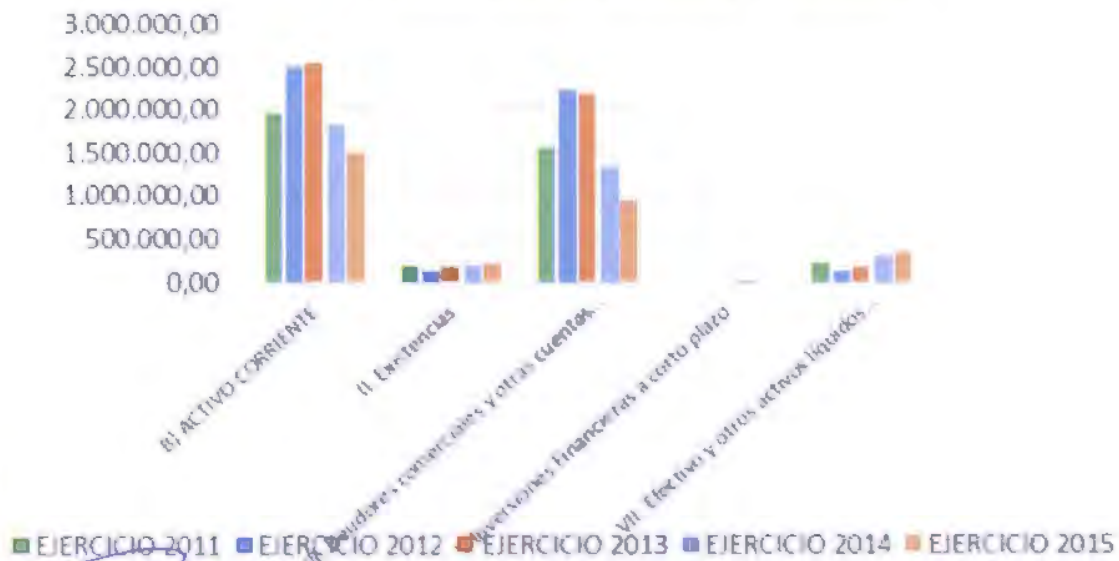
En el gráfico correspondiente al desglose del Activo No Corriente o Fijo destaca sobre el resto el importe correspondiente a apartado **II Inmovilizado material**, que representa el **85,81%** del Activo Total, y está constituido por los subapartados **1 Terrenos y otras construcciones** y **2 Instalaciones Técnicas y otro Inmovilizado Material**.

El **Activo No Corriente** del ejercicio 2015 presenta una disminución sobre el importe del 2014 por importe de **757.345,50€**, motivado por el incremento que se produce anualmente en el apartado de la Amortización Acumulada y por la práctica congelación de nuevas inversiones como consecuencia de la crisis

económica de los últimos años y de la finalización del Plan de Inversiones 2008/2011. Se produce un incremento de las Inversiones financieras a largo plazo derivado de la aportación anual al fondo constituido para hacer frente a los premios por jubilación que se produzcan en el futuro conforme al artículo 44 del convenio colectivo.

ACTIVO	EJERCICIO 2015	EJERCICIO 2014	%	DIFERENCIAS
A) ACTIVO NO CORRIENTE	12.373.335,13	13.130.680,63	-5,77%	-757.345,50
I. Inmovilizado intangible	20.247,44	25.593,34	-20,89%	-5.345,90
II. Inmovilizado material	11.887.281,77	12.696.136,76	-6,37%	-808.854,99
V. Inversiones financieras a largo plazo	465.805,92	408.950,53	13,90%	56.855,39

Desglose del Activo Corriente



ACTIVO	EJERCICIO 2014	EJERCICIO 2015	% / Total 2015	% / Total 2014
B) ACTIVO CORRIENTE	1.832.410,86	1.480.380,41	10,69%	12,25%
II. Existencias	186.904,63	209.922,88	1,52%	1,25%
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	1.336.293,82	935.006,83	6,75%	8,93%
V Inversiones Financieras a corto plazo	50,00	0,00	0,00%	0,00%
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	309.162,41	335.450,70	2,42%	2,07%
TOTAL ACTIVO (A+B)	14.963.091,49	13.853.715,54		

Respecto a el gráfico y tabla de datos correspondiente al desglose del **Activo Corriente o Circulante**, que representa sólo el **10,69%** sobre el importe del **Activo Total**, la cifra más significativa esta contenida en el apartado **III Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar**, que supone el **6,75%** sobre el **Activo Total**.

La diferencia entre el importe del **Activo Corriente** del año 2015 sobre el 2014 está reflejada en su importe de **-352.030,45€**, motivado, fundamentalmente, por la disminución del derecho de cobro que la empresa mantiene con el Ayuntamiento, lo que ha permitido, como veremos más adelante una importante disminución de nuestro pasivo corriente.

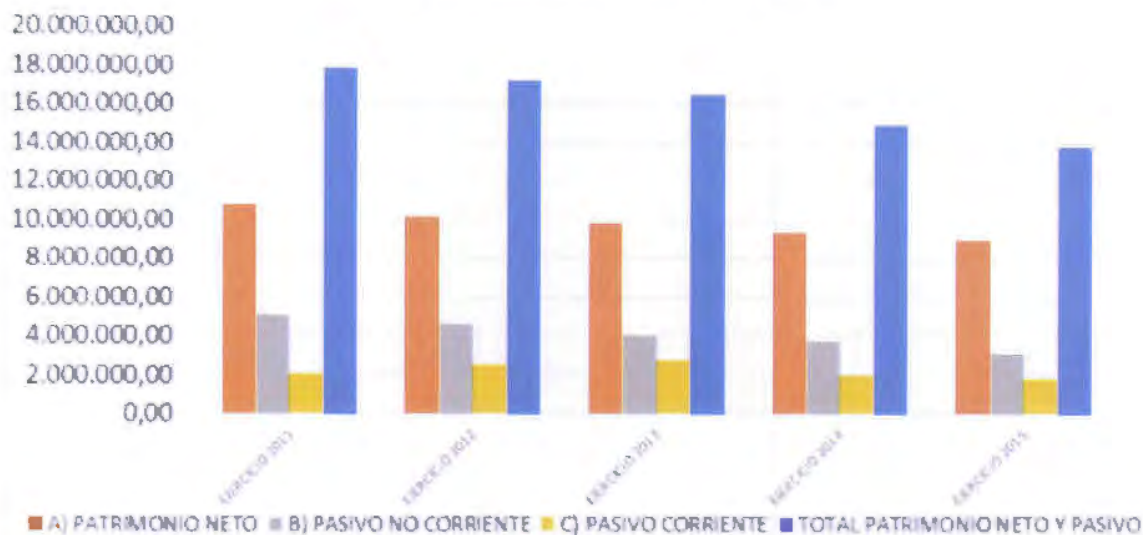
	EJERCICIO 2015	EJERCICIO 2014	%	DIFERENCIAS
B) ACTIVO CORRIENTE	1.480.380,41	1.832.410,86	-19,21%	-352.030,45
II. Existencias	209.922,88	186.904,63	12,32%	23.018,25
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	935.006,83	1.336.293,82	-30,03%	-401.286,99
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	131.890,53	112.885,89	16,84%	19.004,64
4. Personal	9.208,15	0	E	9.208,15
5. Activos por impuesto corriente	219,52	285,2	-23,03%	-65,68
6. Otros créditos con las Administraciones públicas	793.688,63	1.223.122,73	-35,11%	-429.434,10
V Inversiones Financieras a corto plazo	0,00	50,00	-100,00%	-50,00
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	335.450,70	309.162,41	8,50%	26.288,29

2. Respecto al Pasivo y Patrimonio Neto.

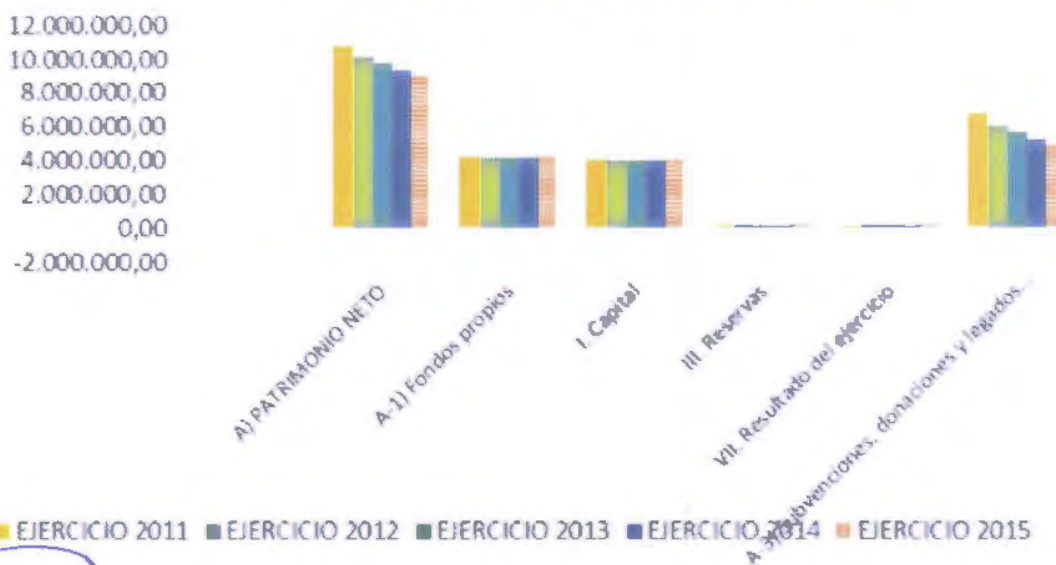
PATRIMONIO NETO Y PASIVO	EJERCICIO 2014	EJERCICIO 2015	% / Total 2015	% / Total 2014
A) PATRIMONIO NETO	9.297.200,37	8.944.302,97	64,56%	62,13%
A-1) Fondos propios	4.118.676,78	4.129.206,45	29,81%	27,53%
I. Capital	3.960.000,00	3.960.000,00	28,58%	26,47%
III. Reservas	155.931,63	158.673,89	1,15%	1,04%
VII. Resultado del ejercicio	2.745,15	10.532,56	0,08%	0,02%
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	5.178.523,59	4.815.096,52	34,76%	34,61%
B) PASIVO NO CORRIENTE	3.744.954,60	3.155.362,08	22,78%	25,03%
II. Deudas a largo plazo	3.716.368,06	3.130.446,52	22,60%	24,84%
2. Deudas con entidades de crédito	2.122.982,93	1.846.143,82	13,33%	14,19%
3. Acreedores por arrendamiento financiero	1.281.090,31	972.007,88	7,02%	8,56%
5. Otros pasivos financieros	312.294,82	312.294,82	2,25%	2,09%
IV. Pasivos por impuesto diferido	28.586,54	24.915,56	0,18%	0,19%
C) PASIVO CORRIENTE	1.920.936,52	1.754.050,49	12,66%	12,84%
II. Provisiones a corto plazo	146.038,86	111.597,05	0,81%	0,98%
III. Deudas a corto plazo	701.145,28	612.679,23	4,42%	4,69%
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	1.073.752,38	1.029.774,21	7,43%	7,18%
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	14.963.091,49	13.853.715,54		

PASIVO	SALDO	%
A) Patrimonio Neto	8.944.302,97€	64,56%
B) Pasivo no corriente	3.155.362,08€	22,78%
C) Pasivo corriente	1.754.050,49€	12,56%
TOTAL PASIVO (A+B+C+D)	13.853.715,54€	100,00%

Patrimonio Neto y Pasivo



DESGLOSE DEL PATRIMONIO NETO



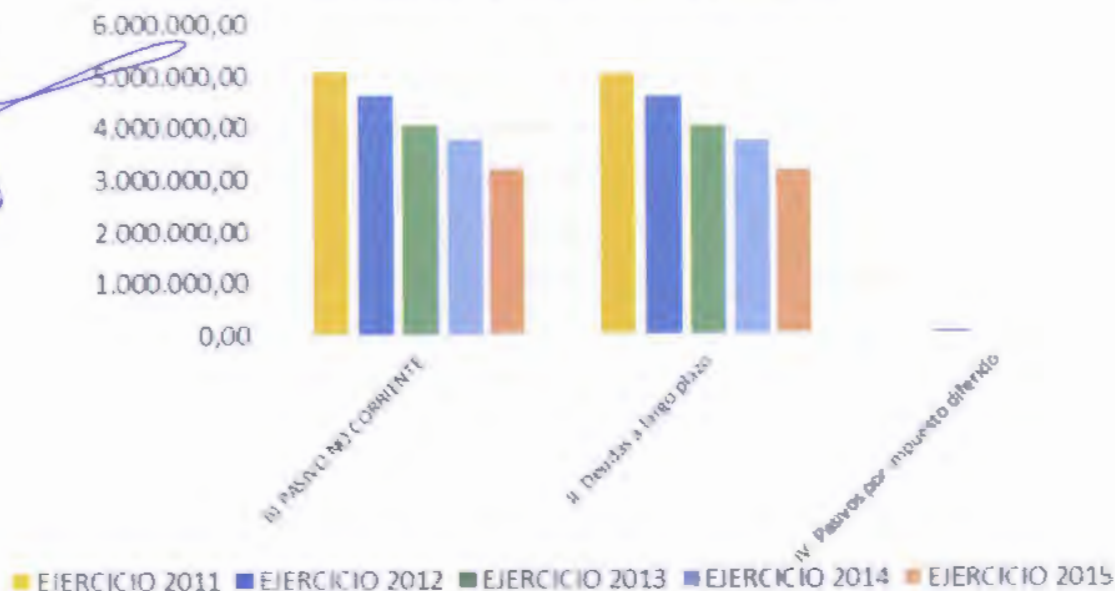
PATRIMONIO NETO Y PASIVO

	EJERCICIO 2015	EJERCICIO 2014	% / Total 2015	% / Total 2014	DIFERENCIAS 2015 - 2014
A) PATRIMONIO NETO	8.944.302,97	9.297.200,37	64,56%	62,13%	-352.897,40
A-1) Fondos propios	4.129.206,45	4.118.676,78	29,81%	27,53%	10.529,67
I. Capital	3.960.000,00	3.960.000,00	28,58%	26,47%	0,00
III. Reservas	158.673,89	155.931,63	1,15%	1,04%	2.742,26
V. Resultados de ejercicios anteriores	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00
VII. Resultado del ejercicio	10.532,56	2.745,15	0,08%	0,02%	7.787,41
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	4.815.096,52	5.178.523,59	34,76%	34,61%	-363.427,07

Dentro del Total del Pasivo y Neto del Balance de Situación de la empresa cerrada su contabilidad a 31 de diciembre de 2015, en el apartado del "Patrimonio Neto" (**64,56%** del Pasivo y Neto Total en 2015; **62,13%** de igual concepto en 2014), destaca el importe de "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" (**34,76%** del Pasivo y Neto Total en 2015; **34,61%** en 2014), cantidad correspondiente a las subvenciones no reintegrables recibidas por la empresa de su único propietario, el Ayuntamiento, en el periodo de tiempo transcurrido desde el comienzo de su actividad. Se observa la evidente disminución, comparada con 2014 de la aportación de la Entidad Local (**4.815.096,52€ en 2015; 5.178.523,59€ en 2014**). Esta magnitud irá disminuyendo conforme vayamos amortizando los bienes adquiridos con estos fondos e incorporando, por tanto, la subvención al resultado del ejercicio.

Los Fondos Propios se mantienen prácticamente en 2015 respecto a 2014 y suponen un **29,81%** sobre el **27,53%** en 2014, quedando pendiente de imputar el resultado positivo del ejercicio 2015 (**10.532,56€ antes del pago de impuestos**) según la decisión que disponga la Junta General de Accionistas que, presumiblemente, aumentará en la cifra resultante del descuento de los impuestos, las cuantías de las Reservas Legales y Voluntarias.

Desglose Pasivo No Corriente



[Handwritten signature]

B) PASIVO NO CORRIENTE

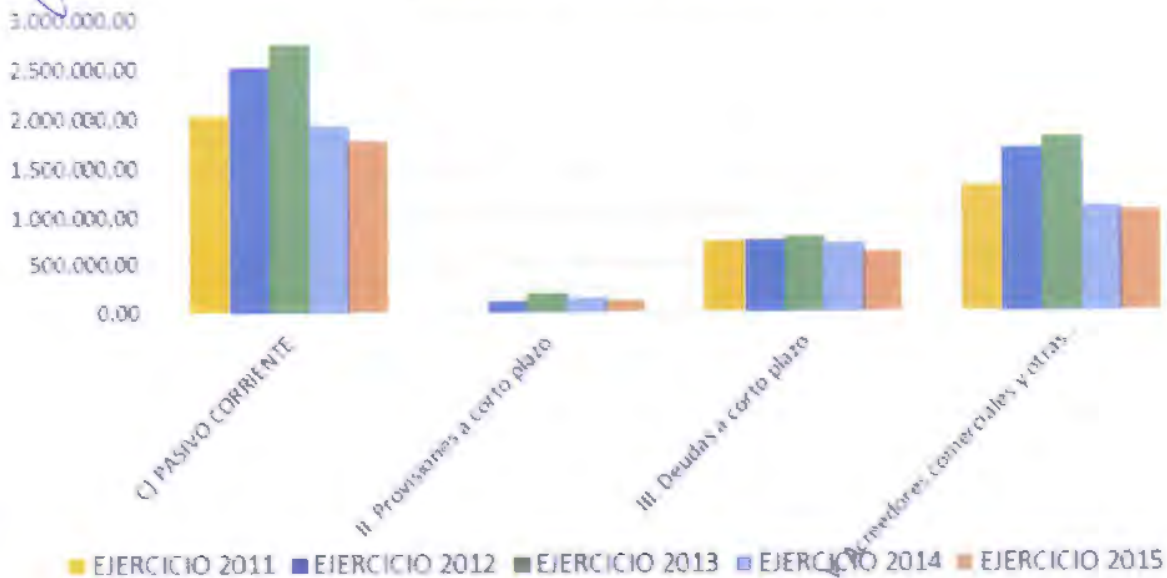
- I. Deudas a largo plazo
- 2. Deudas con entidades de crédito
- 3. Acreedores por arrendamiento financiero
- 5. Otros pasivos financieros
- IV. Pasivos por impuesto diferido

EJERCICIO	EJERCICIO	% / Total	% / Total	DIFERENCIAS
2015	2014	2015	2014	2015 - 2014
3.155.362,08	3.744.954,60	22,78%	25,03%	-589.592,52
3.130.446,52	3.716.368,06	22,60%	24,84%	-585.921,54
1.846.143,82	2.122.982,93	13,33%	14,19%	-276.839,11
972.007,88	1.281.090,31	7,02%	8,56%	-309.082,43
312.294,82	312.294,82			
24.915,56	28.586,54	0,18%	0,19%	-3.670,98

Respecto al Pasivo No Corriente (**22,78%** del Total del Pasivo y Neto del Balance de Situación en 2015; **25,03%** en 2014), está integrado casi en su totalidad (**22,60%**), por las II. Deudas a largo plazo (**3.130.446,52 €**), que se dividen en:

Con respecto a los apartados de Deudas con entidades de crédito y Acreedores por arrendamientos financieros, ambos han experimentado un descenso en 2015 respecto a las cifras de los mismos conceptos de 2014, a consecuencia de que el Plan de Inversiones 2008 – 2011, ha visto cumplida su vigencia y, consecuentemente, no se han realizado nuevas e importantes inversiones en inmovilizado. La lógica disminución del importe del crédito a amortizar debido a las amortizaciones ya realizadas, colabora en la disminución de ese importe. Se mantiene la deuda a largo plazo por importe de 312.294,82€ como consecuencia del primer crédito de pago a proveedores proveniente del RDL 4/2012, que este ejercicio no ha tenido amortización de principal.

Desglose Pasivo Corriente



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Ecológico

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

	EJERCICIO 2015	EJERCICIO 2014	% / Total 2015	% / Total 2014	DIFERENCIAS 2015 - 2014
C) PASIVO CORRIENTE	1.754.050,49	1.920.936,52	12,66%	12,84%	-166.886,03
II. Provisiones a corto plazo	111.597,05	146.038,86	0,81%	0,98%	-34.441,81
III. Deudas a corto plazo	612.679,23	701.145,28	4,42%	4,69%	-88.466,05
2. Deudas con entidades de crédito	281.462,05	374.520,83	2,03%	2,50%	-93.058,78
3. Acreedores por arrendamiento financiero	308.098,33	303.505,60	2,22%	2,03%	4.592,73
5. Otros pasivos financieros	23.118,85	23.118,85	0,17%	0,15%	0,00
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	1.029.774,21	1.073.752,38	7,43%	7,18%	-43.978,17
1. Proveedores	56.100,03	50.488,91	0,40%	0,34%	5.611,12
3. Acreedores varios	366.743,26	404.045,90	2,65%	2,70%	-37.302,64
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)	13.538,24	7.924,05	0,10%	0,05%	5.614,19
5. Pasivos por impuesto corriente	0,00	0,00	0,00%	0,00%	0,00
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	593.392,68	611.293,52	4,28%	4,09%	-17.900,84

Con relación al "Pasivo Corriente" (**12,66%** del Pasivo y Neto Totales para 2015 frente a un **12,84%** en 2014), se observa una disminución en relación al año anterior (**1.754.050,49€** en 2015 y **1.920.936,52€** en 2014, esto es **166.886,03€** menos) debida a la disminución de todos los conceptos (provisiones, deudas financieras y acreedores).

III ANÁLISIS PATRIMONIAL, FINANCIERO Y ECONÓMICO

a) Análisis Patrimonial

El **Fondo de Maniobra** representa para las empresas el importe que, del activo circulante, se financia con capitales permanentes; otra posible forma de explicarlo es que el Fondo de Maniobra es la capacidad que tiene la empresa de financiar sus deudas a corto plazo mediante sus ingresos correspondientes al mismo periodo. Este valor aporta estabilidad a la financiación de las empresas. Las variaciones del Fondo de Maniobra para Rivamadrid se presentan en el siguiente cuadro.



La contabilidad del ejercicio 2015 presenta para Rivamadrid un ratio del Fondo de Maniobra negativo por importe de **273.670,08€** frente a los **88.525,66€** en 2014.

Fondo de maniobra

	2011	2012	2013	2014	2015
Activo Circulante	1.959.041,61	2.504.610,39	2.533.581,05	1.832.410,86	1.480.380,41
Exigible a corto plazo	2.020.947,99	2.520.533,65	2.754.868,31	1.920.936,52	1.754.050,49
Fondo de maniobra	-61.906,38	-15.923,26	-221.287,26	-88.525,66	-273.670,08

Conceptualmente, **el fondo de maniobra es la diferencia entre el activo corriente y el pasivo corriente**. El primero está compuesto por las existencias, tesorería, los derechos de cobro a corto plazo y en general cualquier activo líquido, mientras que el segundo está compuesto por las obligaciones de pago a corto plazo, es decir, las que son exigibles en un plazo menor de un año.

Lógicamente, y en términos generales, **una empresa tendrá una buena salud cuando el fondo de maniobra sea positivo**, y estará tanto más saneada, desde el punto de vista de la liquidez, cuanto mayor sea esta magnitud. En caso contrario, cuando el FM sea negativo la empresa no tiene recursos suficientes para atender sus obligaciones más inmediatas, y puede sufrir graves problemas.

No obstante, pueden darse excepciones a esta regla general. Y es que puede ocurrir que, aun cuando una empresa cuente con un FM positivo, pueda pasar por dificultades de liquidez. Tal es el caso de contar con existencias en las que existan dudas de que puedan venderse, créditos que vencen a corto plazo con serias dudas de cobro o tesorería que ha de emplearse para contingencias imprevistas.

Del mismo modo, no siempre un FM negativo indica que haya problemas de liquidez. En las grandes superficies de distribución, las ventas se realizan al contado mientras que, debido a su gran poder de negociación con los proveedores, consiguen tener unos plazos de pago mucho más alargados. En este caso, aunque el activo corriente sea menor que el pasivo corriente, como su porcentaje de efectivo es tan elevado no suelen pasar por tensiones de liquidez.

Sin embargo, aunque existan algunas excepciones que rompan la regla general, lo normal y recomendable es que el fondo de maniobra sea positivo. Tengamos en cuenta que esta magnitud marca el semáforo de la liquidez de nuestra empresa.

En nuestro caso podemos observar un fondo de maniobra negativo en los últimos 5 años, cuestión que no ha afectado al buen funcionamiento de la empresa. La reducción del activo circulante en 2015 viene derivada de la disminución de la deuda que el Ayuntamiento mantenía con la empresa, que ha permitido, entre otras cuestiones, pagar el 50% de la paga extraordinaria de 2012 que no estaba contemplada ni en el pasivo de la empresa ni en el PAIF de 2015, y de ahí el incremento negativo de nuestro fondo de maniobra.



b) Análisis financiero a corto plazo

Solvencia (c.p.) o Liquidez



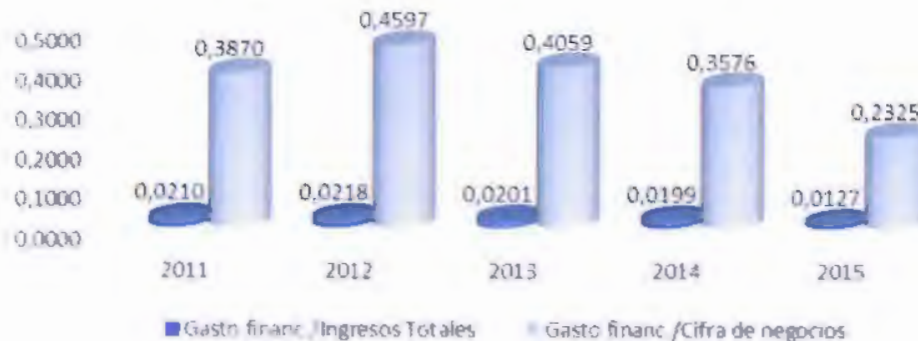
Técnicamente podemos definir la solvencia como la capacidad financiera (capacidad de pago) de la empresa para cumplir sus obligaciones y los recursos con que cuenta para hacer frente a ellas, o sea una relación entre lo que una entidad tiene y lo que debe.

Por ello, cuando estamos haciendo mención a la solvencia hacemos referencia a contar con los bienes y recursos suficientes para respaldar el endeudamiento que se tenga contraído, **aún cuando estos bienes sean diferentes al efectivo.**

En estrecha relación con el Fondo de Maniobra se encuentra el ratio de **Solvencia Económica a corto plazo o ratio de liquidez**, que refleja las posibilidades de que la deuda de los clientes con la Empresa cubra los pendientes de pago de la misma.

Es obvio, como consecuencia del indicador anterior, que en los últimos 5 años su valor ha estado por debajo de la unidad. Hay que mejorar tanto este indicador como el del fondo de maniobra con una disminución de la deuda a corto plazo (objetivo que se legará en los próximos años tras la finalización de la amortización de determinadas inversiones de edificios), o con un incremento de nuestro activo circulante con la captación de nuevos clientes privados (cuestión que puede producirse si se consolida un proceso de recuperación económica tras la crisis de los últimos años).

Gastos financieros/Ingresos Totales, Cifra de Negocios



La teoría económica nos informa de que si el valor del ratio **Gastos Financieros / Importe Neto Cifra de Negocio** es superior a 0,05 los Gastos Financieros son excesivos, pero existen circunstancias que modulan esta aseveración; en situaciones transitorias de financiación privada como es el caso actual de Rivamadrid, sometida a numerosas operaciones de Leasing y Confirming para la financiación del Plan de Inversiones 2008 – 2011 esta información no deja de tener una importancia relativa en la medida que se identifica con una etapa temporal y transitoria de la empresa. Además en este ejercicio parece consolidarse la disminución de la ratio evolucionando de un valor de 0,4597 en 2012 a 0,04059 en 2013, 0,3576 en 2014, y 0,2325 en 2015 consecuencia, sin duda, de la positiva evolución de los tipos de interés.

	2011	2012	2013	2014	2015
Gastos financieros	321.148,47	307.407,18	298.552,91	298.588,59	201.292,11
Cifra de negocios	829.804,85	668.721,68	735.450,12	834.873,71	865.785,89
Otros ingresos de explotación	14.449.286,84	13.413.073,49	14.100.769,12	14.173.549,28	14.977.164,69
Ingresos Totales	15.279.091,69	14.081.795,17	14.836.219,24	15.008.422,99	15.842.950,58
Gasto financ./Ingresos Totales	0,0210	0,0218	0,0201	0,0199	0,0127
Gasto financ./Cifra de negocios	0,3870	0,4597	0,4059	0,3576	0,2325

No obstante es preciso aclarar que este indicador debería ser readaptado en el caso de una empresa que, como la nuestra, tiene la principal parte de sus ingresos fuera de la cifra de negocio, esto es, como subvención municipal por las actividades realizadas por el Ayuntamiento. De esta manera, si considerásemos esos ingresos y otros accesorios, la cifra total de ingresos ascendería en 2015 a 15.842.950,58 € y la ratio sería, por tanto, **0,0127** muy por debajo del **0,05**, antes citado como objetivo de referencia.

c) Análisis financiero a largo plazo

Para el análisis financiero a largo plazo se utilizan tres ratios fundamentales:

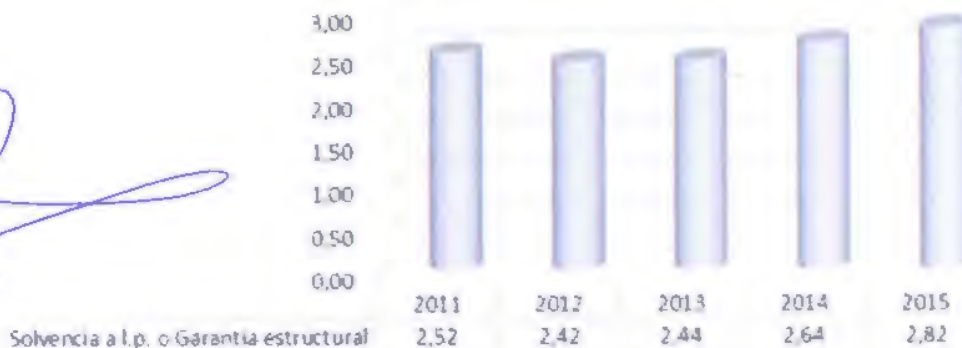
Ratio de garantía estructural, de distancia de la quiebra o solvencia a largo plazo.
Representa la capacidad de los activos de la empresa para hacer frente a todas las deudas de la

empresa. Es una garantía de seguridad de que todos los acreedores van a cobrar sus deudas. Nos indica el volumen de activos de que dispone la empresa para hacer frente a sus deudas tanto a corto como a largo plazo.

$$\text{Ratio de Garantía} = \text{Activo Total} / \text{Pasivo Exigible Total}$$

Valor de la ratio: esta ratio debe ser siempre **mayor que la unidad** -valores recomendados entre 1,5 y 2,5- ya que el activo se enfrenta a todas las obligaciones y éstas no pueden ser superiores, porque en este caso estaríamos ante una situación de quiebra técnica. Esta ratio trata de analizar la capacidad plena de endeudamiento que tiene la empresa, a diferencia de lo que ocurría con la ratio de solvencia financiera, que únicamente contemplaba la liquidez que generaba el activo circulante. Indica la seguridad que existe para los acreedores y la solvencia de la firma. Un coeficiente igual a 1 indica que no existen capitales propios por lo que la empresa estaría en una situación de **quiebra técnica**, ya que ni aunque vendiera todos sus activos tendría suficiente para hacer frente a sus deudas (pasivo exigible). Si su valor es 2 significa que por cada euro adeudado la empresa poseería elementos activos de 2 unidades.

Solvencia a l.p. o Garantía estructural



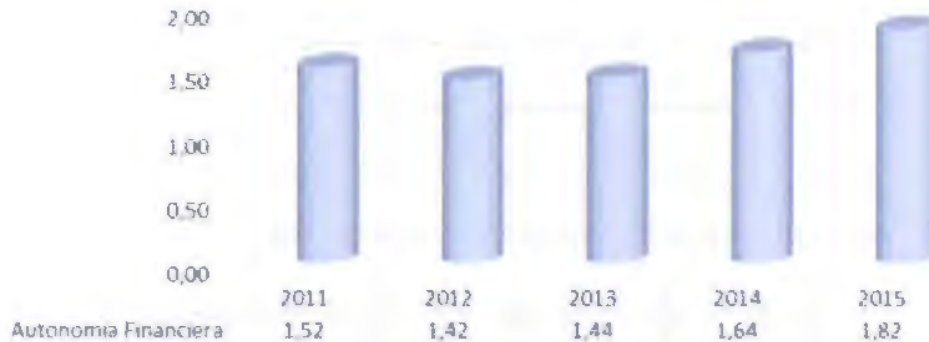
Rivamadrid presenta unas ratios anuales de **GARANTÍA FINANCIERA** con suficiente capacidad para garantizar su alejamiento de una quiebra técnica.

- Ratio de autonomía financiera.** Mide el grado de independencia financiera en función de la procedencia de los recursos financieros que utiliza. Nos va a indicar por cada unidad monetaria de recursos ajenos cuánto emplea la empresa de recursos propios.

$$\text{Ratio de Autonomía Financiera} = \text{Patrimonio Neto} / \text{Pasivo Exigible Total}$$

Valor de la ratio: cuanto mayor sea menos dependencia tendrá la empresa de la financiación ajena. Este dato sirve como indicador de la estabilidad financiera que goza la empresa. En épocas de crisis interesa que el índice sea elevado, en épocas de crecimiento las empresas tienden a endeudarse más. Si la ratio se acerca a cero o tiene un valor negativo, significa que la empresa está al borde de la quiebra técnica. Un valor alto indica que la financiación ajena tiene poco peso en la empresa y por tanto los acreedores poca influencia sobre la misma.

Autonomía Financiera



El indicador indica la garantía financiera de RIVAMADRID.

3. **Ratios de endeudamiento total o apalancamiento.** Es la relación inversa al ratio de autonomía financiera. Estudian la relación que existe entre la financiación ajena y los fondos propios. Nos va a decir, por cada unidad monetaria de recursos propios, cuántos recursos ajenos utiliza la empresa. Mide el riesgo financiero de la empresa, cuanto menor es este ratio menor es el riesgo financiero. A medida que el apalancamiento es menor, mejor es la situación financiera de la empresa.

$$\text{Ratio de Apalancamiento} = \text{Pasivo Exigible Total} / \text{Patrimonio Neto}$$

Valor de la ratio: un valor alto indica que la empresa está muy endeudada. Por el contrario, un valor bajo indicará que la empresa está muy saneada financieramente. En términos generales, se puede recurrir al endeudamiento cuando la rentabilidad obtenida con la inversión sea mayor que el coste del capital o interés, pues al aumentar el endeudamiento se eleva la esperanza de rentabilidad financiera. A este efecto se le denomina **apalancamiento**.

Esta ratio se puede dividir en dos:

- **Ratio de endeudamiento a largo plazo:** indica el peso de la financiación ajena a largo plazo en relación con los fondos propios.

$$\text{Ratio de Endeudamiento a L/P} = \text{Pasivo Exigible a L/P} / \text{Patrimonio Neto}$$

- **Ratio de endeudamiento a corto plazo:** indica el peso de la financiación ajena a corto plazo en relación a los fondos propios (aunque es un ratio a corto plazo, lo estudiamos aquí). El equilibrio del coeficiente de endeudamiento a corto depende del periodo medio de maduración. Se trata de que la empresa disponga de la liquidez suficiente con la que pueda hacer frente a las deudas que se vayan produciendo.

$$\text{Ratio de Endeudamiento a C/P} = \text{Pasivo Exigible a C/P} / \text{Patrimonio Neto}$$

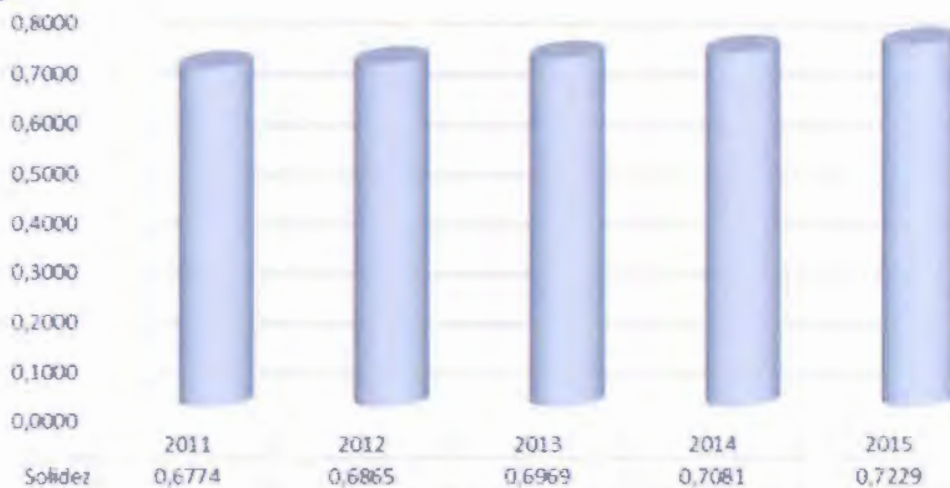
Endeudamiento



Según esta ratio el endeudamiento de la empresa es más que razonable.

Rivamadrid, en consonancia con lo planteado en este informe en el ejercicio anterior, ha disminuido su endeudamiento a corto plazo. Y también ha disminuido tanto el endeudamiento a largo plazo como, por tanto, el endeudamiento total.

Solidez



Mediante el análisis del gráfico correspondiente a los ejercicios cerrados 2010 a 2015 se observa una clara tendencia a la estabilidad del ratio de **Solidez** de la empresa en el transcurso de estos años.

Esta ratio relaciona los Recursos Propios con los Activos fijos de la empresa. Observamos que los activos fijos van disminuyendo año tras año tras finalizar el Programa de inversiones 2008-2011 como consecuencia de las amortizaciones practicadas, y por no realizarse nuevas (y significativas) inversiones en este período.

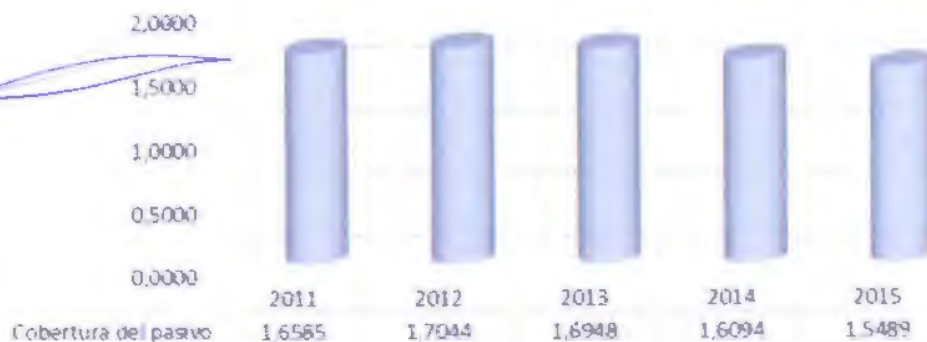
Los recursos propios también disminuyen, aunque en menor medida, al ir incorporando las subvenciones de capital anotadas a los resultados de cada ejercicio.

	2011	2012	2013	2014	2015
Patrimonio neto	10.741.669,65	10.110.339,68	9.753.100,04	9.297.200,37	8.944.302,97
Activo fijo	15.856.515,89	14.726.985,08	13.995.787,48	13.130.680,63	12.373.335,13
Solidez	0,6774	0,6865	0,6969	0,7081	0,7229

En nuestro caso, en el ejercicio 2011 el 67,74% del activo fijo ha sido financiado con Recursos propios; para el 2012 el 68,65% de los activos han sido financiados con dichos fondos; para 2013 el 69,69% , en 2014 el 70,81% y en 2015 el 72,29%.

Íntimamente relacionado con esta ratio está la que a continuación indicamos:

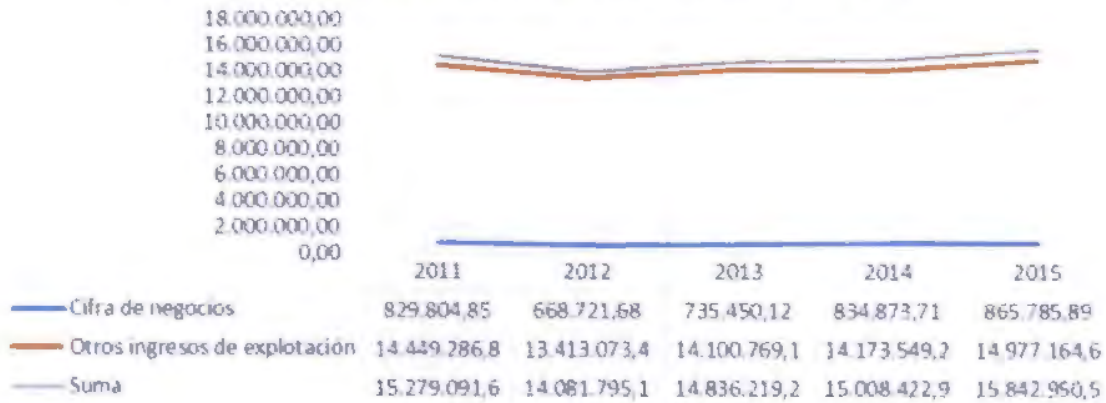
Cobertura del pasivo



A diferencia del anterior, Ratio de Solidez, este indicador de Cobertura del Pasivo nos relaciona el Activo Total (la suma de los activos fijos y circulantes o corrientes) con los Fondos Propios, informándonos de en qué porcentaje deberían de aumentar nuestros Fondos Propios para cubrir la totalidad del Activo. Nos indicaría la necesidad de incrementar nuestros Fondos Propios o disminuir nuestros Activos Totales, en la hipótesis de presentar datos desequilibrados. Sin embargo, estos desequilibrios deberán ser perdurables en el tiempo para que nos puedan alertar de la posibilidad de variar los parámetros anteriormente indicados para recuperar el equilibrio necesario. En la actualidad Rivamadrid presenta un evidente equilibrio del citado parámetro a lo largo de los años, superior a la unidad que representaría que los Fondos Propios son de igual importe que el Activo Total.

d) Análisis económico

Ingresos Totales por ventas y otros ingresos de explotación



Ventas y Margen sobre ventas



Este gráfico refleja la relación entre las ventas a terceros (servicios realizados a Clientes privados ajenos al Ayuntamiento) con el dato del beneficios antes de impuestos.

	2011	2012	2013	2014	2015
Cifra de negocios	829.804,85	668.721,68	735.450,12	834.873,71	865.785,89
Otros ingresos de explotación	14.449.286,84	13.413.073,49	14.100.769,12	14.173.549,28	14.977.164,69
Suma	15.279.091,69	14.081.795,17	14.836.219,24	15.008.422,99	15.842.950,58
Beneficio antes impuestos	0,00	0,00	11.146,51	2.752,03	10.563,73
Margen s/ cifra negocios	0,00%	0,00%	1,52%	0,33%	1,22%

Como es conocido el objetivo de la empresa no es alcanzar beneficios ni tener pérdidas, dado que el Presupuesto que plantea al Ayuntamiento es un presupuesto de equilibrio cero, destinando los beneficios que se obtienen como consecuencia de la prestación de servicios a terceros y de ventas a disminuir la transferencia municipal. En el cuadro anterior se observa la consecución de ese equilibrio presupuestario.

IV PERÍODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES

Como bien es sabido, el Informe de Gestión debe indicar el periodo medio de pago a proveedores, y en caso de que dicho periodo medio sea superior al máximo establecido en la normativa de morosidad, habrán de indicarse las medidas a aplicar en el siguiente ejercicio para su reducción hasta alcanzar dicho máximo.

En la memoria de las cuentas anuales de la empresa se informa, conforme a la Resolución de 29 de diciembre de 2010 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, del aplazamiento de pago a proveedores en operaciones comerciales.

Por otra parte, la empresa también se ve afectada por el Real Decreto 635/2014, de 25 de julio, por el que se desarrolla la metodología de cálculo del periodo medio de pago a proveedores de las Administraciones Públicas y las condiciones y el procedimiento de retención de recursos de los regímenes de financiación, previstos en la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera. En este Real Decreto se dice:

"Los principios de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad financiera del sector público como base del funcionamiento estructural de las Administraciones Públicas resultan clave para el crecimiento económico y bienestar social y contribuyen a generar confianza en el correcto funcionamiento del sector público.

Dada esta importancia, el legislador ha redefinido el principio de sostenibilidad financiera en el artículo 4 de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera, incluyendo no solo el control de la deuda pública financiera, sino también el control de la deuda comercial."

"Con este propósito, la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, introduce el concepto de periodo medio de pago como expresión del tiempo de pago o retraso en el pago de la deuda comercial, de manera que todas las Administraciones Públicas, en un nuevo ejercicio de transparencia, deberán hacer público su periodo medio de pago que deberán calcular de acuerdo con una metodología común que este real decreto viene a concretar.

El periodo medio de pago definido en este real decreto mide el retraso en el pago de la deuda comercial en términos económicos, como indicador distinto respecto del periodo legal de pago establecido en el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, y en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales. Esta medición con criterios estrictamente económicos puede tomar valor negativo si la Administración paga antes de que hayan transcurrido treinta días naturales desde la presentación de las facturas o certificaciones de obra, según corresponda."

El Real Decreto 635/2014 en su Artículo 5 define cómo calcular el período medio de pago mediante la siguiente fórmula:

Periodo medio de pago = $\frac{\text{ratio operaciones pagadas} * \text{importe total pagos realizados} + \text{ratio operaciones pendientes de pago} * \text{importe total pagos pendientes}}{\text{importe total pagos realizados} + \text{importe total pagos pendientes}}$

Formulando sus componentes como:

Ratio de las operaciones pagadas = $\frac{\sum (\text{número de días de pago} * \text{importe de la operación pagada})}{\text{Importe total de pagos realizados}}$,

Ratio de operaciones pendiente de pago = $\frac{\sum (\text{número de días pendientes de pago} * \text{importe de la operación pendiente de pago})}{\text{Importe total de pagos pendientes}}$

Pues bien, a cierre de ejercicio y considerando los datos del último trimestre, Rivamadrid presenta los siguientes datos:

	año 2014	año 2015
Ratio de las operaciones pagadas	27,64	25,93
Ratio de las operaciones pendientes de pago	1,87	1,67
Período Medio de pago	19,25	23,51

V EVOLUCIÓN PREVISIBLE DE LA EMPRESA RIVAS VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS S. A.

España, al igual que la mayoría de países de nuestro entorno, ha padecido, y aún sigue sufriendo, una durísima crisis económico-financiera. Esto ha tenido su consecuente reflejo en los esfuerzos de gestión realizados por Rivamadrid en los últimos años.

Efectivamente, en los últimos ejercicios el Presupuesto de Rivamadrid ha venido condicionado por el R.D-L. 4/2012, de 24 de febrero, por el que se determinan obligaciones de información y procedimientos necesarios para establecer un mecanismo de financiación para el pago a los proveedores de las entidades locales, al que se acogió el Ayuntamiento de Rivas-Vaciamadrid, y que determinó la elaboración de un plan de ajuste que garantizara el equilibrio presupuestario.

Dado que perdura el contexto general de crisis económica, el presupuesto para el año 2016 continúa en esa senda de austeridad, consolidando las actuaciones realizadas en el ejercicio anterior, y que supusieron tras tres años de "sequía" un mínimo de incorporaciones de trabajadores a la plantilla en parques y jardines, limpieza de edificios y el taller propio de la empresa.

Otro referente para la construcción del presupuesto de 2016 han sido los compromisos económicos derivados del convenio colectivo vigente para los años 2012-2015, cuyo texto definitivo fue suscrito por la comisión negociadora del mismo el día 30 de enero de 2013. En este convenio, entre otras cuestiones, se proponía un escenario retributivo que permitía cumplir con los esfuerzos económicos exigidos en el Plan de Ajuste Presupuestario antes citado, siendo destacable lo reflejado en los artículos 26 y 27 del mismo.

En concreto el último párrafo del artículo 27 referido al complemento de antigüedad de la empresa decía que "transitoriamente, desde el 1 de enero de 2013, y durante la vigencia del presente convenio, se devengarán nuevos trienios pero no se cobrarán, comenzándose de nuevo a cobrar todos los trienios a partir del 1 de enero de 2016." Este apartado ha tenido obviamente su reflejo en el PAIF de 2016, siendo el justificante del incremento del mismo.

Tras la culminación del Plan de Infraestructuras e Inversiones en Maquinaria realizado en los años 2008-2011, la situación del parque de edificios, maquinaria e instalaciones de la empresa quedó en una situación óptima para realizar las actividades actualmente encomendadas. De hecho las inversiones realizadas en los últimos ejercicios se limitan a pequeñas inversiones de reposición de maquinaria.

En el año 2015 la empresa ha realizado un detallado estudio de las necesidades de inversión para los próximos años, y ha presentado un nuevo Plan de Infraestructuras e Inversiones, para su oportuno estudio y aprobación por los órganos competentes, de tal forma que permita disponer a la empresa de los recursos necesarios para continuar prestando los servicios encomendados con la máxima calidad y eficiencia.

También hay que tener en cuenta que el 31 de diciembre de 2015 finaliza la vigencia del convenio colectivo habiéndose iniciado la negociación de un nuevo convenio.

Los indicadores económicos generales del país apuntan a una tímida recuperación. En la medida en que esta se asiente y se produzca una reactivación de la economía, Rivamadrid estará alerta para continuar prestando a los ciudadanos del municipio los servicios encomendados con la máxima calidad y eficiencia.

VI ACONTECIMIENTOS IMPORTANTES OCURRIDOS ANTES DEL CIERRE DEL EJERCICIO.

Como consecuencia de la celebración de elecciones municipales y autonómicas el 24 de mayo de 2015, se han modificado los órganos de gobierno y gestión de la empresa.

De acuerdo a lo establecido en el artículo 8 de los Estatutos: "La Junta General estará compuesta por el Alcalde y los Concejales del Municipio".

Así, el 28 de julio de 2015 se convoca Junta General Extraordinaria para su composición, quedando dicha Junta formada por los siguientes miembros:

Izquierda Unida-Equo-Somos Rivas

- D. Pedro del Cura Sánchez
- D^a. Sira Abed Rego
- D. Curro García Corrales
- D^a. Aída Castillejo Parrilla
- D. Rubén Tadeo Rodríguez
- D^a. Ana M^a Reboiro Muñoz
- D. José Luis Alfaro González

Rivas Puede

- D. José María Álvarez León
- D^a. Carla de Nicolás Castro
- D. Antonio Alfonso Flórez León
- D^a. Vanesa Millán Buitrago
- D. Miguel Quesada Martínez
- D^a. Dorotea Fernández Peloché

Partido Popular

- D. José Antonio Riber Herráez
- D. Antonio de la Peña Zarzuelo
- D. Ricardo Gómez Alonso
- D^a. Gemma Mendoza las Santas

Ciudadanos - Partido de la Ciudadanía

- D^a. M^a Beatriz Sobrino Mayoral
- D. Oscar Ruiz Dugo
- D. Ricardo Mur Mora
- D^a. Cristina Arévalo Martín

Partido Socialista Obrero Español

- D^a. Carmen Pérez Gil
- D. Rodrigo Parra Fernández
- D^a. M^a Carmen Barahona Prol
- D. Juan Ignacio Gómez Ayuso

Actuando como Secretaria, la que lo es del Ayuntamiento, D^a Silvia Gómez Merino y asistieron todos los miembros del Pleno, que conforme a la normativa aplicable se constituyeron en JUNTA GENERAL.

Igualmente, le corresponde a la Junta General según el artículo 12º de los estatutos: "a) Nombrar, renovar o modificar el Consejo de Administración."

Asimismo, en cuanto al procedimiento de designación, el Artículo 16º de los estatutos establece la forma de designación de los consejeros y duración de su mandato.- "Los miembros del Consejo de Administración serán designados libremente por la Junta General entre personas especialmente capacitadas, coincidiendo su mandato con el de la Corporación Municipal, si bien dicho mandato podrá ser revocado en cualquier momento por la Junta General.

Aquellos miembros del Consejo que ostenten la condición de concejales, en caso de pérdida de la misma, cesarán automáticamente en su cargo de Consejeros.

Los Consejeros serán designados por la Junta General, a propuesta de los Grupos Políticos que tengan representación en aquella."

Por todo ello el Sr. Presidente propuso a la Junta General la renovación del Consejo de Administración, como consecuencia de los cambios producidos en la corporación.

De acuerdo a las previsiones estatutarias se procedió al cese del Consejo de Administración compuesto por:

D. PEDRO DEL CURA SÁNCHEZ, D. RAÚL SÁNCHEZ HERRANZ, D^a. SIRA ABED REGO, D^a. PILAR JIMÉNEZ HERNÁNDEZ, D. JOSÉ CARLOS QUERENCIAS GARCÍA, D. JOSÉ ÁNGEL DE DIEGO AGUADO, D. JESÚS QUIRÓS SIERRA y D. RAÚL TOLEDANO SACEDA.

Y de acuerdo a las previsiones estatutarias se procedió al nombramiento del Consejo de Administración compuesto por:

D. PEDRO DEL CURA SÁNCHEZ, D^a. SIRA ABED REGO, D. JOSÉ MARÍA ÁLVAREZ LEÓN, D^a CARMEN PÉREZ GIL, D^a CRISTINA ARÉVALO MARTÍN, D. JESÚS QUIRÓS SIERRA y D. RAÚL TOLEDANO SACEDA.

Esta modificación del Consejo de Administración fue elevada a escritura pública e inscrita en el registro Mercantil.

Por otra parte el día 29 de julio de 2015 se celebró Consejo de Administración y se adoptó el acuerdo de cese del Vicepresidente y Consejero Delegado Raúl Sánchez Herranz, así como el nombramiento en el puesto de Vicepresidenta y Consejera Delegada de la vocal D^a. Sira Abed Rego, realizada por la Junta General Extraordinaria de fecha 28 de julio de 2015.

Esta modificación del Consejo de Administración también fue elevada a escritura pública e inscrita en el registro Mercantil.

El 6 de octubre de 2015 se convoca Consejo de Administración para el nombramiento de la nueva Gerente y sus atribuciones, conforme al artículo 28 Estatutos, aprobándose el nombramiento de D^a. Eva García Sempere como Gerente.

VII INFORMES SOBRE LAS ACTIVIDADES EN I+D+I Y MEDIO AMBIENTALES.

Durante el año 2015 se han continuado con las actividades de I+D+i, en referencia a la planta de tratamiento de residuos, en el mes de Diciembre se acabaron las pruebas bajo normas ASTM realizado por Bureau Veritas cuyos resultados confirman todas las pruebas anteriores bajo normas UNE, realizadas por la

comisión de Evaluación de la Planta de tratamiento de residuos, se han realizado los estudios olfatométricos y demás requisitos previstos en el plan de seguimiento ambiental, como en años anteriores se han recibido numerosas visitas de varios países.

En este año finalizó el programa INNPACTO para la conversión de plástico y residuos en combustible, cumpliéndose los hitos previstos en el proyecto, desarrollándose el reactor de gasificación y acabándose la fase de pruebas, estando en demostración. Próximamente se realizara la conferencia final de resultados.

Los sistemas de gestión y de calidad siguen garantizando los objetivos claves medioambientales de la empresa, vienen funcionando con normalidad, la revisión de diversos indicadores nos permite un control, seguimiento y evaluación permanente de los objetivos. El cuadro de mando está prácticamente acabado, en el que incluirán indicadores de control de gestión.

Durante este año se han iniciado las conversaciones para la participación de la empresa en un programa de I+D en colaboración con Ecoembes y Anepma, cuyo objeto será la monitorización con sensores de peso de la recogida de envases, para realizar posteriormente acciones de mejora en la calidad del material recogido.

VIII ACONTECIMIENTOS IMPORTANTES OCURRIDOS DESPUES DEL CIERRE DEL EJERCICIO.

No se han producido acontecimientos dignos de ser reseñados como importantes después del cierre del ejercicio a 31 de diciembre de 2015.

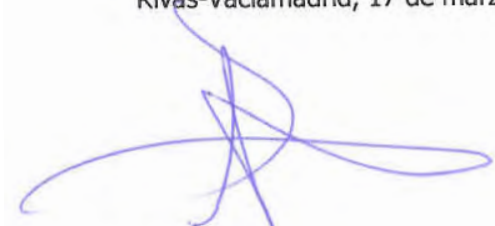
IX ACCIONES PROPIAS.

La sociedad RIVAMADRID no ha adquirido acciones propias ni acciones de sociedad dominante.

Rivas-Vaciamadrid, 17 de marzo de 2016



LA SECRETARIA
Dña. SILVIA GÓMEZ MERINO
N.I.F. 50.848.772-G



EL PRESIDENTE
D. PEDRO DEL CURA SÁNCHEZ
N.I.F. 50.965.184-J